

Krośnice, dnia 21 kwietnia 2015 roku

Znak sprawy: RGPOŚiL.271.11.2015

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU
O WARTOŚCI SZACUNKOWEJ NIE PRZEKRACZAJĄCEJ KWOTY
OKREŚLONE W PRZEPISACH WYDANYCH
NA PODSTAWIE ART. 11 UST. 8**

1. Nazwa i adres zamawiającego: **Gmina Krośnice ul. Sportowa 4 56-320 Krośnice**
2. Tryb zamówienia: **przetarg nieograniczony** (art. 39 ustawy z 29 stycznia 2004 roku prawo zamówień publicznych).
3. Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie SIWZ: <http://bip.krosnice.pl>
4. Opis przedmiotu oraz zakresu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wybór Operatora pełniącego usługę polegającą na zarządzaniu Infrastrukturą Krośnickiej Kolei Wąskotorowej (zwaną dalej „infrastrukturą KKW”).

Infrastruktura przekazywana w zarządzanie Operatorowi (składniki majątku, które przekazane zostają w zarządzanie Operatorowi):

- 1) Operatorowi przekazuje się w zarządzanie infrastrukturę KKW, w skład której wchodzi: kolejowa infrastruktura kolei wąskotorowej znajdująca się na terenie zespołu pałacowo parkowego Krośnice –Wierzchowice o długości torów 3230m, 5 peronów (długość jednego peronu 25m), 5 wiat peronowych o powierzchni zadaszenia 15,75m² każdy oraz jeden peron przy budynku stacji głównej).
- 2) Lokomotywa parowa serii PX48 1907 – niesprawna technicznie, wymagająca naprawy w zakresie i kosztach do ustalenia z Zamawiającym.
- 3) dwie lokomotywy parowe LAS – przeznaczone do celów edukacyjno – ekspozycyjnych
- 4) lokomotywa spalinowa WLS 75 – nie nadająca się do prowadzenia pociągów osobowych, do wykorzystywania do celów pomocniczych przy obsłudze lokomotywy parowej
- 5) trzy wagony przeznaczone do przewozu osób (łącznie miejsc siedzących 92), w tym jeden dostosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych (szerokie drzwi)
- 6) Najazdowe szyny teleskopowe – urządzenie przeznaczone do użytku dla osób niepełnosprawnych, umożliwiające wjazd osobie niepełnosprawnej do wagonu kolejki.

- 7) budynek stacji obsługi kolejki (lokomotywnia):
- 8) parametry:
 - całkowita kubatura budynku: 1863m³
 - całkowita powierzchnia zabudowy 341,82m²
 - całkowita powierzchnia użytkowa 306,10m²
 - całkowita długość budynku 25,32m
 - szerokość budynku: 13,50m
 - wysokość budynku w kalenicy – 7m; w okapie – 3,9m
- 9) Infrastruktura opisana w pkt. 1-7 znajduje się na następujących działkach: 508/37; 508/32; 508/40; 508/36; 508/123; 508/140 obręb Krośnice i 336/5 obręb Wierzchowice

Zaleca się, aby Operator przed przystąpieniem do złożenia oferty dokonał wizji lokalnej terenu, na którym znajduje się infrastruktura KKW opisana w pkt. 3.2 SIWZ.

W skład taboru KKW wchodzi również dostarczona przez Operatora lokomotywa spalinowa z Dokumentacją Systemu Utrzymania, dopuszczona do ruchu i przewozu osób, która umożliwi wykonywanie przejazdów osobowych trzema wagonami.

Obowiązki operatora

- 1) Operator ponosi pełną odpowiedzialność za zarządzanie infrastrukturą KKW opisaną w pkt. 3.2 i 3.3 SIWZ.
- 2) Operator zobowiązany jest do przeprowadzenia koniecznej naprawy lokomotywy PX 48-1907 w zakresie i kosztach uzgodnionych z Zamawiającym (wykonanie naprawy we własnym zakresie lub w wyspecjalizowanym zakładzie). Naprawa wykonywana jest na koszt Zamawiającego. Efektem przeprowadzonej naprawy lokomotywy PX48-1907 ma być przywrócenie jej pełnej sprawności technicznej umożliwiającej wydanie przez Operatora świadectwa sprawności technicznej i dopuszczenia jej do ruchu i przewozu osób. Termin wykonania naprawy i przywrócenia lokomotywy do ruchu osobowego do dnia 31 lipca 2015r. Wydłużeni tego terminu jest możliwe po przedstawieniu przez operatora przyczyn obiektywnych, niezależnych od Operatora.
- 3) Operator zobowiązany jest zapewnić na cały okres realizacji umowy lokomotywę spalinową z Dokumentacją Systemu Utrzymania, dopuszczoną do ruchu i przewozu osób umożliwiającą wykonywania przejazdów zgodnie z harmonogramem opisanym w pkt. 3.5.5 SIWZ
- 4) Do czasu naprawy lokomotywy PX48-1907 oraz wydania jej świadectwa sprawności technicznej i dopuszczenia jej do ruchu i przewozu osób Operator zastępuje lokomotywę parową PX48-1907 dostarczoną przez siebie lokomotywą spalinową i wykonuje wszystkie przejazdy zaplanowanych w harmonogramie przejazdów. Dostarczona przez Operatora lokomotywa musi posiadać Dokumentację Systemu

- Utrzymania oraz inne niezbędne dokumenty umożliwiające dopuszczenie jej do przewozu osób. Zapewnienie innej sprawnej technicznie lokomotywy spalinowej stanowi obowiązek Operatora.
- 5) Operator zobowiązany jest do zapewnienia sprawnej technicznie lokomotywy spalinowej w każdej sytuacji uniemożliwiającej wykonywanie przejazdów lokomotywą parową PX48-1907
 - 6) Operator zobowiązany jest do wydania świadectwa sprawności technicznej na cały tabor, który służy do przewozu osób w tym dla wagonów, lokomotywy PX48-1907 (po wykonaniu wszelkich koniecznych napraw) oraz dla dostarczonej przez siebie lokomotywy spalinowej.
 - 7) Operator zobowiązuje się do zapewnienia prawidłowej eksploatacji, utrzymania oraz zapewnienia prawidłowego i sprawnego funkcjonowania infrastruktury KKW zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz zgodnie z przepisami wewnętrznymi tj.:
 - listą instrukcji Krośnickiej Kolei Wąskotorowej (KKW) zatwierdzoną przez Urząd Transportu Kolejowego stanowiącą załącznik nr 1A do SIWZ
 - Wewnętrzną instrukcją obsługi parowego pojazdu trakcyjnego i spalinowego pojazdu trakcyjnego Krośnickiej Kolei Wąskotorowe (KKW) stanowiącą załącznik nr 1B do SIWZ.
 - 8) Operator zapewni utrzymanie należytego stanu technicznego infrastruktury KKW tj. będzie wykonywał wszelkie niezbędne prace związane z nadzorem, bieżącym utrzymaniem, konserwacją eksploatacją, usuwaniem awarii oraz skutków awarii Infrastruktury KKW. Szczegółową procedurę informowania Zamawiającego o awarii oraz sposób postępowania z tym związany zostały opisane w części XX SIWZ .: „Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy”.
 - 9) Operator zobowiązany jest do zakupu: wszelkich materiałów eksploatacyjnych niezbędnych do właściwego funkcjonowania, utrzymania i konserwacji infrastruktury KKW, w tym m.in. paliw stałych i ciekłych niezbędnych do funkcjonowania parowozów.
 - 10) Operator zobowiązany jest do przeprowadzenia wszelkich niezbędnych napraw, remontów i usuwania awarii infrastruktury KKW po wcześniejszym uzgodnieniu kosztów tych napraw z Zamawiającym.
 - 11) Operator zobowiązuje się do zapewnienia sprawności technicznej infrastruktury KKW w stanie umożliwiającym terminowe wykonywanie przejazdów. Operator zobowiązany jest również do zapewnienia odśnieżania torowiska w okresie zimowym w razie zamówienia przez Zamawiającego w tym okresie dodatkowych przejazdów KKW.
 - 12) Operator odpowiedzialny jest za zapewnienie należytego porządku i czystości infrastruktury KKW, tj. czystości i porządku na peronach, torowisku, w wagonach i

lokomotywach oraz budynku stacji obsługi kolejki (lokomotywni).

13) Operator zapewni w trakcie realizacji zamówienia odpowiednią ilość osób posiadających odpowiednie kompetencje i uprawnienia do obsługi infrastruktury KKW, czyli:

- minimum jednego maszynistę trakcji parowej (w okresie wykonywania przejazdów lokomotywą parową)
- minimum jednego maszynistę trakcji spalinowej (w okresie wykonywania przejazdów lokomotywą spalinową)
- minimum jednego pomocnika maszynisty trakcji parowej (w okresie wykonywania przejazdów lokomotywą parową)
- minimum jednego kierownika pociągu
- minimum jednego ustawiacza /manewrowego
- minimum jednego toromistrza /obchodowego

Osoby te powinny posiadać kompetencje i spełniać warunki zgodnie z zapisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 30 grudnia 2014r. w sprawie pracowników zatrudnionych na stanowiskach bezpośrednio związanych z prowadzeniem i bezpieczeństwem ruchu kolejowego oraz prowadzeniem określonych rodzajów pojazdów kolejowych (Dz. U. 2015, poz. 46) – przez cały okres trwania umowy.

Operator może zapewnić więcej osób obsługujących infrastrukturę KKW, jeżeli uzna, iż zaistniała taka potrzeba, jednak nie przysługuje mu z tego tytułu prawo do ujęcia kosztów ich wynagrodzenia w kosztach kwalifikowanych.

Operator jest zobowiązany zapewnić stałą obsługę infrastruktury KKW przez ww. osoby w okresie od maja do października każdego roku. W razie zamówień przejazdu specjalnego/dodatkowego/wynajęcia pociągu poza tym okresem Operator jest zobowiązany zapewnić do obsługi przejazdu KKW wyłącznie taką ilość osób, która jest konieczna do wykonania tego przejazdu.

- 14) Operator ponosi pełną i wyłączną odpowiedzialność finansową za remonty i naprawy wynikające z niewłaściwego użytkowania powierzonej mu infrastruktury KKW.
- 15) Operator zobowiązany jest do zapewnienia bezpieczeństwa i odpowiedniej obsługi osobom korzystającym z przejazdów KKW.
- 16) Operator zobowiązany jest do pobierania opłat za przejazd KKW. Operator może uzyskiwać również inne przychody z Infrastruktury KKW.
- 17) Operator zobowiązany jest do dokumentowania i wykazywania Zamawiającemu wszystkich ponoszonych kosztów i uzyskiwanych przychodów związanych z infrastrukturą KKW w miesięcznych sprawozdaniach.

- 18) Operator zobowiązany jest również do prowadzenia wyodrębnionego wykazu kosztów i przychodów związanych z infrastrukturą KKW. Operator zobowiązany jest do prowadzenia odrębnej księgowości dla zarządzanej infrastruktury KKW zgodnie z przepisami o rachunkowości.
- 19) Operatora obowiązuje tajemnica zawodowa obejmująca wszelkie informacje uzyskane w związku z zarządzaniem obiektem, które mogłyby w jakikolwiek sposób naruszyć interesy Zamawiającego.

Zobowiązania operatora

- 1) Zapewnienie ubezpieczenia dostarczanej przez Operatora lokomotywy spalinowej.
- 2) Ponoszenie pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p.poż i dozór mienia oddanego w zarządzanie, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie realizacji zamówienia.
- 3) Ponoszenie pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków osób obsługujących KKW oraz osób trzecich, powstałe w związku z obsługą lub korzystaniem z infrastruktury KKW.
- 4) Zapewnienie wykonywania przejazdów KKW zgodnie z poniższym opisem:
 - a) KKW jeździ w okresie (zwanym sezonem) od maja do października i (poza sezonem) od listopada do grudnia. Dzienny termin otwarcia i zamknięcia sezonu ustalany będzie corocznie przez Zamawiającego
 - b) harmonogram przejazdów w sezonie:
 - wszystkie weekendy zwykłe (tj. sobota, niedziela) jeździ lokomotywa parowa PX 48 – 1907 wraz z trzema wagonikami, w tym jeden z wagonów dostosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych;
 - wszystkie wydłużone weekendy w związku z dniami świątecznymi jeździ lokomotywa parowa PX48 -1907 wraz z trzema wagonikami, w tym jeden z wagonów dostosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych
 - w każdy dzień weekendu zwykłego oraz wydłużonego lokomotywa parowa PX 48 -1907 jeździ od 11.00 do 18.00 o każdej pełnej godzinie. W sytuacji zwiększonej ilości osób chętnych na przejazd lokomotywą, jazdy wykonywane są dwa razy na godzinę w odstępach półgodzinnych. Minimalna ilość przejazdów: 8. Maksymalna ilość przejazdów: 16
 - w środę, czwartek, piątek (z wyjątkiem długich weekendów) jeździ dostarczona przez Operatora lokomotywa spalinowa wraz z trzema wagonami. Lokomotywa spalinowa jeździ od 9.00 do 17.00. Przejazdy odbywają się dla grup zorganizowanych po wcześniejszym zarezerwowaniu takiego przejazdu i uzgodnieniu godziny.
 - przejazdy organizowane dla grup realizujących zajęcia z edukacji ekologicznej z ramach Ośrodka Edukacji Ekologicznej odbywają się w środę, czwartek,



- piątek (poza długimi weekendami) w godzinach od 9.00-17.00.
- Harmonogram przejazdów w uzasadnionych przypadkach może ulec zmianie na wniosek Zamawiającego. w sytuacji wyjątkowo złych warunków atmosferycznych, które uniemożliwiają bezpieczne wykonanie przejazdu, Operator może zmienić godzinę przejazdu lub przesunąć go na następny dzień, o czym zobowiązany jest poinformować Zamawiającego na piśmie.
- c) Operator wykonuje przejazdy specjalne/wynajmuje pociąg, za które pobiera opłaty w sezonie lub poza sezonem (od listopada do grudnia)
- Jeżeli przejazdy specjalne/wynajęcie pociągu odbywają się w dni pracy lokomotyw zgodnie z harmonogramem opisanym w pkt. 3.5.4.2 opłaty za przejazd pobierane wg stawek jak za bilety: ulgowe, normalne, bezpłatne, rodzinne, grupowe. Zamówienie kursu specjalnego najpóźniej do godziny 9.00 w dzień wykonania przejazdu specjalnego drogą bezpośrednią, telefoniczną lub elektroniczną.
 - Jeżeli przejazdy specjalne/wynajęcie pociągu odbywają się poza dniami wskazanymi w pkt. 3.5.4.2 i poza sezonem (w miesiącach listopad i grudzień) opłaty za przejazd pobierane są wg. stawek jak za przejazd specjalny/wynajęcie pociągu. Stawka za przejazd specjalny/kilka przejazdów specjalnych/wynajęcie pociągu uzgodniona zostanie pomiędzy Zamawiającym i Operatorem na etapie podpisywania umowy. Zamówienie przejazdu specjalnego/wynajęcie pociągu musi nastąpić odpowiednio wcześniej aby możliwe było zapewnienie przez Operatora obsługi oraz uruchomienia lokomotywy PX48-1907 lub lokomotywy spalinowej.
- d) Dodatkowo Zamawiający ma prawo zlecić w ciągu całego roku kalendarzowego maksymalnie 20 przejazdów dodatkowych lokomotywą parową PX 48-1907 lub lokomotywą spalinową, za które Operator nie pobiera opłaty. Kursy te mogą się odbywać w dniach piątek-poniedziałek. Koszty eksploatacyjne i osobowe wynikające z tytułu wykonania kursu na zlecenie Zamawiającego Operator wykazuje w sprawozdaniu.
- Zamawiający zgłasza zapotrzebowanie na przejazdy dodatkowe:
- poza sezonem z 7 dniowym wyprzedzeniem
 - w sezonie od środy do niedzieli najpóźniej do godziny 9.00 w dzień wykonania kursu specjalnego drogą bezpośrednią, telefoniczną lub elektroniczną.
 - w sezonie od poniedziałku do wtorku z 5 dniowym wyprzedzeniem
- Podstawą do wykonania przejazdu będzie zlecenie przekazane przez Zamawiającego bezpośrednio, drogą telefoniczną faksem lub drogą elektroniczną.

- e) Lokomotywę parową PX48-1907 Operator w sezonie i poza sezonem zastępuje dostarczoną przez siebie lokomotywą spalinową:
- przez cały okres czasu niezbędny do przeprowadzenia koniecznej naprawy lokomotywy PX48-1907 umożliwiającej dopuszczenie jej do ruchu i przewozu osób
 - zawsze w sytuacji awarii lokomotywy parowej PX48-1907
- f) przejazd kolejką trwa co najmniej 20 min i odbywa się po trasie wg załączonej mapy wraz z opisem stanowiącej załącznik nr 1c do SIWZ
- 5) Operator za korzystanie z przewozu KKW wg powyżej opisanej trasy pobiera opłaty według stawek określonych dla danego rodzaju biletu przez Zamawiającego w porozumieniu z Wykonawcą. Wykaz pobieranych opłat na dany sezon za przejazdy kolejką wąskotorową stanowić będzie załącznik do umowy.
- 6) Rodzaje biletów:
- a) ulgowy (dzieci od 3 do 7 lat, uczniowie szkół podstawowych, gimnazjów, szkół ponad gimnazjalnych oraz studenci do ukończenia 26 roku życia, emeryci, renciści, osoby niepełnosprawne) Osoby te muszą wykazać się stosowną legitymacją)
 - b) normalny bezpłatny: dzieci do lat 3
 - c) bilet rodzinny (obejmuje dwie osoby dorosłe oraz maksymalnie troje dzieci)
 - d) bilet grupowy (obejmuje grupę zorganizowaną liczącą minimum 10 osób. Jeden opiekun na każde dziesięć osób korzysta z przejazdu bezpłatnie)
 - e) bilet za przejazd specjalny lokomotywą PX48-1907 / lokomotywą spalinową dostarczoną przez Operator
 - f) wynajęcie pociągu – stawka za 1 godzinę wynajęcia pociągu z obsługą
- 7) Operator zobowiązany jest do prowadzenia kasy fiskalnej i dokumentowania wszystkich przychodów.
- 8) Operator zobowiązany jest do dokonywania bieżących wpisów do książki przejazdów prowadzonej przez Zamawiającego. (dane dot. m. in. dni pracy lokomotyw, ilości wykonanych przejazdów, osób obsługujących KKW)
- 9) Operator zobowiązuje się do przedkładania Zamawiającemu następujących sprawozdań i dokumentów:
- a) sprawozdań miesięcznych, składanych po zakończeniu każdego miesiąca, w terminie do 25 dnia następnego miesiąca wg wzoru sporządzonego przez Zamawiającego (zakres sprawozdania: wykaz poniesionych kosztów wraz z dokumentami potwierdzającymi ich poniesienie, uzyskane przychody, wykaz osób obsługujących infrastrukturę KKW wraz z dokumentami stwierdzającymi posiadane przez nie uprawnienia i kwalifikacje adekwatne do wykonywanych obowiązków, wykaz wszelkich przeglądów, napraw, remontów itp.)

Szczegółowy opis i zasady sporządzania sprawozdania opisano w pkt. XX SIWZ „Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy”.

- b) miesięcznych raportów ze sprzedaży biletów w podziale na ich rodzaje i ilość do 25 dni każdego miesiąca za miesiąc poprzedni. Raport stanowi załącznik do sprawozdania.
- 10) Zapewnienia właściwej obsługi osobom niepełnosprawnym korzystającym z przejazdów KKW.

Obowiązki Zamawiającego

Terminowe wypłacanie Wykonawcy miesięcznych rekompensat wynikających kompletnych i prawidłowo złożonych sprawozdań miesięcznych.

- 5. **Zamawiający nie dopuszcza składanie ofert częściowych.**
- 6. **Zamawiający nie dopuszcza składania oferty wariantowej.**
- 7. Termin realizacji zamówienia:
Od dnia podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego przekazania infrastruktury (przewidywana data, to 15.05.2015r.) do dnia 31.03.2016r w tym
Od dnia podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego przekazania infrastruktury (przewidywana data, to 15.05.2015r.) do dnia 31.12.2015r. w zakresie pełnienia funkcji Operatora KKW
Od dnia podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego przekazania infrastruktury (przewidywana data, to 15.05.2015r.) do dnia 31.03.2016r w zakresie rozliczenia sprawozdań oraz wypłaty Operatorowi rekompensaty lub przeznaczenia nadwyżki na cele promocyjne.
- 8. Warunki wymagane od wykonawców:
O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki wskazane w treści art. 22 ust 1 ustawy Pzp dotyczące:
 - 1) **Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;**
Zamawiający nie formułuje w tym względzie szczegółowych wymogów.
 - 2) **Posiadania wiedzy i doświadczenia;**
Operator zobowiązany jest wykazać się doświadczeniem polegającym na prowadzeniu osobowego ruchu kolejowego trakcją parową lub spalinową w okresie minimum 1 roku kalendarzowego w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie.
 - 3) **Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,**

- a) Operator zobowiązany jest do dysponowania na dzień rozpoczęcia realizacji zamówienia publicznego (dzień zawarcia umowy) osobami wymienionymi w pkt. 3.4.13) części III SIWZ, które posiadają co najmniej 6 miesięczne doświadczenie na trakcjach parowych lub spalinowych.
 - b) Dysponuje sprawną lokomotywą spalinową posiadającą Dokumentacją Systemu Utrzymania, dopuszczoną do ruchu i przewozu osób, którą Operator będzie mógł wykonywać przejazd zgodnie z harmonogramem wskazanym w pkt. 3.5.4).
- 4) Sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie przedmiotu zamówienia.
Operator zobowiązany jest do wykazania, że posiada wolne środki finansowe wystarczające do realizacji zamówienia lub zdolność kredytową na kwotę nie mniejszą niż 100 000,00zł.

**Dla ww. wartości wykazanych przez Wykonawcę w walucie innej niż PLN,
Zamawiający przyjmie przelicznik według średniego kursu NBP z dnia wszczęcia
niniejszego postępowania.**

9. Wadium:
Zamawiający żąda wniesienia wadium w wysokości 2.000,00 (słownie: dwa tysięcy złotych 00/100)
10. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie:
1) **Cena zamówienia – 95 %,**
2) **Zastępowalność personelu – 5 %.**
11. Termin i miejsce składania ofert:
siedziba Urzędu Gminy Krośnice, ul. Sportowa 4, 56-320 Krośnice pokój nr 17 do dnia 30.04.2015 roku do godziny 10.00.
12. Termin związania ofertą: **30 dni od ostatecznego terminu składania ofert.**
13. Umowa ramowa: **Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.**
14. Dynamiczny system zakupów: **Zamawiający nie przewiduje ustanowienia dynamicznego systemu zakupów.**
15. Aukcja elektroniczna: **Zamawiający nie przewiduje zastosowania aukcji elektronicznej.**
16. Zamówienia uzupełniające: **Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 7 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.**