

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY GMINY KROŚNICE**

z dnia ..... 2017 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na  
obszarze Gminy Krośnice, w obrębie Łazy Wielkie AM 1, w granicach działki o numerze ewidencyjnym  
31/1**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2016.446 ze zm.) i art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U.2016.778 ze zm.) Rada Gminy Krośnice uchwala, co następuje:

**§ 1. 1.** Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Krośnice, w obrębie Łazy Wielkie AM 1, w granicach działki o numerze ewidencyjnym 31/1.

**2.** Teren działki nr ewid. 31/1 objęty niniejszą uchwałą graniczy z:

- 1) działką drogi gminnej – działką o numerze ewid. 242 od strony zachodniej;
- 2) działkami o numerze ewid. 31/8 i 31/9 od strony południowej;
- 3) działką o numerze ewid. 32 od strony wschodniej;
- 4) działką o numerze ewid. 248/16 od strony północnej.

**3.** Granice obszaru objętego niniejszą uchwałą przedstawia załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Zakres ustaleń planu zostanie określony zgodnie z art. 15 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U.2016.778 ze zm.).

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krośnice.

**§ 4.** Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Krośnice oraz na stronie internetowej Gminy Krośnice.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

O przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z art. 14 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, rozstrzyga rada gminy w drodze uchwały.

Uchwała Rady Gminy Krośnice o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Krośnice, w obrębie Łazy Wielkie AM 1, w granicach działki o numerze ewidencyjnym **31/1** na terenie oznaczonym na załączniku graficznym do niniejszej uchwały, rozpocznie tryb formalno-prawny sporządzania planu stosownie do zapisów w/w ustawy.

Podjęcie nowej uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu miejscowego zgodnie z art. 14 ust. 5 powołanej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zostało poprzedzone szeregiem analiz o charakterze funkcjonalnym, przestrzennym i terenowo-prawnym, które potwierdzają zasadność przystąpienia do sporządzenia w/w planu.

W związku z powyższym sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Krośnice, w obrębie Łazy Wielkie AM 1, w granicy działki o numerze ewidencyjnym **31/1** jest uzasadnione.



— granica opracowania