

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY KROŚNICE**

z dnia 2018 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Krośnice, w obrębach Wierzchowice część działki o nr ewid. 409, Dziewiętlin część działki o nr ewid. 152/119 i Grabownica dla części działek o nr ewid. 442, 431.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2017.1875 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U.2017.1073 ze zm.) Rada Gminy Krośnice uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Krośnice, w obrębach Wierzchowice część działki o nr ewid. 409, Dziewiętlin część działki o nr ewid. 152/119 i Grabownica dla części działek o nr ewid. 442, 431.

2. Granice obszaru objętego niniejszą uchwałą wyznacza linia na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załączniki graficzne nr 1 i 2 oraz integralną część uchwały.

3. Dopuszcza się możliwość odrębnego sporządzenia planu zagospodarowania przestrzennego dla każdego z załączników graficznych niniejszej uchwały.

§ 2. Przedmiotem ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru wskazanego w § 1 będzie ustalenie przeznaczenia terenu oraz określenie jego sposobów zabudowy i zagospodarowania zgodnie z art. 15 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U.2017.1073 ze zm.) oraz przepisami odrębnymi odnoszącymi się do granic opracowania.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krośnice.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Krośnice oraz publikacji na stronie internetowej Gminy Krośnice.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Z dniem 11 lipca 2003 r. weszła w życie ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U.2017.1073 ze zm.), która reguluje zasady kształtowania polityki przestrzennej przez jednostki samorządu terytorialnego oraz organy administracji rządowej, jak również zakres i sposoby postępowania w sprawach przeznaczania terenów na określone cele oraz ustalania zasad ich zagospodarowania i zabudowy.

Wg postanowień art. 3 ust. 1 tej ustawy do zadań własnych gminy należy kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.


Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy w celu ustalenia przeznaczenia terenów – w tym terenów przeznaczonych dla inwestycji celu publicznego – oraz w celu określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy, Rada Gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Podjęcie niniejszej uchwały, zgodnie z art. 14 ust. 5 powołanej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zostało poprzedzone wykonaniem analiz, które potwierdzają zasadność przystąpienia do sporządzenia planu. Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest niezbędne w celu wykonania robót górniczych związanych z remontem oraz likwidacją istniejących odwiertów gazu ziemnego.

Uwzględniając powyższe, Wójt Gminy Krośnice uznał za zasadne podjęcie czynności formalno-prawnych zmierzających do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Skala 1 : 10 000

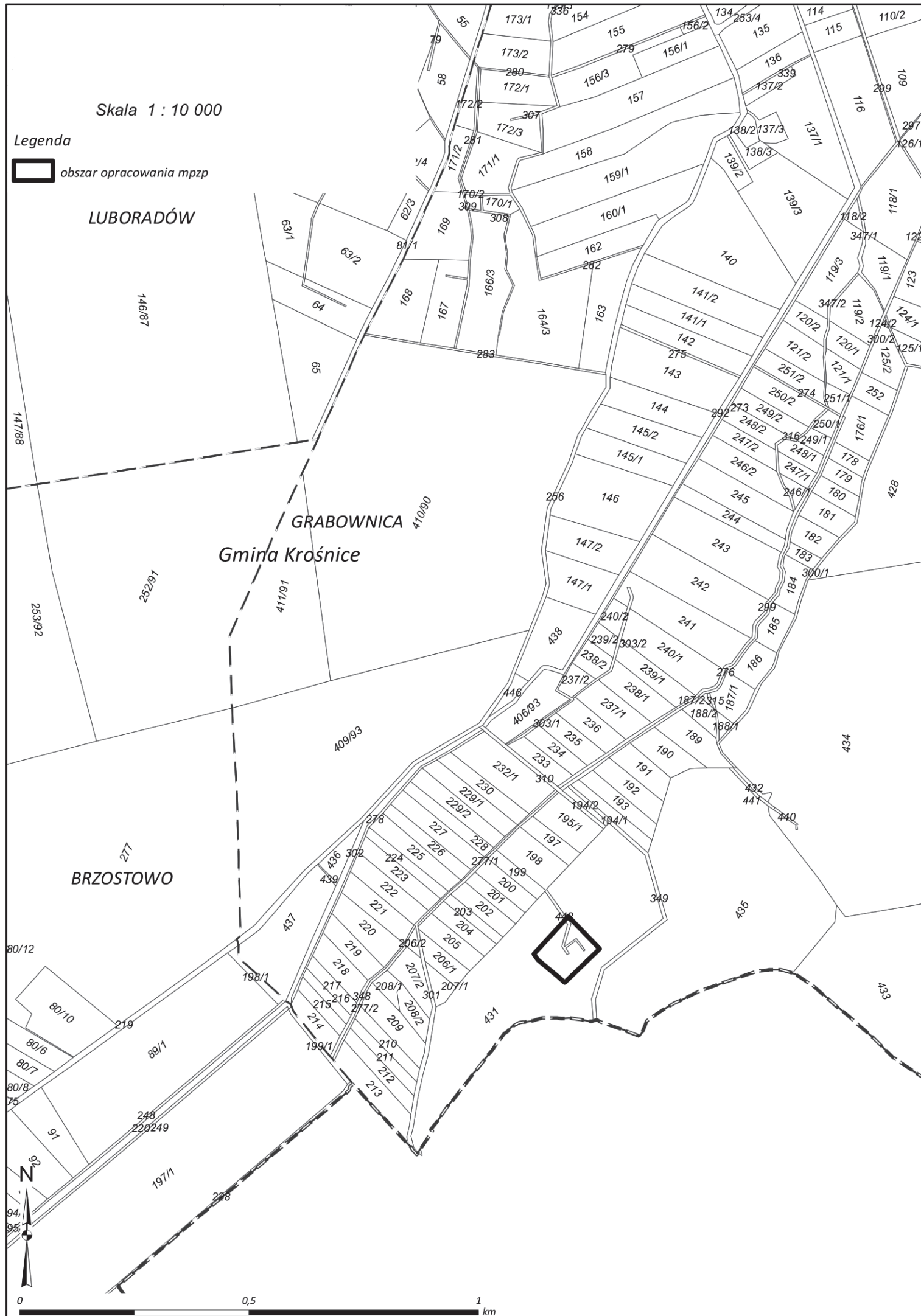
Legenda

 obszar opracowania mpzp

LUBORADÓW


GRABOWNICA
Gmina Krośnice

BRZOSTOWO



Skala 1 : 10 000

Legenda

 obszar opracowania mpzp

