



OZNACZENIA PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO:
Obszary, na których prognozowane przedsięwzięcia wprowadzą niewielkie uciążliwości:

MN
Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług podstawowych o powierzchni całkowitej nieprzekraczającej 30% powierzchni całkowitej obiektów budowlanych zlokalizowanych na działce. Uciążliwość zależna od prowadzonych usług.

R
Zjawiska negatywne - zniszczenie pokrywy glebowej, wzrost ilości ścieków i odpadów komunalnych, zanieczyszczenia pyłowe-gazowe związane z niską emisją, zwiększony ruch pojazdów.

Teren rolniczy.
Zjawiska negatywne - możliwość zanieczyszczenia wód powierzchniowych i gruntowych środkami nawozowymi i ochrony roślin. Uciążliwości związane z okresową obsługą maszyn i sprzętu rolniczego.

LEGENDA:

1. NASTĘPUJĄCE OZNACZENIA GRAFICZNE SĄ OBOWIĄZUJĄCYMI USTALENIAMI PLANU:

	GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU I RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
	NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
	OKREŚLENIE USYTUOWANIA LINII ZABUDOWY

2. POZOSTAŁE OZNACZENIA GRAFICZNE NIEBĘDĄCE OBOWIĄZUJĄCYMI USTALENIAMI PLANU I MAJĄCE CHARAKTER INFORMACYJNY:

	DROGA POWIATOWA
--	-----------------

OBSZAR OPRACOWANIA PLANU ZNAJDUJE SIĘ W CAŁOŚCI W GRANICACH:

- OBSZARU POŁOŻONEGO W OBRĘBIE GZWP NR 303 PRADOLINA BARYCZ-GŁOGÓW (E)
- OBSZARU OCHRONY SIEDLISK NATURA 2000 "OSTOJA NAD BARYCZĄ" (PLH020041)
- PARK KRAJOBRAZOWY "DOLINA BARYCZY"
- OBSZAR I TEREN GÓRNICZY "WIERZCHOWICE"
- GRANICA ZŁOŻA GAZU ZIEMNEGO "WIERZCHOWICE" GZ 4692

Pracownia Projektowa Eko-Plan
ul. Krynicka 8/2, 50-555 Wrocław

Prognoza oddziaływania na środowisko
do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
na obszarze Gminy Krośnice, w obrębie Wierzchowice,
w granicach działki o numerze ewidencyjnym 228

Skala
1:1000

autorzy: mgr inż. Grzegorz Jaskóła
(nr członkowski ZOJLU Z-416)
mgr inż. Joanna Jaskóła