

UCHWAŁA NR
RADY GMINY KROŚNICE

z dnia 2021 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Krośnice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2020.713 ze zm.) orz art. 9 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U.2020.293 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Krośnice, przyjętego uchwałą Nr XIII/98/08 z dnia 23 kwietnia 2008 r., zwanej dalej zmianą Studium, obejmującej swoimi granicami działki o nr ewid.: 25/1 oraz 712/6, 721/7, 712/8, 712/10, 712/11, 712/12, 813/1, 813/2, 813/3 i 813/4, obręb Krośnice.

2. Granice obszarów objętych zmianą Studium przedstawiono na załączniku graficznym niniejszej uchwały.

§ 2. Zakres ustaleń zmiany Studium zostanie dostosowany w niezbędnym zakresie do wymogów wynikających z art. 10 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U.2020.293 ze zm.).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krośnice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 9 ust 1. ustawy dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U.2020.293 ze zm.) rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy w celu określenia polityki przestrzennej gminy, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego.

Podjęcie przez Radę Gminy Krośnice uchwały o przystąpieniu do sporządzania zmiany Studium obejmującej swoimi granicami działki o nr ewid.: 25/1 oraz 712/6, 721/7, 712/8, 712/10, 712/11, 712/12, 813/1, 813/2, 813/3 i 813/4, obręb Krośnice nastąpiło w celu dopuszczenia w rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW (z wyłączeniem urządzeń wytwarzających energię z wykorzystaniem siły wiatru).

W granicach obszaru objętego zmianą Studium wyznaczono w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Krośnice, przyjętym uchwałą Nr XIII/98/08 z dnia 23 kwietnia 2008 r. tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów [P]. Wprowadzane zmiany w Studium będą zmierzać do zwiększenia udziału odnawialnych źródeł energii w bilansie energetycznym obszaru, a także do poprawy stanu środowiska.

Zakres zmiany Studium ogranicza się do dopuszczenia rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW oraz określenia zasad rozmieszczania tych urządzeń, co nie wywołuje konieczności sporządzenia bilansów i analiz określonych w art. 10 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W związku z powyższym przystąpienie do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Krośnice w opisanym wyżej zakresie jest uzasadnione.