

UCHWAŁA NR
RADY GMINY KROŚNICE

z dnia 2021 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
na obszarze Gminy Krośnice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2020.713 ze zm.) i art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U.2020.293 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Krośnice, zwanego dalej planem, obejmującego swoimi granicami:

- 1) działki o nr ewid.: 337/3, 337/4, 337/5, 337/6, 337/7, 337/8, 337/9, 337/10, 337/11, 337/12, 337/13, 337/15 i 337/16, obr. Bukowice;
- 2) działkę nr ewid. 265/2, obr. Dziewiętlin;
- 3) działkę nr ewid. 143, obr. Dąbrowa;
- 4) działkę nr ewid. 281, obr. Pierstnica;
- 5) działkę nr ewid. 378/6, obr. Pierstnica;
- 6) działki o nr ewid.: 30/5, 30/11 i 30/19, obr. Stara Huta;
- 7) działkę nr ewid. 123/14, obr. Wierzchowice;
- 8) działki o nr ewid. 123/2 i 124/6, obr. Żelezniki.

2. Granice obszarów objętych planem przedstawiono na załącznikach graficznych niniejszej uchwały, o numerach od 1 do 8.


§ 2. Zakres ustaleń planu zostanie dostosowany w niezbędnym zakresie do wymogów wynikających z art. 15 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U.2020.293 ze zm.).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krośnice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr
Rady Gminy Krośnice
z dnia 2021 r.

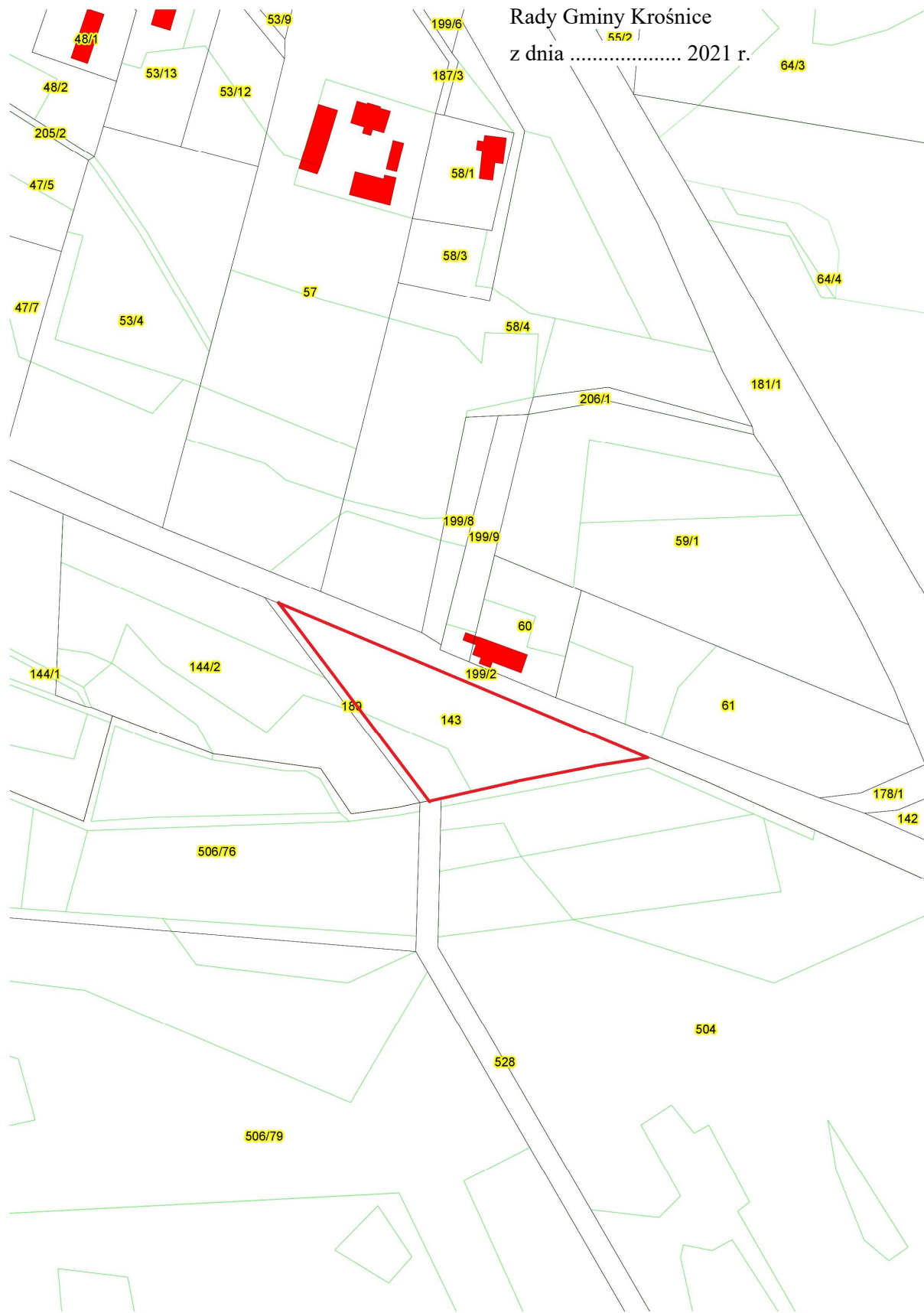



 Granica opracowania

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr
Rady Gminy Krośnice
z dnia 2021 r.

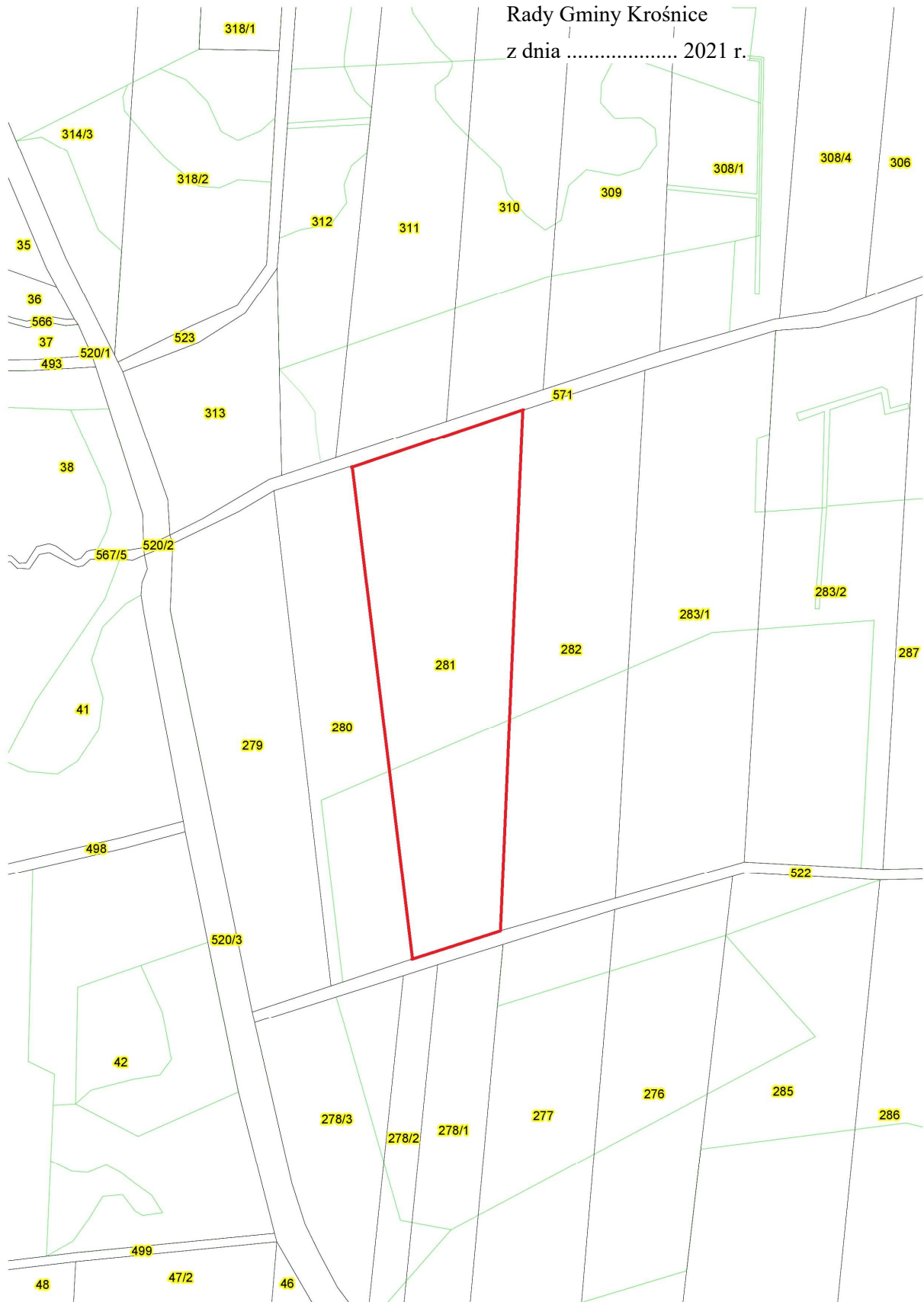



Załącznik Nr 3 do uchwały Nr
Rady Gminy Krośnice
z dnia 2021 r.



 Granica opracowania

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr
Rady Gminy Krośnice
z dnia 2021 r.

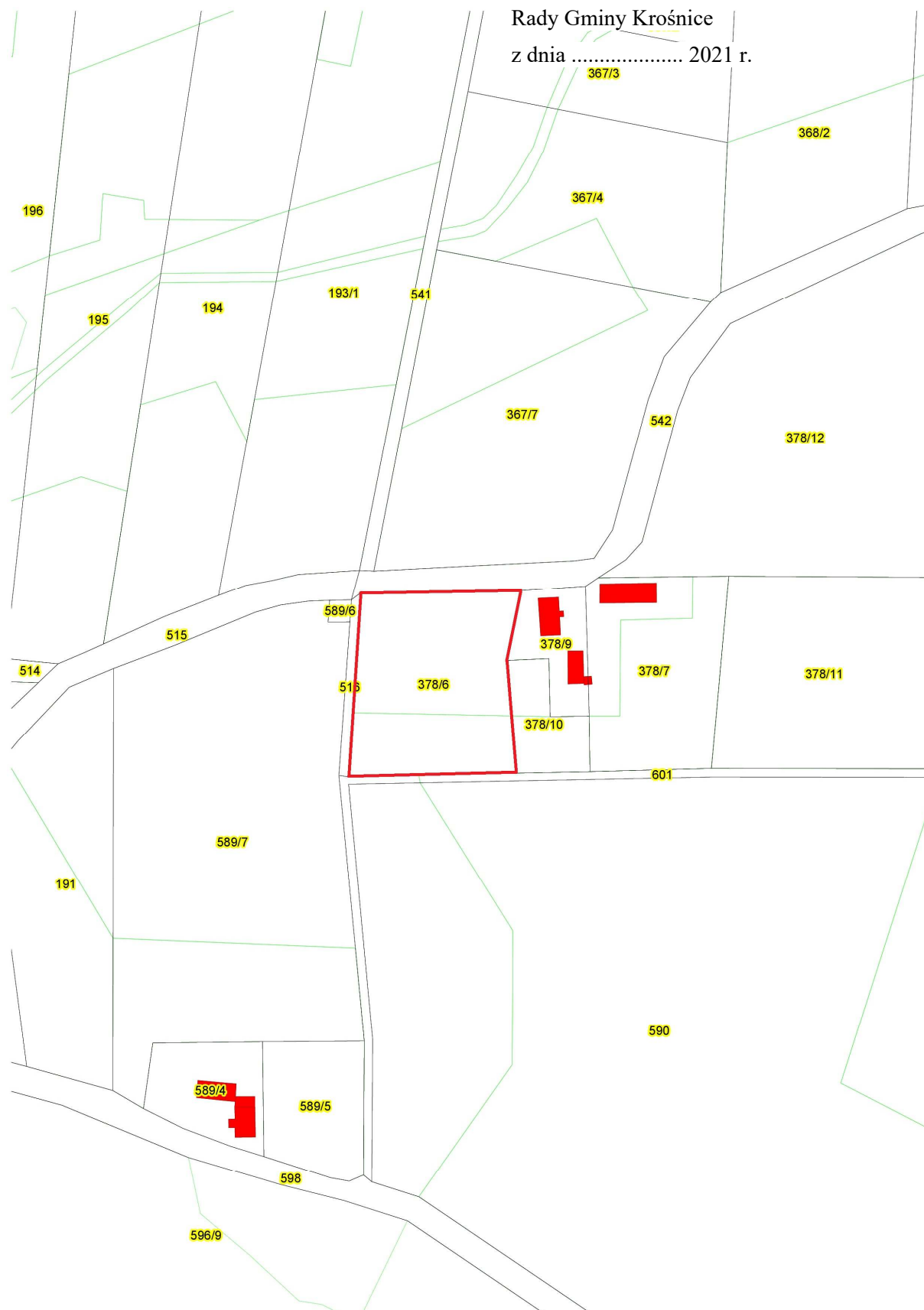



 Granica opracowania

Załącznik Nr 5 do uchwały Nr

Rady Gminy Krośnice

z dnia 2021 r.

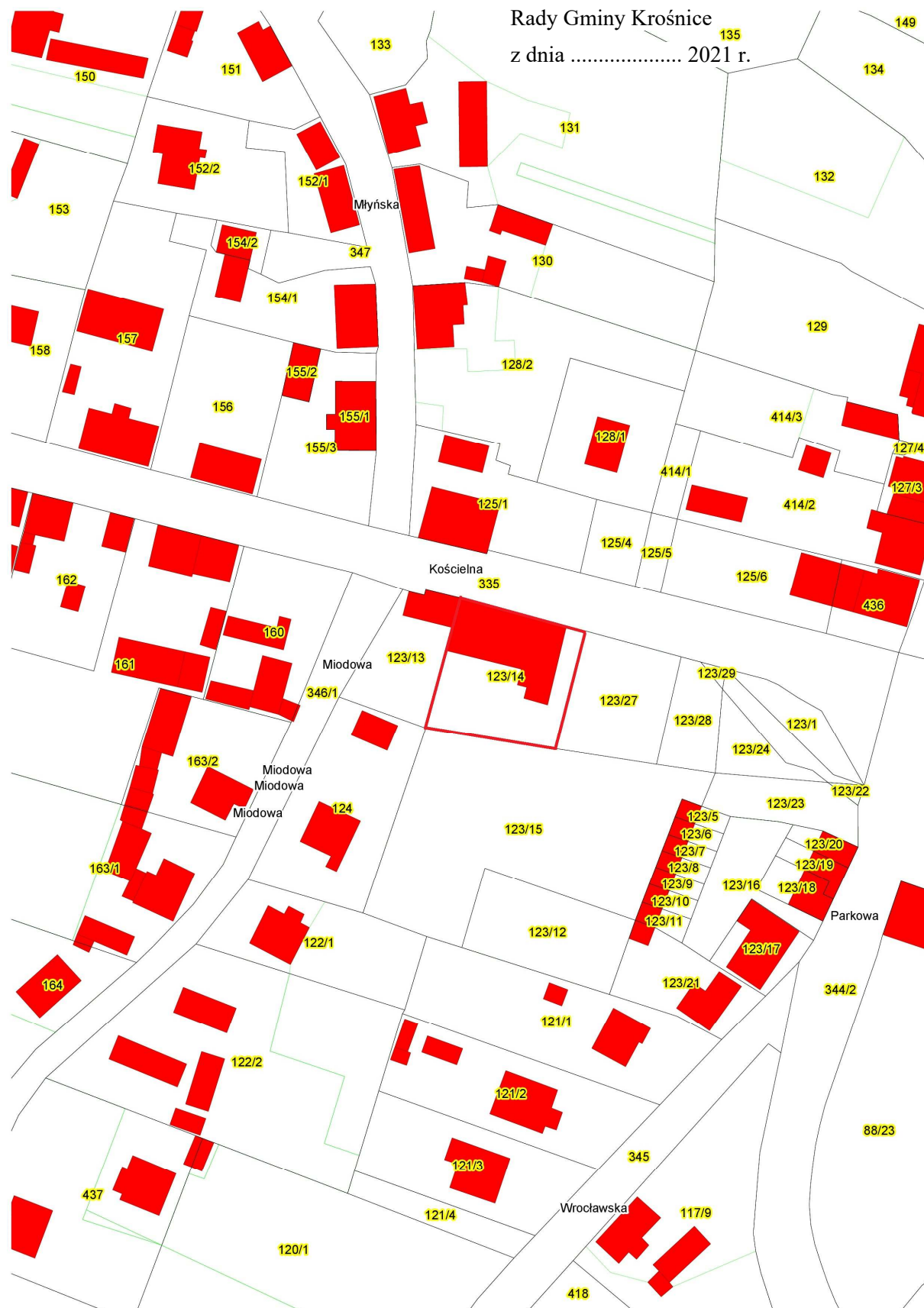


 Granica opracowania

Załącznik Nr 6 do uchwały Nr
Rady Gminy Krośnice
z dnia 2021 r.

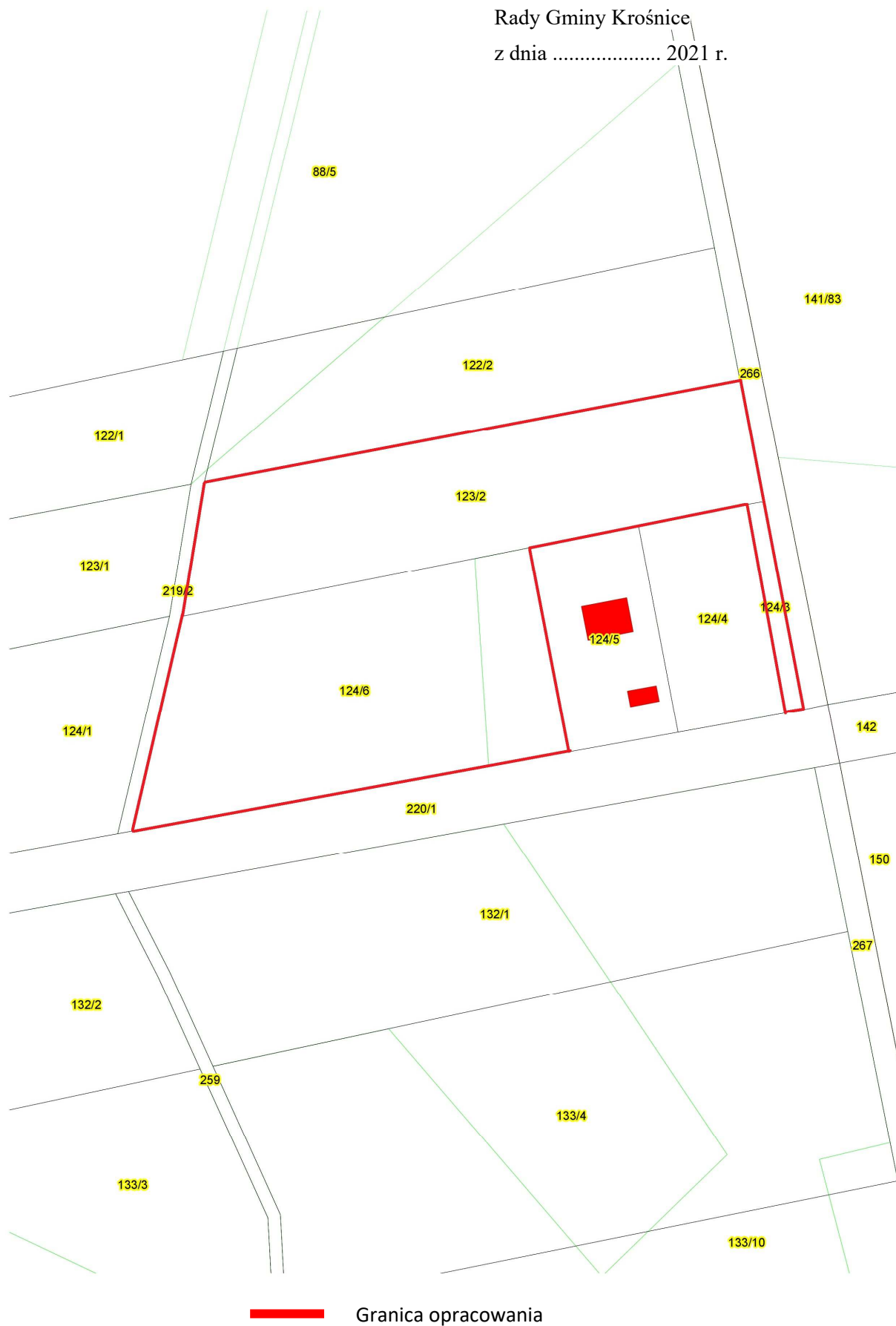


Załącznik Nr 7 do uchwały Nr
Rady Gminy Krośnice
z dnia 2021 r.



— Granica opracowania

Załącznik Nr 8 do uchwały Nr
Rady Gminy Krośnice
z dnia 2021 r.



UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 14 ust 1. ustawy dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U.2020.293 ze zm.) rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w celu ustalenia przeznaczenia terenów oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy.

Podjęcie przez Radę Gminy Krośnice uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Krośnice, obejmującego tereny położone w obrębach wsi: Bukowice, Dziewiętlin, Dąbrowa, Krośnice, Pierstnica, Stara Huta, Wierzchowice i Żeleźniki (w granicach określonych na załącznikach graficznych do uchwały o nr od 1 do 8) zostało poprzedzone analizami, o których mowa w art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Przewidywane rozwiązania planu są zgodne z kierunkami polityki przestrzennej Gminy Krośnice, określonymi w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Krośnice”, przyjętym uchwałą Nr XIII/98/08 Rady Gminy Krośnice z dnia 23 kwietnia 2008 r. i stanowić będą realizację postulatów właścicieli gruntów, wyrażonych we wniesionych przez nich wnioskach o zmianę sposobu przeznaczenia terenów.

W związku z powyższym przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Krośnice jest uzasadnione.