

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO	<b><u>PROJEKT TECHNICZNY</u></b>	
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	<b>ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU REMIZY OCHOTNICZEJ STRAŻY POŻARNEJ W ŁAZACH</b>	
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	ŁAZY MAŁE, GMINA KROŚNICE, POWIAT MILICKI	
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO <b>XVII</b>	
LOKALIZACJA	Jednostka ewidencyjna: KROŚNICE Obręb : ŁAZY WIELKIE Działka ewidencyjna nr: 378 AM-2 Gmina: KROŚNICE Powiat: milicki	
INWESTOR	<b>GMINA KROŚNICE UL. SPORTOWA 4 56-320 KROŚNICE</b>	
JEDNOSTKA PROJEKTOWANIA	PROJEKTOWANIE I REALIZACJE INWESTYCJI TOMASZ KRÓL SUŁÓW UL. KOLEJOWA 13/2, 56-300 MILICZ tel. 504 147 216, email: pri-tk@wp.pl	
PROJEKTANT		
ZAKRES OPRACOWANIA	PROJEKTANT	SPRAWDZAJĄCY
OPRACOWANIE ARCH. KONSTR - BUDOWL.	<b>PROJEKTANT GŁÓWNY</b> mgr inż. Tomasz Król uprawnienia budowlane do kierowania budową i robotami oraz projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej (bez ograniczeń) Nr ewid. 06/05/DOIA	mgr inż. Konrad Zmuda uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej (bez ograniczeń) NR 9/DOŚ/11, NR 63/DOŚ/12
ARCHITEKTURA BUDYNKU	mgr inż. DOROTA LUDASZ ARCHITEKT upr. budowlane do projektowania bez ograniczeń w spec. architektonicznej nr ewid. 06/05/DOIA	<b>piotr koński</b> ARCHITEKT uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w spec. architektonicznej nr ewid.: WP-OIA / 05K / UpB / 26 / 2027 WOIA nr ewid.: WP - 0647
INSTALACJE SANITARNE	<b>BOLESŁAW MINCER</b> uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci, gazowych oraz inst. sanitarnych. Nr ewid. 4/88/UW. 938/94/UW mgr inż. Tomasz Piotrowski (1)	mgr inż. Konrad Zmuda upr. budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej (bez ograniczeń) Nr ewid. 06/05/DOIA
INSTALACJE ELEKTRYCZNE	uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych. Nr ewid. WKP/0396/PWOE/13	<b>Marian Krzysztof Gorzkowski</b> mgr inż. elektrotechnik uprawn. do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych <b>330/DOŚ/14</b>
MILICZ, 30.06. 2021		

## SPIS ZAWARTOŚCI

<b>STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU</b>	s. 1
<b>SPIS TREŚCI</b>	s. 2
 <b><u>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</u></b>	s. 3
1. Przedmiot opracowania	s. 3
2. Stan istniejący zagospodarowania terenu	s. 3
3. Stan projektowany zagospodarowania terenu	s. 3
4. Zestawienie poszczególnych powierzchni działki	s. 4
5. Informacje i dane	s. 4
a) analiza zgodności z ustaleniami decyzji o warunkach zabudowy	s. 4
b) informacje dotyczące ochrony konserwatorskiej	s. 4
c) informacja dotycząca wpływu eksploatacji górniczych na działkę	s. 4
d) informacja dotycząca wpływu terenów zalewowych na działkę	s. 4
e) zakres i sposób oddziaływania na środowisko projektowanej inwestycji	s. 4
6. Dane dotyczące ochrony przeciwpożarowej ( przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę, drogi pożarowe)	s. 5
7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych	s. 5
• Opinia geotechniczna	s. 5
• Dostępność terenu dla osób niepełnosprawnych	s. 6
8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	s. 6
<b>9. Projekt zagospodarowania terenu - część rysunkowa</b>	s. 7
 <b><u>PROJEKT TECHNICZNY</u></b>	s. 8
1. Przedmiot opracowania, rodzaj i kategoria obiektu budowlanego.	s. 8
2. Zamierzony sposób użytkowania i program użytkowy obiektu budowlanego	s. 8
3. Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe	s. 8
4. Układ przestrzenny, forma architektoniczna obiektu budowlanego.	s. 11
5. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego	s. 11
6. Opinia geotechniczna	s. 12
7. Dane dotyczące ochrony przeciwpożarowej budynku	s. 12
8. Charakterystyka energetyczna budynku	s. 12
9. Ocena stanu technicznego budynku	s. 14
9. Opis technologiczny	s. 16
<b>10. Część rysunkowa arch-budowlana.</b>	s. 20
11. Instalacje sanitarne - część opisowa	s. 31
12. Instalacje sanitarne - część graficzna	s. 32
13. Instalacje elektryczne - część opisowa	s. 34
14. Instalacje elektryczne - część graficzna	s. 37
15. Informacja IBIOZ	s. 40
16. Postanowienie Dolnośląskiego Komendanta Wojewódzkiej Straży Pożarnej we Wrocławiu nr WZ.5595.170.2.2021 z dnia 23.06.2021r.	s. 43
17. Ekspertyza techniczna pożarowo-budowlana	s. 45
18. Opinia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu	s. 61
<b>19. OŚWIADCZENIE I ZAŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW</b>	s. 62

# **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU CZĘŚĆ OPISOWA**

## **1. Przedmiot opracowania - całego zamierzenia budowlanego.**

Przedmiotem opracowania jest projekt rozbudowy i przebudowy budynku remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w Łazach.

Inwestycja zlokalizowana jest na działce nr 378 AM 2 obręb Łazy Wielkie, gmina Krośnice, powiat milicki.

Inwestorem jest Gmina Krośnice, ul. Sportowa 4, 56-320 Krośnice.

## **2. Stan istniejący zagospodarowania terenu, dane o terenie.**

Teren na którym znajduje się inwestycja jest płaski, ma kształt zbliżony do trójkąta, jest zabudowany budynkiem garażowym Remizy Strażackiej.

Teren inwestycji posiada dostęp do drogi publicznej - drogi powiatowej nr 47 127, dz. ewidencyjnej nr 245/2 AM-2 obręb Łazy Wielkie poprzez istniejący zjazd.

Teren inwestycji posiada aktualny miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony uchwałą nr IV/20/03 z dnia 12.02.2003r. zgodnie z którym działka nr 378 AM-2 oznaczona jest symbolami U, RL, kL. Inwestycja prowadzona jest na obszarze oznaczonym symbolem U - stanowiącym teren usług.

### Istniejące zagospodarowania terenu:

Teren inwestycji jest działką budowlaną, na której znajdują się:

- Budynek Remizy Strażackiej
- Nadziemne uzbrojenie terenu
- Tereny zielone

## **3. Stan projektowany zagospodarowania terenu.**

W mniejszym opracowaniu projektuje się:

- **Rozbudowę i przebudowę budynku remizy ochotniczej straży pożarnej**
- **Nawierzchnie utwardzone**

Projektowany poziom posadzki budynku - 178,00 m.n.p.m.

### α) nawierzchnie utwardzone

Na terenie inwestycji zaprojektowano nawierzchnie utwardzone z kostki brukowej oraz kłińca.

### β) miejsca postojowe

Na terenie działki inwestora wydzielono 5 miejsc postojowych o wymiarach 2,50\*5,00 m dla samochodów osobowych usytuowanych na nawierzchniach utwardzonych.

### χ) zjazd

Działka nr 378 AM 2, na której znajduje się inwestycja posiada dostęp do drogi publicznej - drogi powiatowej nr 47 127, dz. nr 245/2 AM-2 obręb Łazy Wielkie poprzez istniejący zjazd.

### δ) hydrant przeciwpożarowy

Hydrant przeciwpożarowy znajduje się w pasie drogi powiatowej na dz. nr 207/2 AM-2, oddalony jest od projektowanego budynku o ok. 30 m.

### ε) infrastruktura techniczna

Omawiana działka posiada wyposażenie w przyłącze elektryczne napowietrzną linią zasilającą do budynku remizy. Przyłącza wod-kan zostaną zaprojektowane wg odrębnych opracowań.

φ) ogrodzenie terenu

Teren inwestycji posiada ogrodzenie z siatki na słupkach stalowych.

γ) Lokalizacja inwestycji

Projektowany budynek po rozbudowie usytuowany jest:

- w odległości 3,10/5,70 m od granicy z dz. nr 91/3 AM-2
- w odległości 8,10 m od granicy z dz. nr 245/2 AM-2
- w odległości 4,94/5,10 m od granicy z dz. nr 207/2 AM-2

#### 4. Zestawienie poszczególnych powierzchni działki

##### BILANS TERENU

Powierzchnia działki nr 378 AM1 obręb Mirków:

##### Bilans terenu - stan istniejący

• powierzchnia ogółem	-	1357,00 m <sup>2</sup>	- 100 %	1
• zieleni/powierzchnia biologicznie czynna	-	1267,20 m <sup>2</sup>	- 93,38 %	0,94
• powierzchnia utwardzona	-	45,00 m <sup>2</sup>	- 3,32 %	0,03
• powierzchnia/wskaźnik zabudowy	-	44,80 m <sup>2</sup>	- 3,30 %	0,03

##### Bilans terenu - stan projektowany

• powierzchnia ogółem	-	1357,00 m <sup>2</sup>	- 100 %	1
• zieleni/powierzchnia biologicznie czynna	-	931,73 m <sup>2</sup>	- 68,66 %	0,69
• powierzchnia utwardzona	-	270,00 m <sup>2</sup>	- 19,90 %	0,20
• powierzchnia/wskaźnik zabudowy	-	155,27 m <sup>2</sup>	- 11,44 %	0,11

#### 5. Informacje i dane

##### a) analiza zgodności projektu z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Teren inwestycji posiada aktualny miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony uchwałą nr IV/20/03 z dnia 12.02.2003r. zgodnie z którym działka nr 378 AM-2 oznaczona jest symbolami U, RL, kL. Inwestycja prowadzona jest na obszarze oznaczonym symbolem U – z przeznaczeniem pod teren usług.

- rodzaj inwestycji, rodzaj zabudowy, funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu:  
budynek remizy strażackiej, zabudowa usługowa, budynek użyteczności publicznej - **warunek spełniony**
- budynek usytuowany zgodnie WT, przed nieprzekraczalną linią zabudowy na działce - **warunek spełniony**
- budynek usytuowany na granicy konturu lasu – symboli U i RL w MPZP zgodnie z ekspertyzą pożarowo-budowlaną - **warunek spełniony**
- wskaźnik powierzchni zabudowy: **brak wymagań - warunek spełniony**
- wysokość zabudowy, liczba kondygnacji: 1 kondygnacja – parter - **warunek spełniony**
- geometria dachu: **brak wymagań - warunek spełniony**
- wysokość budynku: 6,24 m (1 kondygnacja) < max=3 kondygnacji - **warunek spełniony**
- ilość miejsc postojowych: 5 miejsc = min. 1 miejsce na 30 m<sup>2</sup> powierzchni - **warunek spełniony**



**b) Informacja dotycząca ochrony konserwatorskiej**

Teren inwestycji nie jest objęty ochroną konserwatorską oraz leży w obszarze strefy „OW” obserwacji archeologicznej - Inwestor uzyskał pozytywną opinię Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu bez konieczności przeprowadzenia badań archeologicznych.

**c) Informacja dotycząca wpływu eksploatacji terenów górniczych na działkę**

Teren inwestycji znajduje się poza obszarem wpływu terenów górniczych.

**d) Informacja dotycząca wpływu terenów zalewowych na działkę**

Teren inwestycji znajduje się poza obszarem zagrożonym powodzią.

**e) Zakres i sposób oddziaływania na środowisko projektowanej inwestycji**

- zapotrzebowanie wody – 8 m<sup>3</sup>/dobę
- odprowadzanie ścieków – 5 m<sup>3</sup>/dobę
- odpady stałe/śmieci – 0,5 m<sup>3</sup>/msc,
- odpady inne - brak,
- wody opadowe – na tereny zielone działki inwestora
- emisja hałasu – nie przekroczy wymaganych norm,
- wpływ inwestycji na środowisko naturalne – nie ulegnie pogorszeniu,
- projektowany obiekt nie narusza istniejącego drzewostanu, nie oddziałuje na glebę i wody powierzchniowe i podziemne,
- inwestycja nie zalicza się do rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, nie kwalifikuje się do wykonania raportu.

**6. Dane dotyczące ochrony przeciw pożarowej ( przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę, drogi pożarowe).**

- Hydrant przeciw pożarowy znajduje się w pasie drogi powiatowej nr 207/2 AM-2, oddalony jest od projektowanego budynku o ok. 30 m.
- Droga pożarowa - - droga powiatowa nr 47 127, dz. nr 245/2 AM-2 obręb Łazy Wielkie

**7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych**

• **Opinia geotechniczna**

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 roku – w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. poz. 463), na podstawie odkrywek, dokonanych badań, warunków gruntowych oraz czynników konstrukcyjnych w obrysie projektowanych fundamentów, projektant ustalił, że projektowany obiekt należy zaliczyć do I kategorii geotechnicznej obiektu, w prostych warunkach gruntowych. Stwierdzono zaleganie jednorodnych genetycznie i litologicznie warstw gruntów nośnych, o zwierciadle wody poniżej projektowanego posadowienia obiektu.

- Dostępność terenu dla osób niepełnosprawnych  
Nie dotyczy

## 8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

### 1. Analiza obszaru oddziaływania obiektu budowlanego

- przesłanianie - zgodnie z §13.1. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie projektowana budowa budynku mieszkalnego nie będzie powodować przesłaniania obiektów działek sąsiednich,
- zacienianie - w niniejszym opracowaniu nie projektuje się placów zabaw w związku z czym nie występuje zacienienie zgodnie z §40 w/w rozporządzenia, dodatkowo zgodnie z §60 rozporządzenia wyznaczono linię padania cieni z projektowanych obiektów budowlanych, która wchodzi na działki sąsiednie. Po analizie stwierdzono, że działki sąsiednie będą miały zapewnione nasłonecznienie 3 godzin w czasie równonocy między godzinami 7<sup>00</sup>-17<sup>00</sup> w związku z czym powstałe zacienienie nie oddziałuje na działki sąsiednie.
- miejsca postojowe dla samochodów osobowych - zaprojektowano 5 miejsc postojowych dla samochodów osobowych na nawierzchniach utwardzonych Na podstawie §18 i 19 rozporządzenia stwierdzono, że nie występują ograniczenia dla działek sąsiednich.
- miejsca gromadzenia odpadów stałych - na podstawie §23.1 stwierdzono, że miejsce usytuowania pojemnika na śmieci nie wprowadza ograniczeń dla działek sąsiednich (zachowano minimalną odległość do granicy działki 3 m i od najbliższych okien pomieszczeń na stały pobyt ludzi min. 3 m, pojemnik na śmieci znajduje się obok zjazdu z drogi,
- studnie - w niniejszym opracowaniu nie projektuje się studni w związku z czym §31 rozporządzenia nie stosuje się, działka posiadać będzie podłączenie wody do wiejskiej sieci wodociągowej wg odrębnego opracowania, stwierdzono brak oddziaływania na działki sąsiednie.
- zbiorniki bezodpływowe na nieczystości ciekłe - w niniejszym opracowaniu nie projektuje się zbiorników na nieczystości ciekłe, działka posiadać będzie podłączenie do sieci kanalizacji sanitarnej wg odrębnego opracowania, stwierdzono brak oddziaływania na działki sąsiednie.
- zieleń i urządzenia rekreacyjne - w niniejszym opracowaniu nie projektuje się placów zabaw w związku z czym nie występują ograniczenia zabudowy na działkach sąsiednich na podstawie §40 rozporządzenia
- bezpieczeństwo pożarowe - projektowane obiekty usytuowano zgodnie z §271, 272, 273 rozporządzenia w związku z czym nie występują ograniczenia działek sąsiednich,

## 2. Zasięg obszaru oddziaływania inwestycji

Nr ewidencyjny działki	Podstawa formalno-prawna włączenia do obszaru objętego oddziaływaniem	Uwagi
378 AM-1 Obręb Łązy Wielkie	▪ działka objęta inwestycją	

**mgr inż. Tomasz Król**  
uprawnienia budowlane do kierowania  
budową i robotami oraz projektowania  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
bez ograniczeń  
**Nr 9480660-00, Nr 9480660-00A**

mgr inż. DOROTA DUDA  
ARCHITEKT  
upr. budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w spec. architektonicznej  
nr ewid. 06/05/DOIA



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

SKALA 1 : 500

Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ współrzędnych płaskich: PL-2000 strefa 6 (18°), układ wysokości: PL-EVRF2007-NH

Sekcje mapy: 6.155.14.15.1.2, 6.155.14.15.1.4

Oznaczenie granie obszaru, który był przedmiotem aktualizacji : -----

Data opracowania mapy : 30.04.2021r

Nie wyklucza się istnienia w terenie nie wykazanych na niniejszej mapie sieci ubrojenia terenu, które nie zostały zimmerizowane geodezyjnie i ujawnione w bazie GESUT.

Granice działek wykazano na podstawie bazy danych EGIB. Nie sprawdzano stanu prawnego. Nie sprawdzono K'W czy grunty są obciążone służebnościami gruntowymi

Legenda:

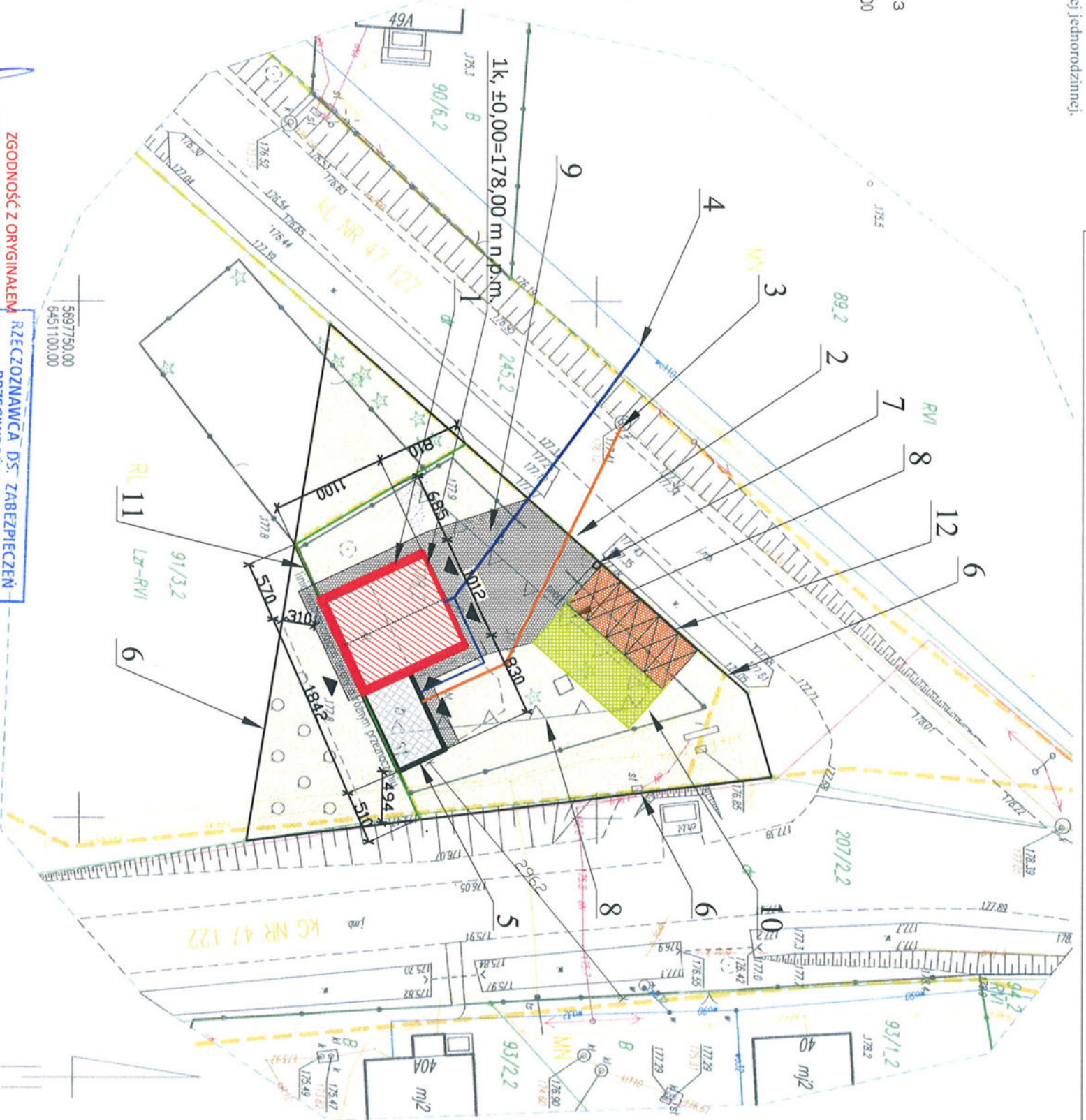
- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
- tereny usług.
- tereny lasów.
- droga lokalna.
- droga główna.

**PRO - GEO**  
**Iwona Halas**  
63-930 Jutrosin, Jeziora 13  
kom. 603 749 183  
NIP 693-142-01-07, REGON 300948400

**GEODETA UPRAWNIONY**  
**inż. Jan Halas**  
upr. nr 19520

- LEGENDA:**
- Projektowany budynek Remizy strażackiej.
  - Istniejący zjazd na działkę.
  - Projektowane przyłącze kanalizacji sanitarnej - odrębnym opracowaniem.
  - Projektowane przyłącze wodociągowe - odrębnym opracowaniem.
  - Istniejące przyłącze elektryczne linią napowietrzną.
  - Granica działki ewidencyjnej oraz obszaru oddziaływania obiektu.
  - Kontener na śmieci.
  - Nieprzekraczalna linia zabudowy.
  - Nawierzchnie utwardzone z kostki i tłucznia.
  - Zieleń ozdobna.
  - Granica konturu lasu i działki budowlanej o symbolu RL i U w MPZP
  - Projektowane 5 stanowisk postojowych o wy. 2,50x5,0m dla samochodów osobowych

- Wjeścia do budynku
- Granica działki ewidencyjnej
- Granica konturu lasu
- Budynek istniejący
- Projektowana rozbudowa
- Nawierzchnie utwardzone
- Eko krata parkingowa
- Tereny zielone



**ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM**  
**MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH**  
**30.06.2021r.**  
**mgr inż. DOROTA DUDA**  
ARCHITEKT  
upr. budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w spec. architektonicznej  
nr ewid. 06/05/DOIA

**RZECZOWNIWA DŚ. ZABEZPIECZEN**  
**PRZECIWPÓŻAROWYCH**  
**mgr inż. Andrzej Wysokiński**  
nr upr. 380/98  
Leszno, dnia 06.06.2021r.  
Zgodność projektu z wymaganiami  
ochrony przeciwpożarowej  
stwierdzam  
bez uwag  
- uwaga

Uzgodniono pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych bez zastrzeżeń / z zastrzeżeniami

mgr inż. Piotr Steinbach, rzeczoznawca do spraw  
sanitarnohigienicznych, nr uprawnień 1-BO/2013  
w zakresie budownictwa ogólnego bez obiektów  
Data: 06.06.2021r. Tel: 603-949-820  
L.p. 1141127  
Opis (podpis i pieczęć inżyniera)

Poswiadczo się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych, których rezultaty zawiera operat techniczny dozwolony do wydawania, jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	GGM-PODGIK.6640.423.2021
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	
Organ studyjny geodezyjny, który otrzymał zgłoszenie prac	STAROSTA MILICKI
Wykonawca prac geodezyjnych	PRO-GEO Iwona Halas, Jeziora 13, 63-930 Jutrosin REGON: 300958400, tel. 603-749-183
Numer oraz data sporządzenia opisu mapy	GGM-PODGIK.6640.423.2021_3607 z dnia 29.04.2021 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych wykonawcy prac geodezyjnych	inż. Jan Halas upr. nr 19520 (1, 2)

Nazwa tematu:	ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU	NR R/S.
Tytuł rysunku:	REMIZA OCHOTNICZEJ STRAŻY POŻARNEJ W ŁĄZACH	PZT
Localizacja inwestycji:	ŁĄZY MAŁE, DZ. NR 378 AM-2 OBR. ŁĄZY WIELKIE, GMINA KROŚNICE	
Nazwa i adres inwestora:	GMINA KROŚNICE, ul. Sportowa 4, 56-320 Krośnice	
Specjalność:	PROJEKTANT	PODPIS
Architektoniczna	DOROTA DUDA NR UPR. 06/05/DOIA	
Sprawy budowlane	PIOTR KOŃSKI NR UPR. WK/0051/POOK/06	
Sprawy inżynierskie	KONRAD ZWUDA NR UPR. DOŚ/0008/PBK/18	
Sprawy sanit. i inżynierskie	BOLESŁAW MINCER NR UPR. 4/88/U	
Sprawy elektryczne	ŁUKASZ FRĄCZKOWIAK NR UPR. WK/0345/POOS/09	
Sprawy elektryczne	TOMASZ PIOTROWIAK NR UPR. WK/0396/PWOE/13	
Sprawy elektryczne	MARIAN GORZKOWSKI NR UPR. 330/DOŚ/14	
STUDIUM	PROJEKT BUDOWLANY	Data: 30.06.2021 Skala: 1:500



# PROJEKT TECHNICZNY - CZĘŚĆ OPISOWA

## 1. Przedmiot opracowania - całego zamierzenia budowlanego.

Przedmiotem opracowania jest projekt rozbudowy i przebudowy budynku remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w Łazach.

Inwestycja zlokalizowana jest na działce nr 378 AM 2 obręb Łazy Wielkie, gmina Krośnice, powiat milicki.

Inwestorem jest Gmina Krośnice, ul. Sportowa 4, 56-320 Krośnice.

Budynek usługowy - Remizy Strażackiej zakwalifikowany jest do kategorii XVII obiektu budowlanego.

## 2. Zamierzony sposób użytkowania i program użytkowy obiektu budowlanego

Obiekt będzie pełnił funkcje budynku usługowego - Remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w Łazach.

Na program użytkowy obiektu składają się:

- część socjalno - biurowa: Szatnia/jadalnia, łazienka, biuro/archiwum,
- część garażowa - 2 pom. garażowe.

Wszystkie pomieszczenia budynku znajdują się w przyziemiu.

**Realizacja budynku będzie podzielona na 2 etapy :**

- **Etap I** - część garażowa - rozbudowa budynku: rozbiórki i demontaże, roboty ziemne i fundamentowe, roboty murowe, posadzki, strop Teriva, konstrukcja i pokrycie dachu, instalacje wod-kan, elektryczne, instalacja odgromowa, wentylacja, C.O., stolarka okienna całego budynku, stolarka drzwiowa i bramy, elewacja z ociepleniem wełną mineralną skalną całego budynku ( z demontażem elewacji ze styropianu na części istniejącej).
- **Etap II** - część wewnętrzna socjalno-biurowa - przebudowa cz. istniejącej budynku: wykucie bramy, roboty murowe, podłogi i posadzki, instalacje wod-kan, wentylacyjne, elektryczne, c.o. stolarka wewnętrzna, izolacje termiczne wewnętrzne. prace wykończeniowe, biały montaż.

## 3. Rozwiązania konstrukcyjno - materiałowe obiektu:

Budynek zaprojektowany jest w technologii tradycyjnej murowanej.

- Fundamenty- wg rys. rzutu K-1:  
Zaprojektowano ławy fundamentowe żelbetowe Ł-1:
  - Wymiary: 60x40cm,
  - Zbrojenie: 4 #12, strzemiona 30x30cm #6 co 25cm, Stal A-III, A-0
  - Beton C20/25 ( B-25 )
  - Beton podkładowy C8/10 ( B-10 )
  - Ściany fundamentowe gr. 24cm z bloczków betonowych docieplone styropianem ekstrudowanym gr. 15cm
  - Otulina 50mm
  - Głębokość posadowienia - min. 90 cm poniżej terenu istniejącego

- Ściany:
  - Zaprojektowano ściany nośne zewnętrzne z bloczków YTONG gr. 24cm kl. 600, docieplone wełną mineralną skalną gr. 15cm z wyprawą elewacyjną z tynku cienkowarstwowego
  - Zaprojektowano ściany wewnętrzne nośne z bloczków YTONG gr. 24cm, kl. 600
  - Zaprojektowano ścianki działowe w cz. socjalno-biurowej z bloczków YTONG gr. 11,5cm. Dopuszcza się wykonanie ścianek działowych w systemie GK.
  - Zaprojektowano trzpienie żelbetowe Tr1 i Tr-2 w ścianach łączące ławę fundamentową, wieniec stropowy i wieniec ściany attyki, szczegóły na rysunku K-1 rzutu fundamentów i K-2 rzutu konstrukcji stropu.
- Strop wg rys. rzutu K-2:
  - Zaprojektowano strop gęsto żebrowy Teriva 4.01.
- Konstrukcja dachu drewniana wg rys. rzutu K-3:

Konstrukcja dachu w cz. istniejącej pozostaje bez zmian - podczas rozbiórek istniejących okładzin stropowych, konstrukcję dachu należy zgłosić kierownikowi budowy i projektantowi do powtórnej oceny stanu technicznego.

Zaprojektowano kratownicową podkonstrukcję drewnianą w cz. garażowej, pod pokrycie dachu z płyty warstwowej dachowej gr. 15cm z rdzeniem z wełny mineralnej. Podkonstrukcja drewniana oparta będzie na stropie Teriva na podkładzie z papy.

- Nachylenie dachu 2 stopnie,
  - Dach jednospadowy
  - Podwalina dolna 8x8cm,
  - Pas górny deska 32x140cm,
  - Słupki deska 32x140mm,
  - Łaty 6x6cm,
  - Połączenia: podwalina - strop: kątownik ciesielski + 2 x śruba M12 co 120cm
  - Połączenia: węzły kratownicy: gwoździe lub wkręty ciesielskie dł. 6cm, po 5 szt./węzeł,
  - Połączenie: płyta warstwowa - łąta: wkręt farmerski z uszczelką dł. 20cm lub inne połączenie systemowe,
- Pokrycie dachu:
    - Cz. socjalno-biurowa - pokrycie dachu pozostaje bez zmian, dachówka ceramiczna
      - ✓ Rynny i rury spustowe - istniejące bez zmian
    - Cz. garażowa - płyta warstwowa dachowa z rdzeniem z wełny mineralnej gr. 15cm, kolor brązowy,
      - ✓ Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej, kolor brązowy,
      - ✓ Rynny #120 mm i rury spustowe #110 mm stalowe systemowe, kolor brązowy,

- Posadzki w następujących warstwach:  
**Część socjalno-biurowa:**
  - Panele podłogowe/gress
  - Posadzki cementowe gr. 5 cm z miksokreta
  - Styropian podłogowy gr. 15cm
  - Folia izolacyjna podposadzkowa
  - Beton podkładowy C8/10 gr. 10cm
  - Podsypka z piasku zagęszczonego gr. 20cm
  - Grunt rodzimy  
**Część garażowa:**
  - Posadzka przemysłowa betonowa C20/25 zatarta na gładko gr. 15cm,
  - Folia izolacyjna podposadzkowa
  - Beton podkładowy C12/15 gr. 10cm
  - Podsypka z piasku zagęszczonego gr. 30cm
  - Grunt rodzimy
- Kominy:
  - Kominki wentylacyjne systemowe zamontowane w dachu z dachówki.
- Stolarka okienna i drzwiowa:
  - ✓ Część garażowa:
    - Okna EI30, 180x100cm (nieotwieralne) - 2 szt.
    - Okno, 180x100cm (uchylne) - 1 szt.
    - Drzwi wewnętrzne EI60 90/200 - pełne, kolor stalowy/szary, drzwi techniczne - 1 szt.
    - Drzwi zewnętrzne EI30 90/200+30(naświetle górne), kolor brązowy/czerwony - 1 szt
    - Drzwi zewnętrzne (zwykłe) 90/200+30(naświetle górne), kolor brązowy/czerwony - 1 szt.
    - Bramy garażowe ocieplone, przemysłowe, 3,50x3,70m, systemowe, segmentowe - 2 szt.
  - ✓ Część socjalno-biurowa:
    - Okno EI30, 90x100, (nieotwieralne) kolor brązowy/czerwony - 1 szt.
    - Okno (uchylne), 90x100, kolor brązowy/czerwony U=0,90, - 1 szt.
    - Drzwi zewnętrzne (zwykłe) 90/200 kolor brązowy/czerwony, U=1,3, - 1 szt.
    - Drzwi wewnętrzne łazienkowe z kratką nawiewną i okienkiem, 90/200, 1 szt.
- Wykończenie wnętrza:
  - Tynki cementowo - wapienne,
  - Powłoki malarskie - emulsyjne akrylowe,
  - Okładziny z płytek ceramicznych w sanitariacie.
- Elewacja:
  - Elewacja budynku wykonana z wełny mineralnej skalnej gr. 15cm wraz z wyprawą elewacyjną z tynku cienkowarstwowego np. w systemie ATLAS ROKER z łącznikami metalowymi (istniejące ocieplenie budynku ze styropianu jest do demontażu)

- Tynki cienkowarstwowy – kolor szary
- Cokół budynku – tynk cienkowarstwowy lub płytki klinkierowe kolor szary
- Izolacje przeciwwilgociowe:
  - Izolacja pozioma fundamentów - papa fundamentowa,
  - Izolacja pionowa fundamentów - 2 x Dysperbit,
  - Izolacja pozioma ścian parteru - 2 x papa izolacyjna,
  - Izolacja pozioma posadzki - 2 x folia podposadzkowa,
  - Izolacja dachu - nie dotyczy
- Izolacje termiczne:
  - ✓ Część garażowa:
    - Izolacja ścian zewnętrznych - wełna mineralna skalna gr. 15cm,  $\lambda$  min 0,032 W/mK, U ściany <0,20 W/m<sup>2</sup>\*K
    - Izolacja dachu/stropu - płyta warstwowa dachowa z rdzeniem z wełny mineralnej gr. 15cm,  $\lambda$  min 0,033 W/mK - U<0,30 W/m<sup>2</sup>\*K
  - ✓ Część socjalno-biurowa:
    - Izolacja pozioma posadzki na gruncie - styropian twardy np. Termo Organika Gold, EPS 100, gr. 15cm,  $\lambda$  min 0,036 W/mK - U<0,30 W/m<sup>2</sup>\*K
    - Izolacja ścian zewnętrznych - wełna mineralna skalna gr. 15cm,  $\lambda$  min 0,032 W/mK, U ściany <0,20 W/m<sup>2</sup>\*K
    - Izolacja dachu/stropu - wełna mineralna np. ISOVER SUPER-MATA gr. 25cm (15+10),  $\lambda$  min 0,033 W/mK - U<0,15 W/m<sup>2</sup>\*K
- Wyposażenie w instalacje  
Budynek będzie posiadał następujące instalacje:
  - instalacja wodociągowa, przyłącze wodociągowe wg odrębnego opracowania,
  - instalacja C.O. - grzejniki elektryczne,
  - instalacja elektryczna i odgromowa,
  - instalacja wentylacji grawitacyjnej i mechanicznej,
  - instalacja kanalizacji sanitarnej z odprowadzeniem ścieków bytowych do sieci kanalizacji sanitarnej wg odrębnego opracowania.

#### 4. Układ przestrzenny, forma architektoniczna obiektu budowlanego

Budynek 1 kondygnacyjny, zaprojektowany na planie dwóch prostokątów, z dachem dwuspadowym o kącie nachylenia 45 stopni w cz. istniejącej oraz jednospadowym o spadku 2 stopnie w cz. projektowanej.

Budynek zaprojektowany został w technologii tradycyjnej murowanej.

#### 5. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

• Kubatura	–	803,00	m <sup>3</sup>
• Powierzchnia zabudowy	–	155,27	m <sup>2</sup>
• Powierzchnia użytkowa	–	123,00	m <sup>2</sup>
• Wymiary rzutu poziomego	–	max. 18,42 x 11,00	m
• Wysokość w kalenicy	–	6,24	m



- Wysokość w okapie – 3,16 m
- Liczba kondygnacji – 1 kondygnacja nadziemna

## 6. Opinia geotechniczna

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 roku – w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. poz. 463), na podstawie odkrywek, dokonanych badań, warunków gruntowych oraz czynników konstrukcyjnych w obrysie projektowanych fundamentów, projektant ustalił, że projektowany obiekt należy zaliczyć do I kategorii geotechnicznej obiektu, w prostych warunkach gruntowych. Stwierdzono zaleganie jednorodnych genetycznie i litologicznie warstw gruntów nośnych, o zwierciadle wody poniżej projektowanego posadowienia obiektu.

## 7. Dane dotyczące ochrony przeciwpożarowej budynku

- przeznaczenie budynku - budynek usługowy  
ZLIII, PM
- budynek niski (parter) - poniżej 12 m
- gęstość obciążenia ogniowego -  $Q < 500 \text{ MJ/m}^2$ ,
- pomieszczenia zagrożone wybuchem - nie występują,
- klasa odporności pożarowej - D
- konstrukcja stropów - REI30
- konstrukcja dachu - brak wymagań
- długość dojścia ewakuacyjnego - mniejsza od 20.0 m
- wyjścia ewakuacyjne szerokości - 90cm
- budynek posiada zaprojektowany główny wyłącznik prądu,
- woda do gaszenia pożarów - zewnętrzny hydrant naziemny zlokalizowany na działce drogowej drogi powiatowej nr 207/2 AM-2, oddalony jest od projektowanego budynku o ok. 30 m.
- droga pożarowa - droga powiatowa nr 47 127, dz. nr 245/2 AM-2 obręb Łazy Wielkie
- Integralną częścią projektu jest Postanowienie nr WZ.5595.170.2.2021 z dnia 23.06.2021r. Dolnośląskiego Komendanta Wojewódzkiej Straży Pożarnej we Wrocławiu oraz wytyczne Ekspertyzy Technicznej Budynku /pożarowo-budowlanej/ z dnia 20.05.2021r. wraz z wymogami niezbędnymi do funkcjonowania budynku w zakresie bezpieczeństwa pożarowego.
- Budynek wyposażać w gaśnice proszkowe GP4xABC - 4 szt. ( pomieszczenia garażowe, biuro, szatnia)
- Budynek wyposażać w autonomiczne bezprzewodowe czujki dymu - 4 szt. ( pomieszczenia garażowe, biuro, szatnia)

## 8. Charakterystyka energetyczna budynku

1. powierzchnia ogrzewana - 30,40 m<sup>2</sup>
2. kubatura ogrzewana V po zewnętrznych przegrodach - 100 m<sup>3</sup>
3. kubatura w środku V<sub>o</sub> - 92 m<sup>3</sup>
4. wysokość kondygnacji w świetle  
parter: - 3,00 m
5. Temperatura wewnętrzna - 20-24 °C

6. Parametry zewnętrzne

- strefa klimatyczna - II
- szerokość geograficzna - 51°
- stacja meteorologiczna - Wrocław

7. wyposażenie w instalacje wewnętrzne:

- ogrzewanie: grzejniki elektryczne
- przekaźnikiem ciepła są grzejniki elektryczne
- wentylacja: wentylacja mechaniczna i grawitacyjna
- c.w.u. – z przepływowego podgrzewacza wody
- instalacja elektryczna.

8. charakterystyka przegród budowlanych dla obliczenia wsp. strat ciepła  $H_{tr}$  oraz  $H_{va}$  ( W/K ) dla pomieszczeń ogrzewanych.

ściany zewnętrzne	$U < 0,20 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$
dach	$U < 0,15 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$
podłogi na gruncie	$U < 0,30 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$
okno zewnętrzne	$U < 0,90 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$
drzwi zewnętrzne	$U < 1,30 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$

9. Straty ciepła

- przez wentylację - strumień powietrza wentylacyjnego, WC i kuchnia 50 m<sup>3</sup>/h, pozostałe pomieszczenia 30m<sup>3</sup>/h,
- przez w/w przegrody budowlane,
- na ogrzanie c.w.u. 25 dm<sup>3</sup>/j.o.d.

10. Zyski ciepła:

- od promieniowania słonecznego przez przegrody przeźroczyste,
- od użytkowników,
- od instalacji elektrycznej i zamontowanych urządzeń.

11. Częstkowa maksymalna wartość wskaźnika  $EP_{H+W}$  na potrzeby ogrzewania, wentylacji oraz przygotowania ciepłej wody użytkowej dla omawianego budynku mieszkalnego jednorodzinnego 60 [kWh/(m<sup>2</sup>rok)]

**OCENA STANU TECHNICZNEGO**  
**BUDYNKU REMIZY STRAŻACKIEJ OSP W ŁAZACH**  
**W ZWIĄZKU Z ROZBUDOWĄ I PRZEBUDOWĄ BUDYNKU**

I. PODSTAWA OPRACOWANIA :

- oględzin stanu technicznego budynku,
  - badań i pomiarów,
  - inwentaryzacji budowlanej.
- W/w czynności przeprowadzono w dniach 13. 04. 2021 roku,  
w obecności Inwestora/ użytkownika

II. CHARAKTERYSTYKA STANU TECHNICZNEGO

1. Fundamenty. Dokonano oględzin ścian fundamentowych ponad terenem. Nie stwierdzono deformacji pęknięć czy rozwarstwień. Stwierdza się, że fundamenty są w stanie technicznym zadowalającym.
2. Ściany. Dokonano oględzin wizualnych i sprawdzania pionowości. Miejscowo występują zawilgocenia i ubytki, nie występują odchyłki pionowe i zwichrzenia linii lica. Podciągi i nadproża są proste i bez ugięć. Stwierdzam stan techniczny zadowalający.
3. Stropy. Strop drewniany. Konstrukcja bez znaczących ugięć. Stan techniczny średni.
4. Konstrukcja dachu. Konstrukcja dachu stabilna. Stan zadowalający.
5. Pokrycie dachu. Pokrycie z dachówki. Stan i szczelność pokrycia dachu dobry.
6. Obróbki blacharskie, rynny i spusty oraz parapety okienne w zadowalającym stanie technicznym.
7. Schody. Brak, nie dotyczy.
8. Nadproża. Nadproża prefabrykowane żelbetowe lub ceglane. W zadowalającym stanie technicznym.
9. Kominy. Brak, nie dotyczy
10. Okładziny wewnętrzne – w stanie dobrym.
11. Stolarka - ślusarka. W stanie średnim – do wymiany
12. Elewacje. Okładziny elewacyjne budynku znajdują się w dobrym stanie technicznym.
13. Instalacje.
  - Wodna i kanalizacyjna. - brak
  - Elektryczna. Czynna instalacja. Stan zadowalający w ciągłej eksploatacji.
  - Grzewcza - brak
  - Wentylacyjna - brak
14. Izolacyjność cieplna ścian - nie spełniają wymagań warunków technicznych dla tego typu obiektów - do wymiany styropian elewacyjny na wełnę mineralną ze wzg na ekspertyzę p.poż.
15. Ilość i dostęp światła dziennego. Zapewniony - zgodny z wymogami.

LP	NAZWA ELEMENTU	KLASYFIKACJA STANU TECHNICZNEGO ELEMENTU	STOPIEŃ ZUŻYCIA [%]	UDZIAŁ ELEMENTU W CAŁOŚCI	ZUŻYCIE ŚREDNIOWA-ŻONE ELEMENTU
1	Roboty ziemne	---	---	---	---
2	Fundamenty	zadowalający	20	6,9	1,38
3	Ściany	zadowalający	25	24,0	6,00
4	Stropy	średni	35	10,3	3,60
5	Schody, balustrady	brak	-	-	-
6	Konstrukcja dachu	zadowalający	18	9,7	1,75
7	Pokrycie dachu	dobry	15	8,1	1,21
8	Obróbki blacharskie	średni	35	1,8	0,63
9	Tynki i okładziny	dobry	15	10,0	1,5
10	Stołarka okienna i drzwiowa	średni	35	12,5	4,37
11	Podłogi i posadzki	średni	35	6,9	2,41
12	Instalacja c.o.	brak	-	-	-
13	Instalacja wod.- kan. wentylacyjna	brak	-	-	-
14	Instalacja elektryczna	zadowalający	28	2,3	0,64
15	Inne	zadowalający	20	7,5	1,50
RAZEM				100	24,99

Udział elementu w całości, stopień zużycia oraz klasyfikacja stanu technicznego elementu została dobrana na podstawie opracowania W. Winniczka „Wycena budynków i budowli podejściem odtworzeniowym”, CUTOB-PZITB, Wrocław.

#### WNIOSKI I ZALECENIA:

1. budynek znajduje się w średnim stanie technicznym,
2. stan techniczny całego budynku, a także poszczególnych jego elementów nie zagraża nagłą awarią lub katastrofą budowlaną,
3. budynek nadaje się do rozbudowy i przebudowy,
4. konstrukcja budynku nadaje się do prac związanych z rozbudową i przebudową.
5. elementy budynku, których stopień zużycia przekracza 40 %, powinny zostać wymienione na nowe.
6. **Podczas prac związanych z przebudową budynku: skuć tynków wewnętrznych i okładzin, rozbiórki posadzek, demontażu elewacji ze styropianu - należy zgłosić budynek kierownikowi budowy do powtórnej oceny stanu technicznego.**

mgr inż. Tomasz Król  
uprawnienia budowlane do kierowania  
budową i robotami oraz projektowania  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
bez ograniczeń

Nr uprawnień: W. 00000000000000000000

*[Podpis]*

# OPIS TECHNOLOGICZNY

## 1.0. CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI

### 1.1. Zakres opracowania

Niniejsze opracowanie przedstawia projekt technologiczny budynku Remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w Łazach w m. Łazy Małe na dz. nr 378 AM2 Obręb Łazy Wielkie, gmina Krośnice, powiat milicki.

### 1.2. Cel opracowania

Opracowanie ma na celu zaprojektowanie technologiczne pomieszczeń budynku. Opracowanie ma być podstawą do stworzenia należytych warunków w miejscu prowadzenia usług jak również do uzyskania pozytywnych opinii w zakresie higieniczno-sanitarnym, oraz bhp i ergonomii.

### 1.3. Obiekt.

Cała inwestycja będzie polegać na rozbudowie i przebudowie istniejącego obiektu.

### 1.4. Lokalizacja.

Niniejszy obiekt zlokalizowany jest w miejscowości Łazy Małe na dz. nr 378 AM-2 obręb Łazy Wielkie, gmina Krośnice, powiat milicki.

Inwestorem jest Gmina Krośnice, z.s. ul. Sportowa 4, 56-320 Krośnice.

### 1.5. Podstawa formalna opracowania.

Zlecenie Inwestora, mapa do celów projektowych, aktualne przepisy oraz normy.

### 1.6. Podstawa prawna opracowania.

- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2015 poz. 1422 z późniejszymi zmianami),
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bhp, - Dz. U. Nr 129 poz. 848 z 1997 r. z późniejszymi zmianami),

## 2.0 . OPIS INWESTYCJI.

### 2.1. Stan istniejący.

Działka, na której realizowana będzie inwestycja jest zabudowana Budynkiem garażowym remizy strażackiej OSP w Łazach stanowi teren usług publicznych zgodnie z MPZP dla m. Łazy Małe, gminy Krośnice.

### 2.2. Stan projektowany

Przewiduje się rozbudowę budynku o dwa pomieszczenia garażowe oraz przebudowę budynku - z pom. garażowego na część socjalną z sanitariatem oraz pom. biurowym.

W obiekcie stan projektowany obowiązują następujące wytyczne budowlano – instalacyjno – higieniczne, których należy przestrzegać przy realizacji omawianego zadania:

- we wszystkich pomieszczeniach zapewnić co najmniej wentylację grawitacyjną,
- narożniki ścian zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi,

- kanały wentylacyjne należy zabezpieczyć przed możliwością wstępu gryzoni do wnętrza obiektu przez osadzenie siatek metalowych o wielkości oczek max. 11x11 mm.,
- przewody wodno-kanalizacyjne winny być obmurowane lub obudowane płytami GK wraz z izolacją akustyczną po uprzednim odizolowaniu ich od muru i tynku, zaleca się zastosowanie przewodów niskosumowych,
- przy każdym punkcie wodnym należy zapewnić mydło w płynie, ręczniki jednorazowego użytku lub suszarkę do rąk,
- wydzielić miejsce na sprzęt do utrzymania w czystości pomieszczeń i wyposażenia obiektu - zgodnie z przedstawioną lokalizacją na rysunkach,
- zapas odzieży roboczej oraz środków ochrony indywidualnej przechowywać w oddzielnej szafie,
- na terenie obiektu powinna znajdować się apteczka pierwszej pomocy,

**Układ funkcjonalny pomieszczeń przedstawiony został w części graficznej projektu.**

### **3.0. PROGRAM DZIAŁALNOŚCI.**

#### **3.1. Charakterystyka prowadzonej działalności.**

Projektowany budynek Remizy strażackiej przeznaczony jest głównie do magazynowania sprzętu przeciwpożarowego oraz garażowania dwóch samochodów bojowych Ochotniczej Straży Pożarnej.

Budynek podzielony jest na część garażową z dwoma pomieszczeniami garażowymi i część socjalną z szatnią, jadalnią, sanitariatami oraz pom. biurowym. Budynek jest jednokondygnacyjny, wszystkie pomieszczenia znajdują się w przyziemiu.

Przewiduje się maksymalną liczbę użytkowników budynku:

- pom. biurowe – 1 osoba
- pom. sanitarne szatnia jadalnia – 16 osób
- pom. garażowe – 6 osób

W pomieszczeniu nr 0/5 zaprojektowano szafę na środki czystości.

Budynek nie wymaga dostępu dla osób niepełnosprawnych.

#### **3.3 Zatrudnienie.**

W ramach niniejszej inwestycji Inwestor przewiduje przeznaczenie obiektu dla max. 16 osób przebywających jednocześnie w budynku.

### **4.0. WYMOGI OGÓLNE.**

**Wysokość pomieszczeń socjalnych i sanitarnych wynosić będzie min. 3,0 m, wysokość pomieszczeń garażowych 4,15 m.**

Pomieszczenia te mają zapewnione oświetlenie naturalne dostosowane do przeznaczenia obiektu.

## 5.0. WYTYCZNE BRANŻOWE.

### 5.1. Wymogi branżowe.

#### Posadzki.

Powinny być łatwo zmywalne, gładkie (nie śliskie), nienasiąkliwe, trudno ścieralne odporne na uderzenia mechaniczne. Rodzaj posadzek proponuje się następująco: w sanitariatach, pomieszczeniu porządkowym i korytarzach glazura, w sali bankietowej parkiet drewniany natomiast w pomieszczeniach biurowych wykładzinę obiektową.

#### Ściany.

Powierzchnie ścian i sufitów powinny być gładkie, łatwo zmywalne, białe lub w jasnych pastelowych kolorach bez uszkodzeń i szczelin. Ściany przy umywalkach i zlewozmywaku powinny być wyłożone do wysokości 1,60 m płytkami zmywalnymi. Ściany i posadzki w pomieszczeniach sanitariatów i pomieszczeniu porządkowym powinny być wyłożone płytkami ceramicznymi, zmywalnymi na całą wysokość pomieszczenia (minimum na wysokość 2,00 m).

#### Drzwi.

Drzwi powinny być szczelne, mieć powierzchnię, gładką, dostosowaną do zmywania wodą. Drzwi zewnętrzne powinny być zabezpieczone przed gryzoniami.

Drzwi zewnętrzne do sanitariatu powinny otwierać się na zewnątrz, mieć w świetle co najmniej 0.90 m i w dolnej części kratkę nawiewną o sumarycznym przekroju 0,022 m<sup>2</sup>.

#### Okna.

Okna powinny być gładkie, szczelne, dostosowane do zmywania wodą, mieć konstrukcję zapobiegającą zbieraniu się kurzu i umożliwiającą w razie potrzeby założenie ram z siatkami chroniącymi przed dostępem gryzoni i owadów.

### 5.2. Wymogi instalacyjne.

- **Instalacja wodociągowa.**

Woda doprowadzona będzie do obiektu z wodociągu wiejskiego (na warunkach określonych przez dostawcę). C.w.u. doprowadzana będzie z elektrycznego podgrzewacza wody. W pomieszczeniach z pisuarami zaprojektowano złączki do węża oraz kratki ściekowe.

- **Instalacja kanalizacyjna.**

Instalacja kanalizacyjna wewnętrzna odprowadzać będzie ścieki do wiejskiej kanalizacji sanitarnej. W pomieszczeniach przewody odpływowe należy prowadzić pod tynkiem lub w posadzce. Nie dopuszcza się wykonywania rewizji na przewodach kanalizacyjnych w pomieszczeniach. Ilość ścieków należy wyliczyć przyjmując wskaźniki 0,9 ilości wody zużytej do celów technologicznych, gospodarczych i sanitarnych. W pomieszczeniach z pisuarami zaprojektowano złączki do węża oraz kratki ściekowe.

- **Instalacja centralnego ogrzewania.**

Pomieszczenia będą ogrzewane za pomocą grzejników konwektorowych elektrycznych (łatwych do utrzymania w czystości – montaż i budowa grzejnika musi umożliwić swobodny dostęp do jego umycia).

- **Instalacja elektryczna, oświetlenie naturalne i sztuczne.**

Przewiduje się oświetlenie światłem dziennym poprzez otwory okienne i drzwiowe oraz oświetlenie sztuczne, które powinno być zgodne z Pn-84/E – 02033 „Oświetlenie wnętrz światłem elektrycznym”. Zalecana ilość natężenia światłem sztucznym w poszczególnych pomieszczeniach i miejscach pracy powinna wynosić:

- sanitariaty – 200 lx,

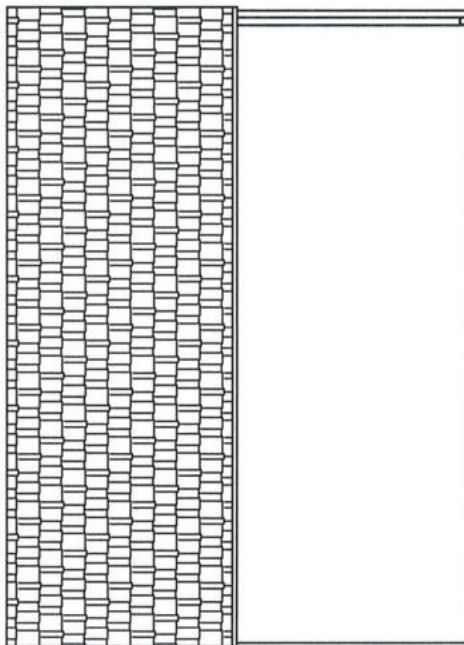
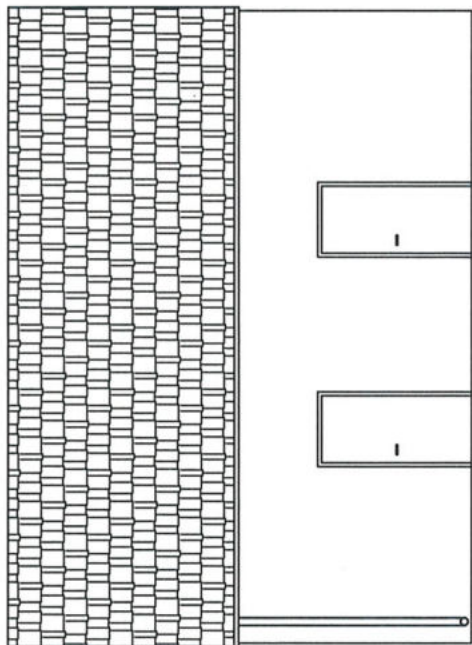
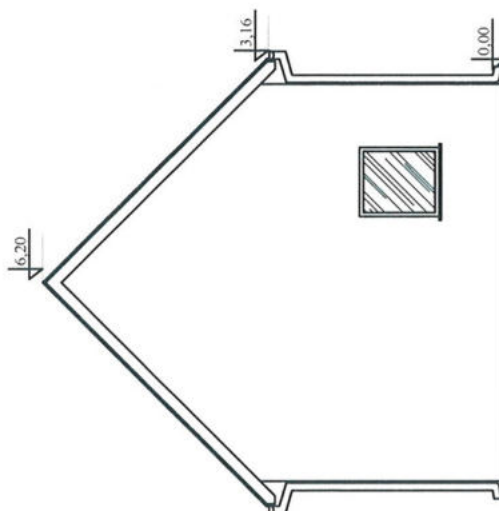
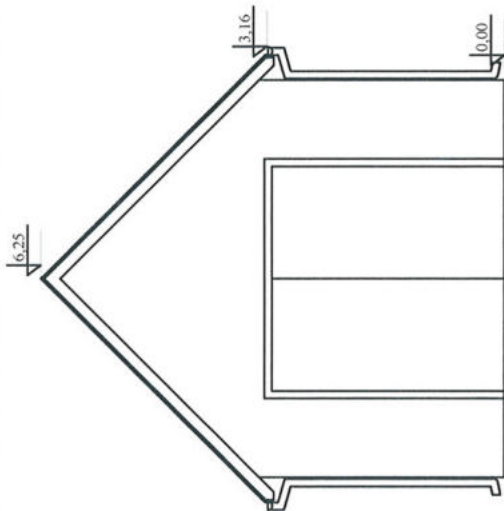


- pomieszczenie porządkowe – 100 lx,
- pomieszczenie komunikacji – 200 lx,
- szatnia podstawowa – 300 lx,
- pom. garażowe – 350 lx,
- stanowiska pracy biurowej – 500 lx
- jadalnia – 350 lx
- **Wentylacja.**  
Pomieszczenia będą wentylowane wentylacją mechaniczną - wentylatorami osiowymi wyciągowymi zamontowanymi w każdym pomieszczeniu.
- **Temperatura.**  
Temperaturę należy dobrać wg wymogów normy PN – 82/B-02402 „Ogrzewnictwo” - temperatury ogrzewanych pomieszczeń w budynku.

mgr inż. Tomasz Król  
uprawnienia budowlane do kierowania  
budową i robotami oraz projektowania  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
bez ograniczeń  
Nr 246/DDŚ/09, Nr DDŚ/DDDD/0000/18

*Tomasz Król*

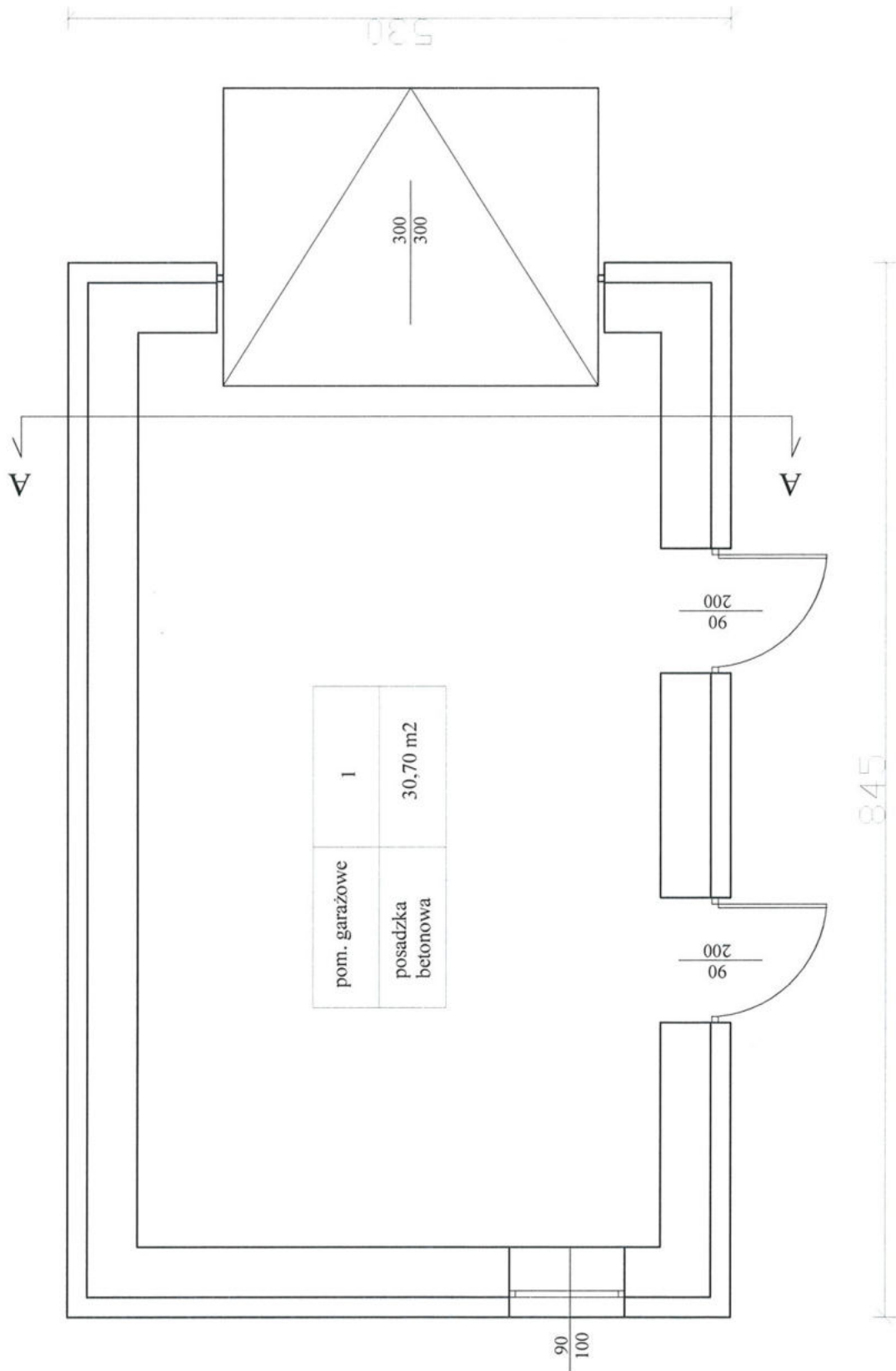
20



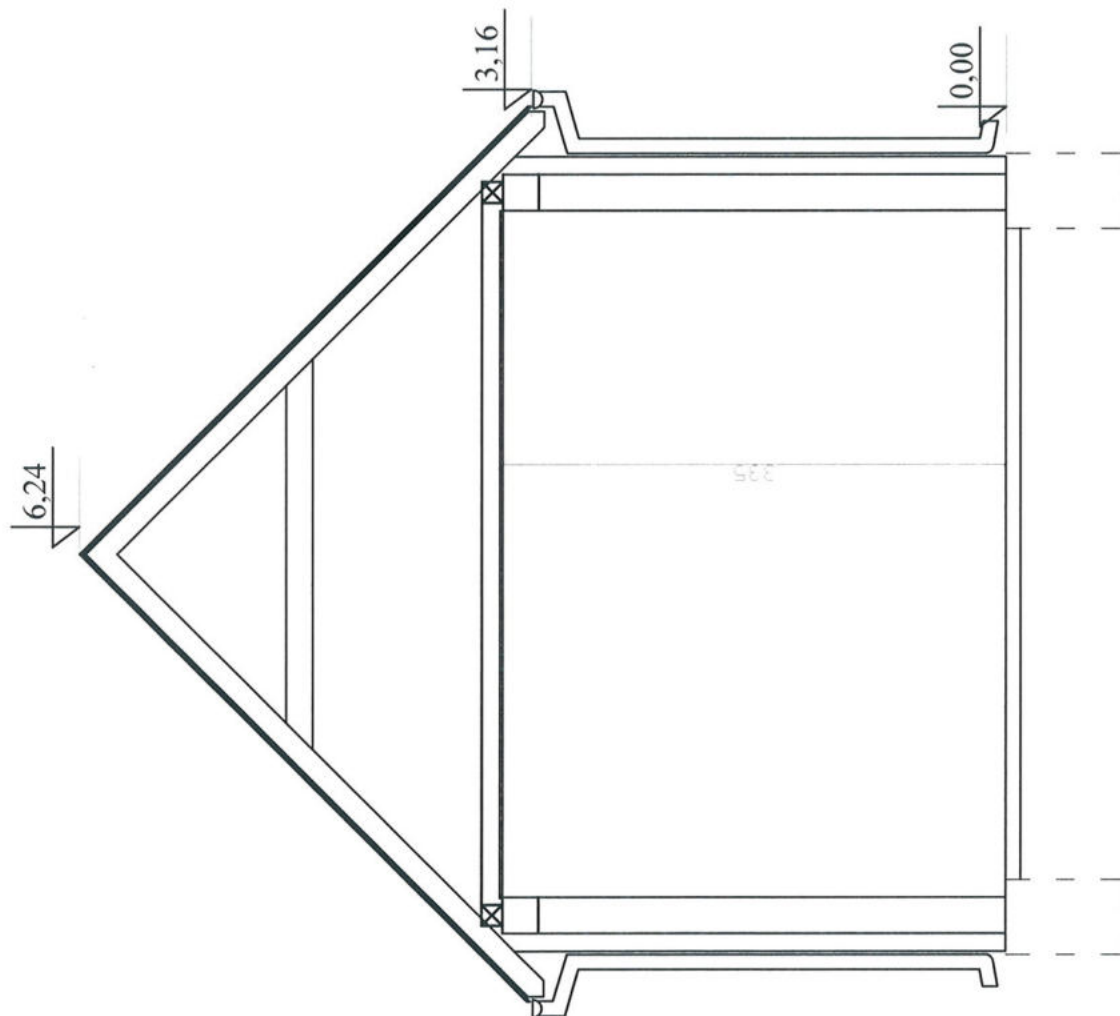
#### OZNACZENIA:

1. Pokrycie dachu - dachówka ceramiczna, kolor brązowy
2. Stolarstwo okienne - okna z PCV/drewniane, kolor biały
3. Elewacja - tynk cienkowarstwowy, kolor szary
4. Stolarstwo drzwiowe - drewniana i PCV - kolor brązowy/czerwony
5. Rynny i rury spustowe - stalowe, kolor brązowy
6. Cokoł budynku - tynk strukturalny, kolor szary

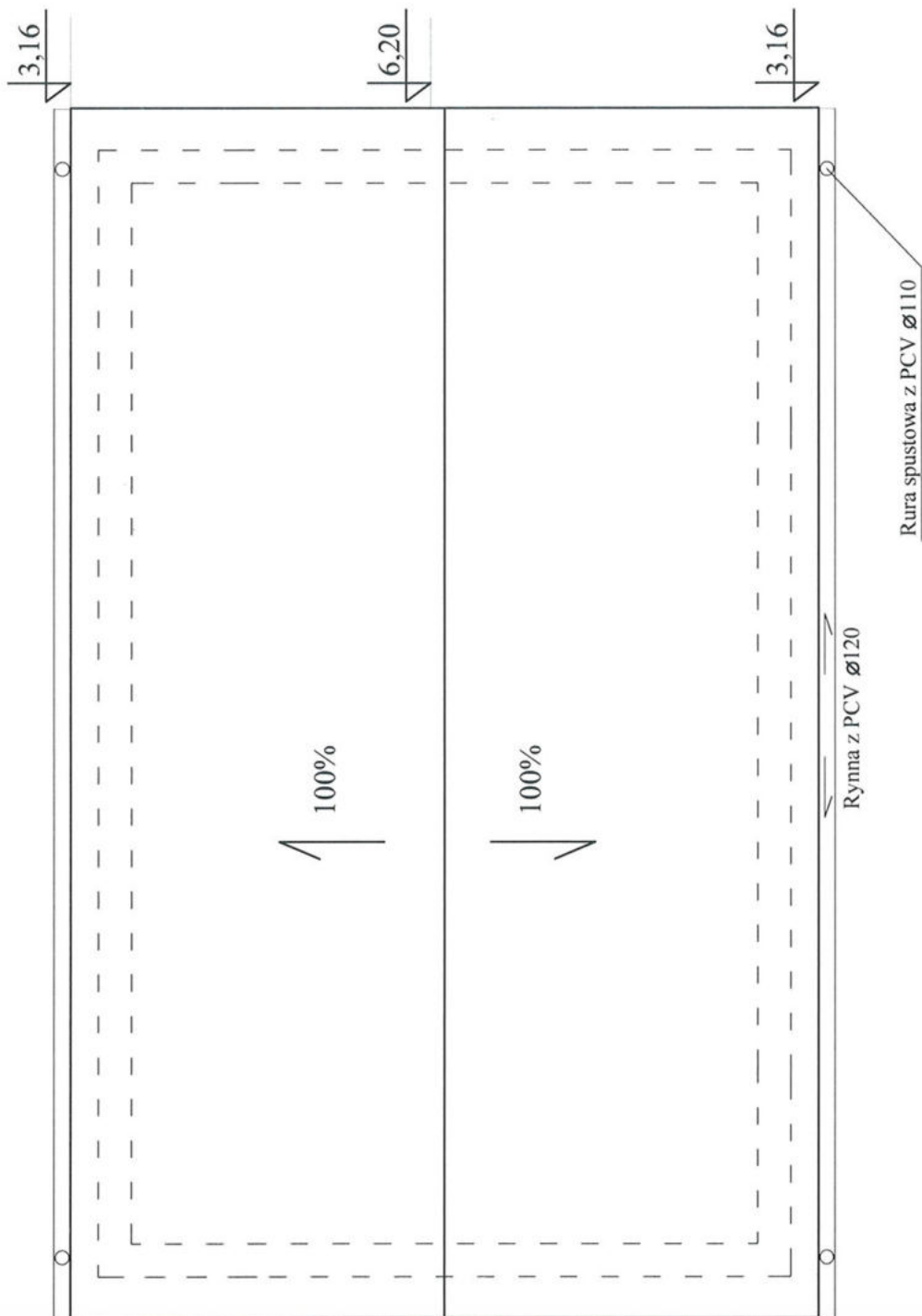
Nazwa tematu:	ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU REMIZY STRAŻACKIEJ W ŁAZACH MAŁYCH	NR RYS.	I-1
Tytuł rysunku:	ELEWACJE - INWENTARYZACJA		
Lokalizacja inwestycji:	ŁĄŻY MAŁE, DZ. NR 378 AM-2 OBR. ŁĄŻY WIELKIE, GMINA KROŚNICE		
Nazwa i adres inwestora:	GMINA KROŚNICE, ul. Sportowa 4, 56-320 Krośnice		
Specjalność:	P R O J E K T A N T	P O D P I S	
Architektoniczna Konstrukcja:	DOROTA DUDA NR UPR. 06/05/DOIA TOMASZ KRÓL NR UPR. DOS/0008/PB&B/18		
STUDYUM	PROJEKT BUDOWLANY	Data:	Skala:
		13.04.2021	1:100



Nazwa tematu:	ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU REMIZY STRAŻACKIEJ W ŁAZACH MAŁYCH	NR RYS.	I-2
Tytuł	RZUT PARTERU - INWENTARYZACJA		
Lokalizacja inwestycji:	ŁĄŻY MAŁE, DZ. NR 378 AM-2 OBR. ŁĄŻY WIELKIE, GMINA KROŚNICE		
Nazwa i adres inwestora:	GMINA KROŚNICE, ul. Sportowa 4, 56-320 Krośnice		
Specjalność:	P R O J E K T A N T		
Architektoniczna	DOROTA DUDA NR UPR. 06/05/DOJA		
Konstruktorska	TOMASZ KRÓL NR UPR. DOŚ/0008/PB/b/18		
STUDYUM	PROJEKT BUDOWLANY	Data:	13.04.2021
		Skala:	1:50



Nazwa tematu:	ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU REMIZY STRAZACKIEJ W ŁAZACH MAŁYCH	NR RYS.	I-3
Tytuł rysunku:	PRZEKRÓJ A-A - INWENTARYZACJA		
Lokalizacja inwestycji:	ŁĄŻY MAŁE, DZ. NR 378 AM-2 OBR. ŁĄŻY WIELKIE, GMINA KROŚNICE		
Nazwa i adres inwestora:	GMINA KROŚNICE, ul. Sportowa 4, 56-320 Krośnice		
Specjalność:	P R O J E K T A N T		
Architektoniczna	DOROTA DUDA NR UPR. 06/05/DOIA		
Konstr-budowlana	TOMASZ KRÓL NR UPR. DOŚ/0008/PBKb/18		
		PODPIS	
STUDIUM	PROJEKT BUDOWLANY	Data:	13.04.2021
		Skala:	1:50

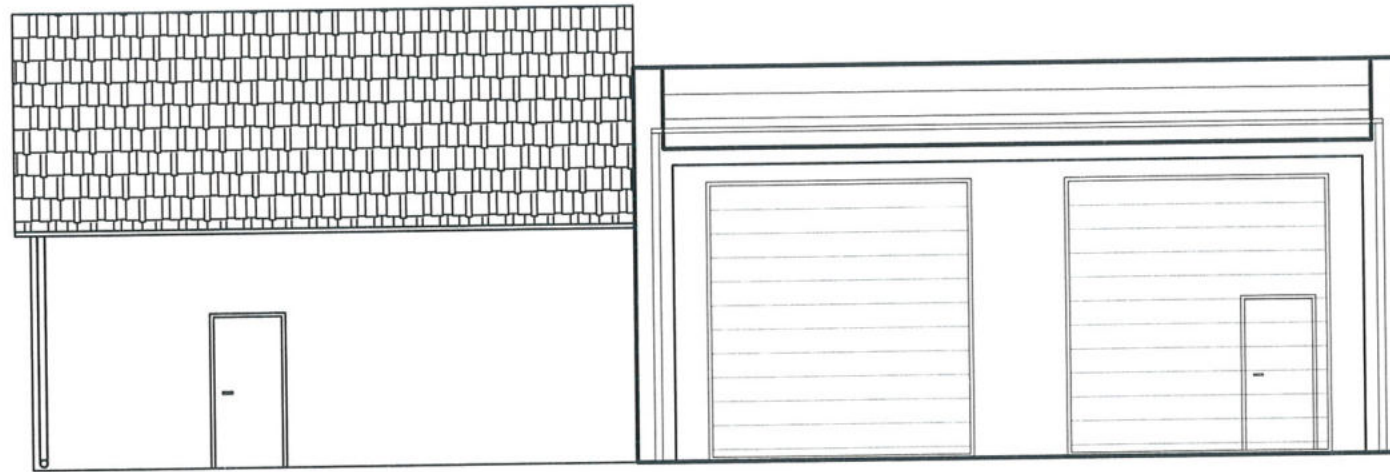


Nazwa tematu:	ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU REMIZY STRAŻACKIEJ W ŁAZACH MAŁYCH	NR RYS.	I-4
Tytuł rysunku:	RZUT DACHU - INWENTARYZACJA		
Lokalizacja inwestycji:	ŁĄŻY MAŁE, DZ. NR 378 AM-2 OBR. ŁĄŻY WIELKIE, GMINA KROŚNICE		
Nazwa i adres inwestora:	GMINA KROŚNICE, ul. Sportowa 4, 56-320 Krośnice		
Specjalność:	P R O J E K T A N T		P O D P I S
Architektoniczna	DOROTA DUDA NR UPR. 06/05/DOIA		
Konstruktorska	TOMASZ KRÓL NR UPR. DOŚ/0008/PBkb/18		
STUDYUM	PROJEKT BUDOWLANY	Data:	Skala:
		13.04.2021	1:50

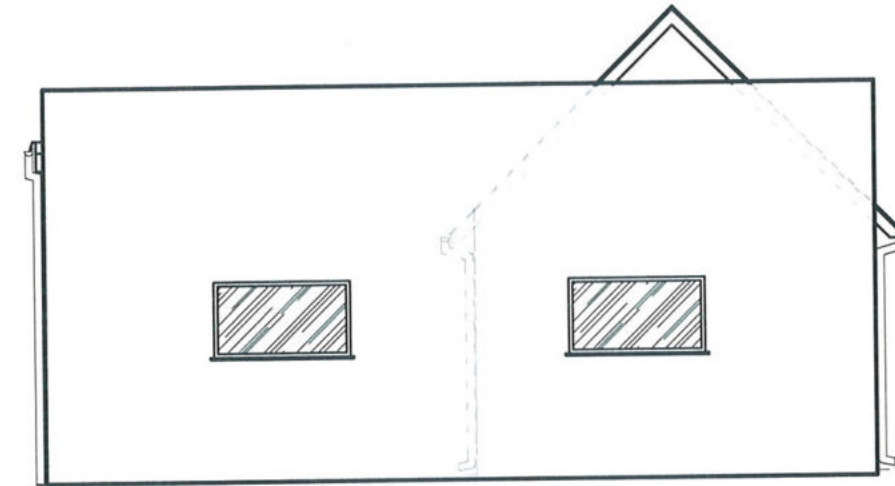


24

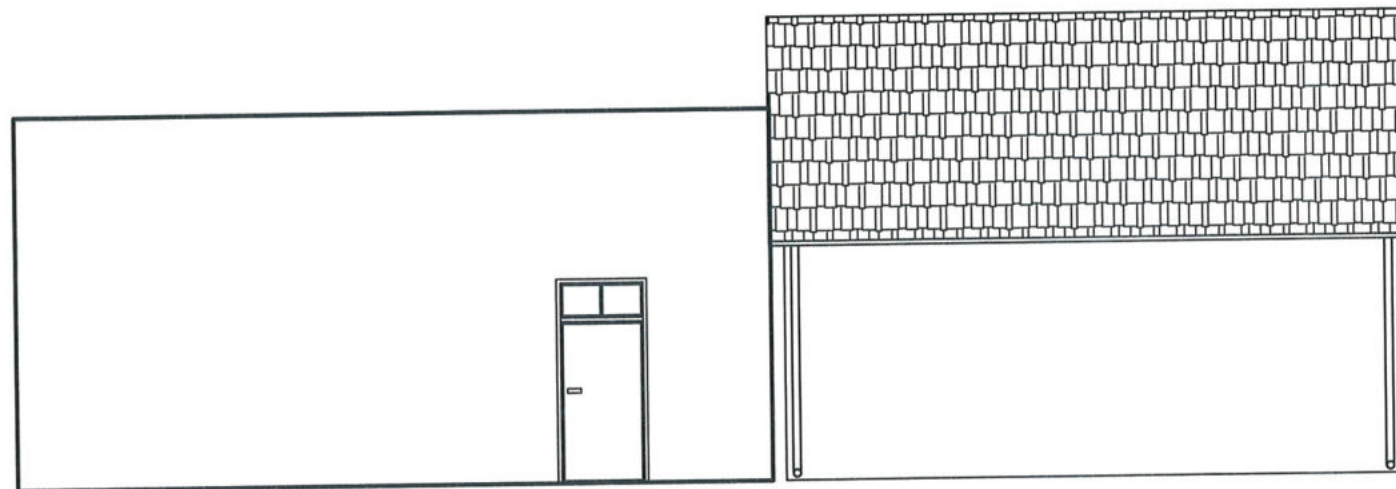
ELEWACJA  
PÓŁNOCNA/FRONTOWA



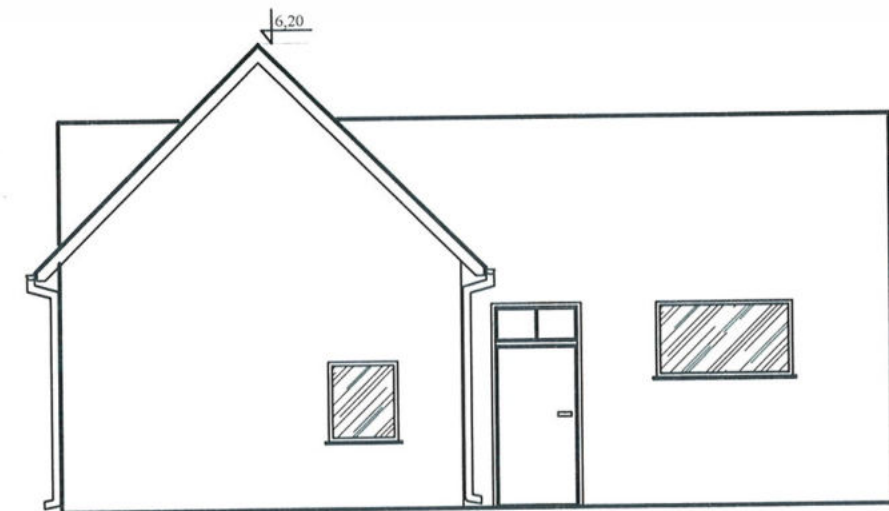
ELEWACJA  
WSCHODNIA



ELEWACJA  
POŁUDNIOWA



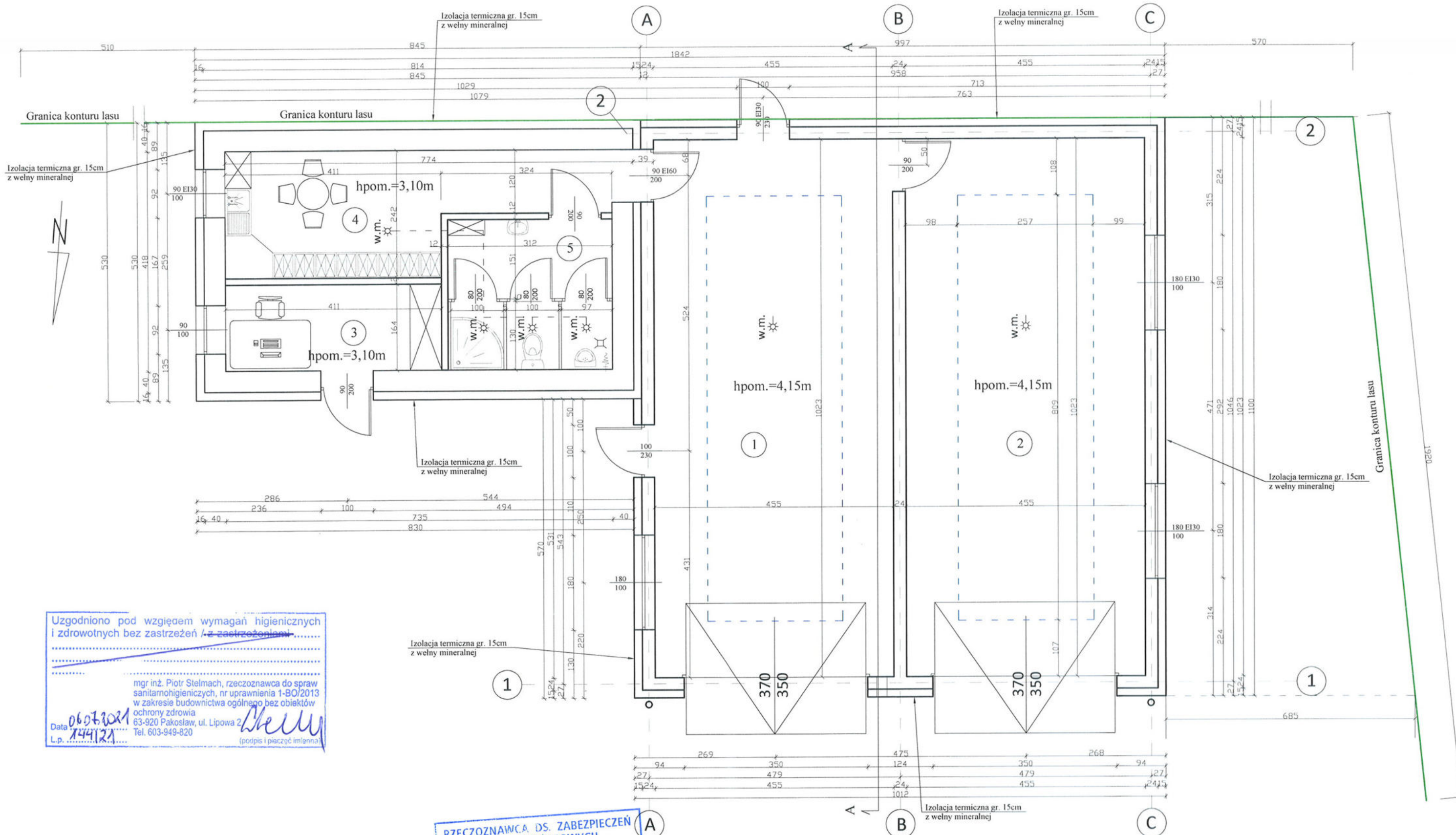
ELEWACJA  
ZACHODNIA



OZNACZENIA:

1. Pokrycie dachu - płyta warstwowa - blacha, kolor brązowy
2. Stolarka okienna - okna z PCV/ drewniane, kolor biały
3. Elewacja - tynk cienkowarstwowy, kolor szary
4. Stolarka drzwiowa - drewniana i PCV - kolor brązowy/czerwony
5. Rynny i rury spustowe - stalowe, kolor brązowy
6. Cokół budynku - tynk strukturalny, kolor szary

Nazwa tematu:	ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU REMIZY OCHOTNICZEJ STRAŻY POŻARNEJ W ŁAZACH	NR RYS. 1
Tytuł rysunku:	ELEWACJE - STAN PROJEKTOWANY	
Lokalizacja inwestycji:	ŁĄZY MAŁE, DZ. NR 378 AM-2 OBR. ŁĄZY WIELKIE, GMINA KROŚNICE	
Nazwa i adres inwestora:	GMINA KROŚNICE, ul. Sportowa 4, 56-320 Krośnice	
Specjalność:	PROJEKTANT	PODPIS
Architektoniczna	DOROTA DUDA NR UPR. 06/05/DOIA	
Sprawdzający	PIOTR KOŃSKI NR UPR. WKP/0051/POOK/06	
Konstr.-budowlana	TOMASZ KRÓL NR UPR. DOŚ/0008/PBkb/18	
Sprawdzający	KONRAD ZMUDA NR UPR. 9/DOŚ/11	
STUDYUM	PROJEKT BUDOWLANY	Data: 30.06.2021 Skala: 1:100



Uzgodniono pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych bez zastrzeżeń / z zastrzeżeniami

mgr inż. Piotr Stelmach, rzeczoznawca do spraw sanitarnohigienicznych, nr uprawnień 1-BO/2013 w zakresie budownictwa ogólnego bez obiektów ochrony zdrowia  
63-920 Pakosław, ul. Lipowa 2  
Tel. 603-949-820

Data: 06.07.2021  
L.p.: 144121

(podpis i pieczęć firmowa)

RZECZOWNAWCA DS. ZABEZPIECZEŃ PRZECIWPÓŻAROWYCH  
mgr inż. Andrzej Wysokiński  
nr upr. 380/98

Łeszno, dnia 06.07.2021

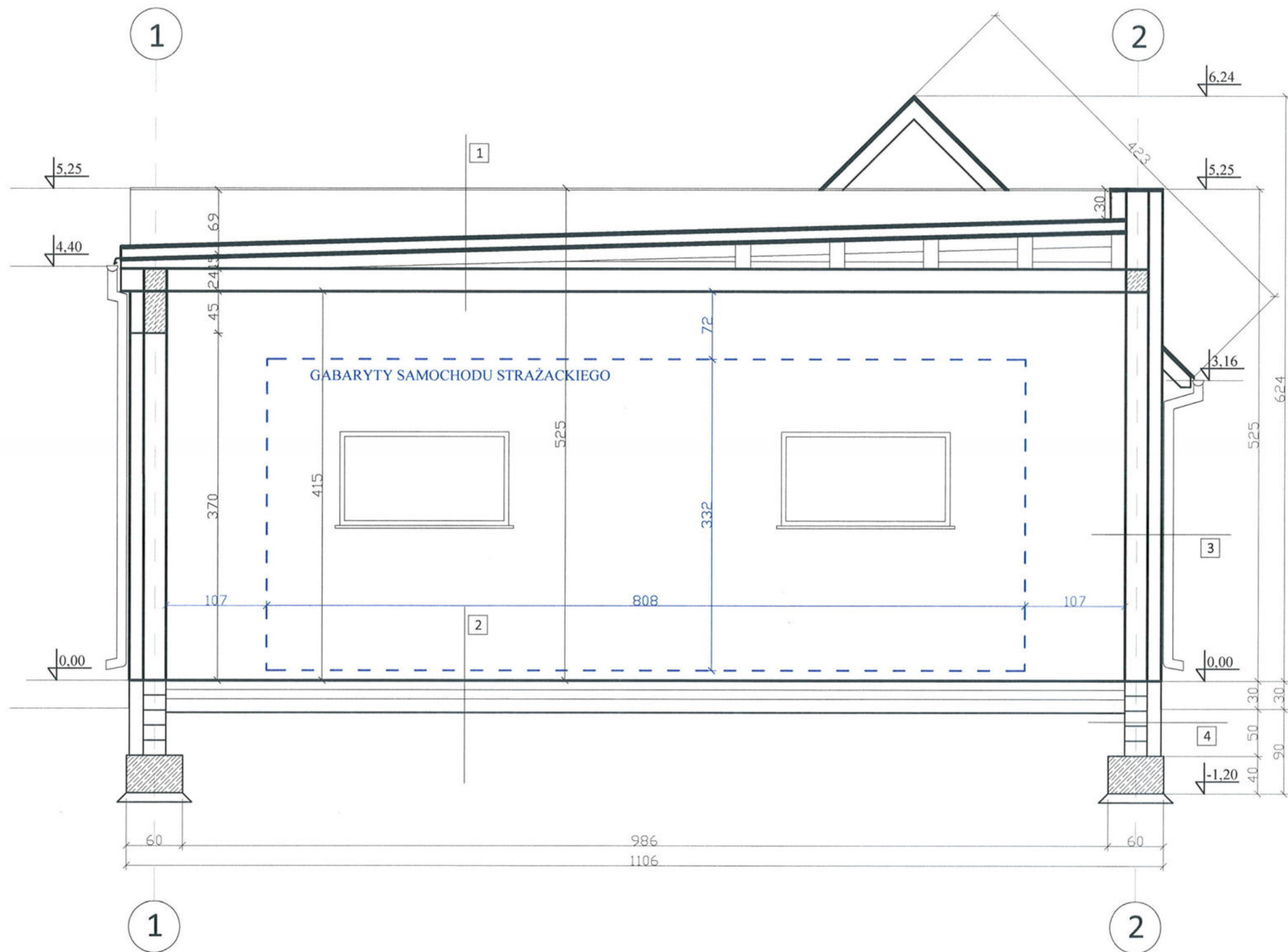
Zgodność projektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej stwierdzam

bez uwag z uwagami

LP	Nazwa pomieszczenia	Rodzaj posadzki	Pow. użytkowa [m <sup>2</sup> ]
1	Pom. garażowe nr 1	posadzka betonowa	46,30
2	Pom. garażowe nr 2	posadzka betonowa	46,30
3	Biuro/Archiwum	gres	6,70
4	Sztatnia/jadalnia	gres	14,20
5	Łazienka	gres	9,50
	RAZEM		123,00

Nazwa tematu:	ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU REMIZY OCHOTNICZEJ STRAŻY POŻARNEJ W ŁĄZACH	NR RYS.
Tytuł rysunku:	RZUT PARTERU - STAN PROJEKTOWANY	2
Lokalizacja inwestycji:	ŁĄŻY MAŁE, DZ. NR 378 AM-2 OBR. ŁĄŻY WIELKIE, GMINA KROŚNICE	
Nazwa i adres inwestora:	GMINA KROŚNICE, ul. Sportowa 4, 56-320 Krośnice	
Specjalność:	PROJEKTANT	PODPIS
Architektoniczna Sprawdzający:	DOROTA DUDA NR UPR. 06/05/DOIA	
Konstr.-budowlana Sprawdzający:	PIOTR KOŃSKI NR UPR. WKP/0051/POOK/06	
	TOMASZ KRÓL NR UPR. DOŚ/0008/PBkb/18	
	KONRAD ZMUDA NR UPR. 9/DOŚ/11	
STUDIUM	PROJEKT BUDOWLANY	Data: 30.06.2021 Skala: 1:70





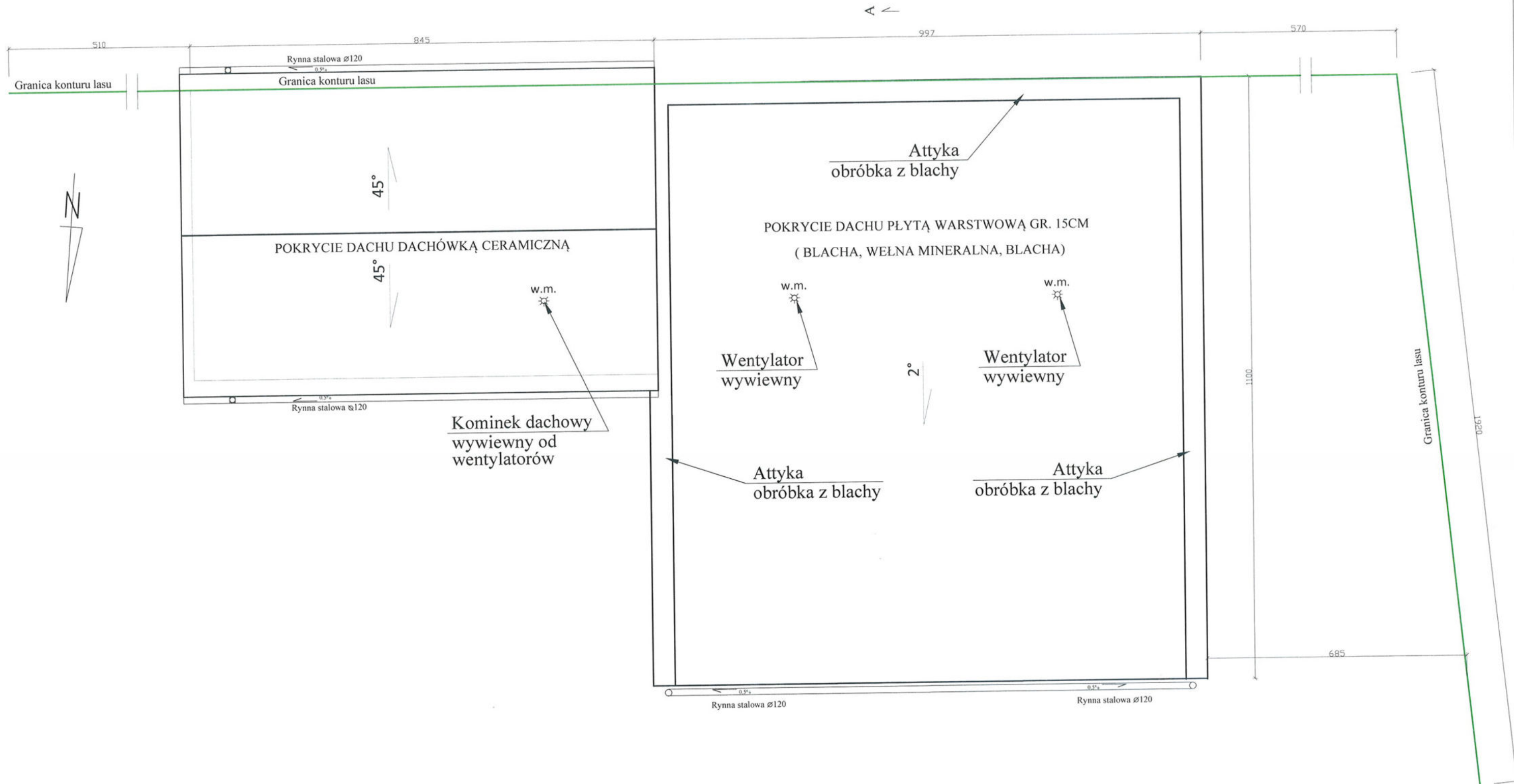
1
Płyta warstwowa gr. 15cm (blacha-wełna mineralna-blacha)
Podkonstrukcja drewniana
Strop żelbetowy Teriva 4.01 gr. 24 cm
Tynk cementowo-wapienny 1,5 cm

2
Posadzka betonowa przemysłowa gr.15 cm
Folia budowlana 0,2 mm
Beton podkładowy C12/15 10 cm
Podsypka piaskowa 30 cm

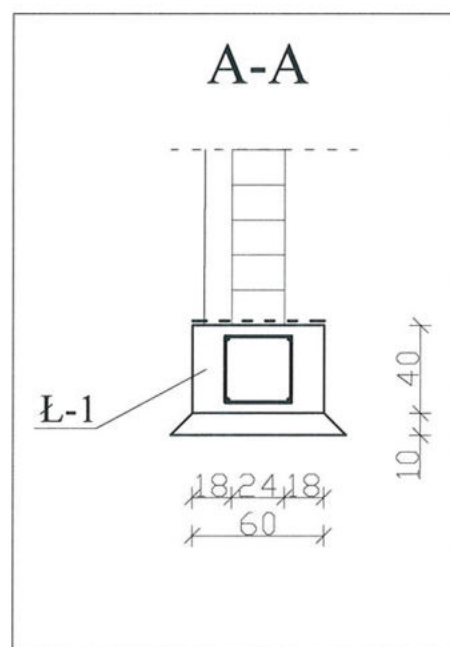
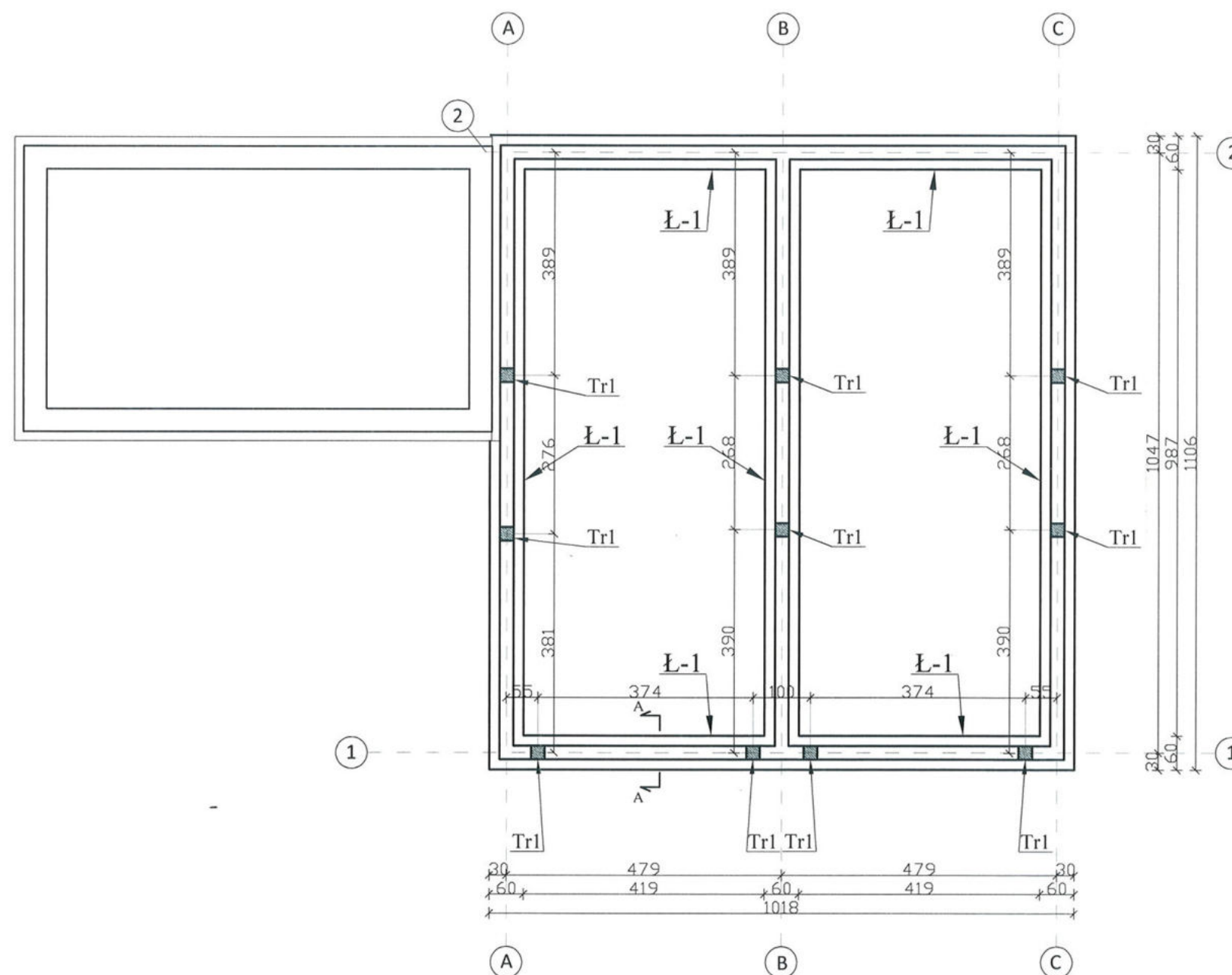
3
Tynk cienkowarstwowy
Wełna mineralna skalna gr. 15 cm
Błoczek Ytong gr. 24 cm
Tynk cementowo-wapienny 1,5 cm

4
Folia kubełkowa
Styropian wodoodporny (styrodur) 15 cm
Izolacja pionowa bitumiczna 2x
Błoczek betonowy M-6 24 cm
Tynk cementowo-wapienny 1,5 cm

Nazwa tematu:	ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU REMIZY STRAŻACKIEJ W ŁAZACH MAŁYCH	NR RYS.
Tytuł rysunku:	PRZĘKRÓJ A-A - STAN PROJEKTOWANY	3
Lokalizacja inwestycji:	ŁĄŻY MAŁE, DZ. NR 378 AM-2 OBR. ŁĄŻY WIELKIE, GMINA KROŚNICE	
Nazwa i adres inwestora:	GMINA KROŚNICE, ul. Sportowa 4, 56-320 Krośnice	
Specjalność:	PROJEKTANT	PODPIS
Architektoniczna	DOROTA DUDA NR UPR. 06/05/DOIA	
Sprawdzający	PIOTR KOŃSKI NR UPR. WKP/0051/POOK/06	
Konstr-budowlana	TOMASZ KRÓL NR UPR. DOŚ/0008/PBkb/18	
Sprawdzający	KONRAD ZMUDA NR UPR. 9/DOŚ/11	
STUDYUM	PROJEKT BUDOWLANY	Data: 30.06.2021
		Skala: 1:50



Nazwa tematu:	ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU REMIZY OCHOTNICZEJ STRAŻY POŻARNEJ W ŁĄZACH	NR RYS. <b>4</b>
Tytuł rysunku:	RZUT POŁĄCI DACHU - STAN PROJEKTOWANY	
Lokalizacja inwestycji:	ŁĄZY MAŁE, DZ. NR 378 AM-2 OBR. ŁĄZY WIELKIE, GMINA KROŚNICE	
Nazwa i adres inwestora:	GMINA KROŚNICE, ul. Sportowa 4, 56-320 Krośnice	
Specjalność:	PROJEKTANT	ROD PIS
Architektoniczna	DOROTA DUDA NR UPR. 06/05/DOIA	
Sprawdzający	PIOTR KOŃSKI NR UPR. WKP/0051/POOK/06	
Konstr-budowlana	TOMASZ KRÓL NR UPR. DOŚ/0008/PBkb/18	
Sprawdzający	KONRAD ZMUDA NR UPR. 9/DOŚ/11	
STUDIUM	PROJEKT BUDOWLANY	Data: 30.06.2021 Skala: 1:70



OZNACZENIA:


Ł-1 ława fundamentowa - wymiary: 0,60 x 0,40cm, zbrojenie: 4 Ø12, strzemiona 30x30cm, Ø 6 co 20cm, ściana fundamentowa z bloczków betonowych, docieplona styropianem XPS gr. 15cm

Tr-1 trzpień żelbetowy - wymiary: 0,24 x 0,24cm, zbrojenie: 4 Ø12, strzemiona 18x18cm, Ø 6 co 18cm  
Trzpień łączy ławę fundamentową z wieńcem stropowym.

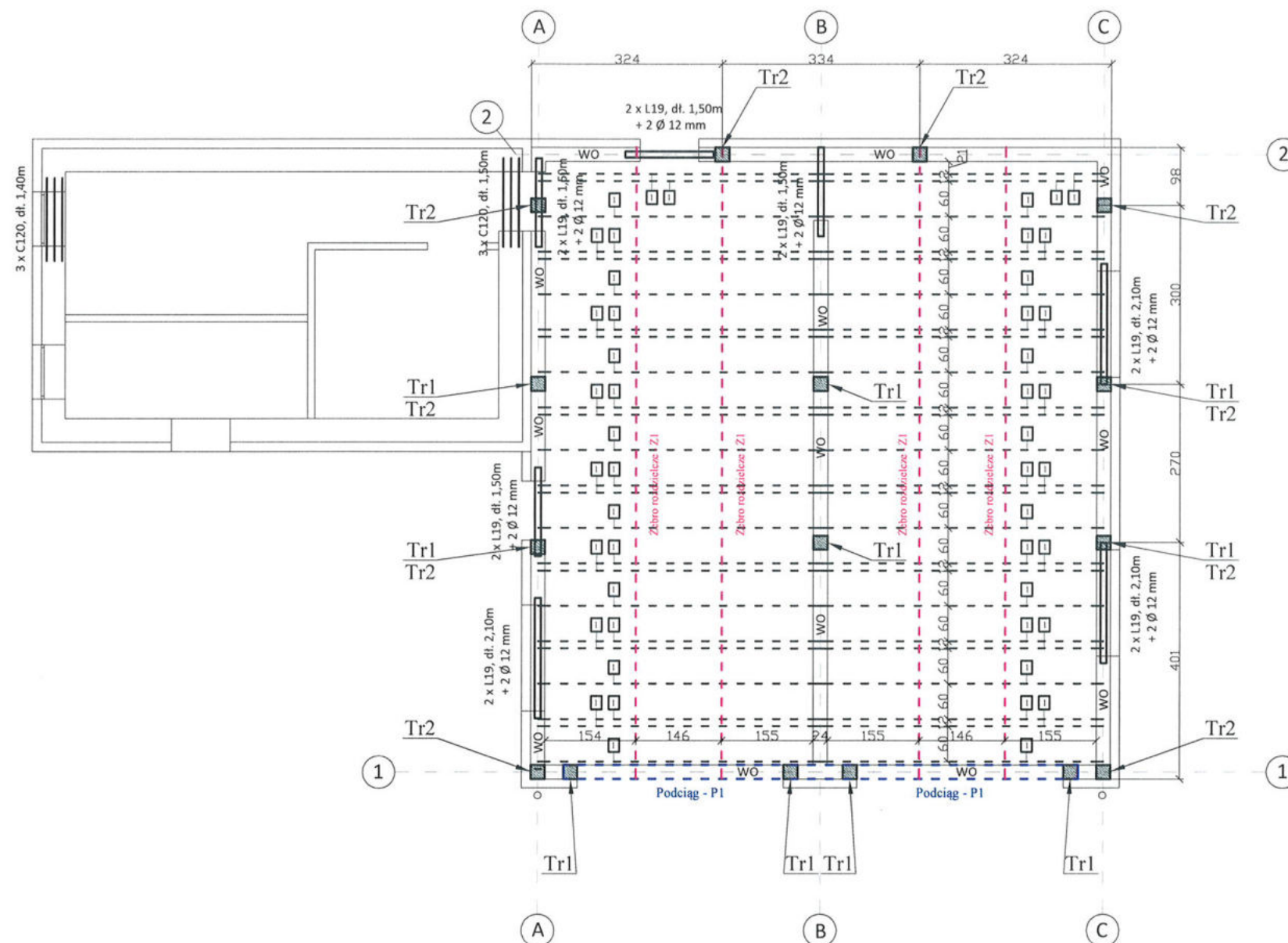
Beton C20/25, stal AIIIIN, A0,

Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie.

Uwaga: Słupy i trzpienie kotwić w ławie fundamentowej oraz z wieńcu stropowym lub podciągach.  
Zakotwienie prętów zagiętych min. 30cm, zakłady proste min. 50cm.

Nazwa tematu:	ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU REMIZY OCHOTNICZEJ STRAŻY POŻARNEJ W ŁAZACH		NR RYS. <b>K-1</b>
Tytuł rysunku:	RZUT FUNDAMENTÓW		
Lokalizacja inwestycji:	ŁĄZY MAŁE, DZ. NR 378 AM-2 OBR. ŁĄZY WIELKIE, GMINA KROŚNICE		
Nazwa i adres inwestora:	GMINA KROŚNICE, ul. Sportowa 4, 56-320 Krośnice		
Specjalność:	P R O J E K T A N T		P O D P I S
Konstr-budowlana	TOMASZ KRÓL NR UPR. DOŚ/0008/PBkb/18		
Sprawdzający	KONRAD ZMUDA NR UPR. 9/DOŚ/11		
STUDIUM		PROJEKT BUDOWLANY	Data: 30.06.2021
			Skala: 1:100





#### OZNACZENIA:

Podciąg P1 - wymiary: 8,80 x 0,24 x 0,45m, zbrojenie dolne 4 Ø12, zbrojenie środkiem 2 Ø12, zbrojenie górne 4 Ø12, strzemiona dwudzielne 19x25cm, Ø 6 co 15cm  
spód podciagu +3,70m, góra podciagu +4,15m

Nadproża nad oknami stosować prefabrykowane typu L19, dozbroić je 2 prętami Ø12mm i zabetonować, min. oparcie na murze 20cm,

Żebro rozdzielcze Ż1 - wymiary: 0,12 x 0,24m, zbrojenie 2 Ø12, strzemiona Ø 6 co 25cm.

WO - wieniec obwodowy stropu i attyki - wymiary: 0,24 x 0,24m, zbrojenie 4 Ø12, strzemiona 18x18cm, Ø 6 co 20cm.

Trzpień Tr1 parteru, trzpień Tr2 ścianki attyki - wymiary: 0,24 x 0,24m, zbrojenie 4 Ø12, strzemiona 18x18cm Ø 6 co 18cm,  
- trzpień Tr1 zakotwić w ławie fundamentowej, prowadzić w ścianach parteru i połączyć w wieniec obwodowy stropu  
- trzpień Tr2 zakotwić w wieniec obwodowy stropu, prowadzić w ścianach attyki połączyć z wieniec obwodowy attyki

Beton C20/25 ( B-25 ) W8, stal AIIIIN, A0.

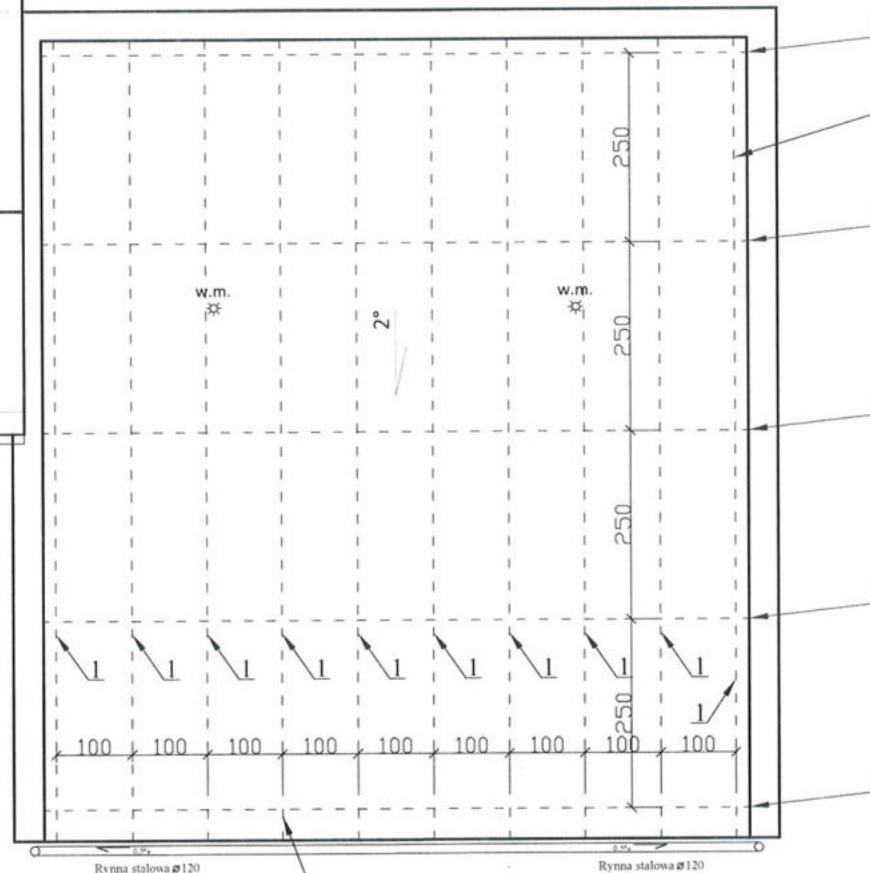
Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie.

#### ZESTAWIENIE BELEK STROPOWYCH:

1. Belka stropowa - dł. 4,80m - 48 szt.

Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie.

Nazwa tematu:	ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU REMIZY OCHOTNICZEJ STRAŻY POŻARNEJ W ŁAZACH	NR RYS. <b>K-2</b>
Tytuł rysunku:	RZUT KONSTRUKCJI STROPU	
Lokalizacja inwestycji:	ŁĄZY MAŁE, DZ. NR 378 AM-2 OBR. ŁĄZY WIELKIE, GMINA KROŚNICE	
Nazwa i adres inwestora:	GMINA KROŚNICE, ul. Sportowa 4, 56-320 Krośnice	
Specjalność:	PROJEKTANT	PODPIS
Konstr-budowlana	TOMASZ KRÓL NR UPR. DOŚ/0008/PBKb/18	
Sprawdzający	KONRAD ZMUDA NR UPR. 9/DOŚ/11	
STUDIUM	PROJEKT BUDOWLANY	Data: 30.06.2021 Skala: 1:100



Podkonstrukcja drewniana  
pod płytę warstwową  
Podwalina dolna - belka 8x8cm

Podkonstrukcja drewniana  
pod płytę warstwową  
Kratownica z desek 32x140mm  
w spadku 2%

OZNACZENIA:


- |                        |                         |
|------------------------|-------------------------|
| 1. Deska - 3,20 x 14cm | ( dł. 11,00m - 25 szt.) |
| 2. Belka - 6 x 6 cm    | ( dł. 10,0m - 5 szt.)   |
| 3. Belka - 8 x 8 cm    | ( dł. 11,0m - 11 szt.)  |

Elementy drewniane impregnować środkiem FOBOS M4 lub preparatem o podobnych właściwościach.

Stosować podkład z papy między elementy drewniane i beton.

Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie przed zamówieniem.

Podczas zamówienia do elementów należy dodać długość na obróbkę.

Nazwa tematu:		ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU REMIZY OCHOTNICZEJ STRAŻY POŻARNEJ W ŁAZACH	NR RYS.  <b>K-3</b>
Tytuł rysunku:		RZUT PODKONSTRUKCJI DREWNIANEJ POKRYCIA DACHU	
Lokalizacja inwestycji:		ŁAZY MAŁE, DZ. NR 378 AM-2 OBR. ŁAZY WIELKIE, GMINA KROŚNICE	
Nazwa i adres inwestora:		GMINA KROŚNICE, ul. Sportowa 4, 56-320 Krośnice	
Specjalność:		P R O J E K T A N T	P O D P I S
Konstr-budowlana	TOMASZ KRÓL NR UPR. DOŚ/0008/PBKb/18		
Sprawdzający	KONRAD ZMUDA NR UPR. 9/DOŚ/11		
STUDIUM		PROJEKT BUDOWLANY	Data: 30.06.2021 Skala: 1:100

## OPIS DO PROJEKTU BUDOWLANEGO CZĘŚCI INSTALACJI SANITARNYCH.

### 1. Przedmiot i cel opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt rozbudowy i przebudowy budynku remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w Łazach.

Inwestycja zlokalizowana jest na działce nr 378 AM 2 obręb Łazy Wielkie, gmina Krośnice, powiat milicki.

Inwestorem jest Gmina Krośnice, ul. Sportowa 4, 56-320 Krośnice.

#### Podstawa opracowania

- umowa i ustalenia z inwestorem
- mapa zasadnicza
- aktualne przepisy oraz normy budowlane

### 2. Wyposażenie w instalacje

#### • Instalacja wodociągowa

Dla budynku zaprojektowane będzie przyłącze wodociągowe PE40 z sieci wodociągowej wg odrębnego opracowania.

Projektowana instalacja wewnętrzna wody zimnej i ciepłej wykonana będzie z rur PP, zostanie wpięta w pomieszczeniu nr 1i 5 i doprowadzona do poszczególnych pomieszczeń. C.w.u. uzyskiwana będzie z elektrycznego podgrzewacza wody o poj. 80l.

Rury wodociągowe układane w posadzce i ścianach należy montować w rurkach osłonowych zgodnie ze przedstawionymi schematami. Przed zakryciem instalację należy przepłukać i zdezynfekować oraz przeprowadzić próbę szczelności na ciśnienie 1,5 razy większe od maksymalnego dopuszczalnego ciśnienia roboczego, tj. 0,9 MPa. W miejscach przejść przez ściany i stropy należy zastosować otuliny zgodnie z zaleceniami producenta rur. Z uwagi na możliwość wystąpienia znaczących prędkości przepływu wody w instalacji, zaleca się zastosowanie izolacji akustycznej. Wszystkie przewody, prowadzone w ściankach działowych i bruzdach, należy zaizolować kształtkami z pianki poliuretanowej o grubości izolacji 9 mm. Instalację ciepłej wody użytkowej wyposażać w dodatkową rurę zapewniającą cyrkulację obiegu ciepłej wody. Dopuszcza się wykonanie całej instalacji wodociągowej z rur stalowych, miedzianych.

Schemat instalacji przedstawiono na rys. nr WK-1

#### • Instalacja kanalizacyjna

Dla budynku zaprojektowane będzie wg odrębnego opracowania przyłącze do wiejskiej sieci kanalizacji sanitarnej.

Projektowaną instalację kanalizacyjną wewnętrzną należy wykonać z rur i kształtek PCV kielichowych, łączonych za pomocą uszczelek gumowych. Poziome przewody oraz pion wykonać odpowiednio o średnicach 50-160mm. Rury należy układać zgodnie z zaleceniami producenta. Pion i podejścia kanalizacyjne należy prowadzić w bruzdach naściennych lub w



szachtach. Należy je mocować do ścian za pomocą uchwytów właściwych dla producenta rur. Pion kanalizacyjny należy wyprowadzić ponad dach i zakończyć wywiewką dachową. Schemat instalacji przedstawiono rys. nr WK-1, WK-2. Zaleca się stosowanie systemów kanalizacji niskosumowej.

- **Instalacja c.o.**

Projektowany budynek będzie ogrzewany za pomocą konwektorowych grzejników elektrycznych zamontowanych w poszczególnych pomieszczeniach.

- **Instalacja wentylacji**

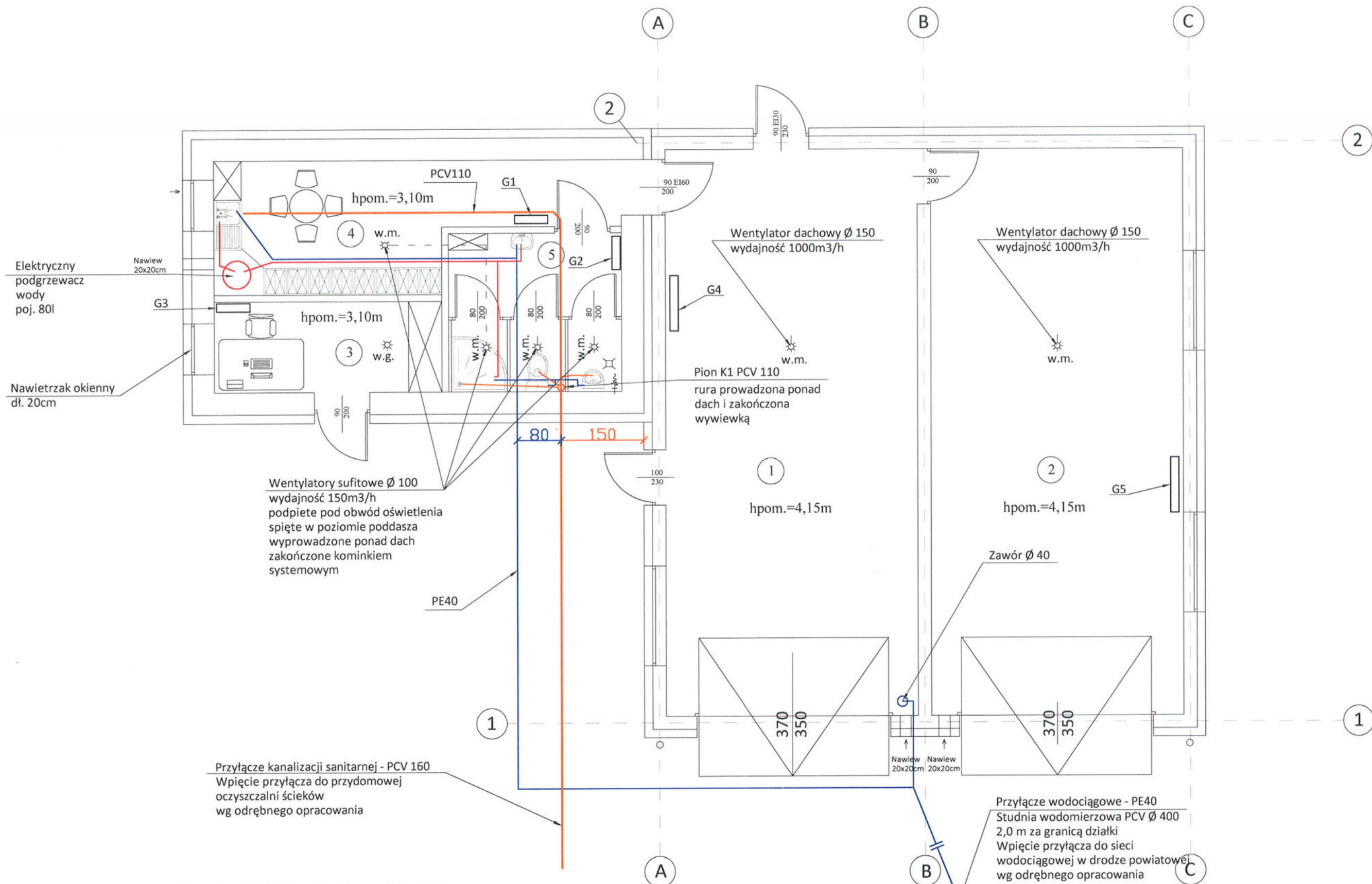
Budynek posiadać będzie instalację wentylacji grawitacyjnej oraz mechanicznej. W pomieszczeniach łazienki i kuchni zaprojektowano wentylatory łazienkowe o wydajności 50m<sup>3</sup>/h, które będą spięte w jeden kanał wentylacyjny w przestrzeni poddasza i wyprowadzony ponad połac dachu oraz zakończony systemowym kominkiem wentylacyjnym. Pomieszczenia garażowe będą wyposażone w dachowe wentylatory wyciągowe o wydajności 1000 m<sup>3</sup>/h.

Zaprojektowano nawiewy powietrza o przekroju 20x20cm do pom. garażowych oraz kuchni zamontowane na wys. 2,0m od posadzki, zakończone kratką z żaluzją. Pomieszczenie biurowe/archiwum będzie miało nawiew powietrza poprzez nawietrzak okienny dł. min. 20cm.

Przewody dymowe, spalinowe i wentylacyjne powinny odpowiadać normom: PN-89/B-10425 i PN-83/B-03430+Az3:2000.

**BOLESŁAW MINCER**  
Upewnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi  
w specjalności: instalacyjno-inżynierskiej  
w zakresie sieci i inst. gazowych oraz inst. sanitarnej.  
Nr ewid. 4/88/UW, 838/94/UW





ZESTAWIENIE GRZEJNIKÓW ELEKTRYCZNYCH  
STALOWYCH KONWEKTOROWYCH  
FIRMY NP ATLANTIS TYP F117

G1 - 1000 W    G4 - 2000 W  
G2 - 1000 W    G5 - 2000 W  
G3 - 700 W

— KANALIZACJA SANITARNA  
— WODA ZIMNA  
— WODA CIEPŁA

LP	Nazwa pomieszczenia	Rodzaj posadzki	Pow. użytkowa [m <sup>2</sup> ]
1	Pom. garażowe nr 1	posadzka betonowa	46,30
2	Pom. garażowe nr 2	posadzka betonowa	46,30
3	Biuro/Archiwum	gres	6,70
4	Szatnia/jadalnia	gres	14,20
5	Łazienka	gres	9,50
		RAZEM	123,00

Nazwa tematu:	ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU REMIZY OCHOTNICZEJ STRAŻY POŻARNEJ W ŁAZACH	NR RYS.
Tytuł rysunku:	RZUT PARTERU - SCHEMAT INST.WOD-KAN, C.O.	WK-1
Lokalizacja inwestycji:	ŁAZY MAŁE, DZ. NR 378 AM-2 OBR. ŁAZY WIELKIE, GMINA KROŚNICE	
Nazwa i adres inwestora:	GMINA KROŚNICE, ul. Sportowa 4, 56-320 Krośnice	
Specjalność:	PROJEKTANT	
Konstr-budowlana	TOMASZ KRÓL NR UPR. DOŚ/0008/PBKb/18	
Instalacyjna (sanit.)	BOLESŁAW MINCER NR UPWR. 4/88/U	
Sprawdzający	ŁUKASZ FRĄCKOWIAK NR UPR. WKP/0345/POOS/09	
STUDIUM	PROJEKT BUDOWLANY	Data: 30.06.2021 Skala: 1:70

# OPIS TECHNICZNY CZĘŚCI ELEKTRYCZNEJ

## SPIS TREŚCI

1. Założenia
2. Opis techniczny

### 1. Założenia

Katalogi i normy:

- Polska Norma PN-IEC-60364 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Zakres, przedmiot i wymagania podstawowe,
- Polska Norma PN-IEC 61024-1:2001 Ochrona odgromowa obiektów budowlanych. Zasady ogólne.

### 2. Opis techniczny

#### Zasilanie.

Budynek posiada zasilanie istniejącą linią napowietrzną.

W przypadku niewystarczającej mocy przyłączeniowej należy wystąpić do gestora sieci o zwiększenie mocy przyłączeniowej do wartości finalnej zapotrzebowania obiektu.

#### Rozdzielnica.

Projektowana rozdzielnica główna budynku RG znajdują się w pomieszczeniu nr 0.1.

Z rozdzielnic należy wyprowadzić 1 obwód siłowy, 11 obwodów gniazd wtyczkowych, 2 obwody oświetleniowe.

Ochrona przed dotykiem pośrednim realizowana jest przez samoczynne wyłączenie zasilania urządzeniami ochronnymi nadprądowymi oraz wyłącznikami różnicowoprądowymi o prądzie  $I_{\Delta n} = 30 \text{ mA}$ .

Rozdzielnicę należy uziemić do uziomu rurowego. Wartość rezystancji uziemienia nie może przekraczać  $10 \Omega$  (ograniczniki przepięć).

Projektowaną instalację elektryczną należy objąć ochroną przeciwprzepięciową w oparciu o ograniczniki przepięć klasy B+C firmy Moeller SPB-12/280/4. Ograniczniki należy zainstalować w rozdzielnicę i podłączyć do uziomu.

#### Instalacja internetowa.

Instalację internetową należy prowadzić podtynkowo w rurach ochronnych przewodem F/UTP kat. 6 do poszczególnych pomieszczeń zakończoną gniazdami 2xRJ45.

Wszystkie przewody internetowe wyprowadzić w przestrzeń konstrukcyjną dachu gdzie będą zainstalowane urządzenia przekątnikowe.

### **Instalacja gniazd wtyczkowych.**

Instalację gniazd wtyczkowych ułożyć pod tynkiem przewodami YDYt. Do zasilania gniazd stosować przewód o przekroju YDYt  $3 \times 2.5 \text{ mm}^2$ . Stosować wyłącznie gniazda z kołkiem ochronnym zainstalowane na wysokości 30 cm ponad projektowaną posadzką.

W pomieszczeniach o dużym stopniu zawilgocenia jak łazienki, piwnice itp. należy zastosować gniazda hermetyczne z kołkiem ochronnym o stopniu szczelności co najmniej IP 44 zainstalowane na wysokości 110 cm ponad projektowaną posadzką pomieszczenia.

W przypadku konieczności zastosowania w pomieszczeniach sanitarnych i technicznych wentylacji mechanicznej należy wykonać gniazdo zasilające wentylator kanałowy na wysokości 1,8 m.

### **Instalacja oświetleniowa.**

Instalację wykonać przewodami YDYt  $3 \times 1.5 \text{ mm}^2$  układanymi w tynku z dowolnie wybranym osprzętem. Przyjęto, że moc oprawy nie przekroczy 100 W, jednak zaleca się zastosowanie opraw świetłówkowych oraz ledowych znacznie ograniczających pobór mocy elektrycznej.

W pomieszczeniach sanitarnych zastosować oprawy z kloszem osłoniętym o stopniu szczelności IP 44.

### **Instalacja odgromowa i uziom fundamentowy**

Instalację odgromową wykonać drutem ocynkowanym o średnicy 8 mm i taśmą stalową FeZn 30x4 mm. W miejscu połączenia drutu z taśmą instalować złącza kontrolne na wysokości około 1 m.

### **Ochrona przed porażeniem prądem elektrycznym.**

Ochroną przed porażeniem prądem elektrycznym w budynku jest samoczynne wyłączenie zasilania. Przy wykonywaniu instalacji stosować się do postanowień Polskiej Normy PN IEC-60364-4-41.

W budynku należy wykonać połączenia wyrównawcze przewodem LgY  $16 \text{ mm}^2$ , którymi należy objąć wszystkie dostępne części przewodzące. Urządzenia w kuchni, kotłowni należy objąć połączeniami wyrównawczymi miejscowymi wykonanymi przewodem LgY  $4 \text{ mm}^2$ .

Wszystkie połączenia wyrównawcze należy podłączyć do głównej szyny uziemiającej GSU.

### Pomiary i badania instalacji.

Po wykonaniu instalacji należy przed jej oddaniem do eksploatacji dokonać następujących badań:

- rezystancji uziemienia rozdzielnic ( punktu PE instalacji ),
- wartości rezystancji izolacji wewnętrznej linii zasilającej, obwodów oświetleniowych, gniazd wtyczkowych i siłowych,
- skuteczności ochrony przeciwporażeniowej, a w szczególności działania wyłączników przeciwporażeniowych,
- prawidłowości podłączeń gniazd i urządzeń elektrycznych.

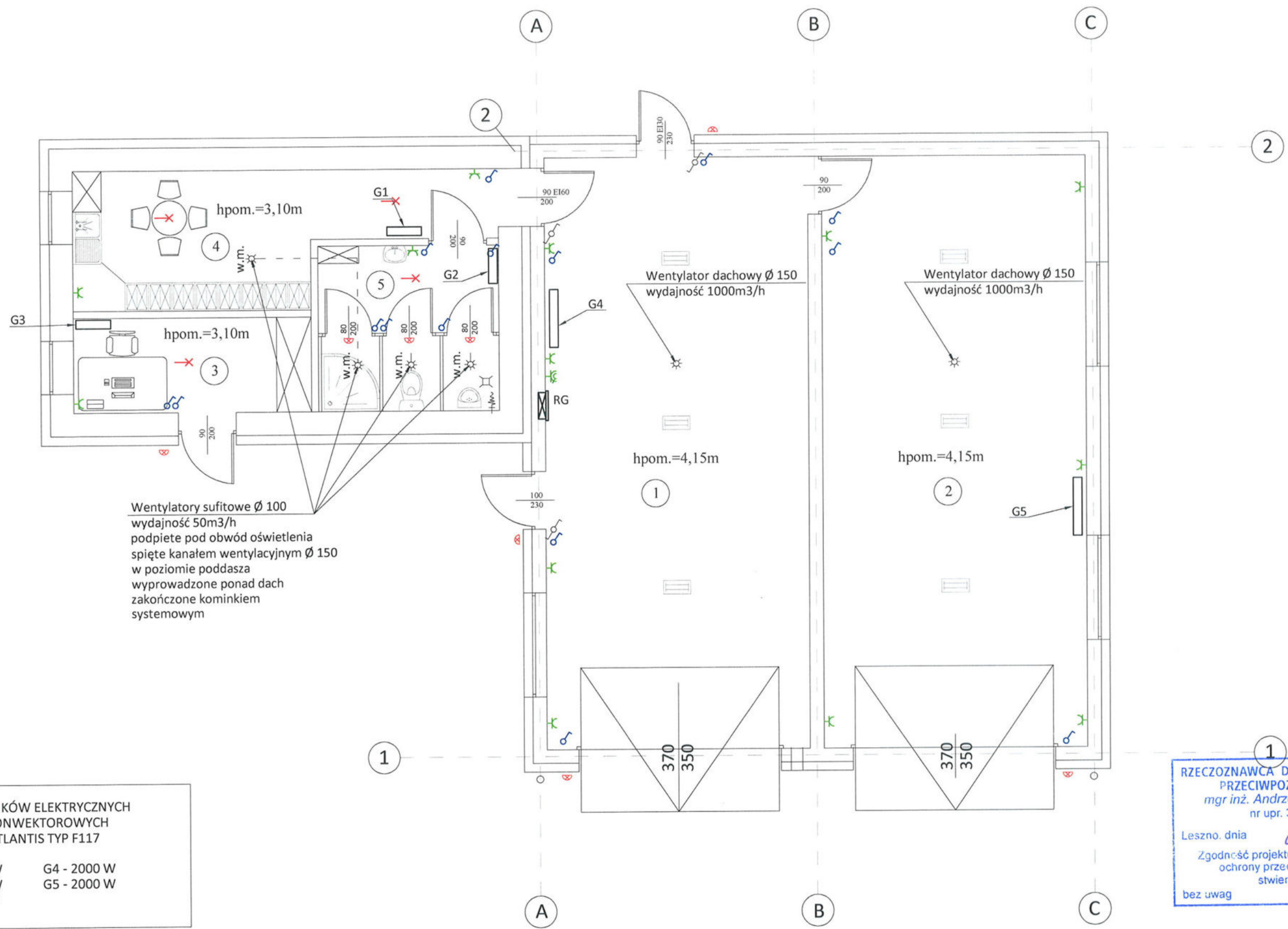
Milicz, czerwiec 2021 r.

Opracowanie: Tomasz Piotrowiak  
Marian Gorzkowski

mgr inż. Tomasz Piotrowiak (1)  
Uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych  
Nr ewid. WKPD396/PWOE/13

Marian Krzysztof Gorzkowski  
mgr inż. elektrotechnik  
uprawn. do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń elektrycznych  
i elektroenergetycznych  
330/DOŚ/14






ZESTAWIENIE GRZEJNIKÓW ELEKTRYCZNYCH  
STAŁOWYCH KONWEKTOROWYCH  
FIRMY NP ATLANTIS TYP F117

- G1 - 1000 W
- G2 - 1000 W
- G3 - 700 W
- G4 - 2000 W
- G5 - 2000 W

OZNACZENIA:

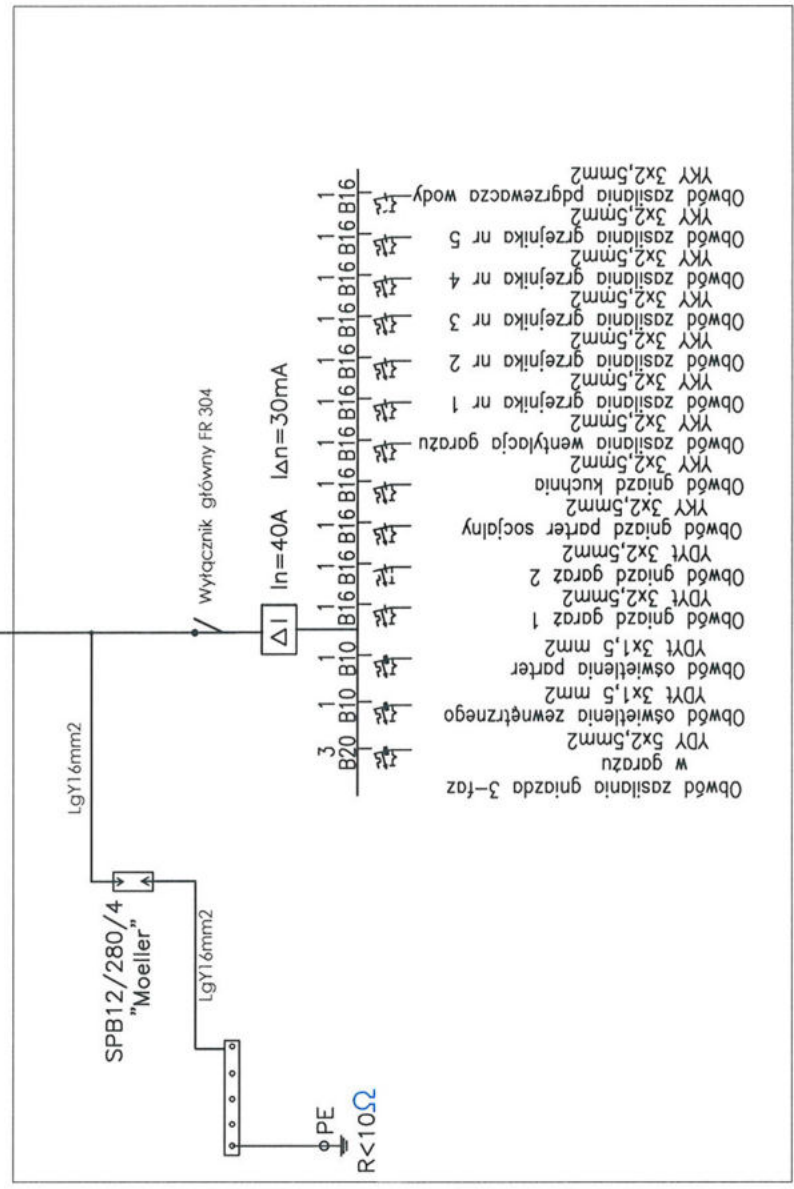
- łącznik instalacyjny
- łącznik schodowy
- gniazdo wtykowe
- gniazdo 3 fazowe
- oprawa sufitowa
- oprawa ścienna
- przeciwpożarowy wyłącznik prądu
- RG rozdzielnica 3 rzędowa
- gniazdo komputerowe 2xRJ45
- gniazdo antenowe podwójne typu F
- oprawa świetłkowska 4x40W

LP	Nazwa pomieszczenia	Rodzaj posadzki	Pow. użytkowa [m <sup>2</sup> ]
1	Pom. garażowe nr 1	posadzka betonowa	46,30
2	Pom. garażowe nr 2	posadzka betonowa	46,30
3	Biuro/Archiwum	gres	6,70
4	Szatnia/jadalnia	gres	14,20
5	Łazienka	gres	9,50
	RAZEM		123,00

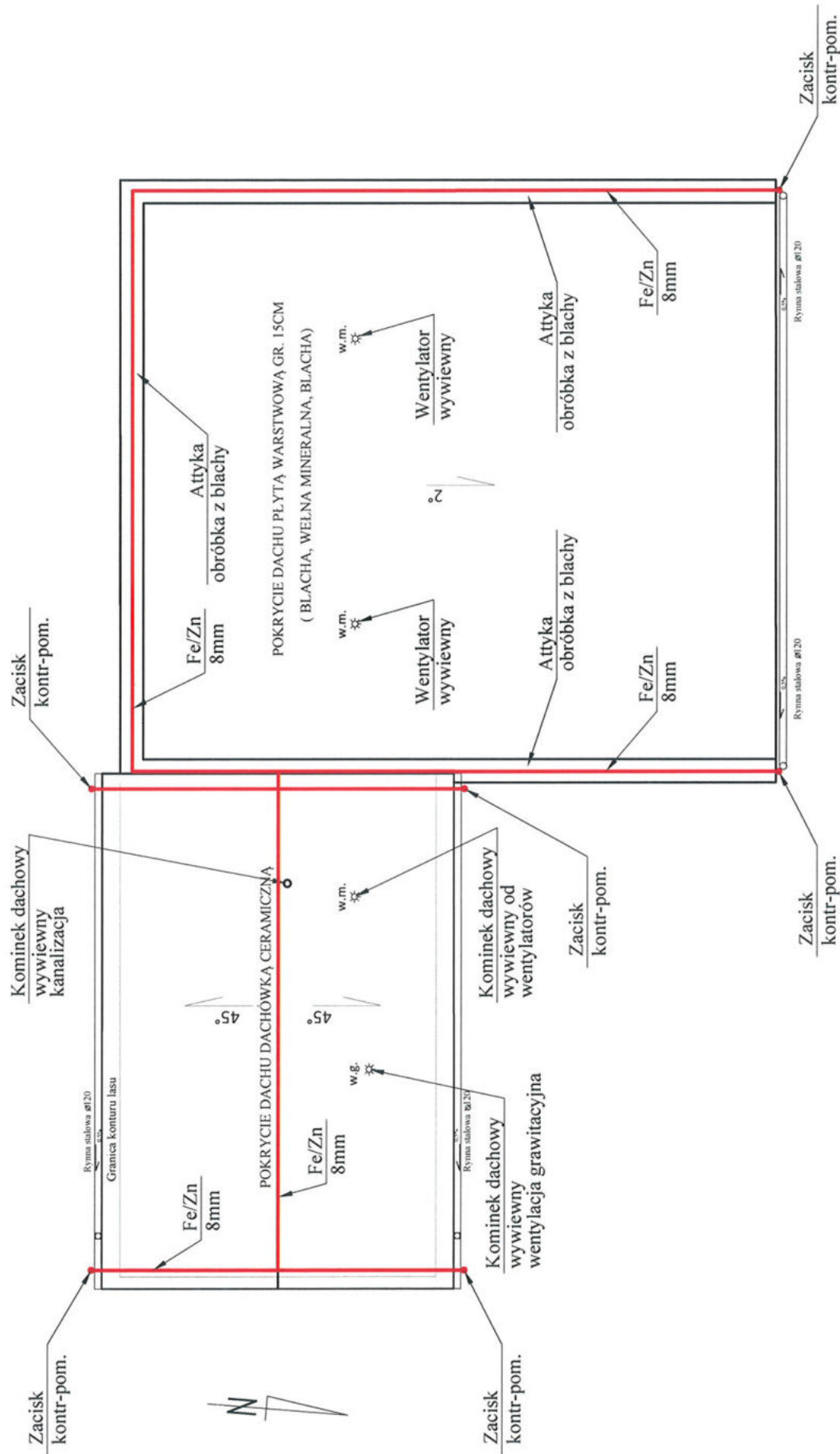
Nazwa tematu:	ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU REMIZY OCHOTNICZEJ STRAŻY POŻARNEJ W ŁAZACH		NR RYS.
Tytuł rysunku:	RZUT PARTERU - SCHEMAT INSTALACJI ELEKTR.		E-1
Lokalizacja inwestycji:	ŁĄZY MAŁE, DZ. NR 378 AM-2 OBR. ŁĄZY WIELKIE, GMINA KROŚNICE		
Nazwa i adres inwestora:	GMINA KROŚNICE, ul. Sportowa 4, 56-320 Krośnice		
Specjalność:	P R O J E K T A N T		P O D P I S
Konstr-budowlana	TOMASZ KRÓL NR UPR. DOŚ/0008/PBkb/18		
Instalacyjna (elektr.)	TOMASZ PIOTROWIAK NR UPR. WKP/0396/PWOE/13		
Sprawdzający	MARIAN GORZKOWSKI NR UPR. 330/DOŚ/14		
STUDIUM	PROJEKT BUDOWLAN	Data: 30.06.2021	Skala: 1:70

Do istniejącego złącza kablowo – pomiarowego

YKY 5x10 mm<sup>2</sup>



Nazwa tematu:	ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU REMIZY OCHOTNICZEJ STRAŻY POŻARNEJ W ŁAZACH	NR RYS.	E-2
Tytuł rysunku:	SCHEMAT ROZDZIELNICZY GŁÓWNEJ		
Lokalizacja inwestycji:	ŁĄŻY MAŁE, DZ. NR 378 AM-2 OBR. ŁĄŻY WIELKIE, GMINA KROŚNICE		
Nazwa i adres inwestora:	GMINA KROŚNICE, ul. Sportowa 4, 56-320 Krośnice		
Specjalność:	P R O J E K T A N T		
Konstr-budowlana	TOMASZ KRÓL NR UPR. DOŚ/0008/PBKb/18		
Instalacyjna (elektr.)	TOMASZ PIOTROWIAK NR UPR. WK/0396/PWOE/13		
Sprawdzający	MARIAN GORZKOWSKI NR UPR. 330/DOŚ/14		
STUDIUM	PROJEKT BUDOWLANY	Data:	30.06.2021
		Skala:	1:70



Nazwa tematu:	ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU REMIZY OCHOTNICZEJ STRAŻY POŻARNEJ W ŁAZACH	NR RYS.	E-3
Tytuł rysunku:	SCHEMAT INSTALACJI ODGROMOWEJ		
Lokalizacja inwestycji:	ŁĄŻY MAŁE, DZ. NR 378 AM-2 OBR. ŁĄŻY WIELKIE, GMINA KROŚNICE		
Nazwa i adres inwestora:	GINIA KROŚNICE, ul. Sportowa 4, 56-320 Krośnice		
Specjalność:	PROJEKTANT		PODPIS
Konstr-budowlana	TOMASZ KRÓL NR UPR. DOŚ/0008/PBKb/18		
Instalacyjna (elektr.)	TOMASZ PIOTROWIAK NR UPR. WK7/0396/PWOE/13		
Sprawdzający	MARIAN GORZKOWSKI NR UPR. 330/DOŚ/14		
STUDIUM	PROJEKT BUDOWLANY	Data:	Skala:
		30.06.2021	1:70



# **INFORMACJA DOTYCZĄCA** **BEZPIECZEŃSTWA** **I OCHRONY ZDROWIA**

## **NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO**

ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU  
REMIZY OCHOTNICZEJ STRAŻY POŻARNEJ W ŁAZACH

ŁAZY MAŁE DZ. NR 378 AM-2,

OBRĘB ŁAZY WIELKIE, GMINA KROŚNICE, POWIAT MILICKI

## **IMIĘ I NAZWISKO ORAZ** **ADRES INWESTORA**

**GMINA KROŚNICE**

**UL. SPORTOWA 4**

**56-320 KROŚNICE**

## **IMIĘ I NAZWISKO ORAZ** **ADRES PROJEKTANTA**

**TOMASZ KRÓL UPR. NR DOŚ/0008/PBKb/18**

## **MIEJSCOWOŚĆ I DATA**

**Milicz 30.06.2021**

mgr inż. Tomasz Król  
uprawnienia budowlane do kierowania  
budową i robotami oraz projektowania  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
bez ograniczeń  
Nr 246/DOŚ/00. Nr DOŚ/0008/PBKb/18





## OPIS IBIOZ.

- ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW.

W ramach niniejszego opracowania przewiduje się rozbudowę i przebudowę budynku Remizy OSP w Łazach.

- WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH.

Na działce inwestora znajduje się budynek garażowy OSP w Łazach podlegający rozbudowie i przebudowie.

- WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.

Na terenie inwestycji brak jest elementów zagospodarowania, które mogą bezpośrednio stwarzać zagrożenie.

- WSKAZANIA DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH, OKREŚLAJĄCE SKAŁĘ I RODZAJE ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĄPIENIA.

- **roboty ziemne - zagrożenie przysypania pracowników, podczas budowy fundamentów,**
- **roboty przy użyciu ciężkiego sprzętu budowlanego - zagrożenie uderzenia, potrącenia, przygniecenia itp. pracowników, podczas robót ziemnych, murowych, montażowych itp.,**
- **roboty na wysokości - zagrożenia upadku z wysokości, podczas montażu konstrukcji i pokrycia dachu, robót murowych i montażowych, montażu i demontażu rusztowań oraz pracy na rusztowaniach.**
- **roboty spawalnicze wewnątrz budynku - zagrożenia uduszenia spalinami,**
- **cięcie, szlifowanie itp. - zagrożenie urazu oczu, twarzy i skóry,**
- **praca przy użyciu elektronarzędzi, przedłużaczy i przewodów elektrycznych - zagrożenie porażenia prądem elektrycznym.**

- WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH.

Instruktaż pracowników prowadzić każdorazowo w dniu, w którym mają nastąpić prace szczególnie niebezpiecznych. Przeprowadzenie szkolenia dokumentować czytelnym wpisem danego pracownika w dzienniku bądź karcie instruktażu pracowników.

- WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCYCH BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ.

- przed przystąpieniem do robót budowlanych należy wykonać zabezpieczenie budowy w postaci trwałego ogrodzenia zabezpieczającego przed dostępem osób postronnych, ewentualnie sprawdzić stan istniejącego zabezpieczenia budowy,
- przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych sporządzić plan zabezpieczenia pracowników (odzież ochronna), sposobu prowadzenia robót rozbiórkowych oraz lokalizacji materiałów porozbiórkowych,

- podczas prowadzenia prac na wysokości bezwzględnie stosować środki zabezpieczające przed upadkiem (uprząże, liny itp.),
  - na terenie budowy w oznakowanym i dobrze widocznym miejscu zlokalizować punkt pierwszej pomocy medycznej, który obsługiwany będzie przez osobę przeszkoloną,
  - na terenie budowy wywiesić tablicę informacyjną, na której podane będą numery telefonów alarmowych, oraz znajdować się będzie telefon sieciowy bądź komórkowy, którego można użyć w każdej sytuacji,
  - sporządzić plan ewakuacji z budowy z lokalizacją miejsca bezpiecznego, gdzie pracownicy będą się gromadzić w sytuacji awarii, pożaru, lub innych zagrożeń,
  - podczas wykonywania prac wskazanych w pkt. 4 jako stwarzające zagrożenia bezpieczeństwa zdrowia i życia bezwzględnie stosować środki ochrony osobistej tj. kaski przeciwuderzeniowe, okulary ochronne, maski, nauszники, rękawice itp.
- PRZEPISY BĘDĄCE PODSTAWĄ SPORZĄDZENIA IBIOZ,  
KTÓRE BEZWZGLĘDNIE NALEŻY PRZESTRZEGAĆ:
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 03. Nr 120 poz.1126),
  - rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dn. 26.09.1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. 03 nr 169 poz. 1650 z późniejszymi zmianami),
  - rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie szczególnych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. Nr 62 poz. 285),
  - rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U.03 Nr 47 poz. 401),
  - rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie rodzajów prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej (Dz. U. Nr 62 poz. 287)
  - rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie rodzajów prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby (Dz.U. Nr 62 poz. 288),
  - rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 14 marca 2000 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych (Dz.U. Nr 26 poz. 313),
  - rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz.U. Nr 118 poz. 1263),
  - rozporządzenie Ministrów Pracy i Opieki Społecznej oraz Zdrowia z dn. 02.11.1954 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy spawaniu i cięciu metali ( Dz. U. nr 51/54 poz. 259 ),
  - rozporządzenie Ministrów Pracy i Opieki Społecznej oraz Zdrowia z dn. 15.05.1954 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy użytkowaniu butli z gazami sprężonymi, skroplonymi i rozpuszczonymi pod ciśnieniem ( Dz. U. nr 29/54 poz. 115 ),
  - rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 16 lipca 2002 r. w sprawie rodzajów urządzeń technicznych podlegających dozorowi technicznemu (Dz.U. Nr 120 poz. 1021)

Wrocław, dnia 23 czerwca 2021 r.

## **P o s t a n o w i e n i e nr WZ.5595.170.2.2021**

Na podstawie art. 6a ust. 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 roku o ochronie przeciwpożarowej (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 869), w związku § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1065 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 26 maja 2021 r. wraz z załączoną ekspertyzą techniczną sporządzoną przez rzeczoznawcę budowlanego i rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych Bogusława Pabierowskiego, dotyczącego przebudowy budynku remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w Łazach Wielkich, zlokalizowanego w miejscowości Łazy Wielkie (dz. nr 378 AM-2, obręb Łazy Wielkie), **z określonymi następującymi wskazaniem:**

1. wyposażenia budynku w ponadnormatywną ilość środka gaśniczego (o 100 % więcej w stosunku do wymaganej),
2. wyposażenia budynku w autonomiczne czujki dymu,

### **wyrażam zgodę**

na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego, w sposób określony w powyższych wskazaniach ekspertyzy technicznej, dotyczącej przebudowy budynku remizy Ochotnicze Straży Pożarnej w Łazach Wielkich (dz. nr 378 Am-2, obręb Łazy Wielkie), **w inny sposób niż podany w § 271 ust. 8a – ściana budynku od strony południowo-wschodniej usytuowana jest tuż przy granicy z konturem lasu, a ściana od strony południowo zachodniej usytuowana jest w odległości od 5,70 m do 6,85 m od konturu lasu** – rozporządzenia Infrastruktury Ministra z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1065 ze zm.).

### **Uzasadnienie**

Na podstawie art. 107 § 4 w zw. z art. 126 ustawy z dnia 14.06.1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 735) odstąpiono od uzasadnienia postanowienia, gdyż uwzględnia ono w całości żądanie strony.

Ponadto wskazać należy, że:

- niniejsze postanowienie nie zastępuje wymaganych prawem projektów budowlanych i projektów wykonawczych, uzgodnionych z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz stosownych pozwoleń;
- postanowienie wyraża zgodę na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób, niż określono w przepisach powszechnie obowiązujących jedynie dla przypadków wymienionych w postanowieniu;
- pozostałe wymagania dotyczące bezpieczeństwa pożarowego nie wymienione w przedmiotowym postanowieniu należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami;

- postanowienie należy rozpatrywać łącznie z „Ekspertyzą techniczną stanu ochrony przeciwpożarowej budynku”

**Wobec powyższego postanowiono jak w sentencji.**

### **Pouczenie**

Na niniejsze postanowienie przysługuje stronie zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie za pośrednictwem Dolnośląskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej we Wrocławiu w terminie 7 dni od dnia doręczenia.

W trakcie biegu terminu na wniesienie zażalenia można zrzec się prawa do wniesienia zażalenia wobec niniejszego organu. Z dniem doręczenia Dolnośląskiemu Komendantowi Wojewódzkiemu Państwowej Straży Pożarnej we Wrocławiu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia zażalenia, postanowienie staje się ostateczne i prawomocne.

W załączeniu: Ekspertyza techniczna autorstwa rzeczoznawcy budowlanego rzeczoznawcy do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych Bogusława Pabierowskiego z maja 2021 r.

Adresat:

Gmina Krośnice  
ul. Sportowa 4  
56-320 Krośnice

Otrzymuje:

Tomasz Król  
Sułów, ul. Kolejowa 13/2  
56-300 Milicz

Do wiadomości:

1. Komenda Powiatowa  
Państwowej Straży Pożarnej w Miliczu  
ul. Powstańców Wielkopolskich 3  
56-300 Milicz

2. a/a

MH



Dolnośląski Komendant Wojewódzki  
Państwowej Straży Pożarnej  
z up.  
st. bryg. mgr inż. Bogusław Brud  
Zastępca Komendanta Wojewódzkiego

## EKSPERTYZA TECHNICZNA

/pożarowo-budowlana/

dla inwestycji pn.:

**„ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU REMIZY  
OCHOTNICZEJ STRAŻY POŻARNEJ W ŁAZACH”**

**Adres inwestycji:**

**dz. nr 378 AM-2 obręb Łazy Wielkie, Gmina Krośnice, powiat milicki**

**Inwestor: Gmina Krośnice, ul. Sportowa 4, 56-320 Krośnice**

ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM  


**Opracował:**

**mgr inż. Bogusław Pabierowski**

**Rzecznawca ds. Zabezpieczeń Przeciwpowozarowych upr. KG PSP 277/93**

**Rzecznawca Budowlany G.I.N.G Nr 10/06/R/C/W-wa, upr. proj. i wyk. nr 146/89/ZG**

**Członek IIB: LUKZ/BO/0185/03**

**RZECZNIK BUDOWLANY**

G.I.N.G. Nr 10/06/R/C

upr. proj. wyk. nr 146/89/ZG

  
**mgr inż. Bogusław Pabierowski**

Zielona Góra, ul. Zachodnia 31/1

tel. 601 77 64 34

**RZECZNIK DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ  
PRZECIWPWZAROWYCH**

  
**mgr inż. Bogusław Pabierowski**

Upr. 277/93/W-A

**Zielona Góra, 20.05.2021 r.**

  
**KOMENDA WOJEWÓDZKA  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
we Wrocławiu**

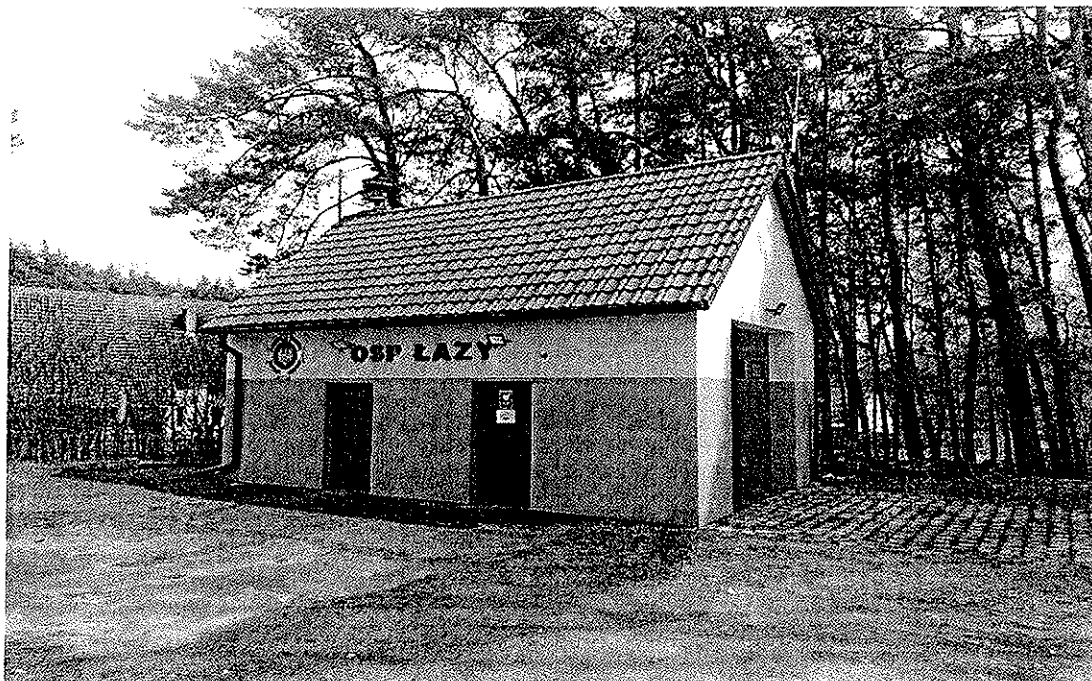
1. Przedmiot zakres i cel opracowania.
2. Ogólna charakterystyka obiektu.
3. Warunku budowlano – instalacyjne związane z ochroną przeciwpożarową.
4. Zakres planowanej rozbudowy i przebudowy budynku.
5. Charakterystyka pożarowa planowanej rozbudowy budynku.
6. Zakres niezgodności z przepisami.
  - 6.1. Wskazanie wszystkich występujących w budynku niezgodności z przepisami techniczno – budowlanymi i przeciwpożarowymi.
  - 6.2. Wskazanie niezgodności w zakresie z przepisów techniczno – budowlanych i przeciwpożarowych, które zostaną doprowadzone w budynku do stanu zgodnego z przepisami.
  - 6.3. Wskazanie niezgodności w zakresie z przepisów techniczno – budowlanych i przeciwpożarowych, które nie zostaną doprowadzone w budynku do stanu zgodnego z przepisami.
7. Przyjęte rozwiązania zamiennie inne niż określają to przepisy techniczno – budowlane zapewniające zabezpieczenie przeciwpożarowe obiektu(rekompensujące niezgodności niemożliwe do usunięcia w zabezpieczeniu przeciwpożarowym w stosunku do wymagań przepisów) – wyszczególnienie proponowanych rozwiązań zamiennych.
8. Analiza i ocena wpływu rozwiązań zamiennych na poziom bezpieczeństwa pożarowego, służąca wykazaniu niepogorszenia warunków ochrony przeciwpożarowej.
9. Wnioski w kontekście niepogorszenia warunków ochrony przeciwpożarowej
10. Część graficzna.



## 1. Przedmiot, zakres i cel opracowania.

Celem ekspertyzy jest określenie rozwiązań zamiennych w związku z planowaną rozbudową budynku remizy strażackiej Ochotniczej Straży Pożarnej w Łazach Małych, zlokalizowany na dz. nr 378 AM-2 obręb Łazy Wielkie, Gmina Krośnice, powiat milicki w myśl § 2 ust. 2 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie - Dz. U. z 2019 r. poz. 1065), w tym szczególne wymogi bezpieczeństwa pożarowego, ochrony środowiska, eksploatacyjnych i możliwości prowadzenia działań ratowniczo – gaśniczych oraz czy może być przyjęta rozbudowa budynku do realizacji.

Przedmiotowy budynek pełni funkcję remizy strażackiej, w którym obecnie znajduje się 1 pomieszczenie garażowe. Część rozbudowana będzie stanowiła odrębną strefę pożarową, która będzie opisana w dalszej części ekspertyzy.



W związku z niemożliwością dostosowania projektowanych rozwiązań zmian w budynku w odniesieniu do wymogu § 271 ust. 8a Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie - Dz.U. z 2019 r. poz. 1065), dotyczącego zachowania wymaganej odległości 12m planowanej rozbudowy od granicy działki leśnej, zachodzi konieczność spełniania wymagań bezpieczeństwa pożarowej w sposób inny niż podany w cytowanym wyżej rozporządzeniu.

W przedmiotowej ekspertyzie technicznej przedstawiono rozwiązania wskazane przez rzeczoznawcę budowlanego oraz rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych, które spełniają obowiązujące warunki ochrony przeciwpożarowej w budynku i zapewnią akceptowalny poziom bezpieczeństwa zarówno dla użytkowników i ekip ratowniczych.

Zaproponowane rozwiązania wprowadzono na podstawie wymagań aktualnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej

§ 2 ust. 2 pkt. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie - Dz. U. z 2019 r. poz. 1065), dopuszcza się zastosowanie rozwiązań zamiennych w sposób inny niż określony w rozporządzeniu, stosownie do wskazań ekspertyzy technicznej rzeczoznawcy budowlanego oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych, uzgodnionych z właściwym komendantem wojewódzkim Państwowej Straży Pożarnej.

## **2. Ogólna charakterystyka obiektu ( gabaryty, konstrukcja, przeznaczenie, usytuowanie).**

Budynek wolnostojący, wybudowany w technologii tradycyjnej murowanej z cegły i pustaków, z dachem dwuspadowym o konstrukcji drewnianej (zabezpieczonej środkiem ogniochronnym), pokrytym dachówką ceramiczną. Do budynku prowadzą trzy wejścia, brama wjazdowa od strony elewacji pld-zachodniej i dwoje drzwi wejściowych od strony elewacji północno-zachodniej. Budynek posiada dwa okna od strony elewacji południowo-wschodniej.

Budynek zlokalizowany jest w pld./wsch cz. działki nr 387 AM-2. Powierzchnia zabudowy budynku wynosi 44,80m<sup>2</sup>, powierzchnia użytkowa wynosi 34,66 m<sup>2</sup>, wysokość budynku w kalenicy - 6,24m , wysokość w okapie - 3,16m. Wymiary zewnętrzne rzutu budynku: 5,30m x 8,45m.

Teren, na którym zlokalizowana jest nieruchomość objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalony przez Radę Gminy Krośnice uchwałą nr IV / 20 / 03 z dnia 12 lutego 2003 r. Teren oznaczony jest symbolami U, Rl, kl.

### **1. U – tereny usług**

- 1) przeznaczenie terenu stanowią usługi we wszelkich dziedzinach działalności gospodarczej, pod warunkiem nie powodowania negatywnego oddziaływania na środowisko i zdrowie ludzi,
- 2) dopuszcza się:
  - a) lokalizację mieszkań towarzyszących,
  - b) lokalizowanie usług publicznych.
2. Ustala się, dla terenów, o których mowa w ust.1 następujące warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy i urządzania terenu:
  - 1) wysokość zabudowy nie może przekroczyć trzech kondygnacji naziemnych, to jest parter, piętro i poddasze użytkowe,
  - 2) ustala się obowiązek wydzielenia w obrębie własności miejsc postojowych dla samochodów użytkowników stałych i przebywających okresowo przebywających okresowo w ilości określonej w § 4 ust.1, pkt.5.
3. Ustala się, dla terenów, o których mowa w ust.1 następujące zasady podziału na działki budowlane:
  - 1) minimalna szerokość frontu działki wynosi 25m, a powierzchnia działki nie może być mniejsza niż 1200m<sup>2</sup>,
  - 2) dopuszcza się dokonywanie wtórnych podziałów pod warunkiem zachowania przepisów szczególnych, przy czym powierzchnia działek po podziale nie może być mniejsza niż 1000m<sup>2</sup>, za wyjątkiem działek, które w momencie uchwalenia niniejszego planu posiadają inne podziały geodezyjne lub notarialne.

### **RL – teren lasów i dolesień**

- 1) przeznaczenie podstawowe stanowią tereny lasów i dolesień,
- 2) dopuszcza się lokalizację dróg służących gospodarce leśnej,
- 3) dopuszcza się lokalizację sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, o ile nie zaistnieją możliwości trasowania lub lokalizacji poza tymi terenami
- 4) zakazuje się lokalizowania zabudowy kubaturowej, za wyjątkiem obiektów i urządzeń związanych z gospodarką leśną.

**kL 1/2 nr 47 127 – teren drogi lokalnej w ciągu drogi powiatowej nr 47 127**, droga przez wieś Łazy Małe, o minimalnej szerokości w liniach rozgraniczających 15 m lub zgodnie z lokalnymi uwarunkowaniami, jak na rysunku planu.

**Działka znajduje się poza strefami ochrony konserwatorskiej i archeologicznej, inwestor uzyskał pozytywną opinię dla planowanej inwestycji z Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu z dnia. 05.10.2020r.**

Funkcję wiodącą dla terenu określa symbol U, na którym projektowana jest cała inwestycja. Istniejący budynek jak i projektowana rozbudowa usytuowane są elewacja pld-wschodnią tuż przy granicy terenu o symbolu RL - terenu lasów i doleśień.

### **3. Warunki budowlano-instalacyjne, ich stan techniczny** (związany z ochroną przeciwpożarową).

Budynek wolnostojący, jednokondygnacyjny, wybudowany w technologii tradycyjnej murowanej z cegły i pustaków, z dachem dwuspadowym o konstrukcji drewnianej (zabezpieczonej środkiem ogniochronnym), o nachyleniu 45 stopni, pokrytym dachówką ceramiczną.

Budynek zlokalizowany jest w pld./wsch cz. działki nr 387 AM-2. Powierzchnia zabudowy budynku wynosi 44,80m<sup>2</sup>, powierzchnia użytkowa wynosi 34,66 m<sup>2</sup>, wysokość budynku w kalenicy - 6,24 , wysokość w okapie - 3,16m, kubatura budynku - 213 m<sup>3</sup>.

Budynek wykonany na planie prostokąta, wymiary zewnętrzne rzutu budynku: 5,30m x 8,45 m. Ściany budynku grubości 40 cm z cegły i pustaków, tynkowane od strony pomieszczenia, od zewnątrz ściany ocieplone styropianem gr. 15cm wraz z wyprawą elewacyjną tynkiem cienkowarstwowym. W budynku znajduje się jedno pomieszczenie garażowe dla samochodu strażackiego. Budynek wyposażony jest w instalację elektryczną, przyłącze linią napowietrzną od strony elewacji pld-wschodniej.

### **4. Zakres planowanej rozbudowy i przebudowy budynku.**

Projektuje się rozbudowę i przebudowę budynku remizy strażackiej.

W budynku istniejącym planuje się zaprojektowanie pomieszczenia socjalnego - szatani z jadalnią, pomieszczenia sanitarnego z w-c, umywalką i natryskiem oraz pomieszczenia biurowego. Ściany wewnętrzne działowe będą wykonane z bloczków betonu komórkowego gr. 12 cm, obustronnie tynkowane. Nad pomieszczeniami zaprojektowany będzie sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych. Do budynku w części socjalnej planuje się jedno wejście zewnętrzne poprzez drzwi o wymiarach 90x200cm od strony elewacji pln-zachodniej. Na elewacji pln-wschodniej zaprojektowano dwa okna w klasie odporności ogniowej EI 30. Na elewacji pld-wschodniej znajdują się drzwi ewakuacyjne w klasie odporności ogniowej EI 30.

Projektowana rozbudowa budynku o dwa pomieszczenia garażowe zlokalizowana będzie od strony elewacji pld-zachodniej. Rozbudowany budynek będzie jednokondygnacyjny o wymiarach zewnętrznych 11,0m x 10,12m. Wysokość budynku w części garażowej będzie wynosiła 5,25m (góra attyki). Powierzchnia użytkowa części rozbudowywanej będzie wynosiła 92,60 m<sup>2</sup>.

Ściany części garażowej wykonane będą z bloczków gazobetonu gr. 24cm, od strony wewnętrznej będą tynkowane tynkiem cem-wapiennym, a od strony zewnętrznej będą docieplone skalną wełną mineralną gr. 15cm wraz z wyprawą elewacyjną tynkiem cienkowarstwowym.

Stropodach nad częścią garażową będzie wykonany jako gęstożebroby typu Terriva, pokryty będzie systemową płytą warstwową dachową z rdzeniem z wełny mineralnej gr. 15cm pokrytą obustronnie blachą, ułożoną w spadku 30 cm dla odprowadzenia wody opadowej do rynny nad bramami wjazdowymi. Budynek będzie miał murowaną attykę wysokości min. 30 cm powyżej pokrycia dachu z trzech stron budynku.

Część garażowa będzie składała się z dwóch pomieszczeń garażowych, będzie posiadać dwie bramy wjazdowe o wymiarach 3,50m x 3,70m od strony elewacji pln-zachodniej oraz drzwi wejściowe od strony elewacji pld-wschodniej o wym. 90x200cm. i odporności pożarowej EI30. Garaż dwustanowiskowy będzie miał wspólne przejście wewnętrzne z drzwiami o wymiarach 90x200cm

-50-

usytuowane między pomieszczeniami w ścianie wewnętrznej. Na elewacji południowo-zachodniej w części garażowej zaprojektowano dwa okna o odporności pożarowej EI30.

Projektowana rozbudowa części garażowej budynku będzie połączona z częścią istniejącą socjalno-biurową drzwiami wewnętrznymi o wymiarach 90x200cm w klasie EI 60.

## **5. Charakterystyka pożarowa planowanej rozbudowy budynku.**

### **5.1. Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji, kategoria obiektu.**

Budynek po rozbudowie będzie posiadał jedną kondygnację nadziemną. Powierzchnia zabudowy budynku po rozbudowie będzie wynosiła 153,77m<sup>2</sup>, powierzchnia użytkowa po rozbudowie będzie wynosiła 123,00 m<sup>2</sup>, maksymalna wysokość budynku do kalenicy wyniesie 6,24 m i pozostaje bez zmian (budynek niski). Kubatura budynku po rozbudowie wynosi 797m<sup>3</sup>.

Budynek zalicza się do kategorii zagrożenia ludzi ZLIII i PM w części garażowej.

### **5.2. Odległości od obiektów sąsiednich.**

Działka nr 378 AM-2, na której planowana jest rozbudowa budynku graniczy z działkami, na których brak jest zabudowy kubaturowej. Od strony wschodniej działka graniczy z drogą powiatową dz. nr 207/2 AM-2, od strony północno-wschodniej działka graniczy z drogą gminną dz. nr 245/2 AM-2, od strony południowej działka graniczy z działką nr 91/3 AM-2, stanowiącą grunty leśne.

Budynek pod rozbudowę będzie znajdował się w następujących odległościach od granic ewidencyjnych działek sąsiednich:

- od działki nr 207/2 AM-2 - ok. 4,94 m (część istniejąca, odległość pozostaje bez zmian)
- od działki nr 245/2 AM-2 - ok. 8,10m
- od działki nr 91/3 AM-2 - ok 3,10 m

Istniejący budynek jak i projektowana rozbudowa usytuowane są elewacją pld-wschodnią tuż przy granicy linii rozgraniczającej tereny o różnych przeznaczeniach uwzględnionych w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego, jest to granica terenów o symbolu U i RL czyli terenów usług i gruntów leśnych. Elewacja pld-wschodnia rozbudowywanej części budynku znajduje się na granicy konturu lasu natomiast elewacja pld-zachodnia znajduje się w odległości ok. 5,70m od konturu lasu.

### **5.3. Parametry pożarowe występujących substancji palnych.**

W części garażowej na wozach pożarniczych będą znajdowały się niewielkie ilości materiałów łatwo palnych tj. benzyna PB 95, przechowywane w metalowych kanistrach służące do zasilania sprzętu pożarniczego.

W części socjalnej - biurowej będzie występowało wyposażenie wnętrza jest typowe dla tego typu obiektu tj. (tekstylia, tkaniny, papier, guma, skóra itp).

### **5.4. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego.**

Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego w części garażowej wynosi  $Q < 500 \text{ MJ/m}^2$ .

### **5.5. Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywalna ilość osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach, w których mogą przebywać jednocześnie większe grupy ludzi.**

Budynek zalicza się do kategorii zagrożenia ludzi – ZLIII i PM w części garażowej.

Przewidywana maksymalna ilość ludzi jednocześnie przebywających w pomieszczeniach:

- pomieszczenie biurowe - 1 osoba,

- pomieszczenie socjalne: szatni, sanitariatów - 16 osób,
- pomieszczenia garażowe - 6 osób

### 5.6. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych.

W analizowanym budynku, nie występują pomieszczenia, które kwalifikuje się do zagrożonych wybuchem, oraz nie ma obowiązku wyznaczenia w nich i przestrzeniach zewnętrznych odpowiednich stref zagrożenia wybuchem.

### 5.7. Podział obiektu na strefy pożarowe.

Budynek stanowi dwie strefy pożarowe ZL III i PM w części garażowej. Poszczególne strefy pożarowe oddzielone są ścianą oddzielenia przeciwpożarowego w klasie REI 60 i drzwiami w klasie EI 60. Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej w budynku niskim, jednokondygnacyjnym, zakwalifikowanym do kategorii zagrożenia ludzi ZLIII wynosi 10 000 m<sup>2</sup>. Powierzchnia użytkowa budynku wynosi 30,40 m<sup>2</sup> i jest mniejsza od dopuszczalnej. Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej w budynku niskim, jednokondygnacyjnym zakwalifikowanym do PM o gęstości obciążenia ogniowego  $Q < 500 \text{ MJ/m}^2$  wynosi 20000 m<sup>2</sup>. Powierzchnia użytkowa budynku wynosi 92,6 m<sup>2</sup> i jest mniejsza od dopuszczalnej.

### 5.8. Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane.

Zgodnie z § 213 pkt 2 lit. c wymagania dotyczące klasy odporności pożarowej budynków określonych w § 212 nie dotyczą budynków o kubaturze brutto do 1000 m<sup>3</sup> przeznaczonych do wykonywania zawodu lub działalności usługowej i handlowej.

Do rozbudowanego budynku przyjęto klasę odporności pożarowej „D”. Elementy budynku powinny być nierozprzestrzeniające ognia, a ich klasa odporności winna wynosić, co najmniej:

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementu budynku					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop	ściana zewnętrzna	ściana wewnętrzna	pokrycie dachu
„D”	R 30	(-)	REI 30	EI 30	(-)	(-)

Projektowany budynek spełnia wymienione wymagania.

### 5.9. Warunki ewakuacji, oświetlenie awaryjne / bezpieczeństwa i ewakuacji.

Maksymalna długość dojścia ewakuacyjnego wynosi 9,60m ( przy jednym kierunku ewakuacji) długość zachowana. Długość przejścia ewakuacyjnego zachowana. Wyjścia na zewnątrz przez drzwi ewakuacyjne o szerokości 90 cm.

### 5.10. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a szczególności: wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektroenergetycznej, odgromowej, kontroli dostępu.

Obiekt będzie wyposażony w instalację odgromową, elektryczną (ogrzewanie budynku grzejnikami zasilanymi prądem elektrycznym).



Wentylacja grawitacyjna w części ZL III natomiast w części garażowej instalacja wentylacji mechanicznej.

Instalacja gazowa - nie występuje.

Przepusty instalacyjne: przez ścianę oddzielenia przeciwpożarowego powinny mieć klasę odporności ogniowej przegrody EI 60.

#### **5.11. Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie: stałych urządzeń gaśniczych, systemu sygnalizacji pożarowej, dźwiękowego systemu ostrzegawczego, instalacji wodociągowej, przeciwpożarowej, urządzeń oddymiających, dźwigów przystosowanych do potrzeb ekip ratowniczych.**

Budynek w świetle obowiązujących przepisów przeciwpożarowych planowana rozbudowa budynku nie nakłada wyposażenia go w urządzenia przeciwpożarowe:

- wewnętrzną instalację hydrantową / budynek niski § 19 ust. 1 pkt 2 lit b Rozp. MSWiA z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów,
- system sygnalizacji pożaru § 28 ust. 1 rozp. j/w
- instalację oświetlenia awaryjnego / ewakuacyjnego § 181 Rozp. MI
- przeciwpożarowy wyłącznik prądu elektrycznego § 183 ust. 2 rozp j/w.

#### **5.12. Wyposażenie w gaśnice i inny sprzęt gaśniczy.**

Budynek wyposażony jest w jedną w gaśnice proszkową GP 4 x ABC.

#### **5.13. Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru.**

W ramach istniejącego zaopatrzenia wodnego dla miejscowości. Do zewnętrznego gaszenia pożaru służy gminna sieć wodociągowa z najbliższym usytuowanym hydrantem zewnętrznym zlokalizowanym około 30 m od budynku w pasie drogowym drogi powiatowej dz. nr 207/2 AM-2.

#### **5.14. Droga pożarowa.**

Do analizowanego budynku niskiego zawierającego strefę pożarową zakwalifikowana do kategorii zagrożenia ludzi ZLIII zgodnie z § 12 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i administracji z dnia 24 lipca 2009r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych ( Dz. U. Nr 124 poz. 1030 z 2009r.) nie ma obowiązku zapewnienia drogi pożarowej. Dostęp do budynku dla pojazdów ratowniczych zapewniony jest z drogi gminnej dz. nr 245/2 AM-2 usytuowanej w odległości 10,30m od budynku.

## **6. Zakres niezgodności z wymaganiami obowiązujących przepisów.**

### **6.1. Wskazanie wszystkich występujących w budynku niezgodności z przepisami technicznymi i przeciwpożarowymi.**

W budynku stwierdzono występowanie następujących niezgodności z przepisami techniczno-budowlanymi.

Rozbieżności w powyższym zakresie przedstawiono w tabeli:

Podstawa prawna	Element niezgodności	Wymiar istniejący	Wymiar wymagany
-----------------	----------------------	-------------------	-----------------

§ 271 ust. 8a	Usytuowanie budynku ze względu na ochronę przeciwpożarową	Ściana budynku usytuowana jest od strony południowo-wschodniej tuż przy granicy z konturem lasu, a ściana od strony południowo-zachodniej usytuowana jest w odległości od <b>5,70m</b> do <b>6,85m</b> od konturu lasu	Odległość między budynkiem ZL i konturem lasu jest równa odległości między budynkami ZL i ZL ze ścianami lub dachem rozprzestrzeniającym ogień czyli zwiększonej o 50% <b>8m+50%=12m</b>
---------------	---	--	--

**6.2. Wskazanie niezgodności w zakresie przepisów techniczno-budowlanych i przeciwpożarowych, które zostaną doprowadzone w budynku do stanu zgodnego z przepisami.**

Ściana od strony południowo-wschodniej i od strony południowo-zachodniej wykonana zostanie w klasie odporności ogniowej REI60, drzwi i inne zamknięcia zostaną wykonane w klasie odporności ogniowej EI 30.

Podstawa prawna: § 232 ust. 4 rozporządzenia MI .

**6.3. Wskazanie niezgodności w zakresie przepisów techniczno-budowlanych i przeciwpożarowych, które nie zostaną doprowadzone w budynku do stanu zgodnego z przepisami.**

Nie doprowadzono do stanu zgodnego z przepisami rozbieżności przedstawionych w tabeli, dotyczących:

- 1) pozostawienie braku wymaganej odległości między budynkiem, a konturem lasu, ze względu na bezpieczeństwo pożarowe tj.  $8m+50\% = 12,0m$  tj. pozostawiając rozbudowę remizy OSP na granicy działki i od 5,7m do 6.85m od granicy z obszarem leśnym..

**7. Przyjęte rozwiązania (ponadstandardowe) zastępcze, inne niż określają to przepisy techniczno-budowlane zapewniające zabezpieczenie przeciwpożarowe obiektu(rekompensujące niezgodności nie-możliwe do usunięcia w zabezpieczeniu przeciwpożarowym w stosunku do wymagań przepisów) - wyszczególnienie proponowanych rozwiązań zastępczych.**

Niezależnie od niezgodności, które nie zostaną doprowadzone w budynku do stanu zgodnego z przepisami jako rozwiązanie zastępcze, rekompensujące brak możliwości usunięcia niezgodności w stosunku do wymagań przepisów, autor ekspertyzy uznał za niezbędne zrealizowanie następujących rozwiązań:

- 1) wyposażenie budynku w ponad normatywną ilość środka gaśniczego zwiększoną o 100%.
- 2) wyposażenie budynku w autonomiczne czujki dymu.

**8. Analiza i ocena wpływu rozwiązań zastępczych na poziom bezpieczeństwa pożarowego, służąca wskazaniu niepogorszeniu warunków ochrony przeciwpożarowej.**

Projektowana rozbudowa posiada rozwiązania techniczno-budowlane w zakresie odległości od granicy działki niezgodne z obowiązującymi przepisami. W związku z powyższym należy przyjąć

54

odpowiednie rozwiązania zamienne w obiekcie, które umożliwią w planowanej rozbudowie zapewnienie akceptowalnego poziomu bezpieczeństwa dla znajdujących się w nim ludzi.

Z uwagi na występujące uwarunkowania lokalizacji inwestycji, zagospodarowania terenu działki niemożliwym jest dostosowanie w pełni przedmiotowego budynku do wymagań techniczno-budowlanych.

Koniecznym zatem jest wprowadzenie takich rozwiązań zamiennych, techniczno – budowlanych, które zapewnią przebywającym w budynku ludziom możliwość ewakuacji w bezpieczne miejsce na zewnątrz budynku.

### 8.1 Ocena wpływu rozwiązań zastępczych na poziom bezpieczeństwa

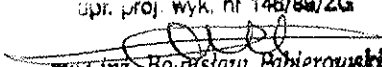
- 1) Wyposażenie budynku w ponad normatywną ilość środka gaśniczego zwiększoną o 100% - umożliwi skuteczniejsze podjęcie działań ratowniczych w pierwszej fazie od momentu wystąpienia pożaru w budynku.
- 2) Wyposażenie budynku w autonomiczne czujki dymu – umożliwi szybkie poinformowanie otoczenia o możliwości powstania pożaru.

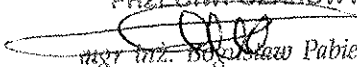
## 8. Wnioski w kontekście niepogorszenia warunków ochrony przeciwpożarowej.

W świetle przytoczonych argumentów oraz w oparciu o zasady zawarte w § 1 w związku z § 2 ust. 2 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065) uważam że spełnienie zaproponowanych rozwiązań zastępczych zawartych w niniejszej „Ekspertyzie” zapewni niepogorszenie warunków bezpieczeństwa pożarowego planowanej rozbudowy budynku remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w Łazach Małych, zlokalizowany na dz. nr 378 AM-2 obręb Łazy Wielkie, Gmina Krośnice, powiat Milicki.

Załączniki:

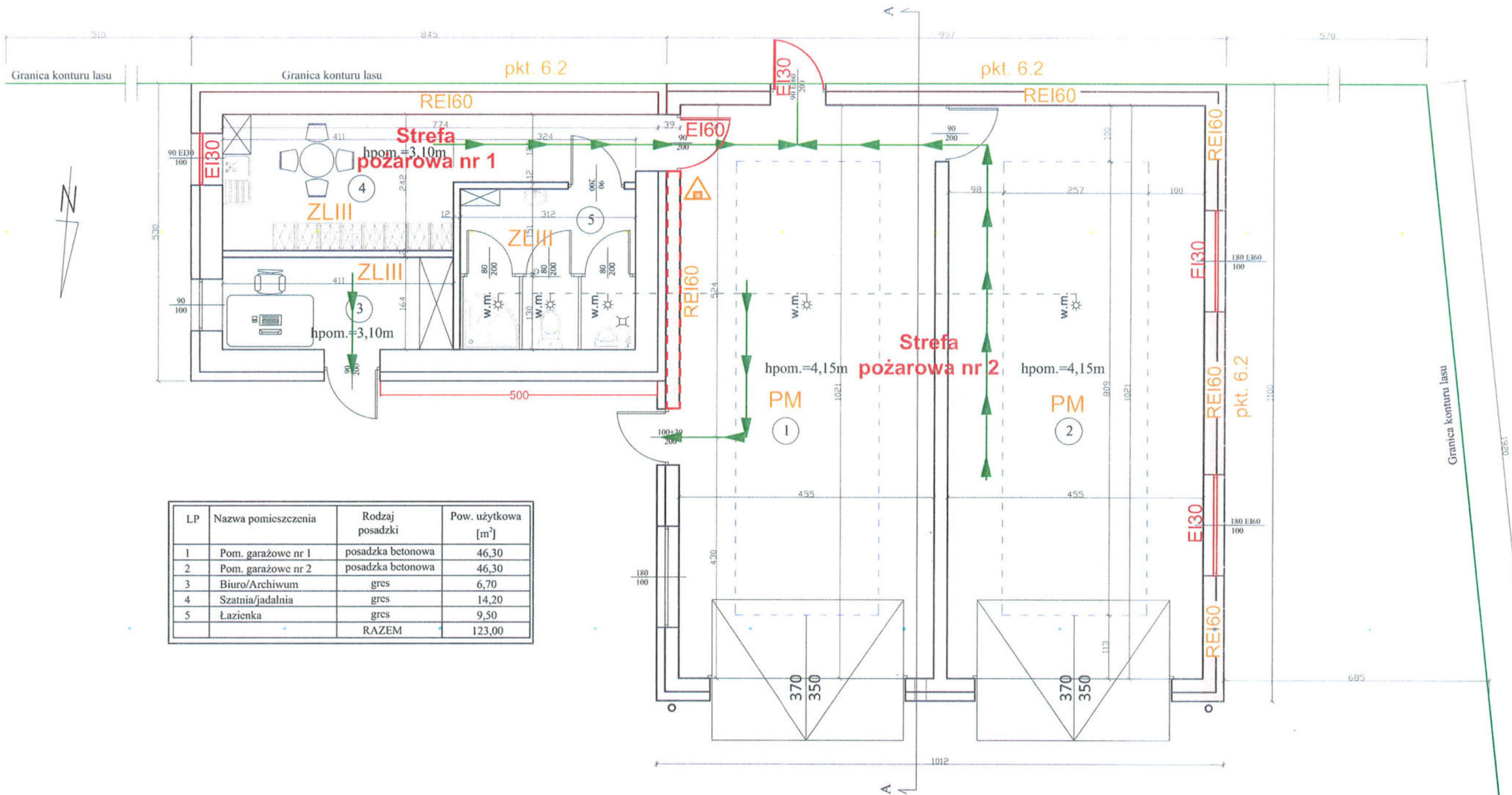
- Mapa do celów projektowych
- Elewacje budynku - stan projektowany
- Rzuty budynku,
- Przekroje budynku

**RZECZOSZNAWCA BUDOWLANY**  
Kam. B. Nr 10.02/H/O  
upr. proj. wyk. nr 146/84/ZG  
  
**mgr inż. Bogusław Pabierowski**  
Zielona Góra, ul. Zachodnia 31/1  
tel: 601 77 64 34

**RZECZOSZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ  
PRZECIWOPOŻAROWYCH**  
  
**mgr inż. Bogusław Pabierowski**  
Upr. 277/93/W-A









LP	Nazwa pomieszczenia	Rodzaj posadzki	Pow. użytkowa [m <sup>2</sup> ]
1	Pom. garażowe nr 1	posadzka betonowa	46,30
2	Pom. garażowe nr 2	posadzka betonowa	46,30
3	Biuro/Archiwum	gres	6,70
4	Szatnia/jadalnia	gres	14,20
5	Łazienka	gres	9,50
		RAZEM	123,00

LEGENDA:


ZLIII	Kategoria zagożenia ludzi
REI60	Odporność ogniowa
	Droga/przejście ewakuacyjne
	Gaśnica proszkowa

Punkt 6.2 - do wykonania

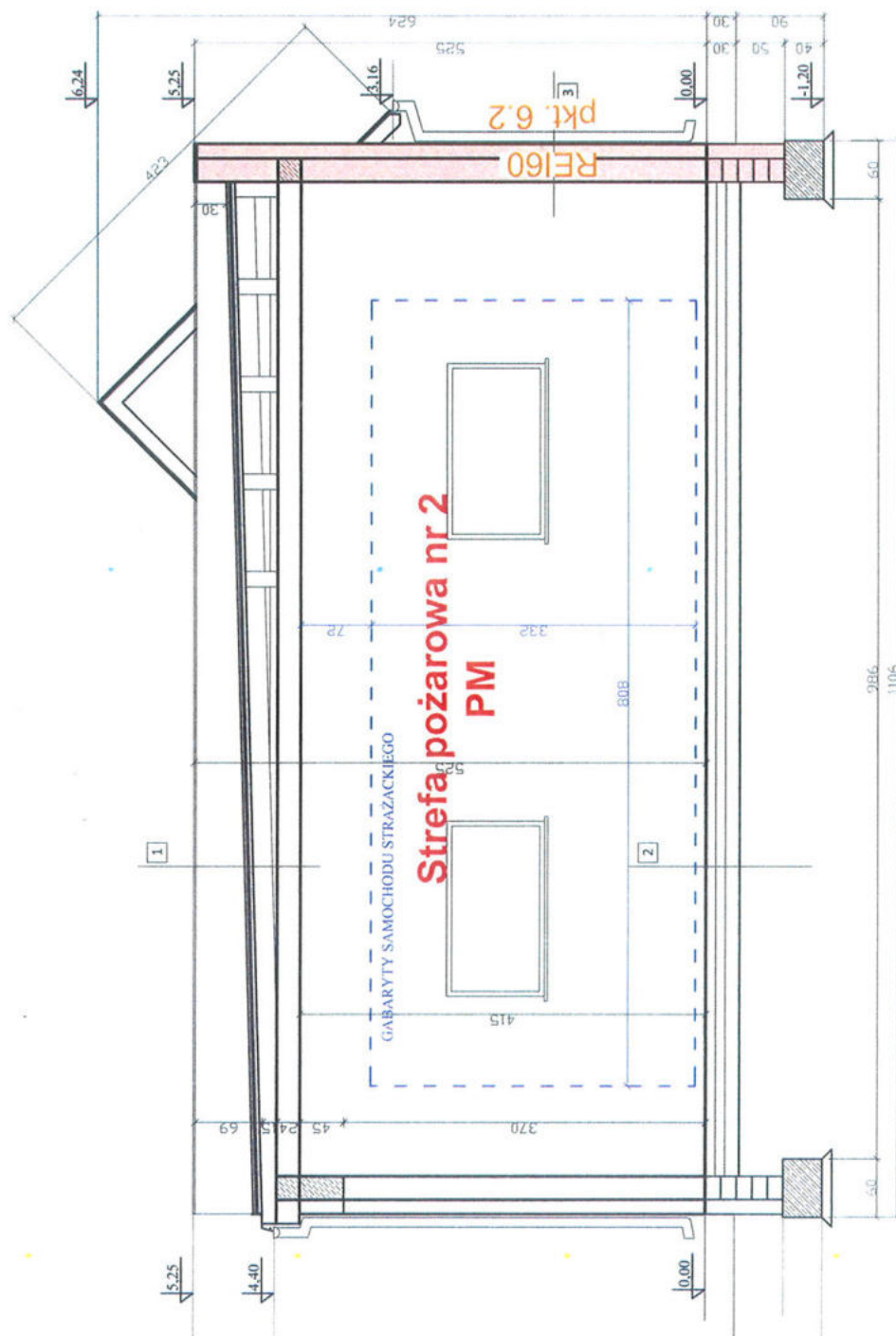
6.2 - Ściana od strony pld- wschodniej i od strony pld - zachodniej wykonana zostanie w klasie odporności ogniowej REI 60, drzwi i inne zamknięcia zostaną wykonane w klasie odporności ogniowej EI 30.

Punkt 6.3 - do pozostawienia

6.3 - braku wymaganej odległości między budynkiem, a konturem lasu, ze względu na bezpieczeństwo pożarowe tj.  $8m + 50\% = 12,0m$  dla ścian budynku rozprzestrzeniających ogień.

<b>OBIEKT :</b>	<b>ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU REMIZY OCHOTNICZEJ STRAŻY POŻARNEJ W ŁAZACH</b>		
<b>TEMAT:</b>	<b>EKSPERTYZA TECHNICZNA</b> w trybie § 2 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 (Dz.U. Nr 75, poz. 690 ze zm.)		
<b>OPRACOWALI :</b>	mgr inż. <b>BOGUSŁAW PABIEROWSKI</b> Rzecznik naczelny ds. spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych nr upr. 277/93 W.W.A.	mgr inż. <b>BOGUSŁAW PABIEROWSKI</b> Rzecznik naczelny Budowlany nr upr. wyk. 146/89/ZG Centr. Rej. Rzec. Bud. nr 10/06/R/C	Podpis: 
Nazwa rysunku:	<b>RZUT PARTERU</b>	Data:	<b>05.2021 r.</b>
		Skala rys. 1:75	Rys. nr 2





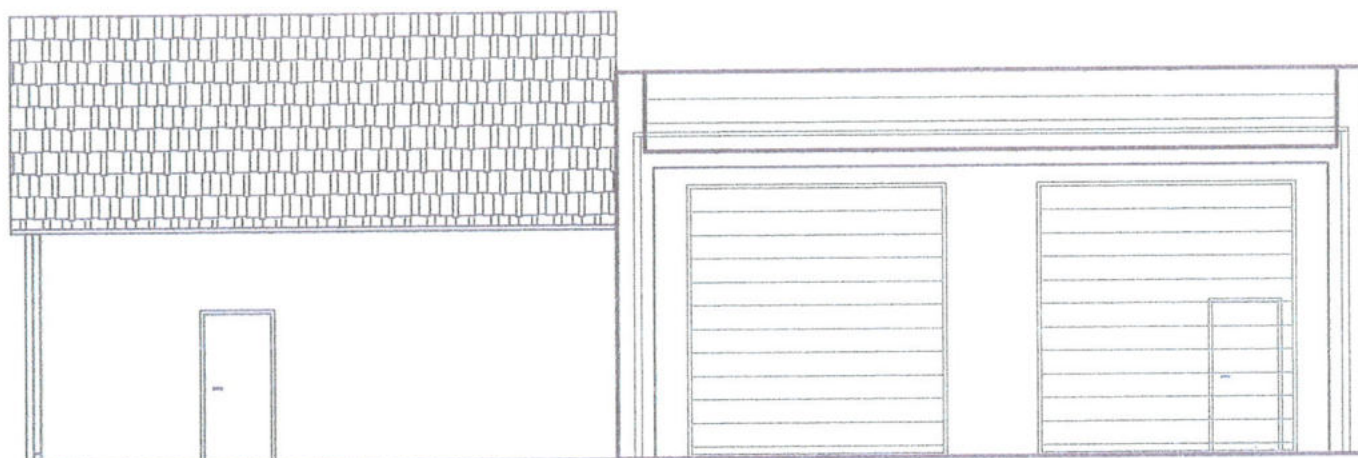
1	Płyta warstwowa (blacha-styropian-błacha), gr. 15cm Podkonstrukcja drewniana Strop żelbetowy Teriva 4.01 gr. 24 cm Tynk cementowo-wapienny 1,5 cm
2	Posadzka betonowa przemysłowa gr. 15 cm Folia budowlana 0,2 mm Beton podkładowy C12/15 10 cm Podsypka piaskowa 30 cm
3	Tynk cienkowarstwowy Wełna skalna gr. 15 cm Błoczek Ytong gr. 24 cm Tynk cementowo-wapienny 1,5 cm

#### Punkt 6.2 - do wykonania

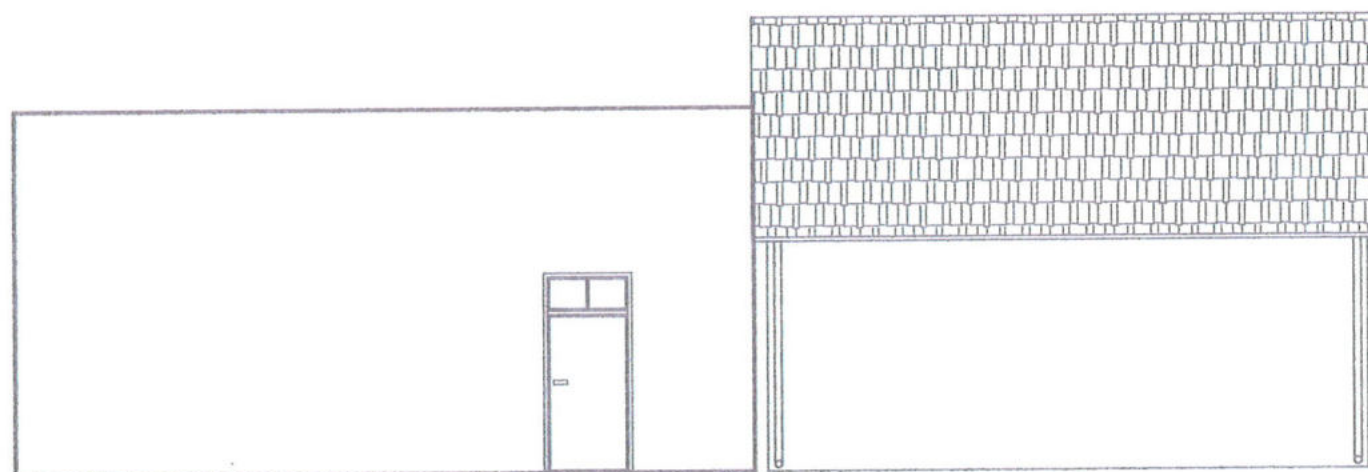
6.2 - Ściana od strony pld-wschodniej i od strony pld - zachodniej wykonana zostanie w klasie odporności ogniowej REI 60, drzwi i inne zamknięcia zostaną wykonane w klasie odporności ogniowej EI 30.

OBIEKT :	ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU REMIZY OCHOTNICZEJ STRAŻY POŻARNEJ W ŁAZACH		
TEMAT:	EKSPERTYZA TECHNICZNA w trybie § 2 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. (Dz.U. Nr 75, poz. 690 ze zm.)		
OPRACOWALI:	mgr inż. BOGUSŁAW PABIEROWSKI Rzecznik do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych, nr upr. 27793 W-WA	mgr inż. BOGUSŁAW PABIEROWSKI Rzecznik do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych, nr upr. wyk. 14689/ZG Centr. Rej. Rzecz. Bud. nr 1006/R/C	Podpis: 
Nazwa rysunku:	PRZEKRÓJ		Rys. nr 3
	Data :		Stala rys. 1:75
	05.2021 r.		

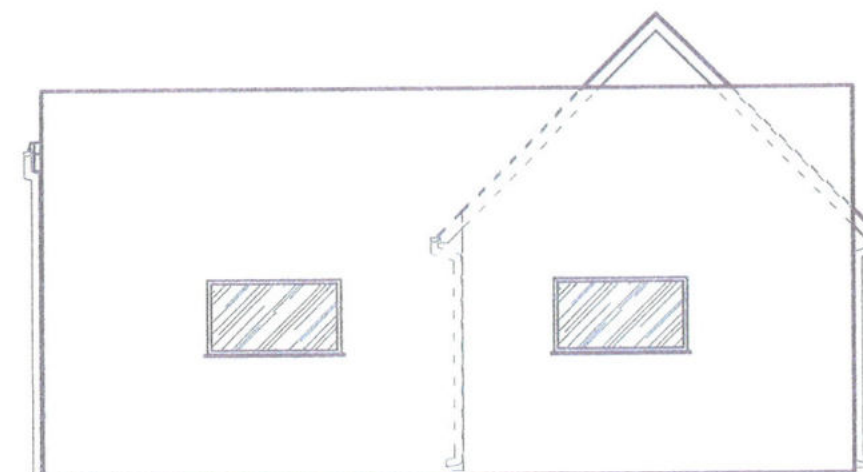
ELEWACJA  
PÓŁNOCNA/FRONTOWA



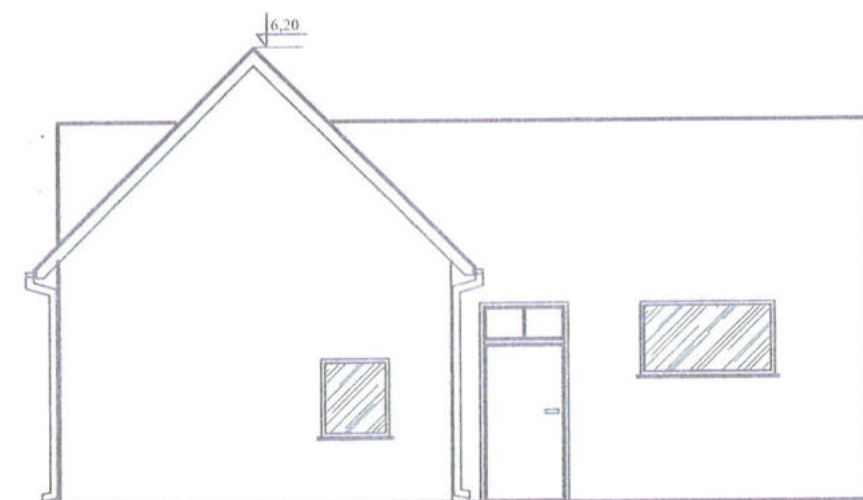
ELEWACJA  
POŁUDNIOWA



ELEWACJA  
WSCHODNIA




ELEWACJA  
ZACHODNIA



OZNACZENIA:

1. Pokrycie dachu - płyta warstwowa - blacha, kolor brązowy
2. Stolarka okienna - okna z PCV/ drewniane, kolor biały
3. Elewacja - tynk cienkowarstwowy, kolor szary
4. Stolarka drzwiowa - drewniana i PCV - kolor brązowy/czerwony
5. Ryiny i rury spustowe - stalowe, kolor brązowy
6. Cokoł budynku - tynk strukturalny, kolor szary

Nazwa tematu:		ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU REMIZY OCHOTNICZEJ STRAŻY POŻARNEJ W ŁAZACH	NR RYS. <b>1</b>
Tytuł rysunku:		ELEWACJE - STAN PROJEKTOWANY	
Lokalizacja inwestycji:		ŁAZY MAŁE, DZ. NR 378 AM-2 OBR. ŁAZY WIELKIE, GMINA KROŚNICE	
Nazwa i adres inwestora:		GMINA KROŚNICE, ul. Sportowa 4, 56-320 Krośnice	
Specjalność:		PROJEKTANT	PODPIS
Architektoniczne		DOROTA DUDA NR UPR. 06/05/DOMA	
Konstr.-budowlana		TOMASZ KRÓL NR UPR. DOŚ/0008/P&Kb/18	
		KOMENDA WOJEWÓDZKA	
STUDIUM	PROJEKT BUDOWLANY	Data: 30.04.2021 Skala: 1:100	



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LBS-5J4-AJL-XYR \*

Pan Bogusław Pabierowski o numerze ewidencyjnym LBS/BO/0185/03  
adres zamieszkania ul. Zachodnia 14, 65-552 Zielona Góra  
jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-05-01 do 2022-04-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-05-10 roku przez:

Ewa Bosy, Przewodniczący Rady Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



GŁÓWNY INSPEKTOR  
NADZORU BUDOWLANEGO

DIR/INN/601/161/06

Warszawa, 30.06.06-2

DECYZJA

Na podstawie art. 88 a pkt 3 lit. „b” ustawy z 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.) oraz art. 104 § 1 i § 2 ustawy z 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.),

BOGUSŁAW PABIEROWSKI  
mgr inżynier budownictwa

ustanowiony na mocy decyzji  
wydanej przez Krajową Komisję Kwalifikacyjną Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa  
w dniu 12.12.2005 r., znak: KK-0056-0076/05, Nr RZE/X/083/05

Rzeczoznawcą Budowlanym

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

obejmującej projektowanie

w zakresie budynków oraz innych budowli

z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych  
i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych

został wpisany

DO CENTRALNEGO REJESTRU RZECZOZNAWCÓW BUDOWLANYCH  
pod pozycją 10/06/R/C

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądania strony, zgodnie z art. 107 § 4 Kpa nie wymaga uzasadnienia.

Niniejsza decyzja jest ostateczna. W związku z powyższym, w oparciu o art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane stanowi podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Strona może w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji wystąpić, na podstawie art. 127 § 3 Kpa oraz stosownie do uchwały Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 9 grudnia 1996 r., sygn. akt OPS 4/96, z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy.

Otrzymują:

① Pan mgr inż. Bogusław Pabierowski  
ul. Zachodnia 31/1  
63-552 Zielona Góra



KOMENDA WOJEWÓDZKA  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
we Wrocławiu

**WOJEWÓDZKI URZĄD  
OCHRONY ZABYTEKÓW**

we Wrocławiu  
50-243 Wrocław, ul. Władysława Łokietka 11  
tel. 71 343-65-01, 344-38-92, fax 344-14-49  
WZN.5183.1970.2020.LN  
RKP-36411-2020

WUOZ



52402251

Wrocław, 05.10.2020 r.

**ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

**Pan Tomasz Król**  
Projektowanie i Realizacje Inwestycji  
Sulów, ul. Kolejowa 13/2  
56-300 Milicz

Dotyczy:      rozbudowy i przebudowy budynku remizy strażackiej, do realizacji **na działce nr 378 w Łazach Małych, obręb Łazy Wielkie.**

W odpowiedzi na Pana pismo z dnia 03.09.2020 r., wpl. dnia 07.09.2020 r., w powyższej sprawie, uprzejmie informuję, iż z analizy materiałów wynika, że przedmiotowy budynek nie jest objęty jednostkową ochroną konserwatorską. Ponadto też zlokalizowany jest on poza granicami historycznego układu ruralistycznego, ujętego w wykazie zabytków nieruchomości. W związku z tym organ konserwatorski nie wnosi zastrzeżeń odnośnie planowanych rozwiązań projektowych zamierzenia.

Jednocześnie informuję, że na tym etapie nie warunkuje się dla niniejszej inwestycji konieczności uzyskania pozwolenia konserwatorskiego na prowadzenie badań archeologicznych. W przypadku jednakże odkrycia w trakcie robót ziemnych obiektów nieruchomości bądź ruchomych zabytków archeologicznych (bądź przedmiotów, co do których istnieje przypuszczenie, że są zabytkami) Inwestor zobowiązany jest przerwać prace mogące uszkodzić ten przedmiot, zabezpieczyć go przy pomocy dostępnych środków oraz niezwłocznie powiadomić Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. W tym przypadku zostaną podjęte ratownicze badania wykopaliskowe, prowadzone przez uprawnionego archeologa, za pozwoleniem Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. W trakcie ewentualnych ratowniczych badań archeologicznych wszelkie odkryte przedmioty zabytkowe oraz obiekty nieruchome, nawarstwienia kulturowe, podlegają ochronie w myśl przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2020, poz. 282).

W załączeniu odsyłam 2 egzemplarze projektu.

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a – Łazy Małe, obręb Łazy Wielkie, gm. Krośnice  
LN, JB

**DOLNOŚLĄSKI**  
Wojewódzki Konserwator Zabytków  
we Wrocławiu

*mgr Barbara Nowak-Obelinda*



Milicz, dnia 30.06.2021r.

## OŚWIADCZENIE

34, ust. 3. pkt 3d, pkt 3

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo Budowlane  
(jednolity tekst Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późniejszymi zmianami)

**oświadczam**, że projekt techniczny – dla rozbudowy i przebudowy budynku  
Remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w Łazach,  
na dz. nr 378 AM-2 obręb Łazy Wielkie, gmina Krośnice, powiat milicki,

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. Tomasz Król  
uprawnienia budowlane do kierowania  
budową i robotami oraz projektowania  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
bez ograniczeń  
Nr 940/DOS/11, NR 63/DOS/12

projektant .....

mgr inż. Konrad Żmuda  
Uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
(bez ograniczeń)  
NR 9/DOS/11, NR 63/DOS/12

sprawdzający .....

mgr inż. DOROTA DUDA  
ARCHITEKT  
upr. budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w spec. architektonicznej  
nr ewid. 06/03/DIA

projektant .....

piotr kński  
ARCHITEKT  
upr. budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w spec. architektonicznej  
nr ewid.: WP-OIA / OKK / UpB / 26 / 2007  
WOIA nr ewid.: WP - 0647

sprawdzający .....

**BOLESŁAW MINCER**  
Uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi  
w specjalności: instalacyjno-inżynierskiej  
w zakresie sieci i inst. gazowych oraz inst. sanitarnych.  
Nr ewid. 4/88/UW, 838/94/UW

projektant .....

inż. Krzysztof Gorzkowski  
upr. budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi  
w specjalności instalacyjno-inżynierskiej  
w zakresie sieci i inst. sanitarnych  
Nr ewid. 4/88/UW, 838/94/UW

sprawdzający .....

mgr inż. Tomasz Piotrowski  
Uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.  
Nr ewid. WKP/0396/PWOE/13

projektant .....

Marian Krzysztof Gorzkowski  
mgr inż. elektryk  
uprawn. do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń elektrycznych  
i elektroenergetycznych  
330/DOS/14

sprawdzający .....



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

**(wypis z listy architektów)**

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Dorota Duda**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **06/05/DOIA**, jest wpisana na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **DS-1059**.

Członek czynny od: 25-10-2005 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 22-12-2020 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Anna Kościuk, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**DS-1059-2E72-9Y1Y-31B5-AYB1**



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Wrocław, dnia 07.06.2005 r.

DOIA-OKK/7131/11/05/260/05

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016, z późn. zm.), art. 11 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.) oraz art. 104 i art. 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

stwierdza się, że

**Pani mgr inż. arch. Dorota Duda**

(tytuł zawodowy)

(imię lub imiona i nazwisko)

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową  
i nadaje się Jej

ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń  
nr ewidencyjny 06/05/DOIA

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji niniejszej przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej, która wydała decyzję. Odwołanie wnosi się w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

Włodzimierz Wilczewski

Przewodniczący OKK

Leszek Link

V-ce Przewodniczący OKK

Juliusz Modlinger

Sekretarz OKK

Elżbieta Cegielska

Członek OKK

Krzysztof Czerkas

Członek OKK

Jan Matkowski

Członek OKK

Piotr Kociolek

Członek OKK

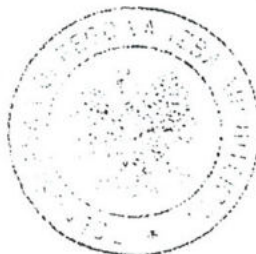
Romuald Pustelnik

Członek OKK

(podpisy członków Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej - z podaniem imienia i nazwiska oraz stanowiska (funkcji))

Otrzymują:

1. Strona (wnioskodawca): Pani Dorota Duda  
ul. Wrocławska 20, 55-140 Zmigrod
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów
4. a.a.





IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Piotr Damian Koński**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **WP-OIA/OKK/UpB/26/2007**,

jest wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0647**.

Członek czynny od: 03-03-2008 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 23-06-2020 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Agnieszka Figielek, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**WP-0647-DA79-BY6B-5A1C-F9E3**





IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

I.dz. 156/WP-OIA/OKK/2007

Poznań, dnia 10 grudnia 2007 r.

sygnatura akt: WOIA-OKK/ 24 /2007

## DECYZJA nr WP-OIA/OKK/UpB/ 26 / 2007

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362 i 1364 oraz Nr 169, poz. 1419 oraz z 2006 r. Nr 12, poz. 63), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682)

stwierdza się, że

Pan

**mgr inż. arch. Piotr Koński**

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową  
i nadaje się

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń**

ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani/Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.



Przewodniczący Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

**Andrzej J. Nowak**  
architekt

Strona 1 z 2



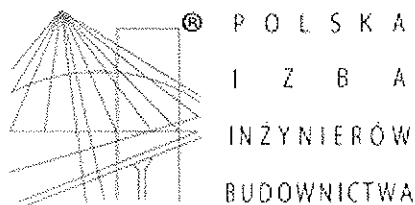
WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

1. Przewodniczący Komisji:	mgr inż. arch.	Andrzej Nowak	(podpis)
2. Sekretarz Komisji:	mgr inż. arch.	Ewa Pawlicka Garus	(podpis)
3. Z-ca przewodniczącego komisji:	mgr inż. arch.	Jacek Buszkiewicz	(podpis)
4. Członek Komisji:	mgr inż. arch.	Stefan Bajer	(podpis)
5. Członek Komisji:	mgr inż. arch.	Małgorzata Matusiewicz	(podpis)
6. Członek Komisji:	mgr inż. arch.	Stanisław Mikołajczak	(podpis)
7. Członek Komisji:	mgr inż. arch.	Anna Plesińska	(podpis)
8. Członek Komisji:	mgr inż. arch.	Eryk Sieński	(podpis)
9. Członek Komisji:	mgr inż. arch.	Szymon Weyna	(podpis)
10. Doradca prawny	mgr	Bartosz Guss	(podpis)

Otrzymują:

- |  |                                       |
|--|---------------------------------------|
| 1) Strona (wnioskodawca): arch. Piotr Koński   | 63-900 Rawicz ul. Skrzetuskiego 10b/6 |
| 2) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego        | 00-512 Warszawa ul. Krucza 38/42      |
| 3) Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów | 61-772 Poznań, Stary Rynek 56         |
| 4) <u>a.a</u>                                  |                                       |

strona 2 z 2



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-SG8-G6Y-F27 \*

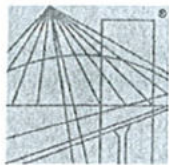
Pan Tomasz Witold Król o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/0193/10  
adres zamieszkania Sułów ul. Kolejowa 13/2, 56-300 Miłicz  
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-04-01 do 2021-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-03-25 roku przez:

Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



DOLNOŚLĄSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
OKK.7131-417/2015/18

Wrocław, dnia 18 czerwca 2018 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*tekst jednolity: Dz.U. z 2016r., poz. 1725*) i art. 12 ust. 2 i ust. 3, ust. 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz.U. z 2017r., poz. 1332*) oraz § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz.U. z 2014 r., poz. 1278*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pan Tomasz Witold Król**

magister inżynier z kierunku budownictwo  
urodzony dnia 2 września 1979 r. w Miliczu

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
numer ewidencyjny DOŚ/0008/PBKb/18

**w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**  
**do projektowania bez ograniczeń**

ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 KPA odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

## Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jednolity: Dz.U. z 2017r., poz. 1257*) w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

## Skład orzekający OKK

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

prof. dr hab. inż. Antoni Szydło  
Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr hab. inż. Antoni Szydło

2. mgr inż. Jacek Oszytko

3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-  
Janiaczyk

Otrzymują:

1. Pan Tomasz Witold Król  
Sulów, ul. Kolejowa 13/2  
56-300 Milicz
2. Okręgowa Rada Dolnośląskiej Okręgowej  
Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

**Pan Tomasz Witold Król**

jest upoważniony

**w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
  - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
- bez ograniczeń.**

Na podstawie § 10 w/w rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

**Skład orzekający OKK**

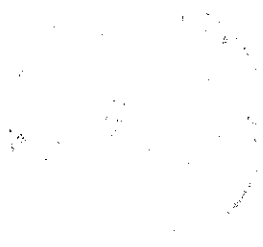
DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

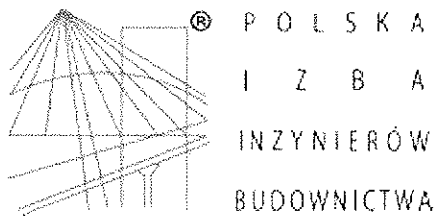
prof. dr hab. inż. Antoni Szydło  
Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr hab. inż. Antoni Szydło

2. mgr inż. Jacek Oszytko

3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-Janiaczyk





## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-THK-JS6-H89 \*

Pan Konrad Maksymilian Zmuda o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/0353/11

adres zamieszkania ul. Dunkowa 31a, 56-300 Milicz

jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-03-01 do 2022-02-28.

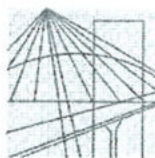
Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-03-11 roku przez:

Janusz Szczepański, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





DOLNOŚLĄSKA  
OKRĘGOWA  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

OKK.7131-113/2011/11

Wrocław, dnia 01 czerwca 2011 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.*), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*Dz.U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.*) i § 11 ust 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz.U. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.*), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.*)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIIB**

**n a d a j e**

**Panu**

**Konrad Maksymilian Zmuda**

magister inżynier z kierunku budownictwo  
urodzony dnia 18 czerwca 1983 r. w Miliczu

ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM  
↪

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**numer ewidencyjny 9/DOŚ/11**

**w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
do projektowania bez ograniczeń**

**Pan Konrad Maksymilian Zmuda** jest uprawniony:

W specjalności **konstrukcyjno-budowlanej** - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:

- projektowania obiektu budowlanego w zakresie sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
- sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

**bez ograniczeń w zakresie w/w specjalności.**

Na podstawie § 15 w/w rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

## UZASADNIENIE

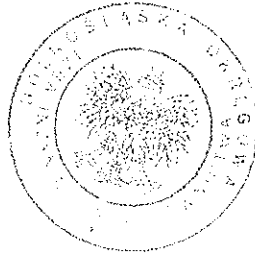
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdza, że Pan Konrad Maksymilian Zmuda posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania bez ograniczeń.

### Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

#### Otrzymują:

1. Pan Konrad Maksymilian Zmuda  
Ul. Kopernika 12A/10  
56-300 Milicz
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
4. a/a

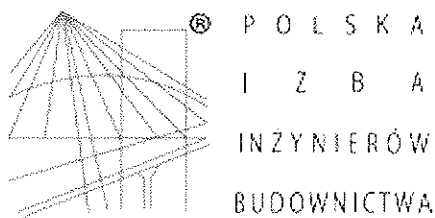


#### Skład orzekający OKK:

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
Prof. dr inż. Kazimierz Czapliński  
Przewodniczący  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
2. inż. Elżbieta Suppan
3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-Janiaczyk

-74



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-YEE-AC3-B3G \*

Pan Bolesław Mincer o numerze ewidencyjnym DOŚ/IS/2415/01  
adres zamieszkania ul. Kościelna 12, 56-320 Krośnice  
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-01-01 do 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-12-11 roku przez:

Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Wrocław

dnia 26.01.

1988

URZĄD WOJEWÓDZKI WE WROCŁAWIU  
WYDZIAŁ PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO URBANISTYKI, ARCHITEKTURY,  
I NADZORU BUDOWLANEGO

pl. Powstańców Warszawy 1

ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

N. 4/88/UW

# DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust. 2, § 7, § 2 ust. 2 pkt 2 i § 13. ust. 1, pkt 4, lit. b rozporządzenie Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel(ka) Bolesław MINCER  
(imię i nazwisko)

technik mechanik

(tytuł naukowy — zawodowy)

wzrosty(a) dnia 4 września 1954 r. w Miliczu

posiada przygotowanie zawodowe uprawniające do wykonywania samodzielnej funkcji

kierownika budowy i robót

(rodzaj funkcji)

w specjalności instalacyjno — inżynierskiej  
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie instalacji sanitarnych

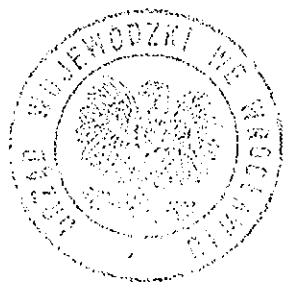
(specjalizacja zawodowa)

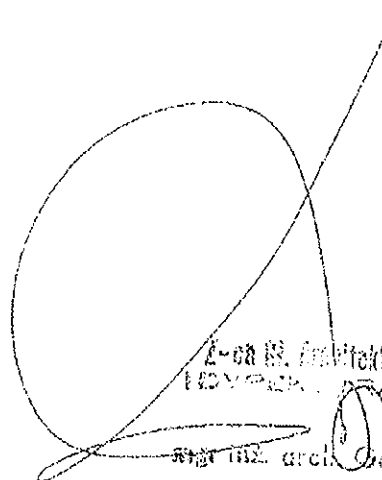
Obwód (nr): Bolesław Mincez jest upoważniony(a) do:  
(imię i nazwisko)

1. do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz ocenianie i badanie stanu technicznego w zakresie instalacji sanitarnych i gazowych - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych,
2. do sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów instalacji sanitarnych i gazowych - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych.

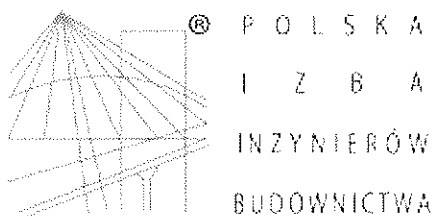
Oświadczam:

Ob. Bolesław Mincez  
Kierownik 17



  
L-6a Kł. Inspektorat Wojewódzkiego  
Inspektorat Wodny w Warszawie  
mgr inż. arch. Gerard Drobicki





## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-7X3-84L-BNC \*

Pan Łukasz Marcin Frąckowiak o numerze ewidencyjnym WKP/IS/0149/10

adres zamieszkania ul. Odrodzenia 8L, 63-840 Krobia

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

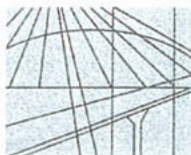
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-05-01 do 2022-04-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-04-14 roku przez:

Jerzy Stroński, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

-78-

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt: WOIBB-OKK-SP-0054-163/2009

Poznań, dnia 18 grudnia 2009 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1 oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 96 poz. 817) w związku z art. 5 ustawy Prawo budowlane z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. Nr 163 poz. 1364)

**decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIBB**  
otrzymuje

**Pan**

**Łukasz Marcin Frąckowiak**

inżynier

kierunek: Inżynieria Środowiska

urodzony dnia 09 sierpnia 1978 r. w Gostyniu

ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

## UPRAWNIENIA BUDOWLANE

**nr ewidencyjny WKP/0345/POOS/09**

**do projektowania bez ograniczeń**  
**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń**  
**cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.**

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

#### Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki: .....

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński: .....


Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda: .....

a podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Łukasz Marcin Frąckowiak jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do: projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego, sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych **bez ograniczeń**.

godnie z § 23 ust.1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia uprawniają do projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne.

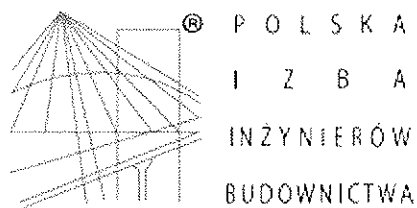
a podstawie § 3 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania **bez ograniczeń** stanowią podstawę do sporządzania projektów zagospodarowania działki terenu w w/w specjalności.

PRZEWODNICZĄCY  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

  
*dr inż. Daniel Pawlicki*

trzymują:

Pan Łukasz Marcin Frąckowiak  
63-840 Krobia, ul. Zwierzyckiego 2/6  
Okręgowa Rada Izby  
Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego  
a/a



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-XIL-Z6B-5L3 \*

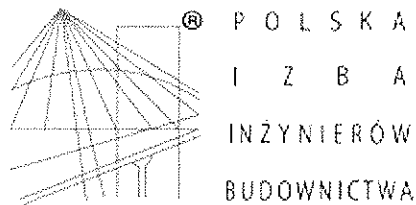
Pan Tomasz Piotrowiak o numerze ewidencyjnym WKP/IE/0094/14  
adres zamieszkania ul. Sobieskiego 2 b/1, 63-900 Rawicz  
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-04-01 do 2022-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-03-03 roku przez:

Włodzimierz Draber, Zastępca Przewodniczącego Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-XIL-Z6B-5L3 \*

Pan Tomasz Piotrowiak o numerze ewidencyjnym WKP/IE/0094/14  
adres zamieszkania ul. Sobieskiego 2 b/1, 63-900 Rawicz  
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-04-01 do 2022-03-31.

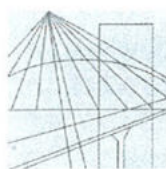
Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-03-03 roku przez:

Włodzimierz Draber, Zastępca Przewodniczącego Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.





WIELKOPOLSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt: WOIB-OKK-EP-EW-0054-0055-287/2013

Poznań, dnia 17 grudnia 2013 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 oraz ust. 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.)

**decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB**  
otrzymuje

**Pan**  
**Tomasz Piotrowiak**

magister inżynier  
kierunek: Elektrotechnika  
urodzony dnia 11 grudnia 1985 r. w Rawiczu

ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

## UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0396/PWOE/13

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych**

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

#### Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Przewodniczący  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB

dr inż. Daniel Pawlicki

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1-5 oraz art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane Pan Tomasz Piotrowiak jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
  - kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
  - kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
  - wykonywania nadzoru inwestorskiego,
  - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
- bez ograniczeń.**

Zgodnie z § 24 ust.1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane upoważniają do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania i sterowania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów.

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania stanowią podstawę do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

Skład orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

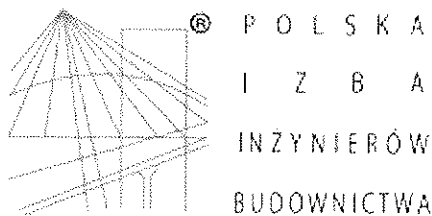
Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki: .....

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński.....

Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda:.....

Otrzymują:

1. Pan Tomasz Piotrowiak  
63-900 Rawicz, ul. Sobieskiego 2b/1
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-5LT-2KW-RW1 \*

Pan Marian Krzysztof Gorzkowski o numerze ewidencyjnym DOŚ/IE/0143/15

adres zamieszkania ul. Lipowa 39, 56-200 Góra

jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-03-01 do 2022-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-02-05 roku przez:

Janusz Szczepański, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



DOLNOŚLĄSKA  
OKRĘGOWA  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

OKK.7131-251/2014/14

Wrocław, dnia 15 grudnia 2014 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*jednolity tekst: Dz.U. z 2013r., poz. 932 z późniejszymi zmianami*) i art.12 ust. 2 i ust. 3, art. 12 ust. 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. c ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*jednolity tekst: Dz. U. z 2013r., poz.1409, z późniejszymi zmianami*) oraz § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz.U. z 2014r., poz. 1278*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym, Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że:

**Pan Marian Krzysztof Gorzkowski**

magister inżynier z kierunku elektrotechnika  
urodzony dnia 29 sierpnia 1957 r. w Kutnie

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
**numer ewidencyjny 330/DOŚ/14**

**do projektowania bez ograniczeń**  
**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych**  
**i elektroenergetycznych**

ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie **Pan Marian Krzysztof Gorzkowski** jest upoważniony w specjalności **instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych** - do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego w odniesieniu do obiektu budowlanego takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy **bez ograniczeń.**

Na podstawie § 10 w/w rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

-85-

## UZASADNIENIE

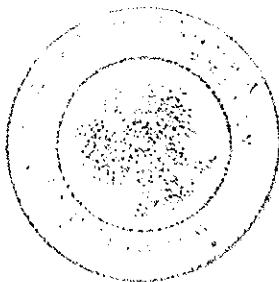
W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 KPA odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

### Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Dolnośląskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Marian Krzysztof Gorzkowski  
Ul. Lipowa 39  
56-200 Góra
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład orzekający OKK

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Prof. dr inż. Kazimierz Czapliński  
Przewodniczący  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński

2. dr inż. Zofia Zwierzchowska

3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-  
Janiaczyk