

# "FLORIAN"

Zakład Usług Kominarskich  
"FLORIAN"  
Krzysztof Adamkiewicz  
63-400 Ostrów Wlkp., ul. Bratnia 17/1  
Rejonowy Zakład Kominarski 56-300 Milicz  
ul. Wojska Polskiego 20 (bura GSI), tel. 713840952  
(pieczęć Zakładu Kominarskiego) 113-99-10

Zakład Usług Kominarskich  
Krzysztof Adamkiewicz  
63-400 Ostrów Wlkp., ul. Bratnia 17/1  
56-300 Milicz, ul. Wojska Polskiego 20  
tel. 509 472 468, tel. 71 38 40 952

Milica dnia 23.09.2014...

## OPINIA

### z wyników przeprowadzonych oględzin - ekspertyzy urządzeń grzewczo-kominowych

w budynku przy ul. Senatorskiej nr ... w Miliczu

dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych używanych przez: Gminę Milicz

sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominarskiego

Pana Krzysztof Adamkiewicz w celu:

1. Wskazania przewodu kominowego i usytuowania miejsca na podłączenie<sup>2</sup>.

2. Ustalenia prawidłowości podłączenia<sup>2</sup>.

3. Ustalenia przyczyn wadliwego działania urządzeń<sup>2</sup>.

W związku z powyższym stwierdza się co następuje: Po sprawdzeniu przewodów kominowych i podłączeń stwierdzono, że pomieszczenia biurowe na parterze nie posiadają wentylacji wywiewnych, jedynie wentylację i HK mechaniczną i dachową podłączoną razem i wyprowadzoną ponad dach pojedynczą rurą PCV o przekroju 55 mm. Wypowinuje się postawienie nowego kominu dwuciennego kwasoodpornego na zewnętrznej ścianie budynku od strony podwórka do którego będą podłączone kotły Co grz. i kotłownia a przewód kominowy w 3 do którego są aktualnie podłączone wykorzystać na wentylację. Według relacji mieszkańców przewody kominowe w 2 i 4 zostały celowo zasypane piaskiem w celu uszczelnienia i niezwagi przewodu spalinowego, zaleca się ich udrożnienie i wykorzystanie na podłączenie kolejnych wentylacji z parteru. Ściana budynku oraz podłączenia przewodów kominowych - zatarł w 1.

Opinię sporządzono w oparciu o: Ustawę Prawo budowlane z dnia 07.07.1994 r. (Dz. U. Nr 89 póź. 414) wraz z późniejszymi zmianami, Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 kwietnia 2006 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 póź. 690 z 15 czerwca 2002 r.).

Opinię sporządzono w 2 egz. z przeznaczeniem po 1 egz. dla: Gminy Milicz / Adamkiewicz

Potwierdzenie odbioru opinii:

dnia 23.09.2014 Podpis: Tomasz K...

#### Uwagi:

1. Po dokonaniu proponowanych rozwiązań, należy zgłosić do sprawdzenia prawidłowość wykonania i funkcjonowania urządzeń grzewczo-kominowych.
2. Niepotrzebne skreślić.

#### OPINIODAWCA

(uprawniony mistrz kominarski)

Uprawniony mistrz kominarski

Krzysztof Adamkiewicz

Pieczęć i podpis

Szkic orientacyjny:



Uprawniony Mistrz Kominarski

*Krzysztof Adamkiewicz*

Pieczęć i podpis opiniodawcy

## BIURA SZPITALA KROŚNICE SANATORYJNA

m1 Linda – p1 kominek salon, p20 terma gazowa kuchnia , p21 wentylacja kuchnia i łazienka

m2 Tomczyk-Jadach – p5 terma gazowa kuchnia, p11 wentylacja kuchnia wyprowadzona rurą na zewnętrznej ścianie budynku, p12 wentylacja łazienka wyprowadzona rurą na zewnętrznej ścianie budynku

m3 Lombarska – p13 wentylacja łazienka wyprowadzona rurą ocynkową przez część strychową ponad dach, p19 wentylacja kuchnia wyprowadzona rurą na zewnętrznej ścianie budynku

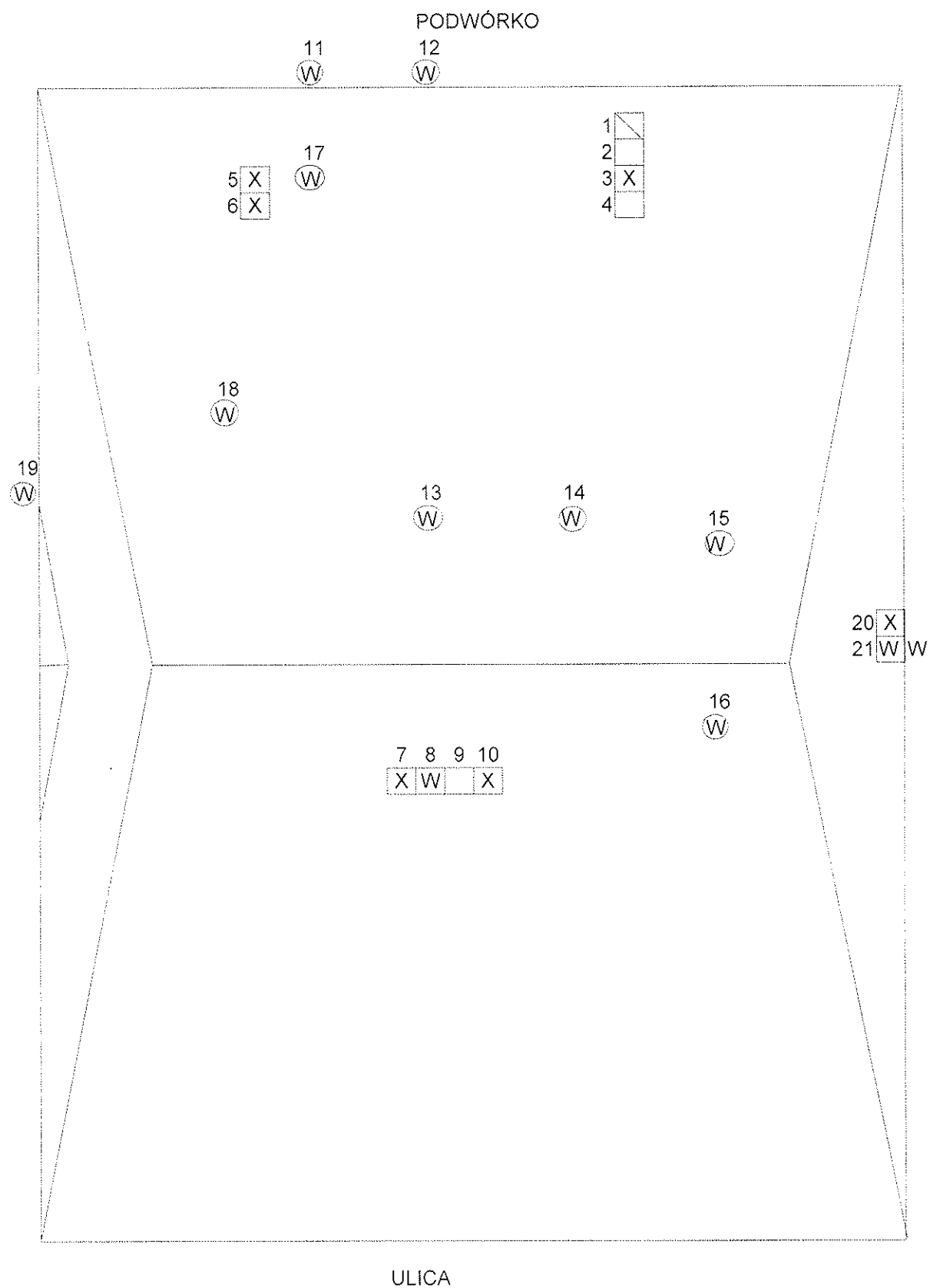
m4 Kwiecień – wentylacja łazienka prawdopodobnie podłączona do przewodu nr9 który jest Zagruzowany , p10 terma gazowa łazienka ,p15 wentylacja kuchnia wyprowadzona rurą ocynkowaną przez część strychową ponad dach

m5 Lombarski Wiesław – p18 wentylacja kuchnia wyprowadzona rurą ocynkowaną przez część strychową ponad dach, p8 wentylacja łazienka ,p7 terma gazowa łazienka

m6 Gasiecka – p6 terma gazowa kuchnia, p17 wentylacja kuchnia wyprowadzona rurą ocynkowaną przez część strychową ponad dach,

Biura – p16 wentylacja mechaniczna wc wyprowadzona rurą pcv fi 55 przez część strychową

Kotłownia – p3 co gaz , p2 i 3 zasypane piaskiem w celu uszczelnienia przewodu spalinowego Nr3 ( stara technika uszczelnienie kiedy nie było wkładów kominowych )



BIURA SZPITALA KROŚNICE SANATORYJNA