

## W Y K A Z NR 5/2009

### **nieruchomości niezabudowanej w KUŹNICY CZESZYCKIEJ, stanowiącej własność Gminy Krośnice, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.**

**1. Miejscowość: KUŹNICA CZESZYCKA**

**2. Nr działki: 204/2, AM-1 o powierzchni 900 m<sup>2</sup>**

**3. Księga wieczysta nr 29350**

**4. Opis:** działka zlokalizowana przy drodze lokalnej o nawierzchni asfaltowej z uzbrojeniem częściowym: wodociąg, energia elektryczna. Odległość od centrum Krośnic - 8 km. W okolicy znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zagrodowa, zakład przeróbki drewna oraz użytki rolne. Nieruchomość jest niezabudowana, ma kształt wydłużony – dawna droga gruntowa. Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Krośnice: **H.RM5** – tereny zabudowy zagrodowej, **H.R** – tereny rolne ( H symbol jednostki strukturalnej obrębu geodezyjnego Kuźnica Czeszycka ); działka leży w granicy systemu wodno-łukowego.

**5. Wartość nieruchomości brutto: 3 685,00 zł brutto**

**6. Koszt wyceny: 340,00 zł**

**7. Ogółem cena : 4 025,00 zł brutto**

**8. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami: 14. 05 .2009 r.**

Wykaz sporządzono zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr 261 poz.2603 z późn. zm. ).

Wykaz wywieszono na okres 21 dni t.j. od dnia 11 marca 2009 r. do dnia 31 marca 2009 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Krośnicach, ul. Sportowa 4.