

W Y K A Z NR 12/2009

nieruchomości niezabudowanej położonej w Suliradzicach, stanowiącej własność Gminy Krośnice, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.

1. Miejscowość: **SULIRADZICE**
2. Nr działki: **107/4, AM-1 o powierzchni 1 400 m²**
3. Księga wieczysta nr **29340**
4. Opis: działka zlokalizowana jest przy drodze lokalnej o nawierzchni asfaltowej z uzbrojeniem częściowym: wodociąg, energia elektryczna; ok. 12 km od centrum Krośnic. W okolicy znajdują się zabudowa mieszkaniowa zagrodowa, mieszkaniowa jednorodzinna oraz użytki rolne. Nieruchomość jest niezabudowana. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren działki oznaczony jest symbolem MN/MR-4: zabudowa mieszkaniowa o niskiej intensywności, zabudowa zagrodowa; jako uzupełniające: usługi z zakresu handlu detalicznego, gastronomii, obsługi ludności lub przedsiębiorstw, kultury, opieki zdrowotnej, turystyki i agroturystyki, obsługi rolnictwa i rybactwa, garaże, zabudowa gospodarcza. Działka leży w strefie „OW” obserwacji archeologicznej.
5. Wartość nieruchomości brutto: **21 140,00 zł**
6. Koszt wyceny: **340,00 zł**
7. Ogółem cena : **21 480,00 zł brutto**
8. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami: **27.05.2009 r.**

Wykaz sporządzono zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr 261 poz.2603 z późn. zm.).

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni t.j. od dnia 14 kwietnia 2009 r. do dnia 04 maja 2009 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Krośnicach, ul. Sportowa 4.