

**UCHWAŁA NR XXIX/175/2013**  
**RADY GMINY KROŚNICE**  
**z dnia 18.07. 2013 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Krośnice, w obrębie wsi Wierzchowice, w granicach działki o numerze ewidencyjnym 415.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2013 r. poz. 594) i art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 ze zm.) uchwała co następuje:

§ 1

1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Krośnice, w obrębie wsi Wierzchowice, w granicach działki o numerze ewidencyjnym **415**.
2. Teren działki nr ewid. 415 objętego niniejszą uchwałą graniczy z:
  - działką o numerze ewid. 194/31 od strony zachodniej;
  - drogą wojewódzką nr 448 od strony północnej;
  - działką o numerze ewid. 194/55 od strony wschodniej;
  - działkami o numerach ewid. 194/57 i 194/58 od strony południowo – wschodniej.
3. Granice obszaru objętego niniejszą uchwałą przedstawia załącznik graficzny.

§ 2

Zakres ustaleń planu zostanie określony zgodnie z art. 15 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012r. poz. 647 ze zm.)

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krośnice.

§ 4

Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Krośnice oraz na stronie internetowej gminy Krośnice

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

do Uchwały nr XXIX/175/2013 Rady Gminy Krośnice  
z dnia 18.07.2013 r.

O przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z art. 14 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, rozstrzyga Rada Gminy w drodze uchwały.

Uchwała Rady Gminy w Krośnicach o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Krośnice, w obrębie wsi Wierzchowice, w granicach działki o numerze ewidencyjnym **415** na terenie oznaczonym na załączniku graficznym niniejszej uchwały, rozpocznie tryb formalno-prawny sporządzania planu stosownie do zapisów w/w ustawy.

Podjęcie nowej uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu miejscowego zgodnie z art. 14 ust. 5 powołanej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zostało poprzedzone szeregiem analiz o charakterze funkcjonalnym, przestrzennym i terenowo-prawnym, które potwierdzają zasadność przystąpienia do sporządzenia w/w planu.

W związku z powyższym sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Krośnice, w obrębie wsi Wierzchowice, w granicy działki o numerze ewidencyjnym **415** jest uzasadnione.