

UCHWAŁA NR XXX/180/2013
RADY GMINY KROŚNICE
z dnia 17 października 2013 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Krośnice, w obrębie wsi Kuźnica Czeszycka, w granicach działki o numerze ewidencyjnym 148/4.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2013 r. poz. 594) i art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 ze zm.) uchwała co następuje:

§ 1

1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Krośnice, w obrębie wsi Kuźnica Czeszycka, w granicach działki o numerze ewidencyjnym **148/4**.
2. Teren działki nr ewid. 148/4 objętego niniejszą uchwałą graniczy z:
 - działką o numerze ewid. 148/3 i ciekim wodnym nr ewid. 176 od strony zachodniej;
 - działką o numerze ewid. 148/1 od strony północnej i wschodniej;
 - drogą gminną o numerze ewid. 196 od strony południowej.
3. Granice obszaru objętego niniejszą uchwałą przedstawia załącznik graficzny.

§ 2

Zakres ustaleń planu zostanie określony zgodnie z art. 15 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012r. poz. 647 ze zm.)

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krośnice.

§ 4

Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Krośnice oraz na stronie internetowej gminy Krośnice

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
/-/ Janusz Dziekan

U Z A S A D N I E N I E

do Uchwały nr XXX/180/2013 Rady Gminy Krośnice
z dnia 17.10. 2013 roku

O przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z art. 14 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, rozstrzyga Rada Gminy w drodze uchwały.

Uchwała Rady Gminy w Krośnicach o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Krośnice, w obrębie wsi Kuźnica Czeszycka, w granicach działki o numerze ewidencyjnym **148/4** na terenie oznaczonym na załączniku graficznym niniejszej uchwały, rozpocznie tryb formalno-prawny sporządzania planu stosownie do zapisów w/w ustawy.

Podjęcie nowej uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu miejscowego zgodnie z art. 14 ust. 5 powołanej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zostało poprzedzone szeregiem analiz o charakterze funkcjonalnym, przestrzennym i terenowo-prawnym, które potwierdzają zasadność przystąpienia do sporządzenia w/w planu.

W związku z powyższym sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Krośnice, w obrębie wsi Kuźnicy Czeszyckiej, w granicy działki o numerze ewidencyjnym **148/4** jest uzasadnione.

*Przewodniczący Rady Gminy
/-/ Janusz Dziekan*