

Znak sprawy: RGPOŚil.271.19.2012

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU O WARTOŚCI SZACUNKOWEJ NIE
PRZEKRACZAJĄCEJ KWOTY OKREŚLONE W PRZEPISACH
WYDANYCH
NA PODSTAWIE ART. 11 UST. 8**

1. Nazwa i adres zamawiającego: **Gmina Krośnice ul. Sportowa 4 56-320 Krośnice**
2. Tryb zamówienia: **przetarg nieograniczony** (art. 39 ustawy z 29 stycznia 2004 roku prawo zamówień publicznych).
3. Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie SIWZ: [RGPOŚil-271-19-2012](#)
4. Opis przedmiotu oraz zakresu zamówienia: **Przebudowa kotłowni wodnej pracującej na cele c.o. i c.w.u. opalanej gazem ziemnym wg normy PN-C-04750 w budynku Szkolnego Schroniska Młodzieżowego w Krośnicach przy ul. Kwiatowej 4.**

CPV:

Grupa robót 45210000-2 – roboty budowlane w zakresie budynku
kategoria 45111100-9- roboty budowlane i instalacyjne demontażowe
kategoria 45214200-2- roboty budowlane remontowe w celu przystosowania istniejących pomieszczeń na kotłownię

kategoria 45324000-4- tynkowanie

kategoria 45421100-5- instalowanie drzwi, okien i podobnych elementów

kategoria 45442100-8- roboty malarskie

kategoria 45431000-7- kładzenie płytek

Grupa robót 45300000-0 – roboty w zakresie instalacji budowlanych

Klasa robót 45330000-9 –hydraulika i roboty sanitarne

kategoria 45331000-6-instalacje cieplne, wentylacyjne i konfekcjonowania powietrza

kategoria 45333000-0-roboty instalacyjne gazowe

klasa 45320000-6-roboty izolacyjne

kategoria 45321000-3-izolacja cieplna

kategoria 45331210-1-montaż kominów z gotowych kształtek stalowych

kategoria 45331210-1-instalacja wentylacji grawitacyjnej

kategoria 45310000-3-prace montażowe instalacji elektrycznej

kategoria 45331110-0- instalacja automatyki i urządzeń pomiarowych

kategoria 45332000-5- instalacja wodociągowa i montaż stacji uzdatniania wody dla zładu c.o.

kategoria 45331100-7- podłączenie do istniejącej instalacji c.o.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają załączniki:

Załącznik nr 1 specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych

Załącznik nr 2 dokumentacja projektowa

Załącznik nr 3 przedmiar robót

oraz

obmiary pobrane z natury (wizja terenowa Wykonawcy) na miejscu przyszłej budowy.

Załączony do SIWZ przedmiar robót jest dokumentem pomocniczym do skalkulowania ceny oferty i jej sporządzenia.

Zamawiający podkreśla, że przyjął zasadę wynagrodzenia ryczałtowego, w związku z czym przedmiar robót stanowiący podstawę sporządzenia kosztorysu ofertowego jest opracowaniem wtórnym w stosunku do projektu i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót. Zawarte w przedmiarze robót zestawienia mają jedynie zobrazować skalę robót budowlanych i pomóc wykonawcom w oszacowaniu kosztów realizacji przedmiotu zamówienia.

Cena oferty musi zawierać wszystkie koszty związane z należytą realizacją przedmiotu zamówienia wynikające z dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, przedmiaru i obmiaru robót, wizji lokalnej na miejscu przyszłej budowy, jak również wszystkie pozostałe koszty, bez których nie można wykonać przedmiotowego zamówienia. Wykonawca musi przewidzieć wszystkie okoliczności, które zmierzają do prawidłowego i należytego wykonania przedmiotu zamówienia oraz które mogą wpłynąć na cenę zamówienia.

Cena zamówienia jest wynagrodzeniem ryczałtowym.

Zamawiający oczekuje od Wykonawców bardzo szczegółowe sprawdzenie „w terenie” warunków wykonania zamówienia w celu zdobycia informacji, które mogą być konieczne do przygotowania prawidłowej oferty oraz podpisania umowy.

Koszty wynikające z ww. obowiązków, winny być uwzględnione przez wykonawcę w cenie ryczałtowej zadania.

Wykonawca winien zapewnić alternatywne źródło ciepła w przypadku gdy przerwa w dostawie ciepła na cele C.O. i C.W.U będzie dłuższa niż 4 dni (dotyczy części technologicznej).

5. Zamawiający nie dopuszcza składanie ofert częściowych.
6. Zamawiający nie dopuszcza składania oferty wariantowej.
7. Termin realizacji zamówienia: **Wykonanie przedmiotu zamówienia i zgłoszenie go do odbioru nastąpi nie później niż w terminie do 30 listopada 2012 roku.**
8. Warunki wymagane od wykonawców:
W przetargu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, spełniają wymogi wskazane w art. 22 ust. 1 pkt. 1-4 tej ustawy oraz w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, a także przedłożą dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu zgodnie z postanowieniami specyfikacji. Ocena spełnienia postawionych warunków udziału w postępowaniu dokonana zostanie zgodnie z formułą spełnia/nie spełnia, w oparciu o informacje zawarte w złożonych przez Wykonawcę dokumentach.
9. Wadium:
Warunkiem udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego jest wniesienie **wadium w wysokości 7.000,00 zł** (słownie: siedem tysięcy złotych 00/100).
10. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie:
Cena zamówienia – 100 %,

11. Termin i miejsce składania ofert:
siedziba Urzędu Gminy Krośnice, ul. Sportowa 4, 56-320 Krośnice pokój nr 17 do dnia 05.10.2012 roku do godziny 12.00.
12. Termin związania ofertą: **30 dni od ostatecznego terminu składania ofert.**
13. Umowa ramowa: **Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.**
14. Dynamiczny system zakupów: **Zamawiający nie przewiduje ustanowienia dynamicznego systemu zakupów.**
15. Aukcja elektroniczna: **Zamawiający nie przewiduje zastosowania aukcji elektronicznej.**
16. Zamówienia uzupełniające: **Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych do 50% wartości zamówienia podstawowego.**

[Zamawiający dokonał zmiany terminu realizacji zamówienia](#)