

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU
O WARTOŚCI SZACUNKOWEJ NIE PRZEKRACZAJĄCEJ KWOTY
OKREŚLONE W PRZEPISACH WYDANYCH
NA PODSTAWIE ART. 11 UST. 8**

1. Nazwa i adres zamawiającego: **Gmina Krośnice ul. Sportowa 4 56-320 Krośnice**
2. Tryb zamówienia: **przetarg nieograniczony** (art. 39 ustawy z 29 stycznia 2004 roku prawo zamówień publicznych).
3. Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie SIWZ: [RGPOŚil-271-1-2014](#)
4. Opis przedmiotu oraz zakresu zamówienia:
Przedmiotem zamówienia jest **wybór operatora pełniącego usługę polegającą na zarządzaniu Infrastrukturą Krośnickiej Kolej Wąskotorowej (zwaną dalej infrastrukturą „KKW”)**.
Infrastruktura przekazywana w zarządzanie operatorowi (składniki majątku, które przekazane zostają w zarządzanie operatorowi):
Operatorowi przekazuje się w zarządzanie infrastrukturę KKW, w skład której wchodzi:
 - 1) kolejowa infrastruktura kolei wąskotorowej znajdująca się na terenie zespołu pałacowo-parkowego Krośnice –Wierzchowice o długości torów 3230m , 5 peronów (długość jednego peronu 25m, 5 wiat peronowych o powierzchni zadaszania 15,75m² każdy oraz jeden peron przy budynku stacji głównej).
 - 2) Lokomotywa parowa serii PX48 1907 – sprawna technicznie, dopuszczona do eksploatacji dwie lokomotywy parowe LAS – przeznaczone do celów edukacyjno-ekspozycyjnych
 - 3) lokomotywa spalinowa WLS 75 – sprawna technicznie, dopuszczona do eksploatacji
 - 4) trzy wagony przeznaczone do przewozu osób (łączna ilość miejsc siedzących 92). Jeden dostosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych (szerokie drzwi)
 - 5) Najazdowe szyny teleskopowe – urządzenie przeznaczone do użytku dla osób niepełnosprawnych, umożliwiające wjazd osobie niepełnosprawnej do wagonu kolejki
 - 6) budynek stacji obsługi kolejki (lokomotywnia):
parametry:
 - całkowita kubatura budynku: 1863m³
 - całkowita powierzchnia zabudowy 341,82m²
 - całkowita powierzchnia użytkowa 306,10m²
 - całkowita długość budynku 25,32m
 - szerokość budynku: 13,50m
 - wysokość budynku w kalenicy – 7m; w okapie – 3,9m
 - 7) Infrastruktura opisana w pkt. 3.2.1 – 3.2.7 znajduje się na następujących działkach: 508/37; 508/32; 508/40; 508/36; 508/123; 508/125 obręb Krośnice i

336/5 obręb Wierzchowice

Zaleca się aby Operator przed przystąpieniem do złożenia oferty dokonał wizji lokalnej terenu, na którym znajduje się infrastruktura KKW opisana w pkt. 3.2 SIWZ.

Obowiązki i zobowiązania operatora

Obowiązki operatora

- a) Operator ponosi pełną odpowiedzialność za zarządzanie infrastrukturą opisaną w pkt. 3.2 SIWZ
- b) Operator zobowiązuje się do zapewnienia prawidłowej eksploatacji, utrzymania oraz zapewnienia prawidłowego i sprawnego funkcjonowania przekazanej mu infrastruktury KKW zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz zgodnie z przepisami wewnętrznymi
 - listą instrukcji Krośnickiej Kolei Wąskotorowej (KKW) zatwierdzoną przez Urząd Transportu Kolejowego stanowiącą załącznik nr 1A do SIWZ
 - Wewnętrzna instrukcja obsługi parowego pojazdu trakcyjnego i spalinowego pojazdu trakcyjnego Krośnickiej Kolei Wąskotorowe (KKW) stanowiącą załącznik nr 1B do SIWZ
- c) Operator zapewni utrzymanie należytego stanu technicznego infrastruktury KKW tj. będzie wykonywał wszelkie niezbędne prace związane z nadzorem, bieżącym utrzymaniem, konserwacją eksploatacją, usuwaniem awarii oraz skutków awarii Infrastruktury KKW. Szczegółową procedurę informowania Zamawiającego o awarii oraz sposób postępowania w razie jej zaistnienia zostały opisane w części XX SIWZ .: „Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy”
- d) Operator zobowiązany jest do zapewnienia i zakupu:
 - wszelkich materiałów eksploatacyjnych niezbędnych do właściwego funkcjonowania, utrzymania i konserwacji infrastruktury KKW, w tym m.in. paliw stałych i ciekłych niezbędnych do funkcjonowania parowozów
- e) Operator zobowiązany jest do przeprowadzenia wszelkich niezbędnych napraw, remontów i usuwania awarii infrastruktury KKW po wcześniejszym uzgodnieniu kosztów tych napraw z Zamawiającym
- f) Operator zobowiązuje się do zapewnienia sprawności technicznej infrastruktury KKW w stanie umożliwiającym terminowe wykonywanie przejazdów. Operator zobowiązany jest również do zapewnienia odśnieżania torowiska w okresie zimowym w razie zamówienia przez Zamawiającego w tym okresie dodatkowych przejazdów KKW.
- g) Operator zobowiązany jest do zapewnienia należytego porządku i czystości infrastruktury KKW, tj. czystości i porządku na peronach, torowisku w wagonach i lokomotywach oraz w budynku stacji obsługi kolejki (lokomotywni).
- h) Operator zapewni w trakcie realizacji zamówienia odpowiednią ilość osób posiadających odpowiednie kompetencje i uprawnienia do obsługi infrastruktury KKW, czyli:
 - dwóch maszynistów trakcji parowej
 - jednego maszynistę trakcji spalinowej
 - dwóch pomocników maszynisty trakcji parowej
 - dwóch kierowników pociągu
 - jednego ustawiacza /manewrowego

– jednego torowizora /obchodowego

Osoby te powinny posiadać kompetencje i spełniać warunki zgodnie z zapisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 16 sierpnia 2004r. w sprawie wykazu stanowisk bezpośrednio związanych z prowadzeniem i bezpieczeństwem ruchu kolejowego i warunków jakie powinny spełniać osoby zatrudnione na tych stanowiskach oraz prowadzący pojazdy kolejowe (Dz. U. z 2004r. Nr 22 poz. 2152) – przez cały okres trwania umowy.

Operator może zapewnić większą ilość osób obsługujących infrastrukturę KKW, jeżeli uzna, iż zaistniała taka potrzeba, jednak nie przysługuje mu z tego tytułu prawo do ujęcia ich w kosztach kwalifikowanych.

Operator jest zobowiązany zapewnić stałą obsługę infrastruktury KKW przez ww. osoby w okresie od kwietnia do października każdego roku. W razie zamówień przejazdu specjalnego poza tym okresem Operator jest zobowiązany zapewnić do obsługi przejazdu KKW wyłącznie taką ilość osób, która jest konieczna do wykonania tego przejazdu.

- i) Operator ponosi pełną i wyłączną odpowiedzialność finansową za remonty i naprawy wynikające z niewłaściwego użytkowania powierzonej mu infrastruktury KKW.
- j) Operator zapewni bezpieczeństwo i odpowiednią obsługę osobom korzystającym z przejazdów KKW.
- k) Operator zobowiązany jest do pobierania opłat za przejazd KKW. Operator może uzyskiwać również inne przychody z Infrastruktury KKW, z zastrzeżeniem, iż infrastruktura ta nie może być wykorzystywana w sposób sprzeczny z jej przeznaczeniem bądź w jakikolwiek sposób utrudniający realizację niniejszego zamówienia.
- l) Operator zobowiązany jest do dokumentowania i wykazywania wszystkich ponoszonych kosztów i uzyskiwanych przychodów związanych z Infrastrukturą KKW.
- m) Operator zobowiązany jest również do prowadzenia wyodrębnionego wykazu kosztów i przychodów związanych z infrastrukturą KKW. Operator zobowiązany jest do prowadzenia odrębnej księgowości dla zarządzanej infrastruktury KKW zgodnie z przepisami o rachunkowości.
- n) Operatora obowiązuje tajemnica zawodowa obejmująca wszelkie informacje uzyskane w związku z zarządzaniem obiektem, które mogłyby w jakikolwiek sposób naruszyć interesy Zamawiającego.

Zobowiązania operatora

- a) Zapewnienie odpowiedniej i skutecznej ochrony infrastruktury KKW.
- b) Ponoszenie pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p.poż i dozór mienia oddanego w zarządzanie, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie realizacji zamówienia.
- c) Ponoszenia pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków osób obsługujących KKW oraz osób trzecich, powstałe w związku z obsługą lub korzystaniem z infrastruktury KKW.
- d) Zapewnienie wykonywania przejazdów KKW zgodnie z poniższym opisem:
 - KKW jeździ w okresie (zwanym sezonem) od kwietnia do października, przy czym dzienny termin otwarcia i zamknięcia sezonu ustalany będzie corocznie przez Zamawiającego
 - wg harmonogramu przygotowywanego przez Zamawiającego na każdy rok

kalendarzowy wg poniższych wytycznych:

- wszystkie weekendy zwykłe (tj. sobota, niedziela) jeździ lokomotywa parowa PX 48 – 1907 wraz z trzema wagonikami, w tym jeden z wagonów dostosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych
 - wszystkie wydłużone weekendy w związku z dniami świątecznymi jeździ lokomotywa parowa PX48 -1907 wraz z trzema wagonikami, w tym jeden z wagonów dostosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych
 - w każdy dzień weekendu zwykłego oraz wydłużonego lokomotywa parowa PX 48 -1907 wykonuje 8 przejazdów w godzinach od 11.00 do 18.00. Harmonogram przejazdów ustalany jest na początku każdego sezonu przez Zamawiającego
 - od poniedziałku do piątku (z wyjątkiem długich weekendów) jeździ lokomotywa spalinowa WLS 75 wraz z dwoma wagonami. W dniach od poniedziałku do piątku dzienna ilość przejazdów wynosi 3 w godzinach od 11.00 do 17.00. Harmonogram przejazdów ustalany jest na początku każdego sezonu przez Zamawiającego. Dni w których wykonywane są przejazdy i ilość przejazdów wykonywanych od poniedziałku do piątku oraz w weekendy może ulec zmianie po uzgodnieniu z Zamawiającym
 - w sytuacji wyjątkowo złych warunków atmosferycznych, które uniemożliwiają bezpieczne wykonanie przejazdu, Operator może zmienić godzinę przejazdu lub przesunąć go na następny dzień o czym zobowiązany jest poinformować Zamawiającego na piśmie
 - przejazdy organizowane dla grup realizujących zajęcia z edukacji ekologicznej w ramach Ośrodka Edukacji Ekologicznej odbywają się od poniedziałku do piątku (z pominięciem długich weekendów) lokomotywą spalinową WLS 75 wraz z dwoma wagonami w godzinach i dniach wg harmonogramu przejazdów lokomotywy WLS obowiązującego w danym sezonie.
 - Dodatkowo Zamawiający może w ciągu całego roku kalendarzowego zamówić maksymalnie 50 dodatkowych kursów lokomotywą parową PX 48-1907 oraz maksymalnie 50 kursów lokomotywą spalinową WLS 75.
Zamawiający zgłasza zapotrzebowanie na dodatkowe kursy z co najmniej tygodniowym wyprzedzeniem. Podstawą do wykonania kursu będzie zlecenie przekazane przez Zamawiającego faksem lub drogą elektroniczną.
Za dodatkowe kursy lokomotywą WLS 75 i lokomotywą parową PX 48 – 1907 dla grup powyżej 40 osób każda osoba płaci wg stawki jak za bilet normalny, natomiast dla grup do 40 osób wg stawki jak za przejazd specjalny.
 - przejazd kolejką trwa co najmniej 20 min i odbywa się po trasie wg załączonej mapy wraz z opisem stanowiącej załącznik nr 1c do SIWZ
- e) Operator za korzystanie z przewozu KKW wg powyżej opisanej trasy pobiera opłaty według stawek określonych dla danego rodzaju biletu przez Zamawiającego w porozumieniu z Wykonawcą. Wykaz pobieranych opłat na dany sezon za przejazdy kolejką wąskotorową stanowić będzie załącznik do umowy.
- f) Rodzaje biletów:

- ulgowy (dzieci od 3 do 7 lat, uczniowie szkół podstawowych, gimnazjów, szkół ponad gimnazjalnych oraz studenci do ukończenia 26 roku życia, emeryci, renciści. Osoby te muszą wykazać się stosowną legitymacją)
 - normalny
 - bezpłatny: dzieci do lat 3
 - bilet rodzinny (obejmuje dwie osoby dorosłe oraz maksymalnie troje dzieci)
 - bilet grupowy (obejmuje grupę zorganizowaną liczącą minimum 10 osób. Jeden opiekun na każde dziesięć osób korzysta z przejazdu bezpłatnie)
 - bilet dla grup realizujących zajęcia z edukacji ekologicznej w ramach Ośrodka Edukacji Ekologicznej w Krośnicach – jeżeli grupa liczy poniżej 10 osób to obowiązują zasady jak dla biletów normalnych i ulgowych, jeżeli grupa liczy powyżej 10 osób obowiązują zasady jak dla biletów grupowych
 - bilet za przejazd specjalne
 - bilet dla osoby niepełnosprawnej stanowi 50% ceny biletu normalnego
- h) Operator zobowiązany jest do prowadzenia kasy fiskalnej i dokumentowania wszystkich przychodów.
- i) Operator zobowiązuje się do przedkładania Zamawiającemu następujących sprawozdań i dokumentów:
- sprawozdań kwartalnych do 30 dnia następnego miesiąca po zakończeniu kwartału wg wzoru sporządzonego przez Zamawiającego (zakres sprawozdania: wykaz poniesionych kosztów wraz z dokumentami potwierdzającymi ich poniesienie, uzyskane przychody, wykaz osób obsługujących infrastrukturę KKW wraz z oświadczeniem o posiadanych przez nie uprawnieniach i kwalifikacji adekwatnych do wykonywanych obowiązków, wykaz wszelkich przeglądów, napraw, remontów itp.) Szczegółowy opis i zasady sporządzania sprawozdania opisano w pkt. XX SIWZ „Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy”.
 - aktualnych dokumentów potwierdzających ubezpieczenie infrastruktury KKW opisanej w pkt. 3.2 SIWZ
- j) Zapewnienia obsługi osobom niepełnosprawnym korzystającym z przejazdów KKW

Obowiązki Zamawiającego

Terminowe wypłacanie Wykonawcy kwartalnych rekompensat wynikających z prawidłowo złożonych sprawozdań kwartalnych

5. **Zamawiający nie dopuszcza składanie ofert częściowych.**
6. **Zamawiający nie dopuszcza składania oferty wariantowej.**
7. Termin realizacji zamówienia: **Od dnia podpisania umowy do dnia 31.12.2014 roku**
8. Warunki wymagane od wykonawców:

O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki wskazane w treści art. 22 ust 1 ustawy Pzp dotyczące:

 1. **Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania: Zamawiający nie stawia szczegółowych wymagań w zakresie spełniania tego warunku. Wykonawca potwierdza spełnienie warunku poprzez złożenie oświadczenia – załącznik nr 3 do SIWZ**
 2. **Posiadania wiedzy i doświadczenia;**

Zamawiający nie stawia szczegółowych wymagań w zakresie spełniania tego warunku. Wykonawca potwierdza spełnienie warunku poprzez złożenie oświadczenia – załącznik nr 3 do SIWZ

3. **Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia; Wykonawca spełni warunek, że dysponuje lub będzie dysponował przez okres realizacji zamówienia osobami wymienionymi w pkt. h) ust. 3.4.1 części III SIWZ. Ocena spełnienia tego warunku przez Zamawiającego nastąpi na podstawie złożonego przez Wykonawcę wykazu – załącznik nr 5 do SIWZ.**

4. **Sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie przedmiotu zamówienia.**

Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że posiada w banku lub w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej środki finansowe lub zdolność kredytową na kwotę nie mniejszą niż 100 000,00zł. Dla ww. wartości wykazanych przez Wykonawcę w walucie innej niż PLN,

Zamawiający przyjmie przelicznik według średniego kursu NBP z dnia wszczęcia niniejszego postępowania.

9. Wadium:
Zamawiający żąda wniesienia wadium w wysokości 5000,00 (słownie : pięć tysięcy)

10. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie:

Cena zamówienia – 100 %,

11. Termin i miejsce składania ofert:

siedziba Urzędu Gminy Krośnice, ul. Sportowa 4, 56-320 Krośnice pokój nr 17 do dnia 12.02.2014 roku do godziny 10.00.

12. Termin związania ofertą: **30 dni od ostatecznego terminu składania ofert.**

13. Umowa ramowa: **Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.**

14. Dynamiczny system zakupów: **Zamawiający nie przewiduje ustanowienia dynamicznego systemu zakupów.**

15. Aukcja elektroniczna: **Zamawiający nie przewiduje zastosowania aukcji elektronicznej.**

16. Zamówienia uzupełniające: **Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 7 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.**