

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU
O WARTOŚCI SZACUNKOWEJ NIE PRZEKRACZAJĄCEJ KWOTY
OKREŚLONE W PRZEPISACH WYDANYCH
NA PODSTAWIE ART. 11 UST. 8**

1. Nazwa i adres zamawiającego: **Gmina Krośnice ul. Sportowa 4 56-320 Krośnice**
2. Tryb zamówienia: **przetarg nieograniczony** (art. 39 ustawy z 29 stycznia 2004 roku prawo zamówień publicznych).
3. Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie SIWZ: [RGPOŚil-271-31-2013](#)
4. Opis przedmiotu oraz zakresu zamówienia:
Przedmiotem zamówienia jest **wybór operatora pełniącego usługę polegającą na zarządzaniu Infrastrukturą Krośnickiej Kolej Wąskotorowej (zwaną dalej infrastrukturą „KKW”)**.
Infrastruktura przekazywana w zarządzanie operatorowi (składniki majątku, które przekazane zostają w zarządzanie operatorowi):
Operatorowi przekazuje się w zarządzanie infrastrukturę KKW, w skład której wchodzi:
 - 1) kolejowa infrastruktura kolei wąskotorowej znajdująca się na terenie zespołu pałacowo-parkowego Krośnice –Wierzchowice o długości torów 3230m , 5 peronów (długość jednego peronu 25m, 5 wiat peronowych o powierzchni zadaszania 15,75m² każdy oraz jeden peron przy budynku stacji głównej).
 - 2) Lokomotywa parowa serii PX48 1907 – sprawna technicznie, dopuszczona do eksploatacji dwie lokomotywy parowe LAS – przeznaczone do celów edukacyjno-ekspozycyjnych
 - 3) lokomotywa spalinowa WLS 75 – sprawna technicznie, dopuszczona do eksploatacji
 - 4) trzy wagony przeznaczone do przewozu osób (łączna ilość miejsc siedzących 92). Jeden dostosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych (szerokie drzwi)
 - 5) Najazdowe szyny teleskopowe – urządzenie przeznaczone do użytku dla osób niepełnosprawnych, umożliwiające wjazd osobie niepełnosprawnej do wagonu kolejki
 - 6) budynek stacji obsługi kolejki (lokomotywnia):
parametry:
 - całkowita kubatura budynku: 1863m³
 - całkowita powierzchnia zabudowy 341,82m²
 - całkowita powierzchnia użytkowa 306,10m²
 - całkowita długość budynku 25,32m
 - szerokość budynku: 13,50m
 - wysokość budynku w kalenicy – 7m; w okapie – 3,9m
 - 7) Infrastruktura opisana w pkt. 1-6 znajduje się na następujących działkach: 508/37; 508/32; 508/40; 508/36; 508/123; 508/125 obręb Krośnice i 336/5 obręb Wierzchowice

Zaleca się aby Operator przed przystąpieniem do złożenia oferty dokonał wizji lokalnej terenu, na którym znajduje się infrastruktura KKW oraz infrastruktury KKW opisanej w pkt. 1) – 6).

Obowiązki i zobowiązania operatora

Obowiązki operatora

- a) Operator ponosi pełną odpowiedzialność za zarządzanie infrastrukturą opisaną w pkt. 3.2
 - b) Operator zobowiązuje się do zapewnienia prawidłowej eksploatacji, utrzymania oraz zapewnienia prawidłowego funkcjonowania przekazanej mu infrastruktury KKW zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz zgodnie z przepisami wewnętrznymi:
 - listą instrukcji Krośnickiej Kolei Wąskotorowej (KKW) zatwierdzoną przez Urząd Transportu Kolejowego stanowiącą załącznik nr 1A do SIWZ
 - Wewnętrzną instrukcją obsługi parowego pojazdu trakcyjnego i spalinowego pojazdu trakcyjnego Krośnickiej Kolei Wąskotorowe (KKW) stanowiącą załącznik nr 1B do SIWZ
 - c) Operator zapewni utrzymanie należytego stanu technicznego infrastruktury KKW tj. będzie wykonywał wszelkie niezbędne prace związane z nadzorem, bieżącym utrzymaniem, konserwacją eksploatacją, usuwaniem awarii oraz skutków awarii Infrastruktury KKW. Szczegółową procedurę informowania Zamawiającego o awarii oraz sposób postępowania zostały opisane w części XX SIWZ.: „Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy”
 - d) Operator zobowiązany jest do zakupu:
 - wszelkich materiałów eksploatacyjnych niezbędnych do właściwego funkcjonowania, utrzymania i konserwacji infrastruktury KKW, w tym m.in. paliw stałych i ciekłych niezbędnych do funkcjonowania parowozów
 - e) Operator zobowiązany jest do przeprowadzenia wszelkich niezbędnych napraw, remontów i usuwania awarii infrastruktury KKW po wcześniejszym uzgodnieniu kosztów tych napraw z Zamawiającym
 - f) Operator zobowiązuje się do zapewnienia sprawności technicznej infrastruktury KKW w stanie umożliwiającym terminowe wykonywanie przejazdów. Operator zobowiązany jest również do zapewnienia odśnieżania torowiska w okresie zimowym w razie zamówienia przez Zamawiającego w tym okresie dodatkowych przejazdów KKW.
 - g) Operator odpowiedzialny jest za zapewnienie porządku i czystości infrastruktury KKW, tj. czystości i porządku na peronach, w wagonach i lokomotywach oraz budynku stacji obsługi kolejki (lokomotywni).
 - h) Operator zapewni w trakcie realizacji zamówienia odpowiednią ilość osób posiadających odpowiednie kompetencje i uprawnienia do obsługi infrastruktury KKW, czyli:
 - dwóch maszynistów trakcji parowej
 - jednego maszynistę trakcji spalinowej
 - dwóch pomocników maszynisty trakcji parowej
 - dwóch kierowników pociągu
 - jednego ustawiacza /manewrowego
 - jednego toromistrza /obchodowego
- Osoby te powinny posiadać kompetencje i spełniać warunki zgodnie z zapisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 16 sierpnia 2004r. w sprawie wykazu stanowisk bezpośrednio związanych z prowadzeniem i

bezpieczeństwem ruchu kolejowego i warunków jakie powinny spełniać osoby zatrudnione na tych stanowiskach oraz prowadzący pojazdy kolejowe (Dz. U. z 2004r. Nr 22 poz. 2152) – przez cały okres trwania umowy.

Operator może zapewnić większą ilość osób obsługujących infrastrukturę KKW, jeżeli uzna, iż zaistniała taka potrzeba, jednak nie przysługuje mu z tego tytułu prawo do ujęcia ich w kosztach kwalifikowanych.

Operator jest zobowiązany zapewnić obsługę infrastruktury KKW przez ww. osoby w okresie od kwietnia do października każdego roku. W razie zamówień przejazdu specjalnego poza tym okresem Operator jest zobowiązany zapewnić do obsługi przejazdu KKW wyłącznie taką ilość osób, która jest konieczna do wykonania tego przejazdu.

- i) Operator ponosi pełną i wyłączną odpowiedzialność finansową za remonty i naprawy wynikające z niewłaściwego użytkowania powierzonej mu infrastruktury KKW.
- j) Operator zapewni bezpieczeństwo i odpowiednią obsługę osobom korzystającym z przejazdów KKW.
- k) Operator zobowiązany jest do pobierania opłat za przejazd KKW. Operator może uzyskiwać również inne przychody z Infrastruktury KKW.
- l) Operator zobowiązany jest do dokumentowania i wykazywania wszystkich ponoszonych kosztów i uzyskiwanych przychodów związanych z Infrastrukturą KKW.
- m) Operator zobowiązany jest również do prowadzenia wyodrębnionego wykazu kosztów i przychodów związanych z infrastrukturą KKW. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia odrębnej księgowości dla zarządzanej infrastruktury KKW zgodnie z przepisami o rachunkowości.
- n) Operatora obowiązuje tajemnica zawodowa obejmująca wszelkie informacje uzyskane w związku z zarządzaniem obiektem, które mogłyby w jakikolwiek sposób naruszyć interesy Zamawiającego.

Zobowiązania operatora

- a) Zapewnienie ciągłości ubezpieczenia infrastruktury KKW przez cały okres realizacji zamówienia
- b) Zapewnienie odpowiedniej i skutecznej ochrony infrastruktury KKW.
- c) Ponoszenie pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p.poż i dozór mienia oddanego w zarządzanie, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie realizacji zamówienia.
- d) Ponoszenia pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków osób obsługujących KKW oraz osób trzecich, powstałe w związku z obsługą lub korzystaniem z infrastruktury KKW.
- e) Zapewnienie wykonywania przejazdów KKW zgodnie z poniższym opisem:
 - KKW jeździ w okresie (zwanym sezonem) od kwietnia do października, przy czym dzienny termin otwarcia i zamknięcia sezonu ustalany będzie corocznie przez Zamawiającego
 - wg harmonogramu przygotowywanego przez Zamawiającego na każdy rok kalendarzowy wg poniższych wytycznych:
 - wszystkie weekendy zwykle (tj. sobota, niedziela) jeździ lokomotywa parowa PX 48 – 1907 wraz z trzema wagonikami, w tym jeden z

- wagonów dostosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych
 - o wszystkie wydłużone weekendy w związku z dniami świątecznymi jeździ lokomotywa parowa PX48 -1907 wraz z trzema wagonikami, w tym jeden z wagonów dostosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych
 - o w każdy dzień weekendu zwykłego oraz wydłużonego lokomotywa parowa PX 48 -1907 wykonuje 8 przejazdów w godzinach od 11.00 do 18.00. Harmonogram przejazdów ustalany jest na początku każdego sezonu przez Zamawiającego
 - o od poniedziałku do piątku (z wyjątkiem długich weekendów) jeździ lokomotywa spalinowa WLS 75 wraz z dwoma wagonami. W dniach od poniedziałku do piątku dzienna ilość przejazdów wynosi 3 w godzinach od 11.00 do 17.00. Harmonogram przejazdów ustalany jest na początku każdego sezonu przez Zamawiającego.
Dni w których wykonywane są przejazdy i ilość przejazdów wykonywanych od poniedziałku do piątku oraz w weekendy może ulec zmianie po uzgodnieniu z Zamawiającym
 - o w sytuacji wyjątkowo złych warunków atmosferycznych, które uniemożliwiają bezpieczne wykonanie przejazdu, Operator może zmienić godzinę przejazdu lub przesunąć go na następny dzień o czym zobowiązany jest poinformować Zamawiającego na piśmie
 - o przejazdy organizowane dla grup realizujących zajęcia z edukacji ekologicznej w ramach Ośrodka Edukacji Ekologicznej odbywają się od poniedziałku do piątku (z pominięciem długich weekendów) lokomotywą spalinową WLS 75 wraz z dwoma wagonami w godzinach i dniach wg harmonogramu przejazdów lokomotywy WLS obowiązującego w danym sezonie.
 - o Dodatkowo Zamawiający może w ciągu całego roku kalendarzowego zamówić maksymalnie 50 dodatkowych kursów lokomotywą parową PX 48-1907 oraz maksymalnie 50 kursów lokomotywą spalinową WLS 75.
Zamawiający zgłasza zapotrzebowanie na dodatkowe kursy z co najmniej tygodniowym wyprzedzeniem. Podstawą do wykonania kursu będzie zlecenie przekazane przez Zamawiającego faksem lub drogą elektroniczną.
Za dodatkowe kursy lokomotywą WLS 75 i lokomotywą parową PX 48 – 1907 dla grup powyżej 40 osób każda osoba płaci wg stawki jak za bilet normalny, natomiast dla grup do 40 osób wg stawki jak za przejazd specjalny.
 - o przejazd kolejką trwa co najmniej 20 min i odbywa się po trasie wg załączonej mapy wraz z opisem stanowiącej załącznik nr 1c do SIWZ
- f) Operator za korzystanie z przewozu KKW wg powyżej opisanej trasy pobiera opłaty według stawek określonych dla danego rodzaju biletu przez Zamawiającego w porozumieniu z Wykonawcą. Wykaz pobieranych opłat na dany sezon za przejazdy kolejką wąskotorową stanowić będzie załącznik do umowy.
- g) Rodzaje biletów:
 - ulgowy (dzieci od 3 do 7 lat, uczniowie szkół podstawowych, gimnazjów, szkół ponad gimnazjalnych oraz studenci do ukończenia 26 roku życia, emeryci, renciści. Osoby te muszą wykazać się stosowną legitymacją)
 - o normalny

- bezpłatny: dzieci do lat 3
 - bilet rodzinny (obejmuje dwie osoby dorosłe oraz maksymalnie troje dzieci)
 - bilet grupowy (obejmuje grupę zorganizowaną liczącą minimum 10 osób. Jeden opiekun na każde dziesięć osób korzysta z przejazdu bezpłatnie)
 - bilet dla grup realizujących zajęcia z edukacji ekologicznej w ramach Ośrodka Edukacji Ekologicznej w Krośnicach – jeżeli grupa liczy poniżej 10 osób to obowiązują zasady jak dla biletów normalnych i ulgowych, jeżeli grupa liczy powyżej 10 osób obowiązują zasady jak dla biletów grupowych
 - bilet za przejazd specjalne
 - bilet dla osoby niepełnosprawnej stanowi 50% ceny biletu normalnego
- h) Operator zobowiązany jest do prowadzenia kasy fiskalnej i dokumentowania wszystkich przychodów.
- i) Operator zobowiązuje się do przedkładania Zamawiającemu następujących sprawozdań i dokumentów:
- sprawozdań kwartalnych do 30 dnia następnego miesiąca po zakończeniu kwartału wg wzoru sporządzonego przez Zamawiającego (zakres sprawozdania: wykaz poniesionych kosztów wraz z dokumentami potwierdzającymi ich poniesienie, uzyskane przychody, wykaz osób obsługujących infrastrukturę KKW wraz z oświadczeniem o posiadanych przez nie uprawnieniach i kwalifikacji adekwatnych do wykonywanych obowiązków, wykaz wszelkich przeglądów, napraw, remontów itp.) Szczegółowy opis i zasady sporządzania sprawozdania opisano w pkt. XX SIWZ „Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy”.
 - aktualnych dokumentów potwierdzających ubezpieczenie infrastruktury opisanej w pkt. 3.2 SIWZ.
- j) Zapewnienia obsługi osobom niepełnosprawnym korzystającym z przejazdów KKW

Obowiązki Zamawiającego

Terminowe wypłacanie Wykonawcy kwartalnych rekompensat wynikających z prawidłowo złożonych sprawozdań kwartalnych

5. **Zamawiający nie dopuszcza składanie ofert częściowych.**
6. **Zamawiający nie dopuszcza składania oferty wariantowej.**
7. Termin realizacji zamówienia: **Od dnia podpisania umowy do dnia 31.12.2014r**
8. Warunki wymagane od wykonawców:

O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki wskazane w treści art. 22 ust 1 ustawy Pzp dotyczące:

1. **Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;**
2. **Posiadania wiedzy i doświadczenia; Operator zobowiązany jest wykazać doświadczeniem polegającym na wykonaniu usługi przez minimum 6 miesięcy w okresie ostatnich trzech lat przed terminem składania ofert w zakresie osobowych przewozów kolejowych, w tym również turystycznych. Spełnienie warunku badane na podstawie złożonego oświadczenia**
3. **Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;**

Operator zobowiązany jest do dysponowania na dzień rozpoczęcia realizacji zamówienia publicznego (dzień zawarcia umowy) osobami wymienionymi w pkt. h) ust. 3.4.1 części III SIWZ.

4. Sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie przedmiotu zamówienia.

Operator zobowiązany jest do wykazania na dzień składania ofert wolnych środków finansowanych zgromadzonych na rachunku bankowym lub zdolności kredytowej na kwotę nie mniejszą niż 100 000,00zł

Dla ww. wartości wykazanych przez Wykonawcę w walucie innej niż PLN, Zamawiający przyjmie przelicznik według średniego kursu NBP z dnia wszczęcia niniejszego postępowania.

9. Wadium:

Zamawiający żąda wniesienia wadium w wysokości 5000,00 (słownie : pięć tysięcy)

10. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie:

Cena zamówienia – 100 %,

11. Termin i miejsce składania ofert:

siedziba Urzędu Gminy Krośnice, ul. Sportowa 4, 56-320 Krośnice pokój nr 17 do dnia 31.01.2013 roku do godziny 10.00.

12. Termin związania ofertą: **30 dni od ostatecznego terminu składania ofert.**

13. Umowa ramowa: **Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.**

14. Dynamiczny system zakupów: **Zamawiający nie przewiduje ustanowienia dynamicznego systemu zakupów.**

15. Aukcja elektroniczna: **Zamawiający nie przewiduje zastosowania aukcji elektronicznej.**

16. Zamówienia uzupełniające: **Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 7 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.**

[Zamawiający dokonał modyfikacji SIWZ](#)