



Urząd Gminy Krośnice  
ul. Sportowa 4  
56-320 Krośnice

tel. 71/38 46 000 fax 71/38 46 015 e-mail sekretariat@ug.krosnice.pl

## UZYSKANIE UMOWY DZIERŻAWY

### MIEJSCE ZAŁATWIENIA SPRAWY

Stanowisko ds. ewidencji działalności gospodarczej, podziałów nieruchomości i opłat rent planistycznych pok. nr 3,  
tel. 71 38 46 016  
e-mail : hciesielska@ug.krosnice.pl

### WYMAGANE DOKUMENTY

- ⇒ Wniosek o dzierżawę nieruchomości – druk dostępny na stanowisku ds. ewidencji działalności gospodarczej i opłat rent planistycznych pok. nr 3, lub na stronie internetowej Urzędu

### Załączniki:

- ⇒ mapka z zaznaczonym miejscem podlegającym dzierżawie.

### MIEJSCE ZŁOŻENIA DOKUMENTÓW

Sekretariat Urzędu Gminy (1 piętro budynku).

### TERMIN REALIZACJI

Podpisanie umowy dzierżawy następuje, po przeprowadzonym przetargu na dzierżawę lub wywieszeniu wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy przepisami nie przewidującymi wiążących terminów załatwienia wniosku.

### SPOSÓB ZAŁATWIENIA SPRAWY.

Dzierżawcę wyłania się w drodze przetargu jeśli chodzi o nieruchomości niezabudowane.

### OPLATY

Brak.

### TRYB ODWOŁAWCZY

Sprawy o charakterze cywilno-prawnym, do których należy również zawieranie umów dzierżawy nie podlegają trybowi odwoławczemu. Spory powstałe na tle realizacji umowy rozstrzygnąć może wyłącznie właściwy sąd powszechny.

### DODATKOWE INFORMACJE

W przypadku nieruchomości stanowiących własność komunalną gminy, Wójt Gminy Krośnice podaje do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia. Wykazy nieruchomości wywieszane są na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Krośnice. Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podana zostaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej urzędu. W przypadku rezygnacji z dzierżawy należy złożyć wniosek o rozwiązanie umowy dzierżawy.

### PODSTAWA PRAWNA

- ⇒ Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami).