

**OGŁOSZENIE O PRZETARGU**

Na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity z 2014 r.; poz.518 ze zm), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości oraz Uchwały nr XXV/184/09 Rady Gminy Krośnice z dnia 22 lipca 2009 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości Gminy Krośnice oraz Zarządzenie nr 39/2014/RGMiR Wójta Gminy Krośnice z dnia 9 kwietnia 2014 r.

**WÓJT GMINY KROŚNICE**

**Ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na ustalenie stawki czynszu za dzierżawę gruntów rolnych stanowiących własność Gminy Krośnice:**

I L.p.	Położenie nieruchomości	Nr działki i arkusz mapy	Powierzchnia – ha		KW	Właściciel	Klasyfikacja gruntów	Wysokość czynszu dzierżawnego a żyta	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego
			Całkowita	do dzierżawy					
1.	obręb Pierścina	działka nr 174/2 AM-1	0,98 ha	0,98 ha	WR1M/000118877/9	Gmina Krośnice	R-IIIb-0,72 ha R-IVa -0,26 ha	4,77 q	PR-16 uprawy polowe
II	Okres zawarcia umowy dzierżawy					dzierżawa na okres do 3 lat			
III	Wysokość czynszu dzierżawnego					Zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem nr 39/2014/RGMiR Wójta Gminy Krośnice z dnia 9 kwietnia 2014 r. w sprawie ustalenia odpłatności za dzierżawę gruntów rolnych stanowiących przedmiot własności Gminy Krośnice			
IV	Uwagi					Czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie Zarządzenia Wójta			

**1. Przetarg odbędzie się 31 lipca 2014 r. (środa) o godz. 10<sup>00</sup> w Urzędzie Gminy w Krośnicach - sala konferencyjna.**

2. Wywoławcza stawka rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 4,77 żyta

3. Postąpienie minimalne wynosi 0,15 q żyta

4. Wadium do przetargu wynosi 33,00 zł

5. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium ( z podaniem numeru działki ) przelewem na konto Gminy Krośnice nr konta **77 9582 1023 2002 0200 0101 0004** do dnia **21 lipca 2014 roku**.

**6. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na konto Urzędu Gminy w Krośnicach.**

7. Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać następujące dokumenty: dowód tożsamości, potwierdzenie wpłacenia wadium.

Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika ( pełnomocnictwo notarialne ).

8. Wadium wpłacone przez osobę, która przetarg wygra zaliczone zostanie na poczet czynszu dzierżawnego, pozostałym uczestnikom wadium będzie zwrócone nie później niż przed upływem 3 dni po przetargu.

9. Przetarg jest ważny bez względu na ilość uczestników, jeżeli choć jeden uczestnik zaoferuje cenę wyższą o minimalne postąpienie od ceny wywoławczej.

10. W przypadku uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg do zawarcia umowy w ustalonym przez organizatora przetargu miejscu i terminie, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

11. Dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Gospodarki Mieniem i Rolnictwa, pokój nr 3, tel. 71 3846016.

12. Niniejsze ogłoszenie zostaje podane do publicznej wiadomości dnia 27 czerwca 2014 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeniowej w UG w Krośnicach , na stronie internetowej [www.bip.krosnice.pl](http://www.bip.krosnice.pl), oraz prasie lokalnej – „ Tygodnik Milicki”.