

UCHWAŁA NR XLIV/263/2014
RADY GMINY KROŚNICE
z dnia 6 listopada 2014 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Krośnice, w obrębie Stara Huta, w granicach działki o numerze ewidencyjnym 227/1.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2013 r. poz. 594 ze zm.) i art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012 r., poz. 647, 951 i 1445, z 2013 r. poz. 21, 405, 1238 i 1446, z 2014 r. poz. 379 i 768), uchwała co następuje:

§ 1

1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Krośnice, w obrębie Stara Huta, w granicach działki o numerze ewidencyjnym **227/1**.
2. Teren działki nr ewid. 227/1 objętego niniejszą uchwałą graniczy z:
 - drogą powiatową nr 1434 działka o numerze ewid. 342/1 od strony zachodniej;
 - działką o numerze ewid. 226/1 od strony północnej i wschodniej;
 - ciekami wodnymi nr 198 o nazwie „KOBYLANKA” działka o numerze ewid. 377/1 od strony południowej;
3. Granice obszaru objętego niniejszą uchwałą przedstawia załącznik graficzny.

§ 2

Zakres ustaleń planu zostanie określony zgodnie z art. 15 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012r. poz. 647 ze zm.)

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krośnice.

§ 4

Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Krośnice oraz na stronie internetowej gminy Krośnice

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

O przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z art. 14 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, rozstrzyga Rada Gminy w drodze uchwały.

Uchwała Rady Gminy w Krośnicach o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Krośnice, w obrębie Stara Huta, w granicach działki o numerze ewidencyjnym **227/1** na terenie oznaczonym na załączniku graficznym niniejszej uchwały, rozpocznie tryb formalno-prawny sporządzania planu stosownie do zapisów w/w ustawy.

Podjęcie nowej uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu miejscowego zgodnie z art. 14 ust. 5 powołanej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zostało poprzedzone szeregiem analiz o charakterze funkcjonalnym, przestrzennym i terenowo-prawnym, które potwierdzają zasadność przystąpienia do sporządzenia w/w planu.

W związku z powyższym sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Krośnice, w obrębie Stara Huta, w granicy działki o numerze ewidencyjnym **227/1** jest uzasadnione.