

Krośnice, dnia 23 grudnia 2014 r.

RGMiR.6840.21.14.2014

Informacja o wyniku przetargu na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej z zasobu mienia komunalnego Gminy Krośnice z prawem jej dzierżawy na okres 5 lat oraz z powrotnym nabyciem prawa własności przez Gminę Krośnice po zakończeniu umowy dzierżawy

Wójt Gminy Krośnice

w związku z zakończeniem w dniu 11 grudnia 2014 r. pisemnego nieograniczonego przetargu na sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem o charakterze biurowym o powierzchni użytkowej 1409 m², oznaczonej geodezyjnie nr 508/135 (AM-1), obręb Krośnice, dla której Sąd Rejonowy w Trzebnicy, VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z/s w Miliczu prowadzi księgę wieczystą nr WR1M/00018218/2, z wyłącznym prawem jej dzierżawy przez Gminę Krośnice oraz z powrotnym nabyciem prawa własności przez Gminę Krośnice po zakończeniu umowy dzierżawy na warunkach określonych w ogłoszeniu o przetargu RGMiR.6840.21.1.2014 z dnia 30 września 2014r.

informuje, że przetarg zakończono wynikiem pozytywnym.

Do przetargu przystąpiły dwie osoby prawne, które w terminie wskazanym w ogłoszeniu wpłaciły wymagane wadium i złożyły oferty, które zakwalifikowane zostały do części niejawnego przetargu:

- Oferta nr 1: M.W. Trade SA, ul. Powstańców Śląskich 125/200, 53-317 Wrocław

Cena nabycia: 3 937 000,00 (słownie: trzy miliony dziewięćset trzydzieści siedem tysięcy złotych 00/100)

Sumę czynszów dzierżawnych za okres 5 lat (brutto): 1 786 894,41 zł (słownie: jeden milion siedemset osiemdziesiąt sześć tysięcy osiemset dziewięćdziesiąt cztery złote 41/100)

- Oferta nr 2: Magellan SA, Al. J. Piłsudskiego 76, 90-330 Łódź

Cena nabycia: 3 936 001,00 zł (słownie: trzy miliony dziewięćset trzydzieści sześć tysięcy jeden złotych 00/100)

Sumę czynszów dzierżawnych za okres 5 lat (brutto): 1 619 406,00 (słownie: jeden milion sześćset dziewięćnaście tysięcy czterysta sześć złotych 00/100)

Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła: 3 936 000,00 zł

Dokonano wyboru oferty Magellan SA, Al. J. Piłsudskiego 76, 90-330 Łódź, która została nabywcą nieruchomości.

Informacja niniejsza będzie podana do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 7 dni na tablicy ogłoszeniowej w Urzędzie Gminy w Krośnicach, ul Sportowa 4, a także będzie umieszczona na stronie internetowej <http://bip.krosnice.pl> w Biuletynie Informacji Publicznej.

Podstawa prawna:

§ 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. nr 2014, poz. 1490)