

**UCHWAŁA NR IV/24/2015**  
**RADY GMINY KROŚNICE**  
**z dnia 12 marca 2015 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Krośnice, w obrębie Pierstnica, w granicach działki o numerze ewidencyjnym 245/4.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2013 r. poz. 594 ze zm.) i art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012 r., poz. 647, 951 i 1445, z 2013 r. poz. 21, 405, 1238 i 1446, z 2014 r. poz. 379 i 768), uchwała co następuje:

§ 1

1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Krośnice, w obrębie Pierstnica, w granicach działki o numerze ewidencyjnym **245/4**.
2. Teren działki nr ewid. 245/4 objętego niniejszą uchwałą graniczy z:
  - działkami o numerze ewid 245/5; 245/6; 245/7; 245/8; 245/9; 245/12; 245/13 od strony północnej;
  - działkami o numerze ewid 246; 247 od strony wschodniej;
  - działką o numerze ewid 234 od strony południowej;
  - drogą gminną działka o numerze ewid. 512 od strony zachodniej;
3. Granice obszaru objętego niniejszą uchwałą przedstawia załącznik graficzny.

§ 2

Zakres ustaleń planu zostanie określony zgodnie z art. 15 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012r. poz. 647 ze zm.)

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krośnice.

§ 4

Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Krośnice oraz na stronie internetowej gminy Krośnice

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## U Z A S A D N I E N I E

O przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z art. 14 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, rozstrzyga Rada Gminy w drodze uchwały.

Uchwała Rady Gminy w Krośnicach o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Krośnice, w obrębie Pierstnica, w granicach działki o numerze ewidencyjnym **245/4** na terenie oznaczonym na załączniku graficznym niniejszej uchwały, rozpocznie tryb formalno-prawny sporządzania planu stosownie do zapisów w/w ustawy.

Podjęcie nowej uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu miejscowego zgodnie z art. 14 ust. 5 powołanej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zostało poprzedzone szeregiem analiz o charakterze funkcjonalnym, przestrzennym i terenowo-prawnym, które potwierdzają zasadność przystąpienia do sporządzenia w/w planu.

W związku z powyższym sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Krośnice, w obrębie Pierstnica, w granicy działki o numerze ewidencyjnym **245/4** jest uzasadnione.



 granica opracowania