

UMOWA SPRZEDAŻY

zawarta w dniu..... r.. w Krośnicach

pomiędzy:

Gminą Krośnice, NIP 916-13-04-684, REGON 931934704,

ul. Sportowa 4, 56 – 320 Krośnice,

reprezentowaną

przez Pana Andrzeja Białego – Wójta Gminy Krośnice,

przy kontrasygnacie Pani Elżbiety Kalitkińskiej – Skarbnika Gminy Krośnice

zwaną dalej Sprzedającą,

a

.....
prowadzącym działalność w oparciu o wpis do Centralnej Ewidencji i Informacji o
działalności gospodarczej lub Krajowego Rejestru Sądowego w
pod nr, będącą płatnikiem podatku VAT,
NIP....., REGON

reprezentowaną przez

.....
zwany dalej Kupującym.

§1.

Przedmiot umowy.

1. Przedmiotem umowy jest sprzedaż kotłowni kontenerowej wodnej opalanej olejem o mocy 500 kW zlokalizowanej na terenie Zespołu Szkół i Przedszkola w Krośnicach ul. Parkowa 14, 56-320 Krośnice.
2. Szczegółowy opis kotłowni i dane techniczne zawiera załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

§2.

Cena, wartość, terminy.

1. Cena brutto za sprzedaż kotłowni kontenerowej wynosi:
słownie, zgodnie z ofertą Kupującego złożoną Sprzedającemu.
2. Koszty związane z przygotowaniem terenu w celu demontażu, załadunku, podstawienia środków transportu i transportu od miejsca ich położenia do miejsca przeznaczenia oraz uporządkowanie terenu, w tym koszty ewentualnych szkód wynikających z procesu demontażu i załadunku ponosi Kupujący.
3. Umowa zostaje zawarta na czas określony i obowiązuje 7 dni, licząc od dnia jej podpisania.

§3.

Płatności, wydanie, odbiór towaru.

1. Kupujący zobowiązuje się zapłacić cenę za przedmiot zamówienia na rachunek bankowy Urzędu Gminy w Krośnicach nr 34 9582 1023 2002 0200 0101 0002 Bank Spółdzielczy w Miliczu O/Krośnice nie później niż w dniu podpisania umowy i podpisania przez Strony protokołu zdawczo – odbiorczego przedmiotu zamówienia.

2. Za datę płatności uznaje się dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy Sprzedającej.
3. Brak wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy Sprzedającej w oznaczonym terminie oznaczać będzie odstąpienie przez Kupującego od umowy ze skutkami określonymi w § 6.1.

§4.

Inne warunki i zastrzeżenia.

1. W przypadku korzystania z energii elektrycznej, terenu ładunkowego, sprzętu, siły roboczej itp. Kupujący zobowiązuje się zawrzeć we własnym zakresie odrębne umowy z właściwymi podmiotami gospodarczymi lub osobami prawnymi i fizycznymi. Uzgodnienie, w dogodnej dla obu stron formie, powinno również obejmować inne, zależne od miejscowych warunków, ustalenia nieodzowne do sprawnego przeprowadzenia odbioru szyn.
2. Kupujący zobowiązuje się pokryć wszelkie szkody wyrządzone Sprzedającemu bądź osobom trzecim, które powstały w wyniku działań związanych z demontażem i załadunkiem kontenera i jego integralnych elementów.

§5.

Postanowienia dodatkowe.

1. Ze strony Sprzedającego osobami odpowiedzialnymi za koordynację realizacji umowy są:
.....

2. Ze strony Kupującego osobami odpowiedzialnymi za koordynację realizacji umowy są:
.....

§6.

Reklamacje i kary umowne.

1. Każda ze stron umowy oświadcza, że zapłaci drugiej z nich karę, jeżeli odstąpi od umowy w całości lub części ze swojej winy. Wysokość kary wynosić będzie 20% niezrealizowanej wartości przedmiotu umowy.
2. W przypadku wystąpienia okoliczności uniemożliwiających zrealizowanie umowy w całości lub jej części, czyli działania siły wyższej, strony zostaną zwolnione z postanowień wynikających z niniejszej umowy.
3. Sprzedający nie ponosi odpowiedzialności za utratę lub uszkodzenie nabytej przez Kupującego kotłowni kontenerowej z chwilą podpisania umowy.

§7.

Postanowienia końcowe.

1. Wszelkie zmiany w treści niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnego aneksu i tylko za zgodą obu stron.
2. Do spraw nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. W przypadku wystąpienia spornych spraw dotyczących umowy Sprzedający i Kupujący będą czynić wszystko, aby je rozstrzygnąć polubownie drogą bezpośrednich negocjacji. Jeżeli w ciągu 14 dni strony nie osiągną porozumienia, zostanie podjęte postępowanie przed sądem, właściwym ze względu na siedzibę Sprzedającego.

4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
5. Strony zobowiązują się do wzajemnego zawiadomiania o zmianie swojego statusu prawnego. Zawiadomienie to nie powoduje zmian warunków umowy.

Sprzedający:

Kupujący: