

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU  
O WARTOŚCI MNIJSZEJ NIŻ KWOTY OKREŚLONE W PRZEPISACH  
WYDANYCH NA PODSTAWIE ART. 11 UST. 8**

1. Nazwa i adres zamawiającego: **Gmina Krośnice ul. Sportowa 4 56-320 Krośnice**
2. Tryb zamówienia: **przetarg nieograniczony** (art. 39 ustawy z 29 stycznia 2004 roku prawo zamówień publicznych).
3. Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie SIWZ: <http://bip.krosnice.pl>
4. Opis przedmiotu oraz zakresu zamówienia:  
Przedmiotem zamówienia jest remont wieży kościoła w Bukowicach obejmujący wykonanie następujących elementów:
  1. Odbicie starych tynków – pow. ok. 556,50 m<sup>2</sup>,
  2. Wzmocnienie ścian do 30 % powierzchni całkowitej – pow. ok. 166,95 m<sup>2</sup>,
  3. Wykonanie elewacji – pow. ok. 556,50 m<sup>2</sup>,
  4. Wykonanie obróbek blacharskich – pow. 19 m<sup>2</sup>,
  5. Otworzenie tarcz zegara na wieży wg wytycznych konserwatora.

Nazwy i kody (CPV) grup, klas i kategorii robót:

45212361-4 – Roboty budowlane w zakresie kościołów

**SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA OKREŚLAJĄ ZAŁĄCZNIKI:**  
Załącznik Nr 8 do SIWZ specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych  
Załącznik Nr 9 do SIWZ dokumentacja projektowa  
Załącznik Nr 10 do SIWZ przedmiar robót

oraz

zalecane obmiary pobrane z natury (zalecana wizja terenowa Wykonawcy) na miejscu przyszłej budowy.

Załączony do SIWZ przedmiar robót jest dokumentem pomocniczym do skalkulowania ceny oferty i jej sporządzenia.

Przedmiar robót stanowiący podstawę sporządzenia kosztorysu ofertowego jest opracowaniem wtórnym w stosunku do projektu i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót. Zawarte w przedmiarze robót zestawienie ma jedynie zobrazować skalę robót budowlanych i pomóc Wykonawcom w oszacowaniu kosztów realizacji przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie całości robót wynikających z dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, przedmiaru i obmiaru robót, jak również wszystkich pozostałych robót lub prac, bez których nie można wykonać zamówienia, między innymi: wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, utrzymanie zaplecza budowy, wywóz nadmiaru gruntu, sporządzenia

projektu BIOZ, prac geodezyjnych i innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.

Dodatkowe informacje:

- 1) Wskazane jest, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej miejsca przyszłej budowy, celem uzyskania informacji, które mogą być przydatne dla przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i wykonania przedmiotu zamówienia. Koszty dokonania wizji lokalnej ponosi Wykonawca.
- 2) Wykonawca musi przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą mieć wpływ na prawidłowe i należyte wykonanie przedmiotu zamówienia i uwzględnić je w wynagrodzeniu ryczałtowym.
- 3) Wykonawca zobowiązany jest zorganizować teren budowy zgodnie z wymogami właściwej gospodarki odpadami oraz w sposób zapewniający ochronę powietrza atmosferycznego przed zanieczyszczeniem, w tym także przez zastosowanie sprawnego i właściwie eksploatowanego sprzętu oraz najmniej uciążliwej akustycznie technologii prowadzenia robót.
- 4) W przypadku, gdy w dokumentacji projektowej zostały wskazane znaki towarowe, patenty lub pochodzenie materiałów i urządzeń, Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów i urządzeń równoważnych, pod warunkiem, że zagwarantują one uzyskanie parametrów technicznych i eksploatacyjnych nie gorszych od założonych w dokumentacji.
- 5) Gdziekolwiek w dokumentacji powołane są konkretne normy i przepisy, które spełniać mają materiały, sprzęt i inne towary oraz wykonane i zbadane roboty, będą obowiązywać postanowienia najnowszego wydania lub poprawionego wydania powołanych norm i przepisów, o ile w specyfikacji nie postanowiono inaczej. W przypadku, gdy powołane normy i przepisy są państwowe lub odnoszą się do konkretnego kraju lub regionu, mogą być również stosowane inne odpowiednie normy zapewniające równy lub wyższy poziom wykonania niż powołane normy lub przepisy, pod warunkiem ich sprawdzenia i pisemnego zatwierdzenia przez Zamawiającego. Różnice pomiędzy powołanymi normami a ich proponowanymi zamiennikami muszą być dokładnie opisane przez Wykonawcę i przedłożone Zamawiającemu do zatwierdzenia.
- 6) Wykonawca zobowiązany jest prowadzić roboty w taki sposób, aby nie wystąpiły uszkodzenia istniejących obiektów, w tym infrastruktury technicznej istniejącej (nadziemnej i podziemnej), zlokalizowanych na terenie budowy i nie podlegających przebudowie oraz zlokalizowanych poza terenem budowy. W przypadku wystąpienia uszkodzeń tych obiektów lub infrastruktury, Wykonawca zobowiązany jest do naprawy uszkodzeń lub odtworzenia tych obiektów lub infrastruktury na własny koszt.
- 7) W przypadku konieczności skorzystania z cudzej nieruchomości do wykonania prac przygotowawczych lub robót budowlanych, Wykonawca obowiązany jest przed ich rozpoczęciem uzgodnić przewidywany sposób, zakres i terminy korzystania z sąsiedniej nieruchomości z jej właścicielem, a po zakończeniu robót Wykonawca obowiązany jest naprawić szkody powstałe w wyniku korzystania z sąsiedniej nieruchomości.
- 8) Wykonawca zlikwiduje plac budowy na własny koszt i doprowadzi teren do należytego stanu (pełnego uporządkowania) wraz z uporządkowaniem terenów przyległych.

- 9) Wykonawca w ofercie winien uwzględnić koszty wykonania wymaganych właściwymi przepisami prób, badań i pomiarów oraz koszty uzyskania od właściwych organów odpowiednich zaświadczeń.
- 10) Wszystkie materiały pochodzące z prowadzonych w ramach realizacji zadania robót, wymagające wywozu, nie nadające się do ponownego wykorzystania, pochodzące z robót rozbiórkowych, ziemnych, ewentualnej wycinki i karczowania drzew i krzewów, będą stanowiły własność Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest sukcesywnie zgodnie z postępem robót do ich przewiezienia i utylizacji na własny koszt. Koszt transportu, składowania i utylizacji należy uwzględnić przy sporządzaniu oferty.
- 11) Wykonawca zobowiązany jest do ponoszenia odpowiedzialności za wszelkie szkody wyrządzone osobom i podmiotom trzecim, powstałe w wyniku realizacji przedmiotu zamówienia.
- 12) Wykonawca udzieli gwarancji na całość robót budowlanych na okres nie krótszy niż 36 miesięcy od dnia podpisania odbioru końcowego.
5. **Zamawiający nie dopuszcza składanie ofert częściowych.**
6. **Zamawiający nie dopuszcza składania oferty wariantowej.**
7. Termin realizacji zamówienia:  
**Przedmiot zamówienia należy zrealizować w terminie do dnia 31 lipca 2016 roku, rozumiany jako data spisania protokołu odbioru końcowego.**
8. Warunki wymagane od wykonawców:  
**W przetargu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, spełniają wymogi wskazane w art. 22 ust. 1 pkt. 1-4 tej ustawy oraz w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, a także przedłożą dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu zgodnie z postanowieniami specyfikacji. Ocena spełnienia postawionych warunków udziału w postępowaniu dokonana zostanie zgodnie z formułą spełnia/nie spełnia, w oparciu o informacje zawarte w złożonych przez Wykonawcę dokumentach.**
9. Wadium:  
Warunkiem udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego jest wniesienie **wadium w wysokości 3.500,00 zł** (słownie: trzy tysiące pięćset złotych 00/100).
10. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie:  
**Cena zamówienia – 80 %,**  
**Okres gwarancji – 20%**
11. Termin i miejsce składania ofert:  
**siedziba Urzędu Gminy Krośnice, ul. Sportowa 4, 56-320 Krośnice pokój nr 17 do dnia 19.02.2016 roku do godziny 10:00.**
12. Termin związania ofertą: **30 dni od ostatecznego terminu składania ofert.**
13. Umowa ramowa: **Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.**
14. Dynamiczny system zakupów: **Zamawiający nie przewiduje ustanowienia dynamicznego systemu zakupów.**
15. Aukcja elektroniczna: **Zamawiający nie przewiduje zastosowania aukcji elektronicznej.**
16. Zamówienia uzupełniające: **Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych do 50% wartości zamówienia podstawowego.**