

**WYKAZ Nr RGMiR.6845.1.2016**  
**WÓJTA GMINY KROŚNICE**  
**z dnia 18 maja 2016 r.**

Wójt Gminy Krośnice działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. 2016 r. poz. 446 ze zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. 2015 r. poz. 1774 ze zm.), zarządza co następuje: przeznaczam do dzierżawy w trybie bezprzetargowym nieruchomość stanowiącą własność Gminy Krośnice wg specyfikacji jak niżej;

L.p.	Położenie nieruchomości	Nr działki i arkusz mapy	Powierzchnia dzierżawy w m <sup>2</sup>	Właściciel	Stawka czynszu dzierżawnego (netto)	Przeznaczenie
1.	Nieruchomość znajduje się na ternie Krośnickiej Kolei Wąskotorowej przy ul. Parkowej nr 30 w Krośnicach.	działka 508/37 obręb Krośnice (AM-1) o pow. 15,7059 ha Nr księgi wieczystej WR1M/00026653/2	80 m <sup>2</sup>	Gmina Krośnice	500 zł miesięcznie	Postawienie mobilnego punktu gastronomicznego w celu prowadzenia działalności o charakterze gastronomicznym oraz utworzenie „strefy dziecka”.
II	Umowa dzierżawy zawarta zostanie na okres od 09.06.2016 r. do 30.09.2016 r.					
III	Przedmiotem umowy jest fragment nieruchomości stanowiącej własność gminy Krośnice oznaczonej geodezyjnie nr 508/37 obręb Krośnice o łącznej powierzchni 80 m <sup>2</sup> znajdującej się w dwóch lokalizacjach: pierwsza o pow. 70 m <sup>2</sup> znajduje się przy wiacie grillowej w bliskim sąsiedztwie budynku Stacji Głównej Krośnickiej Kolejki Wąskotorowej przy ul. Parkowej 30 w Krośnicach z przeznaczeniem na postawienie mobilnego punktu gastronomicznego w celu prowadzenia działalności o charakterze gastronomicznym oraz utworzenie „strefy dziecka”, druga o pow. 10 m <sup>2</sup> w pobliżu placu zabaw znajdującym się w bliskim sąsiedztwie miejsca wykorzystywanego do kąpieli „Krośnickie Kąpielisko” przy skrzyżowaniu alei parkowej z alejką prowadzącą do Stacji Głównej z przeznaczeniem na postawienie mobilnego punktu gastronomicznego.					
IV	<ol style="list-style-type: none"><li>Dzierżawca w przedmiocie dzierżawy, przestrzegając zaleceń wynikających w szczególności z przepisów sanitarno-porządkowych, przeciwpożarowych, ochrony środowiska i innych, świadczyć będzie z mobilnego punktu gastronomicznego usługi gastronomiczne w zakresie sprzedaży m.in. lodów, gofrów, zapiekanek, napojów itd. oraz utworzy „strefę dziecka w skład której wejdą m.in. nadmuchiwane urządzenia rekreacyjne tj. zjeżdżalnie, zamki, tory przeszkód, suchy basen i auta elektryczne.</li><li>Dzierżawca na własny koszt uzyska wymagane prawem zezwolenia do prowadzenia przedmiotowej działalności oraz wszelkie atesty i badania techniczne posiadanych urządzeń.</li><li>Dzierżawca będzie na własny koszt stosować się do nakazów i wymogów wynikających z odpowiednich przepisów prawa regulujących rodzaj prowadzonej działalności.</li></ol>					
V	<ol style="list-style-type: none"><li>Do czynszu dzierżawnego doliczony zostanie podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury.</li><li>Oprócz czynszu dzierżawnego dzierżawca zobowiązany będzie do ponoszenia wszelkich opłat za energię elektryczną oraz danin publiczno-prawnych związanych z korzystaniem z przedmiotu dzierżawy.</li></ol>					
VI	Szczegółowe warunki korzystania z nieruchomości i płatności czynszu zostaną określone w umowie dzierżawy zawartej z z Wójtem Gminy Krośnice					

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 18 maja 2016 r. do 08 czerwca 2016 r. w Urzędzie Gminy w Krośnicach, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości na stronach internetowych Urzędu Gminy Krośnice [www.bip.krosnice.pl](http://www.bip.krosnice.pl) oraz zawiadomienie ukaże się w prasie lokalnej.