

**PROTOKÓŁ Nr 7/2016**

**wspólnego posiedzenia stałych komisji Rady Gminy Krośnice  
w dniu 12 września 2016 r.**

Porządek obrad:

1. Otwarcie obrad i stwierdzenie ich prawomocności.
2. Omówienie projektów uchwał :

Nr projektu uchwały		Data projektu uchwały	Tytuł projektu uchwały
1)	<b>146</b>	30.08.2016	w sprawie aktualności „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w gminie Krośnice”
2)	<b>147</b>	30.08.2016	w sprawie określenia trybu postępowania o udzielenie dotacji z budżetu Gminy Krośnice dla podmiotów niezaliczonych do sektora finansów publicznych i nie działających w celu osiągnięcia zysku, na zadania inne niż określone w ustawie o działalności pożytku publicznego i wolontariacie, sposobu rozliczania dotacji oraz sposobu kontroli wykonywania zleconego zadania
3)	<b>148</b>	02.09.2016	w sprawie zmian budżetu gminy na rok 2016
4)	<b>149</b>	05.09.2016	w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji
5)	<b>150</b>	05.09.2016	w sprawie wyznaczenia obszarów zdegradowanych i obszarów rewitalizacji Gminy Krośnice
6)	<b>151</b>	05.09.2016	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Krośnice, w obrębie wsi Stara Huta, w granicach działki o numerze ewidencyjnym 42/7
7)	<b>152</b>	05.09.2016	w sprawie przyznania pierwszeństwa nabycia budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz ze sprzedażą gruntu
8)	<b>153</b>	12.09.2016	w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Krośnice na lata 2016-2027

3. Sprawy różne.
4. Zakończenie obrad.

**Ad. 1.** Wspólne posiedzenie stałych komisji Rady Gminy Krośnice rozpoczęło się o godz. 13<sup>03</sup> i odbyło się w sali konferencyjnej Urzędu Gminy w Krośnicach. Obradom przewodniczyła Przewodnicząca Komisji Rolnictwa, Infrastruktury Technicznej, Ochrony Środowiska i Porządku Publicznego Radna Bogumiła Bialic.

Zgodnie z listą obecności, stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszego protokołu, w posiedzeniu wzięło udział 14 radnych (nieobecny radny Marian Biesiadecki) oraz:

- Wójt Gminy - Pan Andrzej Biały,
- Sekretarz Gminy – Pan Adam Głowiński,
- Skarbnik Gminy – Pani Elżbieta Kalityńska,
- Dyrektor Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Krośnicach - Pan Adam Przybyło,
- Pracownicy Urzędu Gminy,
- Przedstawiciel lokalnej prasy.

**Ad. 2. 1.** Projekt nr 146 w sprawie aktualności „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w gminie Krośnice” omówił Pan Jarosław Krzywiński – Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Inwestycji.

Zgodnie z przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w celu oceny aktualności studium i planów miejscowych Wójt Gminy dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, ocenia postępy w opracowywaniu planów miejscowych i opracowuje wieloletnie programy ich sporządzania, a wyniki analiz - po uzyskaniu opinii Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej - przekazuje Radzie Gminy. Rada Gminy podejmuje uchwałę w sprawie aktualności studium i planów miejscowych, a w przypadku uznania ich za nieaktualne w całości lub części, podejmuje działania związane z przystąpieniem do zmiany tych planów lub zmiany studium. Wójt Gminy Krośnice wykonał "Analizę zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy Krośnice i oceny postępów w opracowywaniu planów miejscowych wraz z opracowaniem harmonogramu ich sporządzenia", która została pozytywnie zaopiniowana przez Gminną Komisję Urbanistyczno-Architektoniczną. Analizując obowiązujący stan prawny można stwierdzić, że w krótkim czasie wystąpiły liczne zmiany obowiązujących przepisów. Obecnie brak jest pewności, co do dalszego kierunku zmian w przepisach o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Taka sytuacja nie stanowi stabilnej podstawy do podejmowania perspektywicznych decyzji co do dokumentów planistycznych dla obszaru gminy.

Radni pozytywnie zaopiniowali przedłożony projekt uchwały, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

**Ad. 2. 2.** Projekt nr 147 w sprawie określenia trybu postępowania o udzielenie dotacji z budżetu Gminy Krośnice dla podmiotów niezaliczonych do sektora finansów publicznych i nie działających w celu osiągnięcia zysku, na zadania inne niż określone w ustawie o działalności pożytku publicznego i wolontariacie, sposobu rozliczania dotacji oraz sposobu kontroli wykonywania zleconego zadania omówiła Pani Iwona Nawrot – Kierownik Referatu Spraw Obywatelskich.

Zgodnie z przepisami ustawy o finansach publicznych, podmioty niezaliczane do sektora finansów publicznych i nie działające w celu osiągnięcia zysku mogą otrzymywać dotacje z budżetu gminy na cele publiczne związane z realizacją zadań gminy. Zlecenie zadania i udzielenie dotacji następuje zgodnie z przepisami ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, jeżeli dotyczy zadań określonych w tej ustawie. Natomiast w odniesieniu do zadań innych, niż określone w ustawie o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, zachodzi konieczność uregulowania trybu postępowania o udzielenie dotacji, sposobu jej realizacji oraz sposobu kontroli wykonania zleconego zadania w drodze uchwały rady gminy.

Na pytanie Radnego Zdzisława Jasięgi czy uchwała odnosi się do finansowania sportu Pan Wójt wyjaśnił, że chodzi o dwie inwestycje, na realizację których możliwe jest pozyskanie zewnętrznego dofinansowania – budowa chaty drewnianej w Dziewiętlinie oraz przebudowę świetlicy w Łazach.

Radni pozytywnie zaopiniowali przedłożony projekt uchwały, stanowiący załącznik nr 3 do niniejszego protokołu.

**Ad. 2. 3.** Projekt nr 148 w sprawie zmian budżetu gminy na rok 2016 omówiła Pani Elżbieta Kalityńska – Skarbnik Gminy.

W budżecie dokonano następujących zmian:

- o 5 000,00 zł zwiększono część oświatową subwencji ogólnej na 2016 r. z przeznaczeniem na dofinansowanie wyposażenia gabinetu profilaktyki zdrowotnej i pomocy przedlekarskiej oraz ewentualnie gabinetu stomatologicznego w Zespole Szkół w Krośnicach – pismo Ministra Finansów ST5.4750.343.2016.6g z 25.07.2016 r.,
- o 90 000,00 zł zwiększono część oświatową subwencji ogólnej na 2016 r. z przeznaczeniem na dofinansowanie wyposażenia nowo wybudowanej szkoły w Bukowicach w sprzęt szkolny i pomoce dydaktyczne - pismo Ministra Finansów ST5.4750.348.2016.8g z 04.08.2016 r.,
- o 79 518,79 zł zwiększono dochody z tytułu zwrotu części wydatków wykonanych w ramach funduszu sołeckiego w 2015 r. Kwota 59 687,50 zł zrefundowana jest z tytułu poniesionych wydatków bieżących, natomiast kwota 19 831,29 zł zrefundowana jest z tytułu poniesionych wydatków inwestycyjnych - decyzja Wojewody Dolnośląskiego FB-BP.3111.205.2016.AD z 16.08.2016 r.,
- na podstawie zawiadomienia z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu zaplanowano w budżecie kwotę 95 000,00 zł dotacji oraz 285 000,00 zł pożyczki przeznaczonych na rozbudowę kotłowni na zrębki drzewne poprzez montaż dodatkowego modułu,
- na podstawie pisma Dyrektora GOSiR o 200 000,00 zł zwiększono dochody i wydatki związane z utrzymaniem bieżącym basenu w Krośnicach,
- na podstawie pisma Dyrektora Szkolnego Schroniska Młodzieżowego doplanowano w dziale 801 Oświata i wychowanie, w rozdziale 80148 Stołówki szkolne i przedszkolne kwotę wypracowanych dodatkowo dochodów w wysokości 40 000,00 zł oraz zwiększono kwotę przeznaczoną na zakup żywności,
- przeniesiono wydatki bieżące przeznaczone na utrzymanie bieżące OSP w wysokości 3 640,00 zł i przeznaczono na zakupy mundurów i wyposażenia w formie dotacji dla stowarzyszenia OSP w Łazach – 800,00 zł, oraz dla OSP w Grabownicy – 2 840,00 zł,
- uaktualniono wydatki Funduszu Sołeckiego wsi Pierstnica i Wąbnice. Kwotę 1 000,00 zł przeniesiono z wydatków zaplanowanych w dziale 750, 75095 § 4210 i zaplanowano w dziale 921, 92109 § 6050 z przeznaczeniem na zakup i montaż klimatyzatorów w świetlicy wiejskiej w Pierstnicy. Kwotę 679,00 zł przeznaczono dodatkowo na budowę ogrodzenia placu zabaw w Wąbnicach, a kwotę 678,00 zł przeznaczono na pobudzenie aktywności obywatelskiej w dziale 750, rozdział 75095; zmniejszono natomiast wydatki na zakup drabiny p/poż. zaplanowane w dziale 921, rozdział 92105,
- zwiększono wydatki o łączną kwotę 174 518,79 zł z przeznaczeniem na:
  - zakup lawety do transportu maszyn drogowych używanych do remontu dróg przez ZUK Krośnice - 16.900 zł,
  - opłaty za zakup energii elektrycznej i ciepłej w budynku Urzędu Gminy – 25 000,00 zł,
  - opłatę za umowę ochrony i sprzątania terenów parkowych i przy kolejce wąskotorowej w Krośnicach – 20 000,00 zł,
  - zakup wyposażenia do gabinetu profilaktyki zdrowotnej w szkole w Krośnicach – 5 000,00 zł,
  - zakup wyposażenia do gabinetów tematycznych w szkole w Bukowicach – 90 000,00 zł,
  - dotacje celowe dla przedszkoli niepublicznych Gminy Milicz, gdzie uczęszczają dzieci z Gminy Krośnice – 17 618,79 zł,
- uchwalono załącznik nr 3 do uchwały „Przychody i rozchody związane z finansowaniem deficytu i spłatą zobowiązań Gminy Krośnice na rok 2016 po zmianach”, wykazując w nim zaciągniętą w WFOŚiGW we Wrocławiu nową pożyczkę w kwocie 285 000,00 zł,
- uchwalono załącznik nr 4 do uchwały „Wykaz zadań inwestycyjnych jednorocznych planowanych do realizacji w roku 2016”, w którym pokazano zmianę w jednorocznych wydatkach inwestycyjnych,

- uchwalono załącznik nr 5 do uchwały „Plan dochodów i wydatków dla wyodrębnionego rachunku dochodów własnych jednostek oświatowych”.

Budżet Gminy po zmianach:

- dochody - 41 631 191,13 zł, w tym:
  - dochody bieżące – 40 109 359,84 zł,
  - dochody majątkowe – 1 521 831,29 zł
- wydatki – 46 181 437,13 zł, w tym:
  - wydatki bieżące – 33 590 538,13 zł,
  - wydatki majątkowe – 12 590 899,00 zł,
- przychody – 7 785 000,00 zł,
- rozchody – 3 234 754,00 zł.

Radny Krzysztof Skrzypczyk pytał o 20 000 zł przeznaczone na ochronę mienia Krośnickiej Kolei Wąskotorowej. Pani Skarbnik wyjaśniła, że w ramach tej kwoty firma GPP ochrania oraz dba o porządek na terenie KKW. Radny pytał również o wydatek na lawetę dla Zakładu Usług Komunalnych. Pani Skarbnik wyjaśniła, że jej zakup był konieczny ze względu na konieczność transportu zakupionych przez ZUK maszyn do remontów i utrzymania dróg.

Radni pozytywnie zaopiniowali przedłożony projekt uchwały, stanowiący załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.

**Ad. 2. 4.** Projekt nr 149 w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji omówiła Pani Agnieszka Grygierczyk-Kozińska – Kierownik Referatu Pozyskiwania Środków z Funduszy Strukturalnych.

Komitet Rewitalizacji wspiera działania Wójta Gminy Krośnice w obszarze rewitalizacji, stanowi forum współpracy i dialogu interesariuszy z organami gminy, a także sprawuje funkcje opiniodawczo-doradcze w sprawach związanych z opracowaniem i wdrażaniem Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Krośnice oraz oceną przebiegu procesu rewitalizacji. Komitet reprezentuje lokalne środowiska społeczne, gospodarcze, mieszkańców gminy, organizacje pozarządowe oraz inne grupy, uczestniczy również w opiniowaniu oraz przygotowywaniu związanych z rewitalizacją projektów uchwał rady gminy i zarządzeń Wójta.

Radni pozytywnie zaopiniowali przedłożony projekt uchwały, stanowiący załącznik nr 5 do niniejszego protokołu.

**Ad. 2. 5.** Projekt nr 150 w sprawie wyznaczenia obszarów zdegradowanych i obszarów rewitalizacji Gminy Krośnice omówiła Pani Agnieszka Grygierczyk-Kozińska – Kierownik Referatu Pozyskiwania Środków z Funduszy Strukturalnych.

Na mocy ustawy o rewitalizacji, przygotowanie, koordynowanie i tworzenie warunków do wdrożenia i prowadzenia procesu rewitalizacji stanowi zadanie własne gminy. Gmina Krośnice przystępując do przeprowadzenia rewitalizacji, zgodnie z wytycznymi ustawy, zobowiązana jest do wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Obszar może zostać wskazany jako obszar zdegradowany, jeśli znajduje się w stanie kryzysowym z powodu koncentracji negatywnych zjawisk społecznych, w szczególności bezrobocia, ubóstwa, przestępczości, niskiego poziomu edukacji lub kapitału społecznego, a także niewystarczającego poziomu uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym oraz gdy występuje na nim co najmniej jedno z następujących negatywnych zjawisk:

- gospodarczych (w szczególności niski stopień przedsiębiorczości, słaba kondycja lokalnych przedsiębiorstw),
- środowiskowych (w szczególności przekroczenie standardów jakości środowiska, obecność odpadów stwarzających zagrożenie dla życia, zdrowia ludzi lub stanu środowiska),
- przestrzenno-funkcjonalnych (w szczególności niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną i społeczną lub jej zły stan techniczny, brak dostępu do podstawowych usług lub ich niska jakość, niedostosowanie rozwiązań urbanistycznych do zmieniających się funkcji obszaru, niski poziomu obsługi komunikacyjnej, niedobór lub niska jakość terenów publicznych),
- technicznych (w szczególności degradacja stanu technicznego obiektów budowlanych, w tym o przeznaczeniu mieszkaniowym, oraz niefunkcjonowanie rozwiązań technicznych umożliwiających efektywne korzystanie z obiektów budowlanych, w szczególności w zakresie energooszczędności i ochrony środowiska).

Obszar cechujący się szczególną koncentracją wyżej wymienionych zjawisk, na którym gmina zamierza prowadzić rewitalizację z uwagi na istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego, wyznacza się jako obszar rewitalizacji. Wyznaczenie w gminie zarówno obszaru zdegradowanego, jak i rewitalizacji wymaga przeprowadzenia diagnozy potwierdzającej spełnienie przez nie przesłanek określonych w art. 9 i art. 10 ustawy o rewitalizacji i wskazującej terytoria najbardziej zdegradowane pod względem społecznym, gospodarczym, przestrzenno-funkcjonalnym, technicznym. Diagnozę tę, stanowiącą podstawę do wyznaczenia terytoriów, które wymagają rewitalizacji w gminie Krośnice, prezentuje załącznik do projektu uchwały.

Opierając się na wynikach przeprowadzonych analiz zawartych w diagnozie wyznaczono obszar zdegradowany podzielony na cztery podobszary:

1. Kuźnica Czeszycka – obejmujący obszar sołectwa Kuźnica Czeszycka;
2. Stara Huta - obejmujący obszar sołectwa Stara Huta;
3. Brzostowo - obejmujący obszar sołectwa Brzostowo wraz z Brzostówkiem;
4. Grabownica - obejmujący obszar sołectwa Grabownica.

Z uwagi na fakt, że obszar zdegradowany obejmuje tereny najsilniej zdegradowane jeżeli chodzi o współwystępowanie problemów społecznych, gospodarczych, przestrzenno-funkcjonalnych i technicznych, a zatem najbardziej wymagające kompleksowej interwencji, całość obszaru zdegradowanego wyznaczono jako obszar rewitalizacji.

Radni pozytywnie zaopiniowali przedłożony projekt uchwały, stanowiący załącznik nr 6 do niniejszego protokołu.

**Ad. 2. 6.** Projekt nr 151 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Krośnice, w obrębie wsi Stara Huta, w granicach działki o numerze ewidencyjnym 42/7 omówił omówił Pan Jarosław Krzywiński – Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Inwestycji.

Do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przystępuje się w celu ustalenia przeznaczenia terenu oraz określenia sposobów jego zagospodarowania, polegających na dopuszczeniu zabudowy turystyczno-rekreacyjnej na niezabudowanych obecnie gruntach rolnych. Podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego następuje na wniosek właściciela nieruchomości i zostało poprzedzone analizami, o których mowa w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, obejmującymi w szczególności: ocenę stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań planu z ustaleniami obowiązującego „Studium uwarunkowań i kierunków

zagospodarowania przestrzennego gminy Krośnice”. Przeprowadzone analizy wykazały, że przewidywany sposób przeznaczenia działki nr 42/7, obrębu 0016 Stara Huta jest zgodny z kierunkami zagospodarowania przestrzennego gminy określonymi w obowiązującym Studium. Działka jest obecnie niezalesiona i posiada możliwości uzbrojenia w podstawowe media oraz obsługi komunikacyjnej bezpośrednio z drogi powiatowej nr 1437 D relacji Wielgie Milickie - Wielgie Sycowskie. Obecny charakter wsi, ze względu na jej położenie w granicach Parku Krajobrazowego Dolina Baryczy oraz w granicach obszarów Natura 2000, jak również bliskość kompleksu Stawów Milickich i terenów leśnych sprzyja rozwojowi funkcji rekreacyjnych i turystycznych.

Radni pozytywnie zaopiniowali przedłożony projekt uchwały, stanowiący załącznik nr 7 do niniejszego protokołu.

**Ad. 2. 7.** Projekt nr 152 w sprawie przyznania pierwszeństwa nabycia budynku mieszkalnego jednolokalowego wraz ze sprzedażą gruntu omówiła Pani Dorota Perlińska – Kierownik Referatu Gospodarki Mieniem i Rolnictwa.

Zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami, pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która m. in. jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony. Rada Gminy może ponadto przyznać w drodze uchwały pierwszeństwo w nabywaniu budynków mieszkalnych i użytkowych stanowiących w całości przedmiot najmu lub dzierżawy ich najemcom lub dzierżawcom, wraz z gruntem niezbędnym do racjonalnego z nich korzystania. Przyznanie pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości powoduje, że nieruchomość jest zbywana bez przetargu, a uprawniony korzysta z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złoży oświadczenie, że wyraża zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Przy sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej cenę nieruchomości ustala się w wysokości nie niższej niż jej wartość.

Radni pozytywnie zaopiniowali przedłożony projekt uchwały, stanowiący załącznik nr 8 do niniejszego protokołu.

**Ad. 2. 8.** Projekt nr 153 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Krośnice na lata 2016-2027 omówiła Pani Elżbieta Kalityńska - Skarbnik Gminy.

W Wieloletniej Prognozie Finansowej dokonano następujących zmian:

- uaktualniono dochody, wydatki i przychody budżetu zgodnie ze zmianami dokonanymi w budżecie,
- o 90 000,00 zł zwiększono limit wydatków i zobowiązań dla zadania „Budowa szkoły w Bukowicach” z przeznaczeniem na zakup pierwszego wyposażenia do nowej części szkoły,
- w przychodach budżetu na 2016 r. zaplanowano 285 000,00 zł pożyczki na zadanie w zakresie rozbudowy kotłowni na zrębki w Krośnicach oraz zaplanowano spłatę tej pożyczki w latach 2018-2023 po 47 500,00 zł rocznie,
- po dokonanych zmianach limit wydatków na 2016 r. wyniesie 10 305 558,00 złna wydatki majątkowe oraz 483 882,00 zł na wydatki bieżące.

Radny Zdzisław Jasięga pytał o ostateczny koszt rozbudowy szkoły w Bukowicach. Pani Skarbnik wyjaśniła, że jest to kwota ok. 9 600 000 zł.

Radni pozytywnie zaopiniowali przedłożony projekt uchwały, stanowiący załącznik nr 9 do niniejszego protokołu.

**Ad. 3.** Radny Zdzisław Jasięga pytał o odbiór chodnika Czarnogoździce-Wierzchowice oraz zasygnalizował problem nie wykaszanych poboczy przy drodze nr 448 Milicz-Syców. Pan Jarosław Krzywiński wyjaśnił, że 13.09.2016 r. rozpoczną się prace odbiorowe i rozliczeniowe w/w chodnika w podstawowym zakresie, stwierdził ponadto, że za utrzymanie poboczy i chodnika drogi wojewódzkiej nr 448 odpowiada jej zarządca – Województwo Dolnośląskie. Radny Jasięga kolejny raz poruszył kwestię przekształcenia chodnika Czarnogoździce-Wierzchowice w ciąg pieszo-rowerowy. Pan Jarosław Krzywiński wyjaśnił, że wszelkie rozmowy z zarządcą chodnika mogą być podjęte dopiero po jego odbiorze, stwierdził jednocześnie, że chodnik miejscami się zwęża i być może zdyskwalifikuje go to przy staraniach o przekształcenie.

Radny Andrzej Korzeniowski pytał czy zostało już zakończone wyposażanie rozbudowanej szkoły w Bukowicach. Pan Wójt wyjaśnił, że pomieszczenia dydaktyczne w dniu 1 września były gotowe na przyjęcie uczniów, uzupełnienia wymaga jedynie wyposażenie kuchni, w związku z czym uczniowie nadal korzystają ze stołówki w budynku przy ul. Wrocławskiej 19. Pan Jarosław Krzywiński doprecyzował, że po zamontowaniu wyposażenia kuchni nastąpią próby urządzeń, co może potrwać ok. 2-3 tygodni.

Radny Zdzisław Jasięga zasugerował, aby w nowej szkole zorganizować w przyszłości sesję rady.

Pan Wójt poinformował o planowanym na 2017 r. remoncie - w celu połączenia obu budynków - starej części szkoły. Pan Krzywiński wyjaśnił, że aby prace remontowe zacząć możliwie szybko (kwiecień/maj), procedura przetargowa rozpocznie się na przełomie stycznia i lutego 2017 r. Omówił również przewidywany zakres prac remontowych.

Radny Andrzej Korzeniowski pytał o budynek przy ul. Wrocławskiej 19 (dawne przedszkole i stołówka). Pani Dorota Perlińska wyjaśniła, że na ogłoszony przez gminę przetarg dotąd nie wpłacono wadium, jednak będzie on ponawiany, gdyż jest zainteresowanie tą nieruchomością (oszacowaną na 453 250 zł). Pan Jarosław Krzywiński omówił przy okazji stan techniczny budynku i przepisy – m. in. p/poż. dotyczące obiektów użyteczności publicznej.

Pan Wójt poinformował, że prawdopodobnie nie uda się wykonać zaplanowanych na 2016 rok dochodów ze sprzedaży mienia gminy w kwocie 1 400 000 zł, gdyż zainteresowanie kupnem działek jest znikome.

**Ad. 4.** Wobec zrealizowania porządku obrad, o godz. 14<sup>00</sup> Przewodnicząca Komisji Rolnictwa, Infrastruktury Technicznej, Ochrony Środowiska i Porządku Publicznego zakończyła wspólne posiedzenie komisji.

*Protokolant*  
*Olga Skomra*

*Przewodnicząca*  
*Komisji Rolnictwa, Infrastruktury Technicznej,*  
*Ochrony środowiska i Porządku Publicznego*  
*Bogumiła Bialic*