

UCHWAŁA NR/...../2016
RADY GMINY KROŚNICE
z dnia ... grudnia 2016 roku

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
na obszarze Gminy Krośnice, w obrębie Dziewiętlin,
w granicach działki o numerze ewidencyjnym 16/2**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) i art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.)

Rada Gminy Krośnice uchwala, co następuje:

§ 1

1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Krośnice, w obrębie Dziewiętlin, w granicach działki o numerze ewidencyjnym 16/2.
2. Teren działki nr ewid. 16/2 objętego niniejszą uchwałą graniczy z:
 - z działką drogi gminnej – działka o numerze ewid. 60/9 od strony wschodniej;
 - z działką drogi gminnej – działka o numerze ewid. 58 od strony południowej;
 - działką o numerze ewid. 16/3 od strony zachodniej;
 - działką o numerze ewid. 2/13 od strony północnej;
3. Granice obszaru objętego niniejszą uchwałą przedstawia załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 2

Zakres ustaleń planu zostanie określony zgodnie z art. 15 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 778 z późn. zm.).

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krośnice.

§ 4

Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Krośnice oraz na stronie internetowej gminy Krośnice.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

.....
Przewodniczący Rady Gminy

U Z A S A D N I E N I E
do Uchwały nr/...../2016 Rady Gminy Krośnice
z dnia 2016 roku

O przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z art. 14 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, rozstrzyga Rada Gminy w drodze uchwały.

Uchwała Rady Gminy w Krośnicach o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Krośnice, w obrębie Dziewiętlin, w granicach działki o numerze ewidencyjnym **16/2** na terenie oznaczonym na załączniku graficznym niniejszej uchwały, rozpocznie tryb formalno-prawny sporządzania planu stosownie do zapisów w/w ustawy.

Podjęcie nowej uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu miejscowego zgodnie z art. 14 ust. 5 powołanej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zostało poprzedzone szeregiem analiz o charakterze funkcjonalnym, przestrzennym i terenowo-prawnym, które potwierdzają zasadność przystąpienia do sporządzenia w/w planu.

W związku z powyższym sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Krośnice, w obrębie Dziewiętlin, w granicy działki o numerze ewidencyjnym **16/2** jest uzasadnione.