

ZARZĄDZENIE Nr 20/2017/RGMiR

Wójta Gminy Krośnice

z dnia 15 lutego 2017 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości z zasobu mienia komunalnego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2016.446 j.t. ze zm), art. 25, ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2016.2147 j.t. ze zm.) oraz § 3 pkt. 1 i 2 Uchwały nr XXV/184/09 Rady Gminy Krośnice z dnia 22 lipca 2009 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości Gminy Krośnice, zarządzam co następuje:

§ 1

Wójt Gminy Krośnice wyraża zgodę na zbycie z zasobu mienia komunalnego Gminy Krośnice niżej opisanych nieruchomości:

1. Wieś **Świebodów**, gmina Krośnice, nieruchomość gruntowa niezabudowana, działka nr **63/4** (AM-1) o powierzchni **0,1644 ha** dla której Sąd Rejonowy w Miliczu, IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Miliczu prowadzi księgę wieczystą Nr WR1M/00019700/5 na zasadach określonych w wykazie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży Nr RGMiR.6840.2.2017 z dnia 15 lutego 2017 r. stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wieś **Stara Huta**, gmina Krośnice, nieruchomość gruntowa niezabudowana, działka nr **196** (AM-1) o powierzchni **0,0946 ha** dla której Sąd Rejonowy w Miliczu, IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Miliczu prowadzi księgę wieczystą Nr WR1M/00020169/0 na zasadach określonych w wykazie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży Nr RGMiR.6840.3.2017 z dnia 15 lutego 2017 r. stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.
3. Wieś **Grabownica**, gmina Krośnice, nieruchomość gruntowa niezabudowana, działka nr **102/4** (AM-1) o powierzchni **0,2728 ha** dla której Sąd Rejonowy w Miliczu, IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Miliczu prowadzi księgę wieczystą Nr WR1M/00020494/7 na zasadach określonych w wykazie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży Nr RGMiR.6840.4.2017 z dnia 15 lutego 2017 r. stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszego zarządzenia.
4. Wieś **Krośnice**, gmina Krośnice, nieruchomości gruntowa niezabudowana, działka nr **813/3** (AM-1) o powierzchni **1,0506 ha** dla której Sąd Rejonowy w Miliczu, IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Miliczu prowadzi księgę wieczystą Nr WR1M/00020206/2 na zasadach określonych w wykazie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży Nr RGMiR.6840.5.2017 z dnia 15 lutego 2017 r. stanowiącym załącznik nr 4 do niniejszego zarządzenia.
5. Wieś **Krośnice**, gmina Krośnice, nieruchomości gruntowa niezabudowana, działka nr **813/4** (AM-1) o powierzchni **1,2895 ha** dla której Sąd Rejonowy w Miliczu IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Miliczu prowadzi księgę wieczystą Nr WR1M/00020206/2 na zasadach określonych w wykazie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży Nr RGMiR.6840.6.2017 z dnia 15 lutego 2017 r. stanowiącym załącznik nr 5 do niniejszego zarządzenia.
6. Wieś **Krośnice**, gmina Krośnice, nieruchomość gruntowa niezabudowana, działka nr **812/10** (AM-1) o powierzchni **0,0904 ha** dla której Sąd Rejonowy w Miliczu, IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Miliczu prowadzi księgę wieczystą Nr WR1M/00021299/7 na zasadach określonych w wykazie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży Nr RGMiR.6840.7.2017 z dnia 15 lutego 2017 r. stanowiącym załącznik nr 6 do niniejszego zarządzenia.
7. Wieś **Krośnice**, gmina Krośnice, nieruchomość gruntowa niezabudowana, działka nr **812/12** (AM-1) o powierzchni **0,1298 ha** dla której Sąd Rejonowy w Miliczu, IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Miliczu prowadzi księgę wieczystą Nr WR1M/00021299/7 na zasadach określonych w wykazie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży Nr RGMiR.6840.8.2017 z dnia 15 lutego 2017 r. stanowiącym załącznik nr 7 do niniejszego zarządzenia.
8. Wieś **Krośnice**, gmina Krośnice, nieruchomość gruntowa niezabudowana, działka nr **812/8** (AM-1) o powierzchni **0,0937 ha** dla której Sąd Rejonowy w Miliczu, IV Wydział Ksiąg

Wieczystych w Miliczu prowadzi księgę wieczystą Nr WR1M/00021299/7 na zasadach określonych w wykazie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży Nr RGMiR.6840.9.2017 z dnia 15 lutego 2017 r. stanowiącym załącznik nr 8 do niniejszego zarządzenia.

9. Wieś **Krośnice**, gmina Krośnice, nieruchomość gruntowa niezabudowana, działka nr **812/9** (AM-1) o powierzchni **0,0899 ha** dla której Sąd Rejonowy w Miliczu, IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Miliczu prowadzi księgę wieczystą Nr WR1M/00021299/7 na zasadach określonych w wykazie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży Nr RGMiR.6840.10.2017 z dnia 15 lutego 2017 r. stanowiącym załącznik nr 9 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykazy, o których mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Krośnicach przy ul. Sportowej 4 – na okres 21 dni. Nadto informacja o ich wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej: Głos Milicza i na stronach internetowych tutejszego urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej <http://bip.krosnice.pl>

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Mieniem i Rolnictwa

§ 4

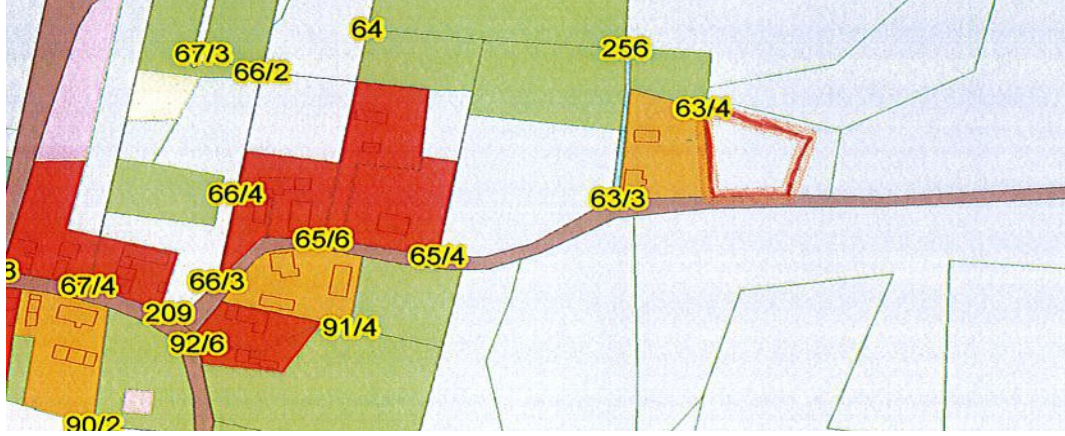
Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Krośnice

Andrzej Biały

WYKAZ NR RGMiR.6840.2.2017
Wójta Gminy Krośnice
z dnia 15 lutego 2017 r.

| | |
|---|--|
| Położenie | Wieś Świebodów , Gmina Krośnice, działka nr 63/4 (AM-1) o powierzchni 0,1644 ha nieruchomości gruntowa niezabudowana. |
| Właściciel | Gmina Krośnice, księga wieczysta nr WR1M/00019700/5 prowadzona w Sądzie Rejonowym w Miliczu, IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Miliczu. |
| Lokalizacja i opis nieruchomości | Nieruchomość gruntowa położona na obrzeżach wsi, nieogrodzona, niezagospodarowana, zachwaszczona, bezpośrednio sąsiadująca z terenami o zabudowie mieszanej oraz terenami rolnymi. W odległości około 500 m w kierunku północnym usytuowana jest infrastruktura Podziemnego Magazynu Gazu Wierzchowice, natomiast w odległości około 200 m w kierunku południowym zlokalizowano stację przekaźnikową telefonii komórkowej. Działka w kształcie zbliżonym do trapezu, skomunikowana, poprzez nieutwardzoną drogę publiczną, z urządzoną drogą powiatową o nawierzchni asfaltowej (1440D). Nieruchomość nie posiada przyłączy do sieci infrastruktury technicznej, jednakże posiada dostęp do sieci: elektroenergetycznej i sieci wodociągowej znajdujących się w sąsiedztwie. |
| Klasyfikacja gruntów | Według danych ewidencji gruntów prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Miliczu identyfikator JRG: JRG 021302_2.0018.G75, działka nr 63/4(AM-1) sklasyfikowana jako R IV b – grunty orne. |
| Przeznaczenie nieruchomości | Teren na którym położona jest działka nr 63/4 posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty Uchwałą nr XXXVIII/225/98 Rady Gminy Krośnice z dnia 18 czerwca 1998 roku i nr L/314/98 Rady Miejskiej w Miliczu z dnia 18 czerwca 1998 roku, ogłoszony w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego nr 10, z dnia 07 lipca 1998 roku. Działka nr 63/4 w obrębie wsi Świebodów, gmina Krośnice jest położona na terenie Parku Krajobrazowego „DOLINA BARYCZY” w obszarze terenu górniczego WIERZCHOWICE” jest oznaczona symbolem: MR – tereny siedlisk rolnych. dla których obowiązują następujące rodzaje przeznaczenia: Przeznaczenie podstawowe: <ul style="list-style-type: none">- zabudowa mieszkaniowa ludności rolniczej,- przydomowy chów zwierząt. Dopuszcza się przeznaczenie uzupełniające: <ul style="list-style-type: none">- budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne dla ludności pozarolniczej,- urządzenia usługowe służące bezpośredniej obsłudze mieszkańców i rolnictwa,- sieci i urządzenia infrastruktury technicznej. Dopuszcza się zmianę przeznaczenia nie użytkowanych obiektów gospodarczych na cele usługowe oraz produkcyjne z wyłączeniem obiektów zaliczonych do inwestycji szkodliwych dla środowiska lub zdrowia ludzi oraz do inwestycji mogących pogorszyć stan środowiska. Nowe obiekty realizowane na terenach siedlisk rolniczych muszą być harmonizowane z istniejącą zabudową i krajobrazem. |

| | |
|---------------------------|---|
| Mapka |  |
| Cena nieruchomości | 21.200,00 zł (słownie: dwadzieścia jeden tysięcy dwieście złotych). Przy sprzedaży niniejszej nieruchomości zastosowanie będą miały przepisy ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz.U.2016.710 ze zm.). |

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. **od dnia 15 lutego 2017 r. do dnia 08 marca 2017 r.** w siedzibie Urzędu Gminy w Krośnicach, ul. Sportowa 4, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej – Głos Milicza i na stronach internetowych tutejszego Urzędu Gminy: <http://krosnice.pl> oraz <http://bip.krosnice.pl/> w Biuletynie Informacji Publicznej.

Ustala się 6-cio tygodniowy termin (licząc od dnia wywieszenia wykazu) do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34, ust. 1, pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U.2016.2147 ze zm.).

Pierwszeństwo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. **Termin złożenia wniosku upływa 29 marca 2017 roku**, gdyż nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w pkt. 1,

Osoby, o których mowa powyżej korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę i warunki podane w niniejszym wykazie.

Uwagi

- 1) Zbycie nieruchomości odbywa się według stanu prawnego uwidocznionego w planie zagospodarowania przestrzennego i ewidencji gruntów. Gmina Krośnice nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne późniejsze zmiany powierzchni czy klasyfikacji gruntów wynikłe na skutek prowadzenia prac geodezyjnych.
- 2) Nadto, sprzedaż odbywa się w stanie istniejącego uzbrojenia podziemnego i naziemnego terenu, określonego w dniu sprzedaży tej nieruchomości na mapie zasadniczej prowadzonej przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Miliczu.
- 3) Geodezyjne okazanie granic przez uprawnionego geodetę może nastąpić na wniosek nabywcy za dodatkową opłatą.
- 4) Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zadłużeń, nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi. Nie istnieją żadne nie wykonane roszczenia prywatno-prawne osób trzecich a nadto nie toczą się żadne postępowania administracyjne lub sądowe, których byłaby przedmiotem.
- 5) Wszelkie koszty związane z zawarciem umowy notarialnej przenoszącej własność w tym taksa notarialna i opłaty sądowe obciążają nabywcę.

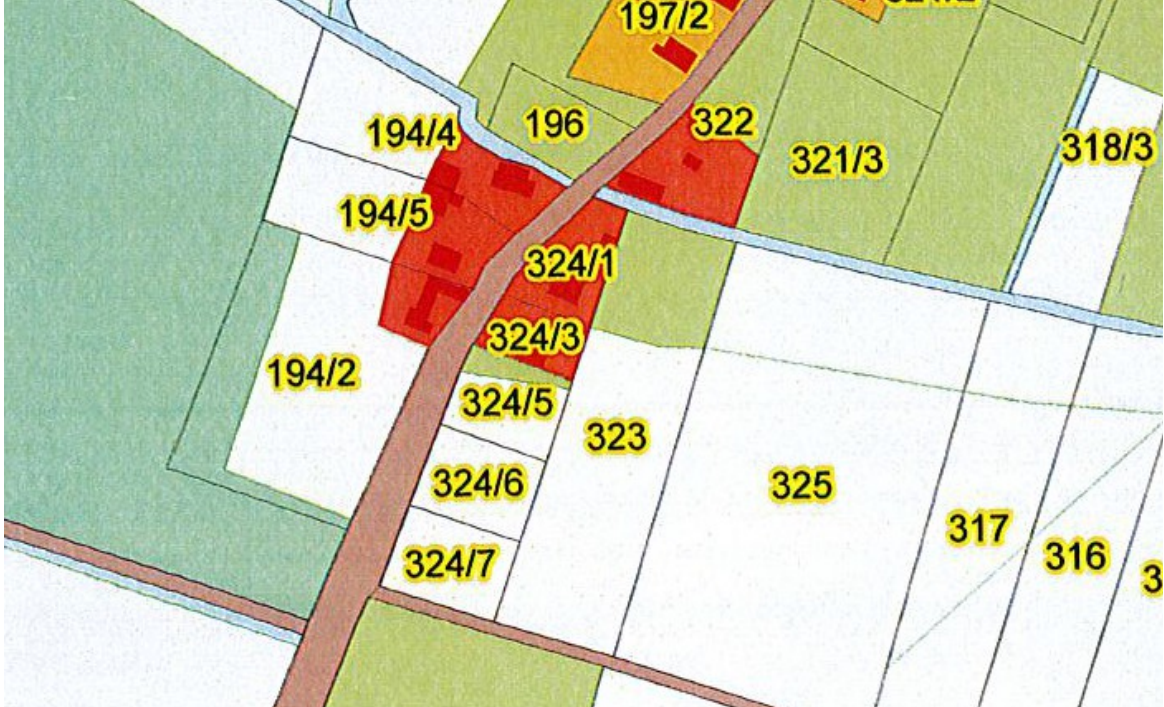
Kontakt: Dodatkowe informacje można uzyskać w referacie Gospodarki Mieniem i Rolnictwa Urzędu Gminy, ul. Sportowa 4, pokój nr 3, tel. (71) 38 46 038.

WYKAZ NR RGMiR.6840.3.2017

Wójta Gminy Krośnice

z dnia 15 lutego 2017 r.

| | |
|---|---|
| Położenie | Wieś Stara Huta , gmina Krośnice, działka nr 196 (AM-1) o powierzchni 0,0946 ha nieruchomości gruntowa niezabudowana. |
| Właściciel | Gmina Krośnice, księga wieczysta nr WR1M/00020169/0 prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Miliczu, IV Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Miliczu. |
| Lokalizacja i opis nieruchomości | Nieruchomość gruntowa położona na południowych obrzeżach wsi, częściowo ogrodzona, niezagospodarowana, zachwaszczona, z przebiegającym wzdłuż jej południowej granicy rowem melioracyjnym, sąsiadująca z terenami o zabudowie mieszanej, terenami rolnymi i lasami. W odległości około 250 m w kierunku wschodnim usytuowany zakład produkcji drzewnej. Działka w kształcie zbliżonym do trapezu, skomunikowana z urządzoną drogą powiatową o nawierzchni asfaltowej (1435D). Nieruchomość nie posiada przyłączy do sieci infrastruktury technicznej, jednakże posiada dostęp do sieci: elektroenergetycznej i sieci wodociągowej znajdujących się w sąsiedztwie. |
| Klasyfikacja gruntów | Według danych ewidencji gruntów prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Miliczu identyfikator JRG: JRG 021302_2.0016.G.63, działka nr 196 (AM-1) sklasyfikowana jako: Ps- pastwisko. |
| Przeznaczenie nieruchomości | Teren, na którym położona jest działka nr 196, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obrębu wsi Stara Huta, przyjęty Uchwałą nr XIX/107/04 Rady Gminy Krośnice z dnia 31 sierpnia 2004 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z Nr 224 poz. 3481) Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Krośnice nieruchomość oznaczono symbolem: <u>I.MU10 – tereny zabudowy mieszanej (I – symbol jednostki strukturalnej – obrębu geodezyjnego Stara Huta)</u> przez co rozumie się: zabudowę mieszkaniową (obszar, na którym zlokalizowano budynek mieszkalny zawierający nie więcej niż dwa mieszkania lub zespół takich budynków w układzie wolno stojącym lub bliźniaczym, wraz z przeznaczonymi dla potrzeb mieszkańców budynkami garażowymi i gospodarczymi oraz ogrodami przydomowymi) oraz usługi nieuciążliwe (usługi komercyjne obsługujące zespół zabudowy, nie zaliczane do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, których uciążliwość mierzona zgodnie z przepisami szczególnymi nie przekracza swym zasięgiem granic własności terenu oraz nie wymaga stałej obsługi transportowej), które nie zakłócają funkcji mieszkaniowych obszaru. W granicach terenów, o których mowa obowiązują następujące zasady zagospodarowania: ustala się przeznaczenie co najmniej 35% terenu jako powierzchni biologicznie czynnej, dopuszcza się wykonywanie stawów rybnych i zbiorników wodnych służących celom rekreacyjnym lub hodowlanym, pod warunkiem nie powodowania konfliktów z funkcją mieszkaniową terenu oraz po uzyskaniu stosownego pozwolenia wodnoprawnego, a także innych opinii i uzgodnień, zgodnie z przepisami szczególnymi. Działka leży w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP 3303) Krośnice Pradolina Baryczy Wschód oraz w granicy Parku Krajobrazowego Doliny Baryczy. |

| | |
|----------------------------------|---|
| <p>Mapa</p> |  |
| <p>Cena nieruchomości</p> | <p>15.400,00-zł (słownie: piętnaście tysięcy czterysta złotych). Przy sprzedaży niniejszej nieruchomości zastosowanie będą miały przepisy ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz.U.2016.710 ze zm.).</p> |

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. **od dnia 15 lutego 2017 r. do dnia 08 marca 2017 r.** w siedzibie Urzędu Gminy w Krośnicach, ul. Sportowa 4, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej – Głos Milicza i na stronach internetowych tutejszego Urzędu Gminy: <http://krosnice.pl> oraz <http://bip.krosnice.pl/> w Biuletynie Informacji Publicznej.

Ustala się 6-cio tygodniowy termin (licząc od dnia wywieszenia wykazu) do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34, ust. 1, pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U.2016.2147 ze zm.).

Pierwszeństwo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. **Termin złożenia wniosku upływa 29 marca 2017 roku**, gdyż nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w pkt. 1,

Osoby, o których mowa powyżej korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę i warunki podane w niniejszym wykazie.

Uwagi

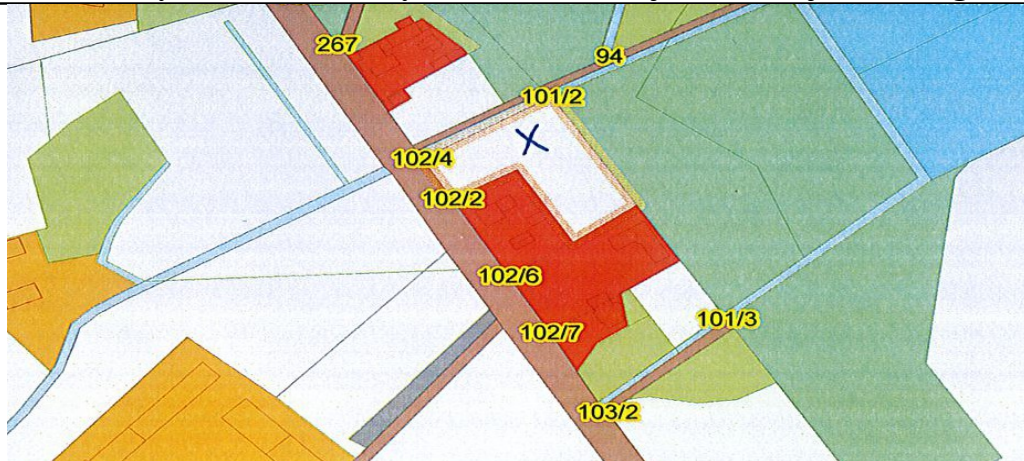
- 1) Zbycie nieruchomości odbywa się według stanu prawnego uwidocznionego w planie zagospodarowania przestrzennego i ewidencji gruntów. Gmina Krośnice nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne późniejsze zmiany powierzchni czy klasyfikacji gruntów wynikłe na skutek prowadzenia prac geodezyjnych.
- 2) Nadto, sprzedaż odbywa się w stanie istniejącego uzbrojenia podziemnego i naziemnego terenu, określonego w dniu sprzedaży tej nieruchomości na mapie zasadniczej prowadzonej przez

Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Miliczu.

- 3) Geodezyjne okazanie granic przez uprawnionego geodetę może nastąpić na wniosek nabywcy za dodatkową opłatą.
- 4) Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zadłużeń, nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi. Nie istnieją żadne nie wykonane roszczenia prywatno-prawne osób trzecich a nadto nie toczą się żadne postępowania administracyjne lub sądowe, których byłaby przedmiotem.
- 5) Wszelkie koszty związane z zawarciem umowy notarialnej przenoszącej własność w tym taksa notarialna i opłaty sądowe obciążają nabywcę.

Kontakt: Dodatkowe informacje można uzyskać w referacie Gospodarki Mieniem i Rolnictwa Urzędu Gminy, ul. Sportowa 4, pokój nr 3, tel. (71) 38 46 038.

WYKAZ NR RGMiR.6840.4.2017
Wójta Gminy Krośnice
z dnia 15 lutego 2017 r.

| | |
|---|---|
| Położenie | Wieś Grabownica , Gmina Krośnice, działka nr 102/4 (AM-1) o powierzchni 0,2728 ha . Nieruchomość gruntowa niezabudowana. |
| Właściciel | Gmina Krośnice na podstawie decyzji Wojewody Wrocławskiego nr GK.gw.8224/K/15/37/96 z dnia 31 października 1996 r., księga wieczysta nr WR1M/00020494/7 prowadzoną w Sądzie Rejonowym w Miliczu, IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Miliczu. |
| Lokalizacja i opis nieruchomości | Nieruchomość gruntowa położona na południowych obrzeżach wsi, nieogrodzona, niezagospodarowana, zachwaszczona, z przebiegającym wzdłuż jej północno zachodniej granicy rowem melioracyjnym, sąsiadująca z terenami o zabudowie mieszanej, terenami rolnymi, w otoczeniu stawów i lasów. W odległości ok. 400 m w kierunku zachodnim usytuowany zakład produkcji drzewnej. Działka o kształcie zbliżonym do litery „L” utrudniającym racjonalne zagospodarowanie, skomunikowana z urzędową drogą powiatową o nawierzchni asfaltowej (1436D). Nieruchomość posiada przyłącze do sieci wodociągowej i dostęp do sieci elektroenergetycznej znajdującej się w przyległej drodze. |
| Klasyfikacja gruntów | Według danych ewidencji gruntów prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Miliczu identyfikator JRG: JRG 021302_2.0007.G55, działka nr 102/4 (AM-1) sklasyfikowana jako : RV – grunty orne, o pow. 2728 m ² . |
| Przeznaczenie nieruchomości | Teren, na którym położona jest działka nr 102/4, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty Uchwałą nr XXXI/211/05 Rady Gminy Krośnice z dnia 29 grudnia 2005 r. roku (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego nr 48 poz. 775). Działka leży na obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem E.MN4 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz E.R – tereny rolne . Przeznaczenie działek według planu miejscowego: <u>E.MN 24 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</u> , obszar, na którym zlokalizowano budynek mieszkalny zawierający nie więcej niż dwa mieszkania lub zespół takich budynków w układzie wolno stojącym lub bliźniaczym, wraz z przeznaczonymi dla potrzeb mieszkańców budynkami garażowymi i gospodarczymi oraz ogrodami przydomowymi. (E – symbol jednostki strukturalnej – obrębu geodezyjnego Grabownica i Luboradów). W granicach terenów, o których mowa wyżej, dopuszcza się także lokalizację nieuciążliwych usług o charakterze lokalnym wbudowanych, stanowiących nie więcej niż 30% powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego. Ustala się przeznaczenie co najmniej 50 % terenu jako powierzchni biologicznie czynnej <u>E.R – tereny rolne</u> (E – symbol jednostki strukturalnej - obrębu geodezyjnego Grabownica i Luboradów) tereny gospodarki polowej, tereny łąk, pastwisk, ogrodów, sadów oraz stawów rybnych i zbiorników wodnych służących obsłudze rolnictwa. Działka leży w strefie ochrony konserwatorskiej -obserwacji archeologicznej, |
| Mapka |  |

| | |
|---------------------------|---|
| Cena nieruchomości | 41.400,00 zł (słownie: czterdzieści jeden tysięcy czterysta złotych). Przy sprzedaży niniejszej nieruchomości zastosowanie będą miały przepisy ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz.U.2016.710 ze zm.). |
|---------------------------|---|

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. **od dnia 15 lutego 2017 r. do dnia 08 marca 2017 r.** w siedzibie Urzędu Gminy w Krośnicach, ul. Sportowa 4, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej – Głos Milicza i na stronach internetowych tutejszego Urzędu Gminy: <http://krosnice.pl> oraz <http://bip.krosnice.pl/> w Biuletynie Informacji Publicznej.

Ustala się 6-cio tygodniowy termin (licząc od dnia wywieszenia wykazu) do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34, ust. 1, pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U.2016.2147 ze zm.).

Pierwszeństwo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. **Termin złożenia wniosku upływa 29 marca 2017 roku**, gdyż nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w pkt. 1,

Osoby, o których mowa powyżej korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę i warunki podane w niniejszym wykazie.

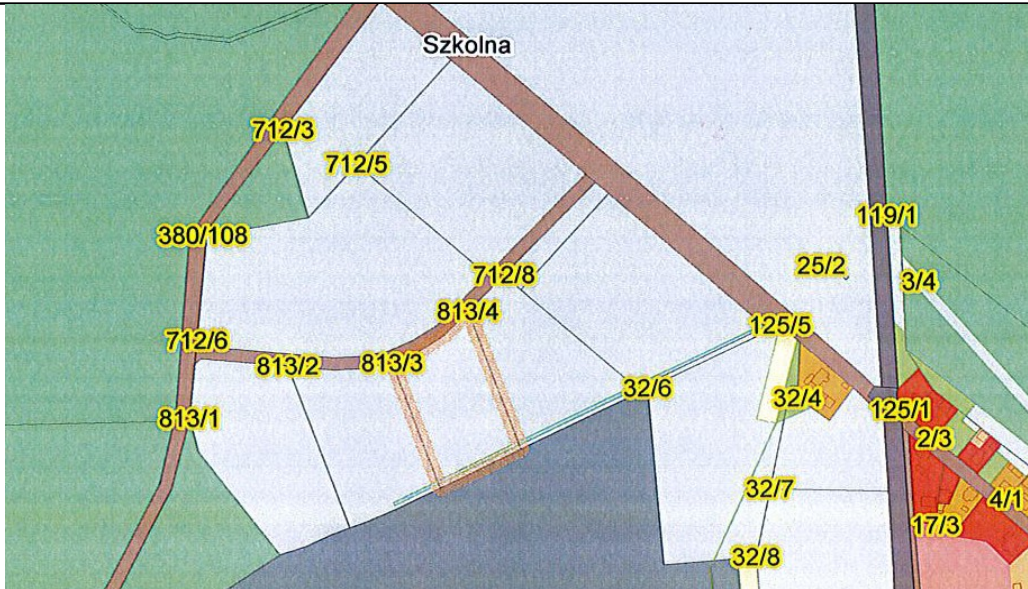
Uwagi

- 1) Zbycie nieruchomości odbywa się według stanu prawnego uwidocznionego w planie zagospodarowania przestrzennego i ewidencji gruntów. Gmina Krośnice nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne późniejsze zmiany powierzchni czy klasyfikacji gruntów wynikłe na skutek prowadzenia prac geodezyjnych.
- 2) Nadto, sprzedaż odbywa się w stanie istniejącego uzbrojenia podziemnego i naziemnego terenu, określonego w dniu sprzedaży tej nieruchomości na mapie zasadniczej prowadzonej przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Miliczu.
- 3) Geodezyjne okazanie granic przez uprawnionego geodetę może nastąpić na wniosek nabywcy za dodatkową opłatą.
- 4) Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zadłużeń, nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi. Nie istnieją żadne nie wykonane roszczenia prywatno-prawne osób trzecich a nadto nie toczą się żadne postępowania administracyjne lub sądowe, których byłaby przedmiotem.
- 5) Wszelkie koszty związane z zawarciem umowy notarialnej przenoszącej własność w tym taksa notarialna i opłaty sądowe obciążają nabywcę.

Kontakt: Dodatkowe informacje można uzyskać w referacie Gospodarki Mieniem i Rolnictwa Urzędu Gminy, ul. Sportowa 4, pokój nr 3, tel. (71) 38 46 038.

WYKAZ NR RGMiR.6840.5.2017
Wójta Gminy Krośnice
z dnia 15 lutego 2017 r.

| | |
|---|--|
| Położenie | Wieś Krośnice , Gmina Krośnice, działka nr 813/3 (AM-1) o powierzchni 1,0506 ha nieruchomości gruntowa niezabudowana. |
| Właściciel | Gmina Krośnice na podstawie aktu notarialnego repertorium A nr 7688/96. Księga wieczysta nr WR1M/00020206/2 prowadzona w Sądzie Rejonowym w Miliczu, IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Miliczu. |
| Lokalizacja i opis nieruchomości | Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona na obrzeżach wsi, pomiędzy miejscowościami Krośnice i Police, w sąsiedztwie terenów niezabudowanych i lasów. Opis techniczno-użytkowy: działka o kształcie zbliżonym do trapezu, nieogrodzona, w użytkowaniu rolniczym, skomunikowana poprzez nieurządzoną wydzieloną geodezyjnie drogę (działka nr ewidencyjny 712/7) z wojewódzką drogą nr 448 i powiatową drogą nr 1451D (drogi o nawierzchni asfaltowej). Nieruchomość nie posiada przyłączy do sieci infrastruktury technicznej, jednakże posiada dostęp do sieci: energetycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej, znajdujących się wzdłuż drogi wojewódzkiej nr 448. Nieruchomość jest obciążona umową dzierżawy na okres od 01 października 2015 roku do 30 września 2018 roku z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia, którego bieg rozpoczyna się od dnia złożenia oświadczenia o wypowiedzeniu. |
| Klasyfikacja gruntów | Według danych ewidencji gruntów prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Miliczu identyfikator JRG: JRG 021302_2.0009.G.124, działka nr 813/3 (AM-1) sklasyfikowana jako: grunty orne RV- 1,0226 ha, rowy W – 0,0280 ha. |
| Przeznaczenie nieruchomości | Obowiązujący plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony przez Radę Gminy Krośnice, uchwałą nr XXX/215/2010 z dnia 24 lutego 2010 roku (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego nr 139/2010 poz. 2137). Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem: P7 – tereny przemysłowe dla których obowiązują następujące rodzaje przeznaczenia: 1) podstawowe: a) przemysł, rozumiany jako obiekty i urządzenia produkcji przemysłowej oraz obiekty i urządzenia transportu i logistyki, w tym stacje paliw oraz składy i magazyny, a także obiekty socjalne i administracji, b) usługi, podstawowe, ponadpodstawowe oraz usługi rzemiosła, 2) uzupełniające: a) urządzenia sportowe i rekreacyjne, b) urządzenia towarzyszące oraz zieleń. Obszar objęty planem znajduje się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP nr 303 – Krośnice – Pradolina Baryczy Wschód, część terenów, zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu znajduje się w zasięgu: obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 „Dolina Baryczy”, projektowanego – potencjalnego specjalnego obszaru ochrony siedlisk Natura 2000 „Ostoja nad Baryczą, w zasięgu Parku Krajobrazowego „Dolina Baryczy”, w zasięgu obszaru i terenu górniczego „Wierzchowice”. |

| | |
|----------------------------------|---|
| <p>Mapa</p> |  |
| <p>Cena nieruchomości</p> | <p>150.000,00 zł (słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy złotych). Przy sprzedaży niniejszej nieruchomości zastosowanie będą miały przepisy ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz.U.2016.710 ze zm.).</p> |

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 15 lutego 2017 r. do dnia 08 marca 2017 r. w siedzibie Urzędu Gminy w Krośnicach, ul. Sportowa 4, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej – Głos Milicza i na stronach internetowych tutejszego urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej <http://bip.krosnice.pl/>.

Ustala się 6-cio tygodniowy termin (licząc od dnia wywieszenia wykazu) do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34, ust. 1, pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

Pierwszeństwo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. **Termin złożenia wniosku upływa 29 marca 2017 roku**, gdyż nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w pkt. 1,

Osoby, o których mowa powyżej korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę i warunki podane w niniejszym wykazie. Termin złożenia wniosku upływa 29 marca 2017 roku

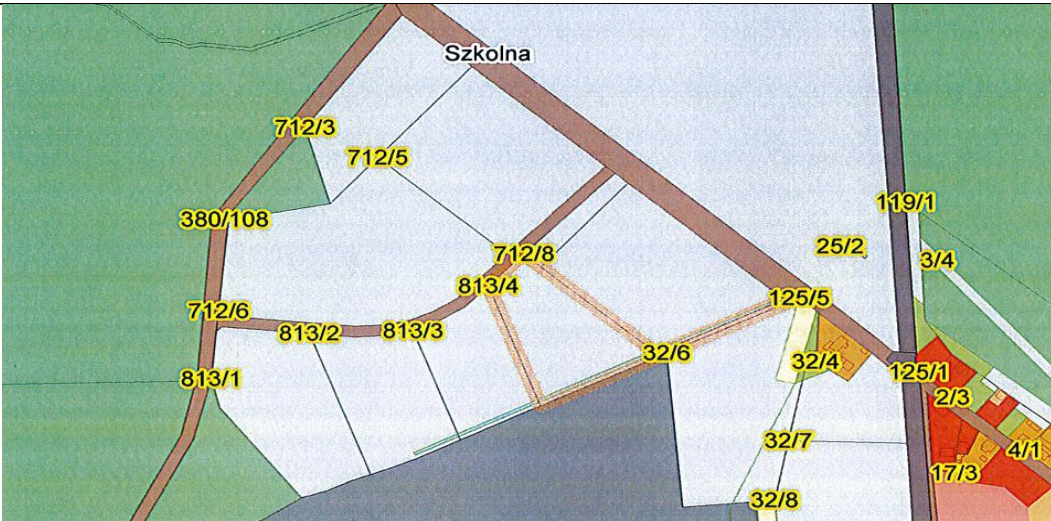
Uwagi

- 1) Zbycie nieruchomości odbywa się według stanu prawnego uwidocznionego w planie zagospodarowania przestrzennego i ewidencji gruntów. Gmina Krośnice nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne późniejsze zmiany powierzchni czy klasyfikacji gruntów wynikłe na skutek prowadzenia prac geodezyjnych.
- 2) Nadto, sprzedaż odbywa się w stanie istniejącego uzbrojenia podziemnego i naziemnego terenu, określonego w dniu sprzedaży tej nieruchomości na mapie zasadniczej prowadzonej przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Miliczu.
- 3) Geodezyjne okazanie granic przez uprawnionego geodetę może nastąpić na wniosek nabywcy za dodatkowa opłatą.
- 4) **Nieruchomość jest obciążona umową dzierżawy na okres od 01 października 2015 roku do 30 września 2018 roku z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia, którego bieg rozpoczyna się od dnia złożenia oświadczenia o wypowiedzeniu.** Nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi. Nie istnieją żadne nie wykonane roszczenia prywatnoprawne osób trzecich a nadto nie toczą się żadne postępowania administracyjne lub sądowe, których byłaby przedmiotem.
- 5) Wszelkie koszty związane z zawarciem umowy notarialnej przenoszącej własność w tym taksa notarialna i opłaty sądowe obciążają nabywcę.

Kontakt Dodatkowe informacje można uzyskać w referacie Gospodarki Mieniem i Rolnictwa, pokój nr 3, tel. (71) 38 46 038, bpierzak@ug.krosnice.pl

WYKAZ NR RGMiR.6840.6.2017
Wójta Gminy Krośnice
z dnia 15 lutego 2017 r.

| | |
|---|--|
| Położenie | Wieś Krośnice , Gmina Krośnice, działka nr 813/4 (AM-1) o powierzchni 1,2895 ha nieruchomości gruntowa niezabudowana. |
| Właściciel | Gmina Krośnice na podstawie aktu notarialnego repertorium A nr 7688/96. Księga wieczysta nr WR1M/00020206/2 prowadzona w Sądzie Rejonowym w Miliczu, IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Miliczu. |
| Lokalizacja i opis nieruchomości | Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona na obrzeżach wsi, pomiędzy miejscowościami Krośnice i Police w sąsiedztwie terenów niezabudowanych i lasów. Opis techniczno-użytkowy: Działka o kształcie zbliżonym do trapezu, nieogrodzona, w użytkowaniu rolniczym, skomunikowana poprzez nieurządzoną wydzieloną geodezyjnie drogę (działka nr 712/7) z wojewódzką drogą nr 448 i powiatową drogą nr 1451D (drogi o nawierzchni asfaltowej). Nieruchomość nie posiada przyłączy do sieci infrastruktury technicznej, jednakże posiada dostęp do sieci: energetycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej, znajdujących się wzdłuż drogi wojewódzkiej nr 448. Nieruchomość jest obciążona umową dzierżawy na okres od 01 października 2015 roku do 30 września 2018 roku z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia, którego bieg rozpoczyna się od dnia złożenia oświadczenia o wypowiedzeniu. |
| Klasyfikacja gruntów | Według danych ewidencji gruntów prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Miliczu identyfikator JRG: JRG 021302_2.0009.G.124, działka nr 813/4 (AM-1) sklasyfikowana jako: grunty orne RV- 1,2449 ha, rowy W- 0,446 ha. |
| Przeznaczenie nieruchomości | Obowiązujący plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony przez Radę Gminy Krośnice, uchwałą nr XXX/215/2010 z dnia 24 lutego 2010 roku (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego nr 139/2010 poz. 2137). Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem: P7 – tereny przemysłowe dla których obowiązują następujące rodzaje przeznaczenia: 1) podstawowe: a) przemysł, rozumiany jako obiekty i urządzenia produkcji przemysłowej oraz obiekty i urządzenia transportu i logistyki, w tym stacje paliw oraz składy i magazyny, a także obiekty socjalne i administracji, b) usługi, podstawowe, ponadpodstawowe oraz usługi rzemiosła, 2) uzupełniające: a) urządzenia sportowe i rekreacyjne, b) urządzenia towarzyszące oraz zieleń. Obszar objęty planem znajduje się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP nr 303 – Krośnice – Pradolina Baryczy Wschód, część terenów, zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu znajduje się w zasięgu: obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 „Dolina Baryczy”, projektowanego – potencjalnego specjalnego obszaru ochrony siedlisk Natura 2000 „Ostoja nad Baryczą, w zasięgu Parku Krajobrazowego „Dolina Baryczy”, w zasięgu obszaru i terenu górniczego „Wierzchowice”. |

| | |
|----------------------------------|--|
| <p>Mapa</p> |  |
| <p>Cena nieruchomości</p> | <p>184.100,00- zł (słownie: sto osiemdziesiąt cztery tysiące sto złotych). Przy sprzedaży niniejszej nieruchomości zastosowanie będą miały przepisy ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz.U.2016.710 ze zm.).</p> |

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 15 lutego 2017 r. do dnia 08 marca 2017 r. w siedzibie Urzędu Gminy w Krośnicach, ul. Sportowa 4, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej – Głos Milicza i na stronach internetowych tutejszego urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej <http://bip.krosnice.pl/>.

Ustala się 6-cio tygodniowy termin (licząc od dnia wywieszenia wykazu) do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34, ust. 1, pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

Pierwszeństwo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. **Termin złożenia wniosku upływa 29 marca 2017 roku**, gdyż nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w pkt. 1,

Osoby, o których mowa powyżej korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę i warunki podane w niniejszym wykazie.

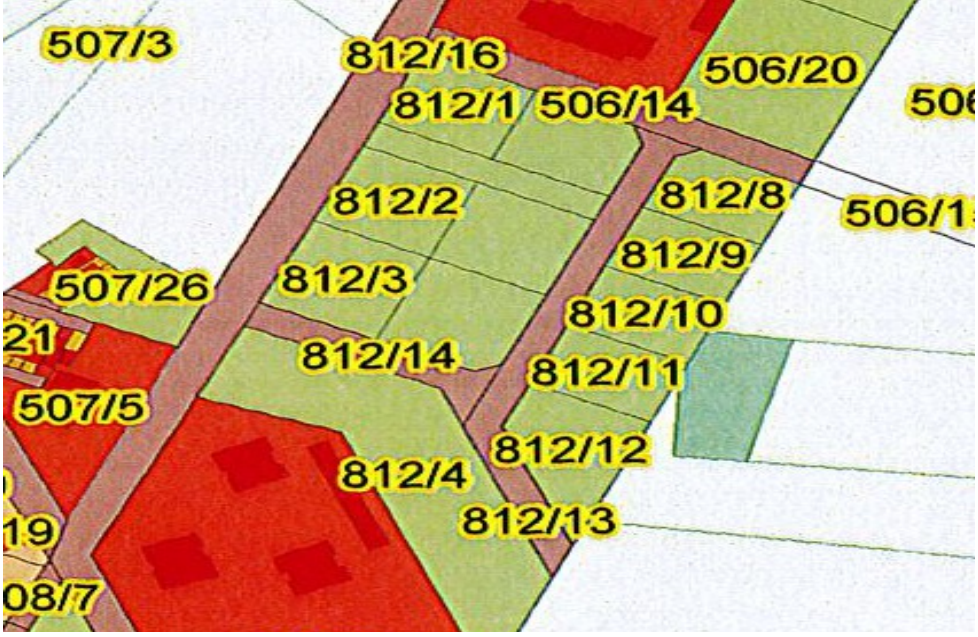
Uwagi

- 1) Zbycie nieruchomości odbywa się według stanu prawnego uwidocznionego w planie zagospodarowania przestrzennego i ewidencji gruntów. Gmina Krośnice nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne późniejsze zmiany powierzchni czy klasyfikacji gruntów wynikłe na skutek prowadzenia prac geodezyjnych.
- 2) Nadto, sprzedaż odbywa się w stanie istniejącego uzbrojenia podziemnego i naziemnego terenu, określonego w dniu sprzedaży tej nieruchomości na mapie zasadniczej prowadzonej przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Miliczu.
- 3) Geodezyjne okazanie granic przez uprawnionego geodetę może nastąpić na wniosek nabywcy za dodatkowa opłatą.
- 4) **Nieruchomość jest obciążona umową dzierżawy na okres od 01 października 2015 roku do 30 września 2018 roku z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia, którego bieg rozpoczyna się od dnia złożenia oświadczenia o wypowiedzeniu.** Nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi. Nie istnieją żadne nie wykonane roszczenia prywatnoprawne osób trzecich a nadto nie toczą się żadne postępowania administracyjne lub sądowe, których byłyby przedmiotem.
- 5) Wszelkie koszty związane z zawarciem umowy notarialnej przenoszącej własność w tym taksa notarialna i opłaty sądowe obciążają nabywcę.

Kontakt: Dodatkowe informacje można uzyskać w referacie Gospodarki Mieniem i Rolnictwa Urzędu Gminy, ul. Sportowa 4, pokój nr 3, tel. (71) 38 46 038, e-mail: bpietrzak@ug.krosnice.pl

WYKAZ NR RGMiR.6840.7.2017
Wójta Gminy Krośnice
z dnia 15 lutego 2017 r.

| | |
|---|---|
| Położenie | Wieś Krośnice , Gmina Krośnice, działka nr 812/10 (AM-1) o powierzchni 0,0904 ha nieruchomości gruntowa niezabudowana. |
| Właściciel | Gmina Krośnice, księga wieczysta nr WR1M/00021299/7 prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Miliczu, IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Miliczu. |
| Lokalizacja i opis nieruchomości | Nieruchomość gruntowa położona na północno-zachodnich obrzeżach miejscowości w odległości około 1 km od centrum, nieogrodzona, niezagospodarowana, zachwaszczona, sąsiadująca z terenami zabudowy wielorodzinnej, w tym budynkami wielokondygnacyjnymi. Działka o kształcie prostokąta, skomunikowana poprzez nieurządzone drogi publiczne wydzielone geodezyjnie (dz. nr 812/14 i 812/13), lub nieurządzoną publiczną drogę gruntową i nieurządzoną drogę publiczną wydzieloną geodezyjnie (dz. nr 506/14 i 812/13), z urządzoną drogą o nawierzchni asfaltowej (ul. Sportowa). Nieruchomość nie posiada przyłączy do sieci infrastruktury technicznej, jednakże posiada dostęp do sieci: elektroenergetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej oraz gazowej, znajdujących się w pobliskiej drodze (ul. Sportowa w odległości około 90 m). |
| Klasyfikacja gruntów | Według danych ewidencji gruntów prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Miliczu identyfikator JRG: JRG 021302_2.0009.G.255, działka nr 812/10 (AM-1) sklasyfikowana jako: Ps IV- pastwisko. |
| Przeznaczenie nieruchomości | Teren, na którym położona jest działka nr 812/10, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Krośnice przyjęty Uchwałą nr XXX/215/2010 Rady Gminy Krośnice z dnia 24 lutego 2010 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego nr 139/2010 poz. 2137). Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Krośnice nieruchomość oznaczono symbolem : <u>MN1 – tereny zabudowy jednorodzinnej</u> , dla których obowiązują następujące rodzaje przeznaczenia: <ul style="list-style-type: none">• podstawowe – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,• uzupełniające:<ul style="list-style-type: none">• usługi podstawowe (usługi służące mieszkańcom wsi, służące wykonywaniu funkcji administracyjnych i biurowych, zdrowia, bankowości i łączności, handlu detalicznego i gastronomii, oświaty, kultury i rekreacji oraz rzemiosła nieuciążliwego, takiego jak zakłady fryzjerskie, krawiecki lub inne o podobnym charakterze), rozumiane jako lokale będące częścią budynku przeznaczenia podstawowego; powierzchnia użytkowa usług nie może przekraczać 30% powierzchni użytkowej budynków przeznaczenia podstawowego oraz nie wymagające stałej obsługi transportowej pojazdami o nośności powyżej 3.5 t,• urządzenia towarzyszące oraz zieleni. Obszar objęty planem znajduje się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP nr 303 – Krośnice – Pradolina Baryczy Wschód, obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 „Dolina Baryczy”, projektowanego – potencjalnego specjalnego obszaru ochrony siedlisk Natura 2000 „Ostoja nad Baryczą”, zasięgu Parku Krajobrazowego „Dolina Baryczy” oraz terenu górniczego „Wierzchowice”. |

| | |
|----------------------------------|--|
| <p>Mapa</p> |  |
| <p>Cena nieruchomości</p> | <p>31.100,00 -zł (słownie: trzydzieści jeden tysięcy sto złotych). Przy sprzedaży niniejszej nieruchomości zastosowanie będą miały przepisy ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz.U.2016.710 ze zm.).</p> |

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. **od dnia 16 września 2015r. do dnia 07 października 2015 r.** w siedzibie Urzędu Gminy w Krośnicach, ul. Sportowa 4, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej – Głos Milicza i na stronach internetowych tutejszego Urzędu Gminy: <http://krosnice.pl> oraz <http://bip.krosnice.pl/> w Biuletynie Informacji Publicznej.

Ustala się 6-cio tygodniowy termin (licząc od dnia wywieszenia wykazu) do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34, ust. 1, pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2015.782 j.t. ze zm.).

Pierwszeństwo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. **Termin złożenia wniosku upływa 28 października 2015 roku**, gdyż nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w pkt. 1,

Osoby, o których mowa powyżej korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę i warunki podane w niniejszym wykazie.

Uwagi


- 1) Zbycie nieruchomości odbywa się według stanu prawnego uwidocznionego w planie zagospodarowania przestrzennego i ewidencji gruntów. Gmina Krośnice nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne późniejsze zmiany powierzchni czy klasyfikacji gruntów wynikłe na skutek prowadzenia prac geodezyjnych.
- 2) Nadto, sprzedaż odbywa się w stanie istniejącego uzbrojenia podziemnego i naziemnego terenu, określonego w dniu sprzedaży tej nieruchomości na mapie zasadniczej prowadzonej przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Miliczu.
- 3) Geodezyjne okazanie granic przez uprawnionego geodetę może nastąpić na wniosek nabywcy za dodatkową opłatą.
- 4) Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zadłużeń, nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi. Nie istnieją żadne nie wykonane roszczenia prywatno-prawne osób trzecich a nadto nie toczą się żadne postępowania administracyjne lub sądowe, których byłaby przedmiotem.
- 5) Wszelkie koszty związane z zawarciem umowy notarialnej przenoszącej własność w tym taksa notarialna i opłaty sądowe obciążają nabywcę.

Kontakt: Dodatkowe informacje można uzyskać w referacie Gospodarki Mieniem i Rolnictwa Urzędu Gminy, ul. Sportowa 4, pokój nr 3, tel. (71) 38 46 038, e-mail: bpietrzak@ug.krosnice.pl

WYKAZ NR RGMiR.6840.8.2017

Wójta Gminy Krośnice

z dnia 15 lutego 2017 r.

| | |
|---|---|
| Położenie | Wieś Krośnice , gmina Krośnice, działka nr 812/12 (AM-1) o powierzchni 0,1298 ha nieruchomości gruntowa niezabudowana. |
| Właściciel | Gmina Krośnice, księga wieczysta nr WR1M/00021299/7 prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Miliczu, IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Miliczu. |
| Lokalizacja i opis nieruchomości | Nieruchomość gruntowa położona na północno-zachodnich obrzeżach miejscowości, w odległości około 1 km od centrum, nieogrodzona, niezagospodarowana, zachwaszczona, sąsiadująca z terenami zabudowy wielorodzinnej, w tym budynkami wielokondygnacyjnymi. Działka o kształcie zbliżonym do trapezu prostokątnego, skomunikowana poprzez nieurządzone drogi publiczne wydzielone geodezyjnie (dz. nr 812/14 i 812/13), z urządzoną drogą o nawierzchni asfaltowej (ul. Sportowa). Nieruchomość nie posiada przyłączy do sieci infrastruktury technicznej, jednakże posiada dostęp do sieci: elektroenergetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej oraz gazowej, znajdujących się w pobliskiej drodze (ul. Sportowa w odległości około 90 m). |
| Klasyfikacja gruntów | Według danych ewidencji gruntów prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Miliczu identyfikator JRG: JRG 021302_2.0009.G.255, działka nr 812/12 (AM-1) sklasyfikowana jako: Ps IV- pastwisko. |
| Przeznaczenie nieruchomości | Teren, na którym położona jest działka nr 812/12, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Krośnice przyjęty Uchwałą nr XXX/215/2010 Rady Gminy Krośnice z dnia 24 lutego 2010 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego nr 139/2010 poz. 2137) Działka leży na obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem: MN1 – tereny zabudowy jednorodzinnej , dla których obowiązują następujące rodzaje przeznaczenia: <ul style="list-style-type: none"> • podstawowe – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, • uzupełniające: <ul style="list-style-type: none"> • usługi podstawowe (usługi służące mieszkańcom wsi, służące wykonywaniu funkcji administracyjnych i biurowych, zdrowia, bankowości i łączności, handlu detalicznego i gastronomii, oświaty, kultury i rekreacji oraz rzemiosła nieuciążliwego, takiego jak zakłady fryzjerskie, krawiecki lub inne o podobnym charakterze), rozumiane jako lokale będące częścią budynku przeznaczenia podstawowego; powierzchnia użytkowa usług nie może przekraczać 30% powierzchni użytkowej budynków przeznaczenia podstawowego oraz nie wymagające stałej obsługi transportowej pojazdami o nośności powyżej 3.5 t, • urządzenia towarzyszące oraz zieleń. <p>Obszar objęty planem znajduję się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP nr 303 – Krośnice – Pradolina Baryczy Wschód, w zasięgu Parku Krajobrazowego "Dolina Baryczy", obszaru i terenu górniczego "Wierzchowice", część terenów, zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu znajduje się w zasięgu: obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 "Dolina Baryczy", projektowanego-potencjalnego specjalnego obszaru ochrony siedlisk Natura 2000 "Ostoja nad Baryczą".</p> |
| Mapa |  |

| | |
|---------------------------|---|
| Cena nieruchomości | 39.600,00 -zł (słownie: trzydzieści dziewięć tysięcy sześćset złotych). Przy sprzedaży niniejszej nieruchomości zastosowanie będą miały przepisy ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz.U.2016.710 ze zm.). |
|---------------------------|---|

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. **od dnia 15 lutego 2017 r. do dnia 08 marca 2017 r.** w siedzibie Urzędu Gminy w Krośnicach, ul. Sportowa 4, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej – Głos Milicza i na stronach internetowych tutejszego Urzędu Gminy: <http://krosnice.pl> oraz <http://bip.krosnice.pl/> w Biuletynie Informacji Publicznej.

Ustala się 6-cio tygodniowy termin (licząc od dnia wywieszenia wykazu) do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34, ust. 1, pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U.2016.2147 ze zm.).

Pierwszeństwo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. **Termin złożenia wniosku upływa 29 marca 2017 roku**, gdyż nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w pkt. 1,

Osoby, o których mowa powyżej korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę i warunki podane w niniejszym wykazie.

Uwagi

- 1) Zbycie nieruchomości odbywa się według stanu prawnego uwidocznionego w planie zagospodarowania przestrzennego i ewidencji gruntów. Gmina Krośnice nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne późniejsze zmiany powierzchni czy klasyfikacji gruntów wynikłe na skutek prowadzenia prac geodezyjnych.
- 2) Nadto, sprzedaż odbywa się w stanie istniejącego uzbrojenia podziemnego i naziemnego terenu, określonego w dniu sprzedaży tej nieruchomości na mapie zasadniczej prowadzonej przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Miliczu.
- 3) Geodezyjne okazanie granic przez uprawnionego geodetę może nastąpić na wniosek nabywcy za dodatkową opłatą.
- 4) Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zadłużeń, nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi. Nie istnieją żadne nie wykonane roszczenia prywatno-prawne osób trzecich a nadto nie toczą się żadne postępowania administracyjne lub sądowe, których byłaby przedmiotem.
- 5) Wszelkie koszty związane z zawarciem umowy notarialnej przenoszącej własność w tym taksa notarialna i opłaty sądowe obciążają nabywcę.


Kontakt: Dodatkowe informacje można uzyskać w referacie Gospodarki Mieniem i Rolnictwa Urzędu Gminy, ul. Sportowa 4, pokój nr 3, tel. (71) 38 46 038, e-mail: bpietrzak@ug.krosnice.pl

WYKAZ NR RGMiR.6840.9.2017

Wójta Gminy Krośnice

z dnia 15 lutego 2017 r.

| | |
|---|--|
| Położenie | Wieś Krośnice , gmina Krośnice, działka nr 812/8 (AM-1) o powierzchni 0,0937 ha nieruchomość gruntowa niezabudowana. |
| Właściciel | Gmina Krośnice, księga wieczysta nr WR1M/00021299/7 prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Miliczu, Wydział Ksiąg Wieczystych. |
| Lokalizacja i opis nieruchomości | Nieruchomość gruntowa położona na północno-zachodnich obrzeżach miejscowości, w odległości około 1 km od centrum, nieogrodzona, niezagospodarowana, zachwaszczona, sąsiadująca z terenami zabudowy wielorodzinnej, w tym budynkami wielokondygnacyjnymi. Działka o kształcie zbliżonym do prostokąta, skomunikowana poprzez nieurządzoną publiczną drogę gruntową i nieurządzoną drogę publiczną wydzieloną geodezyjnie (dz. nr 506/14 i 812/13), z urządzoną drogą o nawierzchni asfaltowej (ul. Sportowa). Nieruchomość nie posiada przyłączy do sieci infrastruktury technicznej, jednakże posiada dostęp do sieci: elektroenergetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej oraz gazowej, znajdujących się w pobliskiej drodze (ul. Sportowa w odległości około 90 m). |
| Klasyfikacja gruntów | Według danych ewidencji gruntów prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Miliczu identyfikator JRG: JRG 021302_2.0009.G.255, działka nr 812/8 (AM-1) sklasyfikowana jako: Ps IV- pastwisko. |
| Przeznaczenie nieruchomości | Teren na którym położona jest działka nr 812/8, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Krośnice przyjęty Uchwałą nr XXX/215/2010 Rady Gminy Krośnice z dnia 24 lutego 2010 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego nr 139/2010 poz. 2137). Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Krośnice nieruchomość oznaczono symbolem : MN1 – tereny zabudowy jednorodzinnej , dla których obowiązują następujące rodzaje przeznaczenia: 1) podstawowe – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, 2) uzupełniające: 2.a) usługi podstawowe, (usługi służące mieszkańcom wsi, służące do wykonywania funkcji administracyjnych i biurowych, zdrowia, bankowości i łączności, handlu detalicznego i gastronomii, oświaty, kultury i rekreacji oraz rzemiosła nieuciążliwego, takiego jak zakłady fryzjerskie, krawieckie lub inne o podobnym charakterze) rozumiane jako lokale będące częścią budynku przeznaczenia podstawowego; powierzchnia użytkowa usług nie może przekraczać 30% powierzchni użytkowej budynków przeznaczenia podstawowego oraz nie wymagające stałej obsługi transportowej pojazdami o nośności powyżej 3.5 t, 2.b) urządzenia towarzyszące oraz zieleń. Obszar objęty planem znajduje się w zasięgu strefy Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP nr 303 – Krośnice- Pradolina Baryczy Wschód, obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 „Dolina Baryczy”, projektowanego potencjalnego specjalnego obszaru ochrony siedlisk Natura 2000 „Ostoja nad Baryczą”, strefy Parku Krajobrazowego „Dolina Baryczy”. Działka znajduje się w zasięgu obszaru i terenu górniczego „Wierzchowice”. |

| | |
|----------------------------------|---|
| <p>Mapa</p> |  |
| <p>Cena nieruchomości</p> | <p>32.200,00 -zł (słownie: trzydzieści dwa tysiące dwieście złotych). Przy sprzedaży niniejszej nieruchomości zastosowanie będą miały przepisy ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz.U.2016.710 ze zm.).</p> |

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. **od dnia 15 lutego 2017 r. do dnia 08 marca 2017 r.** w siedzibie Urzędu Gminy w Krośnicach, ul. Sportowa 4, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej – Głos Milicza i na stronach internetowych tutejszego Urzędu Gminy: <http://krosnice.pl> oraz <http://bip.krosnice.pl/> w Biuletynie Informacji Publicznej.

Ustala się 6-cio tygodniowy termin (licząc od dnia wywieszenia wykazu) do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34, ust. 1, pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U.2016.2147 ze zm.).

Pierwszeństwo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. **Termin złożenia wniosku upływa 29 marca 2017 roku**, gdyż nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w pkt. 1,

O osoby, o których mowa powyżej korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę i warunki podane w niniejszym wykazie.

Uwagi

- 1) Zbycie nieruchomości odbywa się według stanu prawnego uwidocznionego w planie zagospodarowania przestrzennego i ewidencji gruntów. Gmina Krośnice nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne późniejsze zmiany powierzchni czy klasyfikacji gruntów wynikłe na skutek prowadzenia prac geodezyjnych.
- 2) Nadto, sprzedaż odbywa się w stanie istniejącego uzbrojenia podziemnego i naziemnego terenu, określonego w dniu sprzedaży tej nieruchomości na mapie zasadniczej prowadzonej przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Miliczu.
- 3) Geodezyjne okazanie granic przez uprawnionego geodetę może nastąpić na wniosek nabywcy za dodatkową opłatą.
- 4) Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zadłużeń, nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi. Nie istnieją żadne nie wykonane roszczenia prywatno-prawne osób trzecich a nadto nie toczą się żadne postępowania administracyjne lub sądowe, których byłaby przedmiotem.
- 5) Wszelkie koszty związane z zawarciem umowy notarialnej przenoszącej własność w tym taksa notarialna i opłaty sądowe obciążają nabywcę.

Kontakt: Dodatkowe informacje można uzyskać w referacie Gospodarki Mieniem i Rolnictwa Urzędu Gminy, ul. Sportowa 4, pokój nr 3, tel. (71) 38 46 038, e-mail: bpietrzak@ug.krosnice.pl

WYKAZ NR RGMiR.6840.10.2017
Wójta Gminy Krośnice
z dnia 15 lutego 2017 r.

| | |
|---|--|
| Położenie | Wieś Krośnice , gmina Krośnice, działka nr 812/9 (AM-1) o powierzchni 0,0899 ha nieruchomość gruntowa niezabudowana. |
| Właściciel | Gmina Krośnice, księga wieczysta nr WR1M/00021299/7 prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Miliczu, IV Wydział Ksiąg Wieczystych. |
| Lokalizacja i opis nieruchomości | Nieruchomość gruntowa położona na północno-zachodnich obrzeżach miejscowości, w odległości około 1 km od centrum, nieogrodzona, niezagospodarowana, zachwaszczona, sąsiadująca z terenami zabudowy wielorodzinnej, w tym budynkami wielokondygnacyjnymi. Działka o kształcie prostokąta, skomunikowana poprzez nieurządzoną publiczną drogę gruntową i nieurządzoną drogę publiczną wydzieloną geodezyjnie (dz. nr 506/14 i 812/13), z urządzoną drogą o nawierzchni asfaltowej (ul. Sportowa). Nieruchomość nie posiada przyłączy do sieci infrastruktury technicznej, jednakże posiada dostęp do sieci: elektroenergetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej oraz gazowej znajdujących się w pobliskiej drodze (ul. Sportowa w odległości około 90m). |
| Klasyfikacja gruntów | Według danych ewidencji gruntów prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Miliczu identyfikator JRG: JRG 021302_2.0009.G.255, działka nr 812/9 (AM-1) sklasyfikowana jako: Ps IV- pastwisko. |
| Przeznaczenie nieruchomości | Teren, na którym położona jest działka nr 812/9, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Krośnice przyjęty uchwałą nr XXX/215/2010 Rady Gminy Krośnice z dnia 24 lutego 2010 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego nr 139/2010 poz. 2137). Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Krośnice nieruchomość oznaczono symbolem : <u>MN1 – tereny zabudowy jednorodzinnej</u> , dla których obowiązują następujące rodzaje przeznaczenia: 1) podstawowe – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, 2) uzupełniające: 2.a) usługi podstawowe, (usługi służące mieszkańcom wsi, służące do wykonywania funkcji administracyjnych i biurowych, zdrowia, bankowości i łączności, handlu detalicznego i gastronomii, oświaty, kultury i rekreacji oraz rzemiosła nieuciążliwego, takiego jak zakłady fryzjerskie, krawieckie lub inne o podobnym charakterze) rozumiane jako lokale będące częścią budynku przeznaczenia podstawowego; powierzchnia użytkowa usług nie może przekraczać 30% powierzchni użytkowej budynków przeznaczenia podstawowego oraz nie wymagające stałej obsługi transportowej pojazdami o nośności powyżej 3.5 t, 2.b) urzędzenia towarzyszące oraz zieleni. Obszar objęty planem znajduje się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP nr 303 - Krośnice - Pradolina Baryczy Wschód, obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 „Dolina Baryczy”, potencjalnego specjalnego obszaru ochrony siedlisk Natura 2000 "Ostoja nad Baryczą”, Parku krajobrazowego „Dolina Baryczy” i obszaru i terenu górniczego „Wierzchowice”. |

| | |
|----------------------------------|--|
| <p>Mapa</p> | |
| <p>Cena nieruchomości</p> | <p>31.000,00 -zł (słownie: trzydzieści jeden tysięcy złotych). Przy sprzedaży niniejszej nieruchomości zastosowanie będą miały przepisy ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz.U.2016.710 ze zm.).</p> |

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. **od dnia 15 lutego 2017 r. do dnia 08 marca 2017 r.** w siedzibie Urzędu Gminy w Krośnicach, ul. Sportowa 4, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej – Głos Milicza i na stronach internetowych tutejszego Urzędu Gminy: <http://krosnice.pl> oraz <http://bip.krosnice.pl/> w Biuletynie Informacji Publicznej.

Ustala się 6-cio tygodniowy termin (licząc od dnia wywieszenia wykazu) do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34, ust. 1, pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U.2016.2147 ze zm.).

Pierwszeństwo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. **Termin złożenia wniosku upływa 29 marca 2017 roku**, gdyż nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w pkt. 1,

O osoby, o których mowa powyżej korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę i warunki podane w niniejszym wykazie.

Uwagi

- 1) Zbycie nieruchomości odbywa się według stanu prawnego uwidocznionego w planie zagospodarowania przestrzennego i ewidencji gruntów. Gmina Krośnice nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne późniejsze zmiany powierzchni czy klasyfikacji gruntów wynikłe na skutek prowadzenia prac geodezyjnych.
- 2) Nadto, sprzedaż odbywa się w stanie istniejącego uzbrojenia podziemnego i naziemnego terenu, określonego w dniu sprzedaży tej nieruchomości na mapie zasadniczej prowadzonej przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Miliczu.
- 3) Geodezyjne okazanie granic przez uprawnionego geodetę może nastąpić na wniosek nabywcy za dodatkową opłatą.
- 4) Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zadłużeń, nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi. Nie istnieją żadne nie wykonane roszczenia prywatno-prawne osób trzecich a nadto nie toczą się żadne postępowania administracyjne lub sądowe, których byłaby przedmiotem.
- 5) Wszelkie koszty związane z zawarciem umowy notarialnej przenoszącej własność w tym taksa notarialna i opłaty sądowe obciążają nabywcę.

Kontakt: Dodatkowe informacje można uzyskać w referacie Gospodarki Mieniem i Rolnictwa Urzędu Gminy, ul. Sportowa 4, pokój nr 3, tel. (71) 38 46 038, e-mail: bpietrzak@ug.krosnice.pl