

rub

**UCHWAŁA NR XVI/99/04
RADY GMINY KROŚNICE
z dnia 09 czerwca 2004 roku**

w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Krośnice.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 z późniejszymi zmianami), art. 9 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2003r. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami), Rada Gminy Krośnice uchwala co następuje:

§1.

1. Przystępuje się do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Krośnice uchwalonego uchwałą Rady Gminy Krośnice Nr XIV/94/2000 z dnia 28 kwietnia 2000 roku w sprawie uchwalenia „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Krośnice.
2. Zmiana studium obejmuje obszar położony w granicach administracyjnych gminy.
3. Przedmiotem zmiany studium będzie aktualizacja dotychczasowych kierunków polityki przestrzennej gminy, a w szczególności ustalenie:
 - 1) kierunków zmian w strukturze przestrzennej gminy oraz w przeznaczeniu terenów;
 - 2) kierunków i wskaźników dotyczących zagospodarowania oraz użytkowania terenów, w tym tereny wyłączone spod zabudowy;
 - 3) obszarów oraz zasad ochrony środowiska i jego zasobów, ochrony przyrody, i krajobrazu kulturowego;
 - 4) obszarów i zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;
 - 5) kierunków rozwoju systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;
 - 6) obszarów, na których rozmieszczone będą inwestycje celu publicznego o znaczeniu lokalnym;
 - 7) obszarów, na których rozmieszczone będą inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym,
 - 8) obszarów, dla których obowiązkowe jest sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na podstawie przepisów odrębnych,
 - 9) obszarów, dla których gmina zamierza sporządzić miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym obszarów wymagających zmiany przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne;
 - 10) kierunków i zasad kształtowania rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej;
 - 11) inne obszarów problemowych, w zależności od uwarunkowań i potrzeb zagospodarowania występujących w gminie.

§2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krośnice.

§3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Stanisław Bien
Stanisław Bien

**Uzasadnienie do uchwały nr XVI/99/04
Rady Gminy Krośnice z dnia 09 czerwca 2004 roku**

rup

**w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego gminy Krośnice.**

Rada Gminy Krośnice przystępuje do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Krośnice w związku z koniecznością sformułowania zaktualizowanych kierunków polityki przestrzennej gminy. W okresie 4 lat jakie upłynęły od dnia uchwalenia studium nastąpiły istotne zmiany w strukturze przestrzennej gminy. W związku z intensywnym rozwojem terenów zabudowy wystąpiła konieczność skutecznego zapewnienia tym obszarom niezbędnej infrastruktury. Aktualizacja studium ma na celu zapewnienie optymalnych warunków dla rozwoju gospodarczego gminy, realizacji celów samorządu gminnego oraz realizacji potrzeb mieszkańców przy zachowaniu zasad zrównoważonego rozwoju i zachowania ładu przestrzennego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Stanisław Bien
Stanisław Bien