

UCHWAŁA NR
RADY GMINY KROŚNICE

z dnia 2017 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Krośnice, w obrębie Świebodów, w granicach działki o numerze ewidencyjnym 262/1

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2017.1875) i art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U.2017.1073 ze zm.) Rada Gminy Krośnice uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Krośnice, w obrębie Świebodów, w granicach działki o numerze ewidencyjnym 262/1.

2. Teren działki nr ewid. 262/1 objęty niniejszą uchwałą graniczy z:

- 1) drogą – działką gminną o nr ewid. 228/1 obręb Świebodów od strony południowej;
- 2) działką nr ewid. 259 obręb Świebodów od strony południowej i zachodniej;
- 3) działką nr ewid. 262/2 obręb Świebodów od strony północnej;
- 4) działką nr ewid. 152 obręb Świebodów od strony wschodniej.

3. Granice obszaru objętego niniejszą uchwałą przedstawia załącznik graficzny, będący integralną częścią uchwały.

§ 2. Zakres ustaleń planu zostanie określony zgodnie z art. 15 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U.2017.1073 ze zm.).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krośnice.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Krośnice oraz na stronie internetowej Gminy Krośnice.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

O przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z art. 14 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U.2017.1073 ze zm.) rozstrzyga rada gminy w drodze uchwały.

Uchwała Rady Gminy Krośnice o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Krośnice, w obrębie Świebodów, w granicach działki o numerze ewidencyjnym **262/1**, na terenie oznaczonym na załączniku graficznym, rozpocznie tryb formalno-prawny sporządzenia planu stosownie do zapisów w/w ustawy.

Podjęcie nowej uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego, zgodnie z art. 14 ust. 5 powołanej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zostało poprzedzone szeregiem analiz o charakterze funkcjonalnym, przestrzennym i terenowo-prawnym, które potwierdzają zasadność przystąpienia do sporządzenia w/w planu.

W związku z powyższym sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Krośnice, w obrębie Świebodów, w granicach działki o numerze ewidencyjnym **262/1** jest uzasadnione.

