

U C H W A Ł A Nr VII/42/99

Rady Gminy Krośnice z dnia 2 czerwca 1999 r. w sprawie ustalenia czynszu regulowanego lokali mieszkalnych na terenie gminy Krośnice.

Na podstawie art. 40 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 1996r. Dz. U. Nr 13, poz. 74; z późn. zm.), oraz art. 20 i 26 ustawy z dnia 2 lipca 1994 r. o najmie lokali mieszkalnych i dodatkach mieszkaniowych (tekst jednolity z 1998r. Dz. U. Nr 120, poz. 787; z późn. zm.) Rada Gminy uchwała co następuje:

§ 1

Ustala się stawkę bazową czynszu w wysokości 2,29 zł za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego.

§ 2

Stawka bazowa ulegnie podwyższeniu w przypadku wyposażenia budynku lub lokalu w instalacje:

1/ gaz przewodowy o 10 %

2/ centralne ogrzewanie (ogrzewanie energią cieplną z kotłowni lokalnej) o 10 %

§ 3

1. Stawka bazowa ulega obniżeniu w przypadku:

1/ mieszkania bez łazienki - o 5 %

2/ mieszkanie bez kanalizacji - o 5 %

3/ mieszkanie bez WC - o 5 %

4/ mieszkanie bez urządzeń wodociagowych - o 5 %

5/ mieszkanie bez CO - o 5 %

6/ mieszkanie na poddaszu - o 5 %

7/ mieszkanie z ciemną kuchnią - o 5 %

8/ mieszkanie w budynku przeznaczonym do rozbiórki - o 30 %

9/ w przypadku lokali położonych nad warsztatami samochodowymi i garażami - o 5 %.

2. Obniżki są sumowane.

§ 4

Traci moc uchwała nr XXII /126/ 96 Rady Gminy Krośnice z dnia 9 października 1996r. w sprawie ustalenia czynszu regulowanego lokali mieszkalnych na terenie gminy Krośnice oraz uchwała nr XXX/179/97 Rady Gminy Krośnice z dnia 18 września 1997r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustalenia czynszu regulowanego dla lokali mieszkalnych na terenie gminy Krośnice.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Krośnice.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia, które nastąpi w dniu 3 czerwca 1999r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Krośnicach.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Józef Witek