

ZAPYTANIE OFERTOWE

w trybie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych (2017.1579 j.t. ze zm.)

Wójt Gminy Krośnice zaprasza do składania ofert na wykonanie:

1. Usługi polegającej na opracowaniu raportów - operatów szacowania wartości nieruchomości w roku 2018 na terenie gminy Krośnice odpowiednio dla:

- działka gruntu niezabudowana – cel sprzedaż/odszkodowanie za drogę,
- działka gruntu zabudowana – cel sprzedaż/odszkodowanie za drogę,
- działka gruntu niezabudowana – cel renta planistyczna, opłata adiacencka,
- budynku mieszkalnego jednorodzinnego / jeden właściciel,
- budynku usługowo – handlowego / jeden właściciel,
- budynku produkcyjnego,
- budynku gospodarczego (np. garaż),
- lokalu użytkowego (z przynależną częścią gruntu),
- lokalu mieszkalnego – wraz z gruntem przynależnym,
- inwentaryzacji lokali nie będących przedmiotem wyceny,
- aktualizacja opłaty rocznej działki oddanej w użytkowanie wieczyste,
- nieruchomości zabudowanej celem przekazania w zarząd trwały,
- nieruchomości zabudowanej celem zabezpieczenia wierzytelności kredytodawcy,
- budynku/obiektu celem zabezpieczenia wierzytelności kredytodawcy,
- budynku usługowego (usługi publiczne, usługi podstawowe i ponadpodstawowe),
- przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności,
- sprzedaży prawa użytkowania wieczystego,
- zwrot nieruchomości niezabudowanej.
- szkic inwentaryzacyjny lokalu
- służebności przesyłu
- udział w komisji ds. szacowania szkód i strat w gospodarstwach domowych i w budynkach gospodarczych powstałych w wyniku zdarzeń o charakterze klęsk żywiołowych na terenie Gminy Krośnice w celu sporządzenia operatów szacunkowych określających wysokość strat w budynkach mieszkalnych i zabudowie gospodarczej w ramach jednego gospodarstwa objętego pracami komisji. (wycena dotyczy 1 operatu dla gospodarstwa)

Każdą wyżej wymienioną pozycję należy wycenić osobno.

2. Formularz ofertowy (opracowany indywidualnie przez Wykonawcę) **powinien zawierać**

- Nazwę i siedzibę Wykonawcy,
- NIP, REGON,
- Cenę ofertową brutto obejmującą poszczególne pozycje wycen,

- Proponowany termin realizacji przedmiotu zamówienia (termin preferowany – 22 stycznia 2018 – 31 grudnia 2018),
- Akceptację formy płatności w formie oświadczenia,
- Wykaz osób przewidzianych do realizacji zamówienia,
- Wykaz Zamawiających (**min. dwóch**), **dla których była świadczona usługa o podobnym charakterze.**

3. Składanie ofert:

Ofertę wraz z kompletem załączników należy składać:

- elektronicznie na adres: sekretariat@ug.krośnice.pl
- listownie (decyduje data wpływu i godzina).
- osobiście w siedzibie Urzędu Gminy, ul. Sportowa 4 w Krośnicach (pokój nr 17 - sekretariat) w nieprzekraczalnym terminie do dnia **16 stycznia 2018 roku do godziny 15:00.**

4. Forma płatności:

Do 30 dni od daty dostarczenia do siedziby Urzędu Gminy w Krośnicach ul. Sportowa 4 (sekretariat) poprawnej pod względem merytorycznym, formalnym i cyfrowym faktury przelewem na konto wskazane przez Wykonawcę. Wystawienie faktury winno poprzedzić spisanie protokołu przekazania operatów wraz z oświadczeniem o ich kompletności.

5. Kryterium wyboru oferty:

Jedynym kryterium wyboru oferty jest cena – 100%.

6. Udzielanie informacji:

Bliższych informacji udzielają pracownicy UG w Krośnicach pod nr tel. **(071) 38 46024; 38 46 038**

**Wójt Gminy Krośnice
Andrzej Biały**