

PROTOKÓŁ Nr XLVIII/2018

obrad XLVIII nadzwyczajnej sesji Rady Gminy Krośnice w dniu 21 marca 2018 r.,
zwołanej w trybie art. 20 ust. 3 ustawy o samorządzie gminnym

Ad 1.

Otwarcie XLVIII Sesji Rady Gminy Krośnice VII kadencji i stwierdzenie prawomocności obrad.

XLVIII Sesja Rady Gminy Krośnice odbyła się w sali konferencyjnej Urzędu Gminy w Krośnicach.

Obrady o godz. 11⁰¹ rozpoczął i Sesji przewodniczył Przewodniczący Rady Gminy Krośnice Piotr Morawek.

Przewodniczący powitał wszystkich obecnych - Radnych, Wójta Gminy Andrzeja Białego, Skarbnik Gminy Elżbietę Kalityńską oraz pracowników Urzędu Gminy.

Przewodniczący stwierdził, że w Sesji uczestniczy 14 Radnych, co stanowi kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych uchwał.

Nieobecny był Radny Józef Tokarz.

(zał. nr 1 - lista obecności)

Przewodniczący przedstawił następujący porządek obrad:

1. Otwarcie XLVIII sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Podjęcie uchwał:

Nr projektu uchwały	Data projektu uchwały	Tytuł projektu uchwały
1) 302	08.02.2018	w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu po umowie zawartej na czas oznaczony do 5 lat w trybie bezprzetargowym
2) 316	19.03.2018	w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do Partnerstwa powołanego do realizacji projektu pn. "Razem odkrywamy świat"

3. Zamknięcie obrad XLVIII sesji.

(zał. nr 2 - porządek obrad)

Ad 2. 1.

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu po umowie zawartej na czas oznaczony do 5 lat w trybie bezprzetargowym – projekt nr 302

Projekt uchwały, stanowiący załącznik nr 3 do niniejszego protokołu, omówiła P. Dorota Perlińska – Kierownik Referatu Gospodarki Mieniem i Rolnictwa.

Zgodnie z przepisami ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W dniu 22 stycznia 2018 r. dotychczasowy najemca (nieprzerwanie od 13.03.2006 r.) lokalu użytkowego (sklepu) o powierzchni 29 m² położonego w budynku oznaczonym numerem porządkowym 10A w Luboradowie wystąpił z prośbą o przedłużenie umowy najmu powyższego lokalu na okres 5 lat. Zważywszy na wysokość czynszu, który od marca 2018 r. wynosi 18,15 zł/m² miesięcznie netto (jeden z najwyższych czynszów na terenie gminy), niezaleganie z opłatami oraz koszty związane z przeprowadzeniem ewentualnego postępowania przetargowego, które nie zagwarantuje utrzymania stawki w dotychczasowej wysokości, a może znacznie ograniczyć wpływy z tego tytułu, podjęcie decyzji o wyrażeniu zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego na okres do 5 lat z jego dotychczasowym najemcą jest ekonomicznie uzasadnione.

Przewodniczący Piotr Morawek stwierdził, że sklep w Luboradowie jest jedynym sklepem dla mieszkańców sąsiednich miejscowości – Czeszyc, Kotlarki, Grabownicy i Żeleźnik.

Przewodniczący poinformował, że w przesłanym Radnym projekcie nr 302 popełniono błąd polegający na zatytułowaniu uchwały: „w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu po umowie zawartej na czas oznaczony do 5 lat w trybie bezprzetargowym” zamiast: „w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat w trybie bezprzetargowym”. Dotychczasowa umowa z najemcą lokalu w Luboradowie zawarta była na czas oznaczony do 3, a nie do 5 lat, zatem sprostowanie tytułu uchwały przed jej podjęciem było konieczne.

W zarządzonym głosowaniu Rada Gminy Krośnice jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr XLVIII/295/2018 z dnia 21 marca 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat w trybie bezprzetargowym.

Za podjęciem uchwały głosowało 14 Radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.

(zał. nr 4)

Ad 2. 2.

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do Partnerstwa powołanego do realizacji projektu pn. "Razem odkrywamy świat" – projekt nr 316.

Projekt uchwały, stanowiący załącznik nr 5 do niniejszego protokołu, omówiła P. Agnieszka Grygierczyk-Kozińska – Kierownik Referatu Funduszy Europejskich.

Przystąpienie do Partnerstwa określonego niniejszą uchwałą jest odpowiedzią na konkurs ogłoszony przez Instytucję Zarządzającą Regionalnym Programem Operacyjnym

Województwa Dolnośląskiego 2014-2020, w ramach Osi priorytetowej 10 „Edukacja”, Działania 10.2 „Zapewnienie równego dostępu do wysokiej jakości edukacji podstawowej, gimnazjalnej i ponadgimnazjalnej”, Poddziałanie 10.2.1 „Zapewnienie równego dostępu do wysokiej jakości edukacji podstawowej, gimnazjalnej i ponadgimnazjalnej – konkurs horyzontalny”. Ww. konkurs przeznaczony jest na projekty dotyczące:

- kształtowania kompetencji kluczowych na rynku pracy, wsparcia nauki języków obcych, nauk matematyczno-przyrodniczych i TIK (technologie informacyjno-komunikacyjne) oraz właściwych postaw: kreatywności, innowacyjności, pracy zespołowej;
- tworzenia w szkołach warunków do nauczania eksperymentalnego;
- realizacji programów pomocy stypendialnej dla uczniów szczególnie uzdolnionych, ze szczególnym uwzględnieniem uczniów o specjalnych potrzebach edukacyjnych;
- wsparcia w zakresie indywidualizacji pracy z uczniem ze specjalnymi potrzebami rozwojowymi;
- doradztwa i opieki psychologiczno-pedagogicznej dla uczniów;
- szkolenia, doradztwa oraz innych form podwyższenia kwalifikacji w celu doskonalenia umiejętności, kompetencji lub kwalifikacji nauczycieli i pracowników pedagogicznych pod kątem kompetencji kluczowych uczniów niezbędnych do poruszania się po rynku pracy, nauczania eksperymentalnego, właściwych postaw uczniów oraz metod zindywidualizowanego podejścia do ucznia.

Planowany do realizacji projekt pn. "Razem odkrywamy świat" skierowany będzie do uczniów szkół podstawowych na terenie gmin – Partnerów Projektu. Jego celem jest zapewnienie równego dostępu do wysokiej jakości edukacji podstawowej. Przedsięwzięcie dofinansowane będzie ze środków UE oraz z budżetu Państwa w wysokości 95%. Wkład Gminy Krośnice w ww. przedsięwzięcie będzie wkładem rzeczowym, polegającym na wynajmie sal w szkołach.

W projekcie wezmą udział 2 szkoły – Szkoła Podstawowa im. Piastów Śląskich w Bukowicach oraz Szkoła Podstawowa im. Edmunda Bojanowskiego w Kuźnicy Czeszyckiej, w których doposażone zostaną pracownie:

- biologiczno-przyrodnicza,
- fizyczna,
- językowa na 24 stanowiska,
- komputerowa na 24 stanowiska.

Ponadto dofinansowane będą zajęcia:

- z budowy i programowania robotów,
 - z projektowania grafik komputerowych,
 - kreatywne, kształtujące kompetencje porozumiewania się,
 - rozwijające umiejętności z matematyki, z przyrody i geografii, z języka angielskiego,
- a także pokazy fizyczno-chemiczne dla całej szkoły, wycieczki edukacyjno-kulturalne oraz szereg szkoleń dla nauczycieli.

Odpowiadając na pytanie Radnej Anny Wietrzyńskiej P. Grygierczyk-Kozińska wyjaśniła, że ze strony szkoły w Krośnicach nie było odzewu na złożoną przez Gminę propozycję udziału w Projekcie.

Wójt Andrzej Biały poinformował, że udział w Projekcie wiązał się z opracowaniem planu działania i zakresu dofinansowanych zajęć, który jako pierwsza przygotowała szkoła w Bukowicach, następnie szkoła w Kuźnicy Czeszyckiej.

P. Grygierczyk-Kozińska doprecyzowała, że każda szkoła opracowała wymaganą analizę potrzeb edukacyjnych, którą następnie zatwierdził organ prowadzący. Środki na realizację Projektu będą przyznane po ocenie wniosku oraz po negocjacjach z Urzędem Marszałkowskim, z uwzględnieniem zapotrzebowania złożonego przez szkoły. Odpowiadając na pytania Radnych wyjaśniła, że przystąpienie do Partnerstwa jest związane tylko i wyłącznie z realizacją Projektu i trwa przez okres jego realizacji – rok szkolny 2018/2019 oraz 2019/2020.

W zarządzonym głosowaniu Rada Gminy Krośnice jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr XLVIII/296/2018 z dnia 21 marca 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do Partnerstwa powołanego do realizacji projektu pn. "Razem odkrywamy świat".

Za podjęciem uchwały głosowało 14 Radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 0.

(zał. nr 6)

Ad 3.

Zamknięcie obrad XLVIII Sesji Rady Gminy Krośnice VII kadencji.

Po wyczerpaniu porządku obrad Przewodniczący Rady Piotr Morawek o godz. 11²¹ zamknął obrady XLVIII nadzwyczajnej Sesji Rady Gminy Krośnice.

*Protokolant
Olga Skomra*

*Przewodniczący Rady Gminy
Piotr Morawek*