

Wykonawcy biorący udział w postępowaniu przetargowym

dotyczy: zamówienia publicznego znak: RGPOŚil.271.31.2018 z dnia 17 sierpnia 2018 r., pn.: „**Rozbudowa budynku remizy strażackiej w Wierzchowicach**”

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.) wobec zapytania Wykonawcy ubiegającego się o udzielenie zamówienia publicznego poniżej treść odpowiedzi na zadane zapytanie:

Pytanie nr 1:

ławy fundamentowe – wg opisu wymiar ław 0,6x04 m; wg rysunku – PRZEKRÓJ – 0,7x 05 – proszę o informację, który wymiar przyjąć do wyceny

Odpowiedź nr 1:

Wykonawca winien uwzględnić w wycenie wymiary ław fundamentowych wg rysunku rzutu fundamentów zawartego w projekcie budowlano – wykonawczym stanowiącym załącznik nr 8 do SIWZ.

Pytanie nr 2:

okna – zakładam, że współczynnik przenikania wg obowiązujących przepisów, ale jaki materiał ram ? jaki kolor?

Odpowiedź nr 2:

Wykonawca winien uwzględnić w wycenie okna wykonane z PCV, kolor brązowy o współczynniku przenikania $U_{min} = 1,3$, o czym mowa w projekcie budowlano – wykonawczym stanowiącym załącznik nr 8 do SIWZ.

Pytanie nr 3:

bramy – kolor z oferty producenta, czy jest jakiś szczególny wymóg, ile pilotów

Odpowiedź nr 3:

Wykonawca winien uwzględnić w wycenie bramy o współczynniku przenikalności $U_{min} = 1,7$, kolor czerwony (jak bram istniejących)

Pytanie nr 4:

wg pkt.2 opisu – „kominy ... wykonać przewód dymowy podłączony do kotła na paliwo stałe ...” – brak informacji na rzucie o lokalizacji tego komina i kotła, w opisie instalacji brak informacji o kotle, wg opisu – grzejniki elektryczne

Odpowiedź nr 4:

Budynek ogrzewany będzie poprzez grzejniki elektryczne, należy wykonać 2 kominy dwuprzewodowe – jeden dla pomieszczeń nr 0.5 i 0.6, drugi dla pomieszczeń 0.7 i 0.8. Pomieszczenie nr 0.7 posiada wentylację mechaniczną sprowadzoną do kanału kominowego. Pomieszczenie nr 0.4 posiada wentylację grawitacyjną - 3 kominy dachowe

Pytanie nr 5:

czy w istniejącej części obiektu, poza wykonaniem przebiccia/nadproża i montażem bramy przewidziane są jakieś prace do wykonania?

Odpowiedź nr 5:

Wykonawca winien uwzględnić w wycenie wykonanie wpięcia instalacji wodociągowej i elektrycznej do istniejących instalacji w starej części budynku wraz z ewentualnymi pracami wykończeniowymi (uzupełnianie tynków i malowanie).

Pytanie nr 6:

pokrycie dachu: wg SIWZ dachówka ceramiczna, wg PB-przekrój blachodachówka – które rozwiązanie przyjąć

Odpowiedź nr 6:

Wykonawca winien uwzględnić w wycenie wykonanie pokrycia dachu z dachówki ceramicznej karpówki w koronkę w kolorze ceglastym.

Pytanie nr 7:

strop żelbetowy: wg obmiaru poz. 35 i 36, wg SIWZ pkt.III „wykonanie stropu żelbetowego” – gdzie występuje strop żelbetowy

Odpowiedź nr 7:

Wykonawca winien uwzględnić w wycenie wykonanie płyty stropowej żelbetowej w spadku pomiędzy budynkiem, a ścianą oddzielenia p.poz. na granicy działki, następnie pokryć papą.

Pytanie nr 8:

w obmiarze brak pozycji dotyczących rozbiórki budynku gospodarczego

Odpowiedź nr 8:

Wykonawca winien uwzględnić w wycenie wykonanie rozbiórki budynku gospodarczego w oparciu o opis techniczny, o którym mowa w projekcie budowlano – wykonawczym stanowiącym załącznik nr 8 do SIWZ

Zgodnie z rozdział 3 pkt III Opis przedmiotu zamówienia Zamawiający wskazał, że załączony do SIWZ przedmiar robót jest dokumentem pomocniczym do skalkulowania ceny oferty i jej sporządzenia. Przedmiar robót stanowi podstawę sporządzenia kosztorysu ofertowego, którego elementy scalone będą służyć do wypełnienia harmonogramu płatności stanowiącego załącznik nr 2 do Umowy. Zawarte w przedmiarze robót zestawienie będzie służyć będzie Zamawiającemu w celu skalkulowania ceny materiałów / robót, w przypadku odstąpienia od Umowy lub konieczności wykonania robót dodatkowych.

Jednocześnie informuję, że zgodnie z zapisem pkt. 2 rozdziału 12 SIWZ Wykonawca wyliczy cenę oferty według własnej kalkulacji z uwzględnieniem wszystkich wymogów, o których mowa w niniejszej specyfikacji. Cena oferty musi uwzględniać całkowite koszty realizacji przedmiotu zamówienia, w szczególności koszty wynikające bezpośrednio z projektu budowlanego, STWIORB, audytu energetycznego, wizji lokalnej, jak również wszystkie pozostałe koszty, bez których nie można wykonać zamówienia, między innymi: wszelkie koszty dokumentów (opinii) i opłat (w tym administracyjnych) niezbędnych do całkowitego wykonania umowy, koszty wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, zagospodarowania terenu budowy, koszty utrzymania zaplecza budowy, a także koszty związane z odbiorem robót i inne.

Wykonawca musi przewidzieć wszystkie okoliczności, które będą miały wpływ na prawidłowe i należyte wykonanie przedmiotu zamówienia.

Pytanie nr 9:

w obmiarze brak 1 szt. WC, 2 szt. natrysków i baterii do natrysków

Odpowiedź nr 9:

Wykonawca winien uwzględnić w wycenie brakujące w obmiarze WC w ilości 1 sztuka oraz natryski i baterię do natrysków w ilości 2 sztuk.

Zgodnie z rozdział 3 pkt III Opis przedmiotu zamówienia Zamawiający wskazał, że załączony do SIWZ przedmiar robót jest dokumentem pomocniczym do skalkulowania ceny oferty i jej sporządzenia. Przedmiar robót stanowi podstawę sporządzenia kosztorysu ofertowego, którego elementy scalone będą służyć do wypełnienia harmonogramu płatności stanowiącego załącznik nr 2 do Umowy. Zawarte w przedmiarze robót zestawienie będzie służyć Zamawiającemu w celu skalkulowania ceny materiałów / robót, w przypadku odstąpienia od Umowy lub konieczności wykonania robót dodatkowych.

Jednocześnie informuję, że zgodnie z zapisem pkt. 2 rozdziału 12 SIWZ Wykonawca wyliczy cenę oferty według własnej kalkulacji z uwzględnieniem wszystkich wymogów, o których mowa w niniejszej specyfikacji. Cena oferty musi uwzględniać całkowite koszty realizacji przedmiotu zamówienia, w szczególności koszty wynikające bezpośrednio z projektu budowlanego, STWIORB, audytu energetycznego, wizji lokalnej, jak również wszystkie pozostałe koszty, bez których nie można wykonać zamówienia, między innymi: wszelkie koszty dokumentów (opinii) i opłat (w tym administracyjnych) niezbędnych do całkowitego wykonania umowy, koszty wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, zagospodarowania terenu budowy, koszty utrzymania zaplecza budowy, a także koszty związane z odbiorem robót i inne. Wykonawca musi przewidzieć wszystkie okoliczności, które będą miały wpływ na prawidłowe i należyte wykonanie przedmiotu zamówienia.

Niniejsza odpowiedź stanowi integralną część postępowania przetargowego znak: RGPOŚil.271.31.2018 z dnia 17 sierpnia 2018 roku i jest wiążąca dla Wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego.

Pozostałe postanowienia SIWZ pozostają bez zmian.

Wójt Gminy Krośnice