

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY KROŚNICE**

z dnia ..... 2019 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
na obszarze Gminy Krośnice, w obrębie Czarnogoździce**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2018.994 ze zm.) i art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U.2018.1945) uchwala się, co następuje:

**§ 1. 1.** Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Krośnice, w obrębie Czarnogoździce.

**2.** Teren obrębu Czarnogoździce objętego niniejszą uchwałą graniczy z:

- 1) obrębem Wąbnice, Milicz i Wałkowo (gmina Milicz) od strony północnej;
- 2) obrębem Wierzchowice od strony wschodniej;
- 3) obrębem Świebodów od strony południowej;
- 4) obrębem Miłochowice (gmina Milicz) od strony zachodniej.

**3.** Granice obszaru objętego niniejszą uchwałą przedstawia załącznik graficzny do uchwały.

**§ 2.** Zakres ustaleń planu zostanie określony zgodnie z art. 15 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U.2018.1945).

**§ 3.** Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Krośnice oraz na stronie internetowej Gminy Krośnice.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krośnice.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

O przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, rozstrzyga rada gminy w drodze uchwały.

Uchwała Rady Gminy Krośnice o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Krośnice, w obrębie Czarnogoździce, na terenie oznaczonym w załączniku graficznym do niniejszej uchwały, rozpocznie tryb formalno-prawny sporządzenia planu stosownie do zapisów w/w ustawy.

Podjęcie nowej uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego zgodnie z art. 14 ust. 5 powołanej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zostało poprzedzone szeregiem analiz o charakterze funkcjonalnym, przestrzennym i terenowo-prawnym, które potwierdzają zasadność przystąpienia do sporządzenia w/w planu.

W związku z powyższym sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Krośnice, w obrębie Czarnogoździce jest uzasadnione.

