

ZARZĄDZENIE Nr 96/2020/RGMIr

Wójta Gminy Krośnice
z dnia 18 listopada 2020 roku

w sprawie przeznaczenia do dzierżawy w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiących
własność Gminy Krośnice.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2020.713), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2020.1990 z późn. zm)

§ 1

Wójt Gminy Krośnice wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę na okres do 3 lat w trybie bezprzetargowym na cele rolnicze nieruchomość niezabudowaną o numerze ewidencyjnym **108/2 obręb Kotlarka** stanowiącą własność Gminy Krośnice na warunkach opisanych w wykazie nr **RGMIr.6845.12.2020** stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wójt Gminy Krośnice wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę na okres do 3 lat w trybie bezprzetargowym na cele rolnicze nieruchomości niezabudowane o numerach ewidencyjnych **299/2 obręb Wierzchowice** stanowiące własność Gminy Krośnice, na warunkach opisanych w wykazie nr **RGMIr.6845.13.2020** stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Wykazy, o których mowa w § 1, 2 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Krośnicach przy ul. Sportowej 4 – na okres 21 dni.

§ 4

Warunki dzierżawy będą określone w umowie dzierżawy zawartej pomiędzy Wójtem Gminy Krośnice a dzierżawcą.

§ 5

Zarządzenie wychodzi w życie z dniem podjęcia.

**WYKAZ Nr RGMiR.6845.12.2020
WÓJTA GMINY KROŚNICE
z dnia 18 listopada 2020 r.**

Wójt Gminy Krośnice działając na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2020.713 z późn. zm.) art. 25, ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2020.1990), oraz Uchwały Nr XXVIII/179/2020 Rady Gminy Krośnice z dnia 29 października 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat zarządza, co następuje: przeznaczam do dzierżawy w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiąca własność Gminy Krośnice wg specyfikacji jak niżej;

I Lp.	Polozenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia – ha		Nr KW	Właściciel	Klasyfikacja gruntów do dzierżawy	Wysokość rocznego czynszu dzierzawnego dt żyta	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego
			Całkowita	do dzierżawy					
I	Kotłarka obręb Kotłarka	108/2	0,6347 ha	0,6347 ha	WR1M/000 18335/8	Gmina Krośnice	R-IVb-0,2447 ha R-V-0,1400 ha R-VI-0,2500 ha	1,43 dt	MU5 – tereny zabudowy mieszkaniowej R – tereny rolne
II	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona do dzierżawy na cele rolnicze 0,6347 ha.								
III	Dzierżawa na okres do 3 lat								
IV	Czynsz płacony w terminie do dnia 30.09 każdego roku obowiązywania umowy. Warunki dzierżawy będą określone w umowie dzierżawy zawartej pomiędzy Wójtem Gminy Krośnice, a dzierżawcą. Wysokość stawki czynszu dzierzawnego obliczona na podstawie Zarządzenia nr 39/2014/RGMiR Wójta Gminy Krośnice z dnia 9 kwietnia 2014 roku. Czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Krośnice.								

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 18 listopada 2020 r. do dnia 8 grudnia 2020 r. w Urzędzie Gminy w Krośnicach, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości na stronach internetowych Urzędu: www.bip.krosnice.pl oraz zawiadomienie ukaze się w prasie lokalnej.

WYKAZ Nr RGMiR.6845.13.2020
WÓJTA GMINY KROŚNICE
z dnia 18 listopada 2020 r.

Wójt Gminy Krośnice działając na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2020.713ze zm.) art. 25, ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2020.1990), oraz Uchwały Nr XXVIII/180/2020 Rady Gminy Krośnice z dnia 29 października 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat zarządca, co następuje: przeznaczam do dzierżawy w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiąca własność Gminy Krośnice wg specyfikacji jak niżej:

I L.p.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia – ha		Nr KW	Właściciel	Klasyfikacja gruntów do dzierżawy	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego dt żyta	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego
			Całkowita	do dzierżawy					
I	Wierzchowice obręb Wierzchowice	299/2	0,3374 ha	0,3374 ha	WR1M/000 20542/9	Gmina Krośnice	R-IIIa-0,3374 ha	1,76 dt	R5 – tereny rolne
II	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona do dzierżawy na cele rolnicze 0,3374 ha.								
III	Dzierżawa na okres do 3 lat								
IV	Czynsz płatny w terminie do dnia 30.09 każdego roku obowiązywania umowy. Warunki dzierżawy będą określone w umowie dzierżawy zawartej pomiędzy Wójtem Gminy Krośnice, a dzierżawcą. Wysokość stawki czynszu dzierżawnego obliczona na podstawie Zarządzenia nr 39/2014/RGMiR Wójta Gminy Krośnice z dnia 9 kwietnia 2014 roku. Czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Krośnice.								

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 18 listopada 2020 r. do dnia 8 grudnia 2020 r. w Urzędzie Gminy w Krośnicach, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości na stronach internetowych Urzędu www.bip.krosnice.pl oraz zawiadomienie ukaze się w prasie lokalnej.