

U M O W A
//2021/RGMiR

Zawarta w dniu w siedzibie Urzędu Gminy w Krośnicach pomiędzy

Gminą Krośnice z siedzibą przy ul. Sportowej 4, 56-320 Krośnice NIP 916-13-04-684, Regon 931934704, reprezentowaną przez **Wójta Gminy Krośnice – Andrzeja Białego** przy kontrasygnacie **Skarbnik Gminy Krośnice Elżbiety Kalityńskiej** zwanym w dalszej części umowy „Sprzedającym”,

a

reprezentowanym przez– **Właściciela** zwanym w dalszej części umowy „Kupującym” o następującej treści:

§ 1

1. W wyniku zapytania ofertowego z dnia Sprzedający oświadcza, że sprzedaje, a Kupujący kupuje drzewa na pniu wyszczególnione w pkt 2 niniejszej umowy wraz z ich wycinką, załadunkiem, transportem, utylizacją pozostałej drobnicy gałęziowej i posprzątaniem terenu po wykonanych pracach, rosnących na wymienionych poniżej nieruchomościach stanowiących własność Gminy Krośnice, według ścisłego oznaczenia w terenie i zgodnie decyzją Starosty Milickiego OŚ.613.23-1.2020 z dnia 10.09.2020 r. zezwalającą na usunięcie przedmiotowych drzew.
2. Wyszczególnienie drzew przewidzianych do usunięcia:

l.p.	Gatunek drzewa	Obwód w cm	Oznaczenie w terenie	Przyczyna usunięcia
działka ewidencyjna nr 508/29 Krośnice				
1	Wiąz pospolity	300	2	istotny ubytek pnia w strefie odziomka
2	Klon zwyczajny	110	3	obumarły w 100%
działka ewidencyjna nr 508/63 Krośnice				
3	Klon zwyczajny	100	5	obumarły w 100%
4	Klon zwyczajny	90	6	obumarły w 100%
działka ewidencyjna nr 508/140 Krośnice				
5	Grab pospolity	140	7	obumarły w 90%
6	Dąb szypułkowy	270	8	obumarły w 80 %
7	Grab pospolity	90	9	obumarły w 80 %
8	Dąb szypułkowy	220	10	obumarły w 100%
9	Lipa drobnolistna	200	11	obumarły w 100%
10	Dąb szypułkowy	180	12	obumarły w 100%
11	Topola osika	250	13	obumarła w 90%
12	Lipa drobnolistna	160	14	obumarła w 80%
13	Dąb szypułkowy	270	15	obumarły w 100%
14	Dąb szypułkowy	180	16	obumarły w 100%
15	Dąb szypułkowy	270	17	obumarły w 100%
16	Dąb szypułkowy	230	20	obumarły w 100%
17	Jesion wyniosły	190	21	obumarły w 100%
18	Sosna zwyczajna	110	22	obumarła w 100%
19	Sosna zwyczajna	110	23	obumarła w 100%
20	Topola osika	110	24	obumarły w 100%
21	Dąb szypułkowy	180	25	obumarły w 100%
22	Dąb szypułkowy	150	26	obumarły w 100%
działka ewidencyjna nr 508/36 Krośnice (aleja pałacowo – parkowa)				

23	Dąb szypułkowy	310	5	obumarły w 80 %
24	Grab pospolity	110	12	obumarły w 70%
25	Lipa drobnolistna	120	13	obumarły w 70%
26	Jesion wyniosły	140	16	obumarły w 70%
27	Jesion wyniosły	120	19	obumarły w 80%
28	Dąb szypułkowy	330	34	obumarły w 90%
29	Olcha czarna	250	35	obumarła w 70%
30	Jesion wyniosły	140	38	obumarły w 90%

działka ewidencyjna nr 88/14 Wierzchowice (aleja pałacowo – parkowa)

31	Jesion wyniosły	80	1	obumarły w 100%
32	Jesion wyniosły	230	2	obumarły w 100%
33	Jesion wyniosły	90	4	obumarły w 100%
34	Jesion wyniosły	270	5	obumarły w 100%

działka ewidencyjna nr 88/14 Wierzchowice drzewa poza aleją

35	Dąb szypułkowy	150	10	obumarły w 100%
36	Dąb szypułkowy	150	11	obumarły w 100%
37	Dąb szypułkowy	130	12	obumarły w 100%
38	Klon jawor	160	13	obumarły w 100%

działka ewidencyjna nr 508/40 Krośnice

39	Jesion wyniosły	140	X	obumarły w 100%
40	Lipa drobnolistna	90	X	obumarła w 70%
41	Lipa drobnolistna	230		obumarła w 100%
42	Jesion wyniosły	160		obumarła w 100%
43	Topola czarna	230		obumarła w 100%

działka ewidencyjna nr 508/37 Krośnice

44	Dąb szypułkowy	300	X	obumarły w 100%
45	Jesion wyniosły	110	X	obumarły w 90%
46	Brzoza brodawkowata	160	X	obumarła w 100%
47	Sosna zwyczajna	100	X	obumarła w 100%
48	Sosna zwyczajna	180	X	obumarła w 100%
49	Modrzew europejski	150	X	obumarła w 100%
50	Świerk pospolity	90	X	obumarła w 100%
51	Klon zwyczajny	120	X	obumarła w 100%
52	Klon zwyczajny	90	X	obumarła w 100%

§ 2

1. Przedmiotowe drzewa oznaczone w terenie Kupujący zobowiązuje się wyciąć na własny koszt, odbierać własnym transportem (wraz z własnym załadunkiem) z miejsca pozyskania, a także dokonuje karczki pni wyciętych drzew na równi z poziomem gruntu oraz dokonuje uprzątnięcia terenu z gałęzi, kory i innych pozostałości po wycince (obowiązuje zakaz palenia). Istnieje możliwość zrębakowania i pozostawienia w ustalonym miejscu.
2. Karpiny usuniętych drzew przy alei pałacowo parkowej Wykonawca zobowiązany jest zfrezować poniżej poziomu gruntu.

§ 3

Strony ustalają, że wykonanie prac, o których mowa w § 1 i § 2 nastąpi w terminie **do 21.02.2021 r.**

§ 4

1. Przed rozpoczęciem prac Sprzedający protokolarnie przekaze Kupującemu teren nieruchomości, na których będą realizowane prace wynikające z niniejszej umowy, natomiast po zakończeniu wszystkich prac objętych umową nastąpi protokolarny zwrot terenu Sprzedającemu.
2. Sprzedający przekaze Kupującemu wszelkie istotne informacje, inne dane mogące mieć wpływ pracę Wykonawcy takie jak wskazanie wewnętrznych dróg transportu, miejsc składowania drewna itp.
3. Strony zobowiązują się do wzajemnego i niezwłocznego powiadamiania się na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu wzajemnych zobowiązań w trakcie wykonywania przedmiotu Umowy.

§ 5

Zgodnie ze złożoną ofertą przez Kupującego, za całkowitą pozyskaną masę drewna, o której mowa w § 1 z uwzględnieniem wykonania prac towarzyszących o których mowa w § 2 niniejszej umowy, Kupujący zapłaci Sprzedającemu kwotę **zł brutto (słownie: złotych groszy)**. Kwota brutto zawiera podatek vat % co stanowi kwotę zł.

§ 6

Po zakończeniu prac przez Kupującego i przeprowadzeniu protokolarnego odbioru prac objętych niniejszą umową, na podstawie § 5 Sprzedający wystawi Kupującemu fakturę vat płatną w oznaczonym w niej terminie i na wskazane konto bankowe.

§ 7

Wszystkie koszty prac wycinkowych, załadunku i wywozu drewna, koszty robót porządkowych, ewentualne koszty związane z naprawą wyrządzonych szkód przy wykonywaniu prac wycinkowo – oraz inne niewymienione koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy obciążają Kupującego.

§ 8

Kupujący oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę, oraz dysponuje potencjałem technicznym do wykonania prac w przedmiocie i zakresie zamawianej usługi oraz że osoby, które będą dokonywać wycinki drzew (co najmniej dwóch pilarzy) posiadają stosowne kwalifikacje do wykonywania tego rodzaju prac.

§ 9

W czasie wykonywania prac wycinkowych, porządkowych Kupujący ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo w miejscu wykonywanych prac, oraz zabezpieczenie przed uszkodzeniem mienia Sprzedającego i osób trzecich, a w przypadku wystąpienia ewentualnych zniszczeń Kupujący zobowiązany jest do naprawy szkód i przywrócenia stanu pierwotnego na własny koszt.

§ 10

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Kupujący jest zobowiązany do zapłaty kar umownych:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,5 % ustalonej ceny brutto określonej w § 5 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia następnego po upływie terminu umownego określonego w § 3 niniejszej umowy.
 - b) za zwłokę w usunięciu wad lub szkód stwierdzonych w protokole odbioru terenu w wysokości 0,5 % ustalonej ceny brutto określonej w § 5 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad.
2. Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.

3. W przypadku nie uporządkowania terenu wycinki, Sprzedający na koszt Kupującego uporządkuje teren wycinki drzew i wystąpi o zapłatę poniesionych kosztów przez Sprzedającego, a Kupujący zobowiązuje się w wyznaczonym terminie do ich zapłaty.

§ 11

Ustalenia szczegółowe:

1. Przedstawicielem Sprzedającego jest inspektor Referatu Gospodarki Mieniem i Rolnictwa Urzędu Gminy Krośnice – Witold Pełczyński
2. Przedstawicielem Sprzedającego jest firmy wykonawczej;
3. W czynnościach przekazania i odbioru powinni uczestniczyć przedstawiciele Sprzedawcy, Kupującego.

§ 12

Kupujący nie może bez zgody Sprzedającego powierzyć wykonania prac przewidzianych w §1 osobie trzeciej. Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga dla swej ważności zachowania formy pisemnej.

§ 13

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne odpowiednie przepisy prawne.

§ 14

Spory wynikające z niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy ze względu na siedzibę Sprzedającego.

§ 15

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach dwa egzemplarze dla Sprzedającego jeden dla Kupującego.

KUPUJĄCY

SPRZEDAJĄCY