

**Wykonawcy biorący
udział w postępowaniu przetargowym
wg rozdzielnika**

**Z A W I A D O M I E N I E
o wyborze oferty**

Wójt Gminy Krośnice zawiadamia, że w wyniku postępowania przetargowego dla zadania pn.: „**Wykonanie raportów – operatów szacowania wartości nieruchomości w roku 2021 na terenie gminy Krośnice**” prowadzonego w trybie zapytania ofertowego z dnia 15 grudnia 2020 roku

- ogłoszonego: w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Krośnice oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Krośnicach,
- oferty:

1. Patryk Piekarczyk

Wycena Nieruchomości,

ul. Oliwkowa 19

55-002 Dobrzykowice

w cenach brutto jak niżej:

- budynek mieszkalny jednorodzinny/ jeden właściciel – 490,00 zł
- budynek usługowo – handlowy/ jeden właściciel – 490,00 zł
- nieruchomość zabudowana celem przekazania w zarząd trwały – 490,00 zł
- nieruchomość zabudowana celem zabezpieczenia wierzytelności kredytodawcy – 490,00 zł
- budynek/obiekt celem zabezpieczenia wierzytelności kredytodawcy – 490,00 zł

2. Agnieszka Polis-Burczak, Kancelaria Rzecznawcy Majątkowego,

Wojtkowice 41,

55-080 Kąty Wrocławskie

w cenach brutto jak niżej:

- lokal mieszkalny – wraz z gruntem przynależnym – 348,00 zł

3. Barbara Formanowicz

Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowo-Usługowe „MAFO-BIS”

ul. Wały Ks. J. Poniatowskiego 9/2

63—900 Rawicz

w cenach brutto jak niżej:

- działka gruntu niezabudowana – cel sprzedaż/odszkodowania za drogę – 250,00 zł
- działka gruntu zabudowana – cel sprzedaż/odszkodowanie za drogę – 300,00 zł
- działka gruntu niezabudowana cel renta planistyczna, opłata adiacencka – 450,00 zł

- budynek produkcyjny – 500,00 zł
- budynek gospodarczy (np. garaż) – 300,00 zł
- lokal użytkowy (z przynależną częścią gruntu) – 380,00 zł
- inwentaryzacja lokali nie będących przedmiotem wyceny – 125,00 zł
- aktualizacja opłaty rocznej działki oddanej w użytkowanie wieczyste – 200,00 zł
- budynek usługowy (usługi publiczne, usługi podstawowe i ponadpodstawowe) – 500,00 zł
- przekształcenie prawa użytkowania wiecznego w prawo własności – 250,00 zł
- sprzedaż prawa użytkowania wieczystego – 250,00 zł
- zwrot nieruchomości niezabudowanej – 250,00 zł
- szkic inwentaryzacyjny lokalu – 130,00 zł
- służebność przesyłu – 450,00 zł
- wartość nieruchomości niezabudowanej dla potrzeb księgowych – 250,00 zł
- wartość nieruchomości zabudowanej (z rozdzieleniem wartości gruntu i zabudowy) dla potrzeb księgowych – 450,00 zł
- udział w komisji ds. szacowania szkód i strat w gospodarstwach domowych i w budynkach gospodarczych powstałych w wyniku zdarzeń o charakterze klęsk żywiołowych na terenie Gminy Krośnice – 200,00 zł

uznane zostały za najbardziej korzystne.

Oferty Wykonawców spełniają wszystkie wymagania określone w zapytaniu ofertowym i zostały uznane za najbardziej korzystne.

Wyboru dokonano w oparciu o kryterium cena (waga kryterium 100 %) – oferta z najniższą ceną.

Informacja dotycząca ofert wszystkich wykonawców biorących udział w postępowaniu przetargowym wraz z cenami ofertowymi brutto obejmującymi poszczególne pozycje wycen stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zawiadomienia.

WÓJT GMINY
A. Biśny
 mgr Andrzej Biśny

| L.p. | POZYCJA DO WYCENY (cena ofertowa brutto) | WYKONAWCY | | | | |
|------|--|---|---|--|---|---|
| | | Patryk Piekarczyk – Wycena Nieruchomości ul. Oliwkowa 19 55-002 Dobrzykowice | Agnieszka Polis-Burczak Kancelaria Rzeczoznawcy Majątkowego, Wojtkowice 41, 55-080 Kały Wrocławskie | Anna Hupalo-Kowalska Rzeczoznawca Majątkowy ul. Modrzewiowa 28 56-300 Milicz | Barbara Formanowicz Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowo- Usługowe „MAFO-BIS” Ul. Wały Ks. J. Poniatowskiego 9/2 63-900 Rawicz | Krzysztof Pawlaczek Rzeczoznawca Majątkowy ul. Reszelska 6/7, 54-113 Wrocław |
| 1 | działka gruntu niezabudowana - cel sprzedaż/odszkodowanie za drogę | 290,00 zł | 600,00 zł | 329,00 zł | 250,00 zł | 350,00 zł |
| 2 | działka gruntu zabudowana – cel sprzedaż/odszkodowanie za drogę | 490,00 zł | 640,00 zł | - | 300,00 zł | 700,00 zł |
| 3 | działka gruntu niezabudowana – cel renta planistyczna, opłata adiacencka | 590,00 zł | 850,00 zł | - | 450,00 zł | 850,00 zł |
| 4 | budynku mieszkalnego jednorodzinnego / jeden właściciel | 490,00 zł | 799,00 zł | 699,00 zł | 500,00 zł | 600,00 zł |
| 5 | budynku usługowo – handlowego / jeden właściciel | 490,00 zł | 3.000,00 zł | - | 500,00 zł | 1.200,00 zł |
| 6 | budynku produkcyjnego | 690,00 zł | 2.500,00 zł | - | 500,00 zł | 1.300,00 zł |
| 7 | budynku gospodarczego (np. garaż) | 490,00 zł | 500,00 zł | - | 300,00 zł | 450,00 zł |
| 8 | lokalu użytkowego (z przynależną częścią gruntu) | 390,00 zł | 500,00 zł | - | 380,00 zł | 550,00 zł |
| 9 | lokalu mieszkalnego – wraz z gruntem przynależnym | 390,00 zł | 348,00 zł | 449,00 zł | 370,00 zł | 500,00 zł |
| 10 | inwentaryzacji lokali nie będących przedmiotem wyceny | 190,00 zł | --- | 179,00 zł | 125,00 zł | 170,00 zł |
| 11 | aktualizacja opłaty rocznej działki oddanej w użytkowanie wieczyste | 290,00 zł | 350,00 zł | - | 200,00 zł | 300,00 zł |

| | | | | | | |
|----|--|-----------|-------------|-----------|-------------|-------------|
| 12 | nieruchomości zabudowanej celem przekazania w zarząd trwały | 490,00 zł | 2.500,00 zł | - | 1.500,00 zł | 750,00 zł |
| 13 | nieruchomości zabudowanej celem zabezpieczenia wierzytelności kredytodawcy | 490,00 zł | 3.000,00 zł | - | 500,00 zł | 900,00 zł |
| 14 | budynku/obiektu zabezpieczenia kredytodawcy | 490,00 zł | 3.000,00 zł | - | 500,00 zł | 900,00 zł |
| 15 | budynku usługowego (usługi publiczne, usługi podstawowe i ponadpodstawowe) | 690,00 zł | 3.000,00 zł | - | 500,00 zł | 1.600,00 zł |
| 16 | przekształcenia prawa użytkownika wieczystego w prawo własności | 290,00 zł | 500,00 zł | - | 250,00 zł | 300,00 zł |
| 17 | sprzedaży prawa użytkownika wieczystego | 290,00 zł | 258,00 zł | - | 250,00 zł | 300,00 zł |
| 18 | zwrot nieruchomości niezabudowanej | 290,00 zł | 1.200,00 zł | - | 250,00 zł | 450,00 zł |
| 19 | szkic inwentaryzacyjny lokalu | 140,00 zł | 250,00 zł | 179,00 zł | 130,00 zł | 170,00 zł |
| 20 | szuflerności przeszły | 990,00 zł | 700,00 zł | - | 450,00 zł | 750,00 zł |
| 21 | wartość niezabudowanej nieruchomości dla potrzeb księgowych | 290,00 zł | 350,00 zł | - | 250,00 zł | 400,00 zł |
| 22 | wartość nieruchomości zabudowanej (z rozdzieleniem wartości gruntu i zabudowy) dla potrzeb księgowych | 590,00 zł | 950,00 zł | - | 450,00 zł | 950,00 zł |
| 23 | udział w komisji ds. szacowania szkód i strat w gospodarstwach domowych i w budynkach gospodarczych, powstałych w wyniku zdarzeń o charakterze klęsk żywiołowych na terenie Gminy Krośnice | ----- | ----- | - | 200,00 zł | 400,00 zł |