

ZARZĄDZENIE Nr 85/2021/RGMiR
Wójta Gminy Krośnice
z dnia 01 grudnia 2021 roku

**w sprawie przeznaczenia do dzierżawy w trybie bezprzetargowym nieruchomości
stanowiącej własność Gminy Krośnice**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2021 poz. 1372 ze zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2021 poz.1899 ze zm.) zarządzam co następuje:

§ 1

Wójt Gminy Krośnice przeznacza do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat w trybie bezprzetargowym 1m² powierzchni dachowej na budynku OSP Wierzchowice przy ul. Sadowniczej 1, dz. nr 436 AM-1 obręb Wierzchowice, stanowiącą własność Gminy Krośnice, dla której Sąd Rejonowy w Miliczu prowadzi księgę wieczystą Nr WR1M/00020198/2 zabudowanej budynkiem remizy OSP Wierzchowice na warunkach opisanych w wykazie nr **RGMiR.6845.11.2021** stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o których mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Krośnicach przy ul. Sportowej 4 – na okres 21 dni.

§ 3

Warunki dzierżawy będą określone w umowie dzierżawy zawartej pomiędzy Wójtem Gminy Krośnice a dzierżawcą.

§ 4

Zarządzenie wychodzi w życie z dniem podjęcia.



WÓJT GMINY
A. Biały
mgr Andrzej Biały

WYKAZ Nr RGMiR.6845.11.2021
WÓJTA GMINY KROŚNICE
z dnia 01 grudnia 2021 r.

Załącznik nr 1 do zarządzenia
nr 85/2021/RGMiR
Wójta Gminy Krośnice
z dnia 01 grudnia 2021 r.

Wójt Gminy Krośnice działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1372), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.), zarządza co następuje: przeznaczam do dzierżawy w trybie bezprzetargowym fragmentu nieruchomości stanowiącą własność Gminy Krośnice wg specyfikacji jak niżej:

Położenie nieruchomości	Nr działki i arkusz mapy	Powierzchnia do dzierżawy w m²	Właściciel	Stawka czynszu dzierżawnego (netto)	Klasyfikacja gruntów	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Przeznaczenie
Budynek Remizy OSP Wierzchowice	Działka 436 obręb Wierzchowice AM-1 Nr księgi wieczystej WR1M/00020198/2	1 m ² dachu	Gmina Krośnice	100,00 zł miesięcznie	Bi	UP3 – tereny usług publicznych	Świadczenie usług w zakresie telekomunikacji dla mieszkańców Krośnic, za pośrednictwem zamontowanych na dachu anten i urządzeń nadawczych.

1. Umowa dzierżawy zawarta zostanie na okres do 3 lat
2. Dzierżawca będzie na własny koszt stosować się do nakazów i wymogów wynikających z odpowiednich przepisów prawa regulujących sposób wykorzystania przedmiotu dzierżawy w stosunku do prowadzonej działalności
3. Do czynszu dzierżawnego doliczony zostanie podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury. Oprócz czynszu dzierżawnego dzierżawca zobowiązany będzie do ponoszenia wszelkich kosztów i opłat związanych z montażem, demontażem i utrzymaniem urządzeń nadawczych.
4. Szczegółowe warunki korzystania z nieruchomości i płatności czynszu zostaną określone w umowie dzierżawy zawartej z Wójtem Gminy Krośnice

Wykaz ten wywieszona się na okres 21 dni, tj. **od dnia 01 grudnia 2021 r. do 22 grudnia 2021 r.** w Urzędzie Gminy w Krośnicach, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości na stronach internetowych Urzędu Gminy Krośnice www.bip.krosnice.pl oraz zawiadomienie ukaże się w prasie lokalnej.