

**WYKAZ Nr RGMIr.6845.10.2023  
WÓJTA GMINY KROŚNICE  
z dnia 02 sierpnia 2023 r.**

**w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krośnice.**

Wójt Gminy Krośnice działając na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2023.40 t.j. ze zm.), art. 25, ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 40 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2023.344 t.j. ze zm.) oraz Uchwały nr XXV/184/09 Rady Gminy Krośnice z dnia 22 lipca 2009 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości Gminy Krośnice jak również Zarządzenia nr 39/2014/RGMIr Wójta Gminy Krośnice z dnia 9 kwietnia 2014 r. w sprawie ustalenia odpłatności za dzierżawę gruntów rolnych stanowiących przedmiot własności Gminy Krośnice, zarządza co następuje: przeznaczam do dzierżawy nieruchomości stanowiące własność Gminy Krośnice wg specyfikacji jak niżej:

L.p.	Położenie nieruchomości	Nr działki i arkusz mapy	Powierzchnia – ha		KW	Właściciel	Klasyfikacja gruntów	Wysokość rocznego czynszu dzierżawne	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego
			Całkowita	do dzierżawy					
I	obręb Krośnice	712/6 AM-1	3,0503 ha	3,0503 ha	WR1M/00 020206/2	Gmina Krośnice	R-R-V – 3,0503 ha	6,86 dt żyta	6P – teren produkcji
		712/8 AM-1	0,2227 ha	0,2227 ha			R-R-V – 0,2227 ha	0,50 dt żyta	
		712/10	0,7000 ha	0,7000 ha			R-R-V – 0,7000 ha	1,57 dt żyta	
		813/1	1,6654 ha	1,6654 ha			R-R-V – 1,6654 ha	3,75 dt żyta	
		813/2	1,2833 ha	1,2682 ha			R-R-V – 1,2682 ha	2,85 dt żyta	

		813/3	1,0506 ha	1,0226 ha		R-R-V – 1,0226 ha	2,30 dt żyta
		813/4	1,2895 ha	1,2449 ha		R-R-V – 1,2449 ha	2,80 dt żyta
II	Dzierżawa na okres do 3 lat.						
III	Łączna powierzchnia nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele rolnicze wynosi 9,1741 ha						
IV	Łączna roczna stawka czynszu wynosi 20,63 dt żyta						
V	Czynsz płatny w terminie do dnia 30.09 każdego roku obowiązywania umowy. Warunki dzierżawy będą określone w umowie dzierżawy zawartej pomiędzy Wójtem Gminy Krośnice, a dzierżawcą. Wysokość stawki czynszu dzierżawnego obliczona na podstawie Zarządzenia nr 39/2014/RGMiR Wójta Gminy Krośnice z dnia 9 kwietnia 2014 roku. Czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Krośnice.						

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni , tj. **od dnia 02 sierpnia 2023 r. do 23 sierpnia 2023 r.** w Urzędzie Gminy w Krośnicach, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości na stronie internetowej [www.bip.krosnice.pl](http://www.bip.krosnice.pl) oraz zawiadomienie ukaże się w prasie lokalnej.