

**WYKAZ nr RGMiR.6845.12.2023**  
**WÓJTA GMINY KROŚNICE**  
**z dnia 06 września 2023 r.**

Wójt Gminy Krośnice działając na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz.40 ze zm.) art. 25, ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz.344 ze zm.), oraz Uchwały Nr LXXVI/472/2023 Rady Gminy Krośnice z dnia 31 sierpnia 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działki nr 712/6, 712/8, 813/1, 813/2, 813/3, 813/4 AM-1 obręb Krośnice, po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, oraz odstąpienie od przetargowego obowiązku zawarcia umowy, zarządza, co następuje: przeznaczam do dzierżawy w trybie bezprzetargowym nieruchomość stanowiąca własność Gminy Krośnice wg specyfikacji jak niżej;

L.p.	Położenie nieruchomości	Nr działki i arkusz mapy	Powierzchnia – ha		KW	Właściciel	Klasyfikacja gruntów	Wysokość rocznego czynszu dzierżawne	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego
			Całkowita	do dzierżawy					
I	obręb Krośnice	712/6 AM-1	3,0503 ha	3,0503 ha	WR1M/00 020206/2	Gmina Krośnice	R-R-V – 3,0503 ha	6,86 dt żyta	6P – teren produkcji
		712/8 AM-1	0,2227 ha	0,2227 ha			R-R-V – 0,2227 ha	0,50 dt żyta	
		712/10	0,7000 ha	0,7000 ha			R-R-V – 0,7000 ha	1,57 dt żyta	
		813/1	1,6654 ha	1,6654 ha			R-R-V – 1,6654 ha	3,75 dt żyta	

		813/2	1,2833 ha	1,2682 ha		R-R-V – 1,2682 ha	2,85 dt żyta
		813/3	1,0506 ha	1,0226 ha		R-R-V – 1,0226 ha	2,30 dt żyta
		813/4	1,2895 ha	1,2449 ha		R-R-V – 1,2449 ha	2,80 dt żyta
II	Dzierżawa na okres do 3 lat.						
III	Łączna powierzchnia nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele rolnicze wynosi 9,1741 ha						
IV	Łączna roczna stawka czynszu wynosi 20,63 dt żyta						
V	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Czynsz płatny w terminie do dnia 30.09 każdego roku obowiązywania umowy.</li> <li>2. Warunki dzierżawy będą określone w umowie dzierżawy zawartej pomiędzy Wójtem Gminy Krośnice, a dzierżawcą. Wysokość stawki czynszu dzierżawnego obliczona na podstawie Zarządzenia nr 39/2014/RGMiR Wójta Gminy Krośnice z dnia 9 kwietnia 2014 roku.</li> <li>3. Czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Krośnice.</li> <li>4. Nieruchomość obciążona jest umową dzierżawy do 30.09.2023 r.</li> </ol>						

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. **od dnia 06 września 2023 r. do dnia 27 września 2023 r.** w Urzędzie Gminy w Krośnicach, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości na stronach internetowych urzędu [www.bip.krosnice.pl](http://www.bip.krosnice.pl) oraz zawiadomienie ukaże się w prasie lokalnej.