

**U M O W A**  
**//2024/RGMiR**

Zawarta w dniu    w siedzibie Urzędu Gminy w Krośnicach pomiędzy

**Gminą Krośnice z siedzibą przy ul. Sportowej 4, 56-320 Krośnice NIP 916-13-04-684, Regon 931934704,** reprezentowaną przez **Wójta Gminy Krośnice – Andrzeja Białego** przy kontrasygnacie **Skarbnik Gminy Krośnice Elżbiety Kalityńskiej** zwanym w dalszej części umowy „Sprzedającym”,

a

reprezentowanym przez– **Właściciela** zwanym w dalszej części umowy „Kupującym” o następującej treści:

**§ 1**

1. W wyniku przeprowadzonego przetargu z dnia Sprzedający oświadcza, że sprzedaje, a Kupujący kupuje zeskaładowane drewno rodzaju dąb pochodzący z usunięcia drzew na terenie Gminy Krośnice z złożone w dwóch lokalizacjach na działkach ewidencyjnych 508/40 i 293/2 obręb Krośnice.
2. Oszacowana masa drewna przeznaczona do sprzedaży wynosi 82,05 m<sup>3</sup> w sortymentach WDP i S2:

**§ 2**

1. Przedmiotowe drewno złożone w terenie Kupujący zobowiązuje się, odbierać własnym transportem (wraz z własnym załadunkiem) w terminie **do 15.04.2024 r.**
2. Kupujący oświadcza iż wykona na własny koszt wszystkie prace związane z zabezpieczeniem terenu, na którym mają zastać przeprowadzone prace podczas dokonania odbioru jak również zabezpieczy wszystkie obiekty, urządzenia, sprzęt itp. znajdujące się na terenie objętym robotami oraz dojazdem (przejazd przez torowisko) jak również zapewni właściwą organizację i koordynację robot związanych z odbiorem surowca drzewnego i przeprowadzi je zgodnie z obowiązującymi przepisami
3. Kupujący zobowiązuje się do uprzątnięcia terenu po dokonaniu czynności odbioru przedmiotu umowy sprzedaży i ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą w przypadku wyrządzenia szkody na osobie trzeciej w wyniku realizacji umowy sprzedaży.
4. W przypadku nieodebrania zakupionego surowca drewna w terminie ustalonym na podstawie umowy sprzedaży , Sprzedający nie ponosi odpowiedzialności za całkowitą lub częściową jego utratę.
5. W przypadku nieodebrania drewna w umówionym terminie o którym mowa w ust 1 niniejszego paragrafu Kupujący ponosi dalsze ryzyko i odpowiedzialność za drewno oraz wydatki związane z jego przechowaniem.

**§ 3**

1. Przed rozpoczęciem prac Sprzedający protokolarnie przekaze Kupującemu teren nieruchomości, na których będą realizowane prace wynikające z niniejszej umowy, natomiast po zakończeniu wszystkich prac objętych umową nastąpi protokolarny zwrot terenu Sprzedającemu.
2. Sprzedający przekaze Kupującemu wszelkie istotne informacje, inne dane mogące mieć wpływ pracę Kupującego takie jak wskazanie wewnętrznych dróg transportu, itp.
3. Strony zobowiązują się do wzajemnego i niezwłocznego powiadamiania się na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu wzajemnych zobowiązań w trakcie wykonywania przedmiotu Umowy.

**§ 4**

Zgodnie ze złożoną ofertą przez Kupującego, za całkowitą pozyskaną masę drewna, o której mowa w § 1 z uwzględnieniem wykonania prac towarzyszących o których mowa w § 2 niniejszej umowy, Kupujący zapłaci Sprzedającemu kwotę zł netto .....(słownie: złotych groszy) powiększoną o podatek vat w wysokości 23% co stanowi kwotę brutto .....zł (słownie złotych groszy).

## § 5

Po zakończeniu prac przez Kupującego i przeprowadzeniu protokolarnego odbioru prac objętych niniejszą umową, na podstawie § 5 Sprzedający wystawi Kupującemu fakturę vat płatną w oznaczonym w niej terminie i na wskazany rachunek bankowy.

## § 6

Wszystkie koszty prac załadunku i wywozu drewna, koszty robót porządkowych, ewentualne koszty związane z naprawą wyrządzonych szkód przy wykonywaniu prac załadowczo porządkowych oraz inne niewymienione koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy obciążają Kupującego.

## § 7

Kupujący oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę, oraz dysponuje potencjałem technicznym do wykonania prac w przedmiocie i zakresie wykonania niniejszej umowy.

## § 8

1. W czasie wykonywania prac wynikających z niniejszej umowy Kupujący ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo w miejscu wykonywanych prac, oraz zabezpieczenie przed uszkodzeniem mienia Sprzedającego i osób trzecich, a w przypadku wystąpienia ewentualnych zniszczeń Kupujący zobowiązany jest do naprawy szkód i przywrócenia stanu pierwotnego na własny koszt.
2. Za zwłokę w usunięciu wad lub szkód stwierdzonych w protokole odbioru prac o którym mowa w §5 Sprzedający naliczy karę umowną w wysokości 0,2 % ustalonej ceny brutto określonej w § 4 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad, a Kupujący zobowiązuje się do jej zapłaty.

## § 9

Ustalenia szczegółowe:

1. Przedstawicielem Sprzedającego jest inspektor Referatu Gospodarki Mieniem i Rolnictwa Urzędu Gminy Krośnice –
2. Przedstawicielem Kupującego jest    firmy wykonawczej;
3. W czynnościach przekazania i odbioru powinni uczestniczyć przedstawiciele Sprzedawcy, Kupującego.

## § 10

Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga dla swej ważności zachowania formy pisemnej.

## § 11

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne odpowiednie przepisy prawne.

## § 12

Spory wynikające z niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy ze względu na siedzibę Sprzedającego.

## § 13

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach dwa egzemplarze dla Sprzedającego jeden dla Kupującego.

**KUPUJĄCY**

**SPRZEDAJĄCY**