

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW WE WROCŁAWIU

DECYZJA NINIEJSZA JEST PRAWOMOCNA
Wrocław, dnia 28.03.2023 r.
Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków

Daniel Gibski

ul. Władysława Łokietka 11, 50-243 Wrocław
tel. (71) 343 65 01, (71) 344 38 92, (71) 395 80 10

dwkz@dwkz.pl
ePUAP: /dwkz/skrytka
<http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>



WZN.5142.213.2023.LN
RKP-3392; 8113-2023

Wrocław, dnia 27.03.2023 r.

DECYZJA Nr 697 / 2023

Pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych w zabytku

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. art. 91, ust. 4, pkt 4 art. 36, ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. z 2022, poz. 840), § 13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 02 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (tj. Dz. U. z 2021, poz. 81), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - kodeksu postępowania administracyjnego (tj. Dz.U. z 2022 r., poz. 2000),

po rozpatrzeniu wniosku Pana Grzegorza Szydelko, Ramiszów 66, 51-217 Wrocław, działającego z upoważnienia Ks. Mariusza Kamińskiego, proboszcza parafii św. Jana Chrzciciela w Kuźnicy Czeszyckiej, pismo z dnia 15.01.2023 r., wpl. dnia 24.01.2023 r., w związku z prowadzoną korespondencją e-mailową i przeprowadzeniem lustracji przy obiekcie w dniu 21.03.2023 r. oraz pismem Pana Grzegorza Szydelko z dnia 21.02.2023, precyzującym zakres wniosku,

o udzielenie pozwolenia na remont dachu i elewacji budynku kościoła parafialnego pw. św. Jana Chrzciciela, zlokalizowanego na działce nr 111 w Kuźnicy Czeszyckiej, wpisanego do rejestru zabytków decyzją nr 154/1541 z dnia 25.02.1966 r.

oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego:

udzielam pozwolenia

dla Parafii Rzymskokatolickiej św. Jana Chrzciciela w Kuźnicy Czeszyckiej na remont dachu i elewacji kościoła pw. św. Jana Chrzciciela w Kuźnicy Czeszyckiej, zgodnie z projektem autorstwa mgr inż. arch. Anny Ostrowskiej oraz mgr inż. Grzegorza Szydelko, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

Termin ważności pozwolenia: 31.12.2026 r.

Do wniosku dołączono dokumenty potwierdzające prawo Inwestora do dysponowania nieruchomością oraz pełnomocnictwo dla Pana Grzegorza Szydelko.

Pozwolenie udziela się pod następującymi warunkami:

1. Powiadomienia tut. urzędu o stwierdzonej konieczności wymiany elementów więźby dachowej, celem zorganizowania spotkania in situ i ustalenia ostatecznego zakresu takiej wymiany.
2. Przeprowadzenia badań stratygraficznych ścian i detalu architektonicznego po postawieniu rusztowań, celem ostatecznego ustalenia faktury tynku i kolorystyki. Na prowadzenie badań stratygraficznych należy uzyskać odrębne pozwolenie konserwatorskie na podst. art. 36 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

**Za zgodność
z oryginałem**

Krośnice, dnia 2023-12-19
od st. 1 do st. 3

Proboszcz
Ks. Mariusz Kamiński
Ks. mgr Mariusz Kamiński

3. Powierzenia kierowania robotami budowlanymi lub wykonywania nadzoru inwestorskiego przy powyższej inwestycji osobie posiadającej kwalifikacje, o których mowa w art. 37 c ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
4. Przekazania Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu imienia, nazwiska i adresu osoby, której powierzone będzie kierowanie robotami budowlanymi lub wykonywanie nadzoru inwestorskiego w w/w budynku, wraz z dokumentami potwierdzającymi posiadanie przez tę osobę kwalifikacji, o których mowa w art. 37 c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, oraz oświadczeniem tej osoby o przyjęciu jednej z funkcji o których mowa wyżej. Powyższe dane i dokumenty należy przekazać organowi konserwatorskiemu nie później niż 14 dni przed rozpoczęciem określonych w niniejszym pozwoleniu prac, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby pełniącej jedną z w/w funkcji.
5. Zawiadomienia z wyprzedzeniem Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w niniejszym pozwoleniu prac.
6. Niezwłocznego zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac.
7. Dokonania odbioru częściowego i końcowego wykonanych prac z udziałem przedstawiciela Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu. O terminie odbioru należy powiadomić organ konserwatorski z co najmniej 14-dniowym wyprzedzeniem.

UZASADNIENIE

Pan Grzegorz Szydelko, działający na rzecz Parafii Rzymskokatolickiej pw. św. Jana Chrzciciela w Kuźnicy Czeszyckiej, wystąpił do Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków pismem z dnia 15.01.2023 r. (wpł. dnia 24.01.2023 r.), uzupełnionym pismem z dnia 21.02.2023 r., w którym doprecyzowano zakres wniosku, o wydanie pozwolenia konserwatorskiego na remont dachu i elewacji kościoła parafialnego pw. św. Jana Chrzciciela w Kuźnicy Czeszyckiej. Przedmiotowy budynek kościoła został wpisany do rejestru zabytków decyzją nr 154/1541 z dnia 25.02.1966 r. Prowadzenie prac przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków wymaga uzyskania pozwolenia konserwatorskiego, zgodnie z art. 36, ust. 1, pkt. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków po analizie wniosku i przedłożonej dokumentacji stwierdził, że w ramach zamierzenia planuje się remont więźby dachowej i, w przypadku stwierdzenia takiej konieczności, wymianę jej poszczególnych elementów. W związku z tym zawarto w niniejszym pozwoleniu warunek o powiadomieniu tut. urzędu, celem ustalenia na miejscu ostatecznego zakresu planowanej wymiany fragmentów konstrukcji dachu. Ponadto organ konserwatorski po przeanalizowaniu części projektu dotyczącej remontu elewacji stwierdził, iż ostateczne ustalenie faktury tynku oraz kolorystyki ścian i detalu powinno nastąpić po przeprowadzeniu badań stratygraficznych przez osobę o odpowiednich uprawnieniach konserwatorskich. Tym samym też wprowadzono w przedmiotowej decyzji warunek dotyczący konieczności uzyskania odrębnego pozwolenia konserwatorskiego na prowadzenia takich badań. Zdaniem organu konserwatorskiego wykonanie odkrywek w miejscach trudno dostępnych byłoby możliwe po postawieniu rusztowań, związanych z planowanym remontem dachu.

Warunki zawarte w punktach 3-7 wynikają z przepisów dotyczących ochrony i opieki nad zabytkami. W związku z powyższym stwierdzono, że przedmiotowa inwestycja, przy uwzględnieniu zawartych w niniejszym pozwoleniu warunków, nie naruszy zasady ochrony zabytków. Tym samym też orzeczono, jak w sentencji decyzji.

Pouczenie:

1. Kto podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1-5, niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art.107 d.ust.2).
2. Kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne podlega karze grzywny (art.117 ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

3. Informuje się, że postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. Zgodnie z przepisami art. 127 § 1 i 2, art. 129 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Dolnośląski
Wojewódzki Konserwator Zabytków

Daniel Głowski

Załącznik zwrotny – 1 egzemplarz projektu

Otrzymują:

1. Pełnomocnik – Pan Grzegorz Szydełko

Do wiadomości:

2. a/a – Kuźnica Czeszycka, gm. Krośnice

LN

Uiszczono opłatę w wysokości 82 zł

Klauzula Informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej RODO) informujemy, że:

1. Administratorem danych osobowych jest Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą we Wrocławiu (50-243) przy ul. Łokietka 11, z którym można nawiązać kontakt:
A. osobiście, poprzez umówienie wizyty;
B. telefonicznie pod nr 71 343 65 01
C. mailowo: dwkz@dwkz.pl
D. korespondencyjnie : Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków, ul. Łokietka 11, 50-243 Wrocław.
2. W sprawach związanych z danymi osobowymi można kontaktować się z inspektorem ochrony danych w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków we Wrocławiu:
Inspektor: Mateusz Adamczyk
Adres e-mail: iod@dwkz.pl
lub w siedzibie urzędu: Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków we Wrocławiu, ul. Łokietka 11, 50-243 Wrocław.
3. Administrator gromadzi dane osobowe w celu realizacji zadań wynikających z obowiązującego prawa, w szczególności ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami na podstawie art. 6 ust. 1 lit e RODO w celu przeprowadzenia postępowania administracyjnego. W związku z powyższym dane gromadzone dane osobowe mogą być przekazywane:
A. podmiotom upoważnionym na podstawie obowiązujących przepisów prawa (np. Sądy, prokuratura, jednostki policji etc.);
B. podmioty, które przetwarzają dane na podstawie zawartej przez Administratora umowy o przetwarzanie danych osobowych (np. kancelarie adwokackie reprezentujące Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, firmy informatyczne sprawujące nadzór nad siecią informatyczną, w której zapisane są gromadzone dane etc.)
4. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niepodanie danych niezbędnych do przeprowadzenia postępowania administracyjnego, m.in. takich jak imię, nazwisko, adres do korespondencji, w szczególnych sytuacjach nr PESEL może spowodować odmowę wszczęcia postępowania, wskutek braku możliwości ustalenia i identyfikacji strony postępowania administracyjnego w rozumieniu art. 28 kodeksu postępowania administracyjnego. Powyższe nie dotyczy jeżeli przepis obowiązującego prawa nakłada na stronę obowiązek wskazania określonych w danym przepisie prawnym danych identyfikujących tą osobę.
5. Zebrane dane nie będą przekazywane do Państw trzecich.
6. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego w pkt 3 celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z odrębnych ustaw i innych przepisów prawa.
7. Każdy, kogo dane osobowe są przetwarzane przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, ma prawo do:
A. dostępu do treści zgromadzonych danych;
B. sprostowania danych;
D. ograniczenia przetwarzania danych;
E. przenoszenia danych;
F. wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych.
8. Zgromadzone dane osobowe dane nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również profilowaniu.
9. Każdy, kto uważa, że jego dane są przetwarzane w sposób nieprawidłowy ma prawo złożenia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych
ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa
Tel. 606-950-000