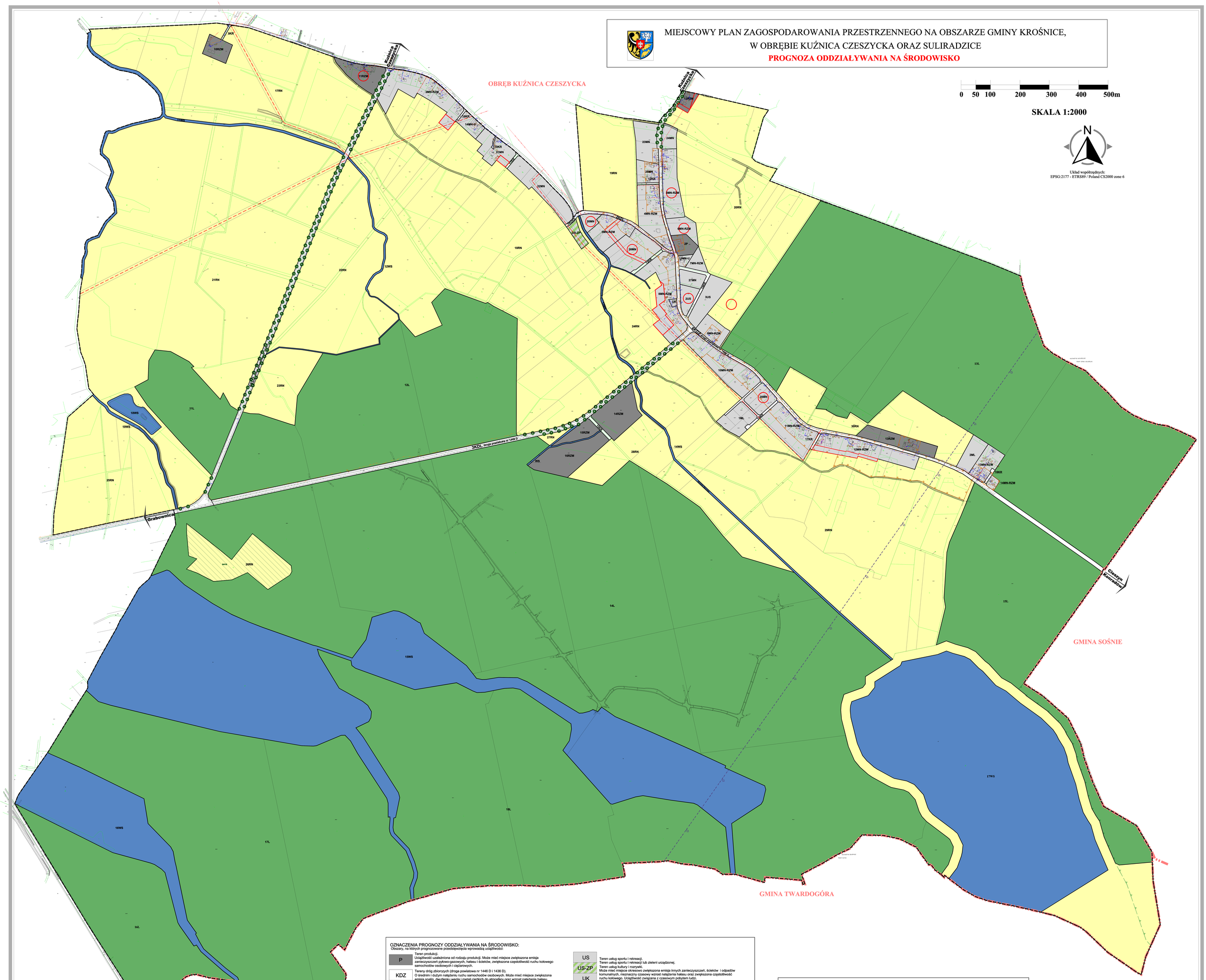
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NA OBSZARZE GMINY KROŚNICE, W OBRĘBIE KUŹNICA CZESZYCKA ORAZ SULIRADZICE

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO



OZNACZENIA PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO:

Obszary, na których prognozowane przedsięwzięcia wprowadzą uciążliwości:

P	Teren produkcji. Uciążliwość uzależniona od rodzaju produkcji. Może mieć miejsce zwiększona emisja zanieczyszczeń pyłowo-gazowych, hałasu i ścieków, zwiększona częstotliwość ruchu kołowego samochodów osobowych i ciężarowych.
KDZ	Tereny dróg zbiorczych (droga powiatowa nr 1446 D i 1436 D). O średnim i dużym natężeniu ruchu samochodów osobowych. Może mieć miejsce zwiększona emisja spalin, dwutlenku węgla i metali ciężkich do atmosfery oraz wzrost natężenia hałasu.
KDL	Teren drogi lokalnej - droga powiatowa nr 1449 D i gminna. O średnim i małym natężeniu ruchu samochodów osobowych. Może mieć miejsce zwiększona emisja spalin, dwutlenku węgla i metali ciężkich do atmosfery oraz wzrost natężenia hałasu.
RZM	Tereny zabudowy zagrodowej. Uciążliwość uzależniona od rodzaju i wielkości hodowli zwierząt i produkcji rolniczej. Może mieć miejsce okresowo zwiększona emisja innych zanieczyszczeń, hałasu, ścieków i odpadów komunalnych oraz zwiększona częstotliwość ruchu kołowego, zwłaszcza maszyn i sprzętu rolniczego. Uciążliwości związane z hodowlą zwierząt.

Obszary, na których prognozowane przedsięwzięcia wprowadzą niewielkie uciążliwości:

MN	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny rekreacji indywidualnej. Zjawiska negatywne - zniszczenie pokrywy glebowej, wzrost ilości ścieków i odpadów komunalnych. Zanieczyszczenia pyłowe-gazowe związane z niską emisją w sezonie grzewczym.
MN-U	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej. Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zagrodowej. Uciążliwość o większej intensywności, uzależniona od skali prowadzonej działalności rolniczej lub rodzaju działalności usługowej. Może mieć miejsce zwiększona emisja hałasu, innych zanieczyszczeń i ścieków, okresowo zwiększona częstotliwość ruchu pojazdów, w tym maszyn i sprzętu rolniczego.
MN-RZM	Zniszczenie pokrywy glebowej, wzrost ilości ścieków i odpadów komunalnych. Zanieczyszczenia pyłowe-gazowe związane z niską emisją w sezonie grzewczym.
ML	Teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej. Uciążliwość uzależniona od rodzaju prowadzonych usług turystycznych i rekreacji. W czasie sezonu turystycznego zwiększona emisja hałasu, innych zanieczyszczeń i ścieków, okresowo zwiększona częstotliwość ruchu pojazdów.

US	Teren usług sportu i rekreacji.
US-ZP	Teren usług sportu i rekreacji lub zieleni urządzonej.
UK	Teren usług kultury i rozrywki. Może mieć miejsce okresowo zwiększona emisja innych zanieczyszczeń, ścieków i odpadów komunalnych, nieznaczny czasowy wzrost natężenia hałasu oraz zwiększona częstotliwość ruchu kołowego. Uciążliwość związana z czasowym pobytem ludzi.
KR	Tereny komunikacji drogowej wewnętrznej. O bardzo niskim natężeniu ruchu samochodów osobowych. Może mieć miejsce nieznacznie zwiększona emisja spalin, dwutlenku węgla i metali ciężkich do atmosfery oraz nieznaczny wzrost natężenia hałasu.
RN	Tereny rolnictwa z zakazem zabudowy. Zjawiska negatywne - możliwość zanieczyszczenia wód powierzchniowych i gruntowych środkami nawozowymi i ochrony roślin. Uciążliwości związane z okresową obsługą maszyn i sprzętu rolniczego.

Obszary, formy ochrony przyrody, na których prognozowane przedsięwzięcia wpłyną pozytywnie na środowisko:

WS	Tereny wód powierzchniowych śródlądowych. Korzystny wpływ na środowisko przyrodnicze. Siedlisko ryb, ptaków wodnych i owadów.
L	Tereny lasów. Bardzo korzystny wpływ na środowisko przyrodnicze i człowieka. Enklawy życia biologicznego. Naturalny filtr zanieczyszczeń środowiska naturalnego.

Zmiany w sposobie zagospodarowania w porównaniu z obecnie obowiązującymi planami miejscowymi:

- Nowe tereny przeznaczone pod zabudowę
- Tereny na których dokonano zmiany funkcji przeznaczenia terenu

LEGENDA:

1. OZNACZENIA GRAFICZNE BĘDĄCE OBOWIĄZUJĄCYMI USTALENIAMI PLANU:

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANIEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- GRANICA PARKU KRAJOBRAZOWEGO "DOLINA BARYCZY"
- SIEDLISKO PRZYRODNICZE
- OBSZARY, NA KTÓRYCH OBOWIĄZUJE UTRZYMANIE LUB URZĄDZENIE NASADZEŃ ZIELENI WYSOKIEJ W UKŁADZIE SZPALEROWYM
- NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA
- KABLOWA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA
- PAS TECHNOLOGICZNY OD LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ NAPOWIETRZNEJ WYSOKIEGO I ŚREDNIEGO NAPIĘCIA ORAZ OD LINII KABLOWEJ ŚREDNIEGO NAPIĘCIA
- GRANICA STREFY "B" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- GRANICA STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ ZABYTKÓW ARCHEOLOGICZNYCH (OW)

OBSZAR OPRACOWANIA PLANU ZNAJDUJE SIĘ W CAŁOŚCI W GRANICACH:

- OBSZARU SPECJALNEJ OCHRONY PTAKÓW NATURA 2000 "DOLINA BARYCZY" (PLB 020001)
- OBSZARU OCHRONY SIEDLISK NATURA 2000 "OSTOJA NAD BARYCZĄ" (PLH 020041)

2. NASTĘPUJĄCE OZNACZENIA GRAFICZNE NIE SĄ OBOWIĄZUJĄCYMI USTALENIAMI PLANU I MAJĄ CHARAKTER INFORMACYJNY:

- GRANICA ADMINISTRACYJNA GMINY
- GRANICA OBSZARU KONCESJI NR 12/2021/L Z 30.11.2011 R. NA POSZUKIWANIE I ROZPOZNAWANIE ZŁÓŻ ROPY NAFTOWEJ I GAZU ZIEMNEGO ZE ZŁÓŻ NA OBSZARZE "KROTOSZYN"
- GRANICA GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH GZWP NR 303 PRADOLINA BARYCZ-GŁOGÓW (E) - POKRYWA CAŁY OBSZAR PLANU

Pracownia Projektowa Eko-Plan
ul. Krynicka 8/2, 50-555 Wrocław

Prognoza oddziaływania na środowisko do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Krośnice, w obrębie Kuźnica Czeszycka oraz Suliradzice

Skala 1:2000

autorzy: mgr inż. Grzegorz Jaśkóła
mgr inż. Joanna Jaśkóła

Mapa zasadnicza w postaci wektorowej, pochodząca z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego: Starosta Milicki, ul. Wojska Polskiego 38, Milicz
Licencja nr GK.6642.61.2024_0213_P