MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NA OBSZARZE GMINY KROŚNICE, W OBRĘBIE KUŹNICA CZESZYCKA ORAZ SULIRADZICE

RYSUNEK PLANU

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 1
DO UCHWAŁY NR ___/___/2024
RADY GMINY KROŚNICE
Z DNIA __ _____ 2024 R.

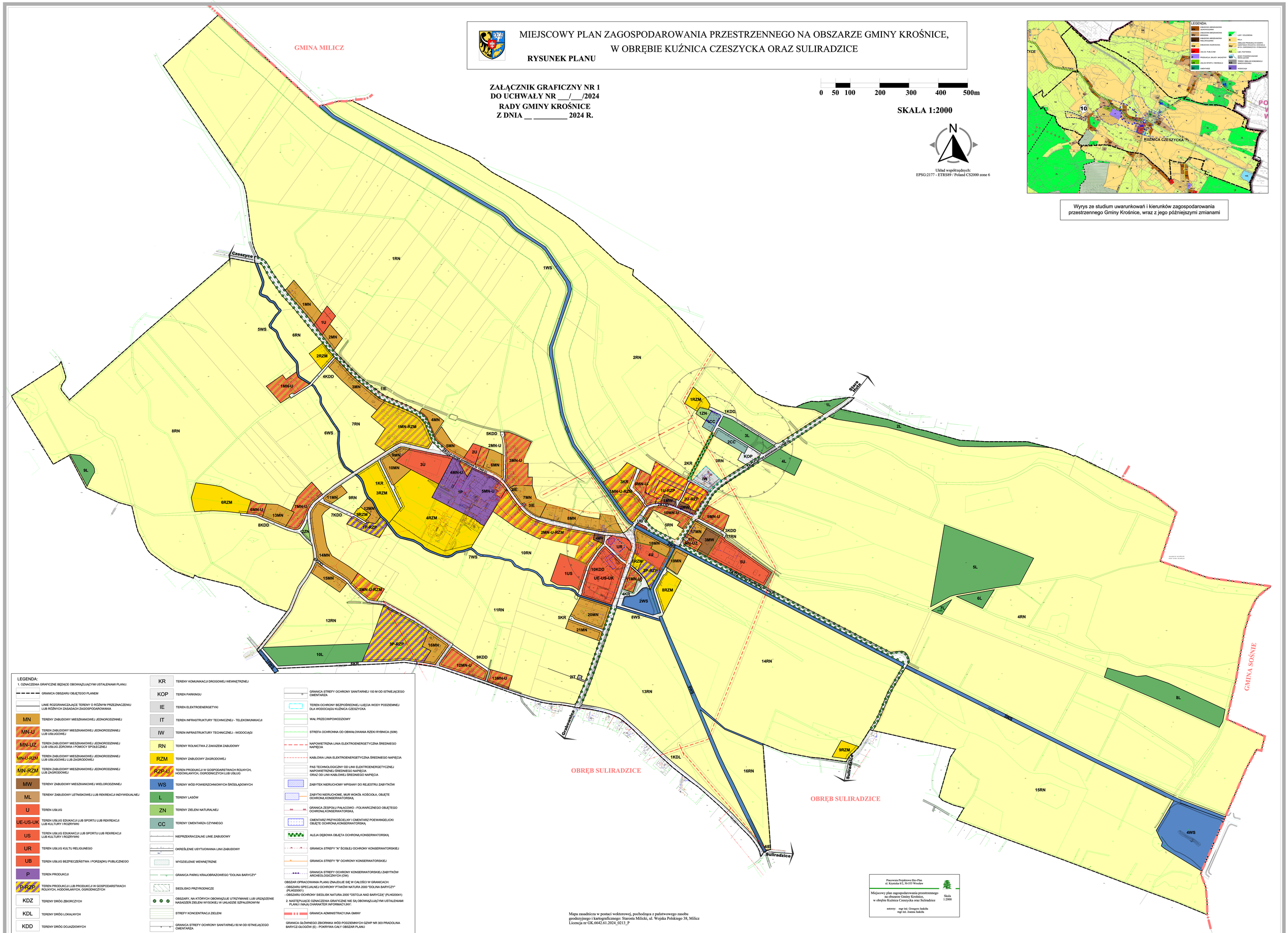
0 50 100 200 300 400 500m

SKALA 1:2000

N

Układ współrzędnych:
EPSG:2177 - ETRS89 / Poland CS2000 zone 6

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Krośnice, wraz z jego późniejszymi zmianami



LEGENDA:

1. OZNACZENIA GRAFICZNE BĘDĄCE OBOWIĄZUJĄCYMI USTALENIAMI PLANU:

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- MN – TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MN-U – TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ LUB USŁUGOWEJ
- MN-UZ – TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ LUB USŁUG ZDROWIA I POMOCY SPOŁECZNEJ
- MN-U-RZM – TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ LUB USŁUGOWEJ LUB ZAGRODOWEJ
- MN-RZM – TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ LUB ZAGRODOWEJ
- MW – TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- ML – TERENY ZABUDOWY LETNISKOWEJ LUB REKREACJI INDYWIDUALNEJ
- U – TEREN USŁUG
- UE-US-UK – TEREN USŁUG EDUKACJI LUB SPORTU LUB REKREACJI LUB KULTURY I ROZRYWKI
- US – TEREN USŁUG EDUKAKCJI LUB SPORTU LUB REKREACJI LUB KULTURY I ROZRYWKI
- UR – TEREN USŁUG KULTU RELIGIJNEGO
- UB – TEREN USŁUG BEZPIECZEŃSTWA I PORZĄDKU PUBLICZNEGO
- P – TEREN PRODUKCJI
- P-RZP – TEREN PRODUKCJI LUB PRODUKCJI W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANYCH, OGRODNICZYCH
- KDZ – TERENY DRÓG ZBIORCZYCH
- KDL – TERENY DRÓG LOKALNYCH
- KDD – TERENY DRÓG DOJAZDOWYCH
- KR – TERENY KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ
- KOP – TEREN PARKINGU
- IE – TEREN ELEKTROENERGETYKI
- IT – TEREN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - TELEKOMUNIKACJI
- IW – TEREN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - WODOCIĄGI
- RN – TERENY ROLNICTWA Z ZAKAZEM ZABUDOWY
- RZM – TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- RZP-IJ – TEREN PRODUKCJI W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANYCH, OGRODNICZYCH LUB USŁUG
- WS – TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
- L – TERENY LASÓW
- ZN – TERENY ZIELENI NATURALNEJ
- CC – TERENY CMENTARZA CZYNNEGO
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- OKREŚLENIE USYTUOWANIA LINII ZABUDOWY
- WYDZIELENIE WEWNĘTRZNE
- GRANICA PARKU KRAJOBRAZOWEGO "DOLINA BARYCZY"
- SIEDLISKO PRZYRODNICZE
- OBSZARY, NA KTÓRYCH OBOWIĄZUJE UTRZYMANIE LUB URZĄDZENIE NASADZEŃ ZIELENI WYSOKIEJ W UKŁADZIE SZPALEROWYM
- STREFY KONCENTRACJI ZIELENI
- GRANICA STREFY OCHRONY SANITARNEJ 50 M OD ISTNIEJĄCEGO CMENTARZA
- GRANICA STREFY OCHRONY SANITARNEJ 150 M OD ISTNIEJĄCEGO CMENTARZA
- TEREN OCHRONY BEZPOŚREDNIEJ UJĘCIA WODY PODZIEMNEJ DLA WODOCIĄGU KUŹNICA CZESZYCKA
- WAŁ PRZECIWPOWODZIOWY
- STREFA OCHRONNA OD OBWAŁOWANIA RZEKI RYBINICA (50M)
- NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA
- KABLOWA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA
- PAS TECHNOLOGICZNY OD LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ NAPOWIETRZNEJ ŚREDNIEGO NAPIĘCIA ORAZ OD LINII KABLOWEJ ŚREDNIEGO NAPIĘCIA
- ZABYTEK NIERUCHOMY WPISANY DO REJESTRU ZABYTKÓW
- ZABYTKI NIERUCHOME, MUR WOKÓŁ KOŚCIOŁA, OBJĘTE OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ
- GRANICA ZESPOŁU PAŁACOWO - FOLWARCZNEGO OBJĘTEGO OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ
- CMENTARZ PRZYKOŚCIELNY I CMENTARZ POEWANGELICKI OBJĘTE OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ
- ALEJA DĘBOWA OBJĘTA OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ
- GRANICA STREFY "A" ŚCISŁEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- GRANICA STREFY "B" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- GRANICA STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ ZABYTKÓW ARCHEOLOGICZNYCH (OW)

OBSZAR OPRACOWANIA PLANU ZNAJDUJE SIĘ W CAŁOŚCI W GRANICACH:
- OBSZARU SPECJALNEJ OCHRONY PTAKÓW NATURA 2000 "DOLINA BARYCZY" (PLH020001)
- OBSZARU OCHRONY SIEDLISK NATURA 2000 "OSTOJA NAD BARYCZĄ" (PLH020041)

2. NASTĘPUJĄCE OZNACZENIA GRAFICZNE NIE SĄ OBOWIĄZUJĄCYMI USTALENIAMI PLANU I MAJĄ CHARAKTER INFORMACYJNY:
- GRANICA ADMINISTRACYJNA GMINY
- GRANICA GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH GZWP NR 303 PRADOLINA BARYCZ-GŁOGÓW (E) - POKRYWA CAŁY OBSZAR PLANU

Mapa zasadnicza w postaci wektorowej, pochodząca z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego: Starosta Milicki, ul. Wojska Polskiego 38, Milicz
Licencja nr GK.6642.61.2024_0213_P

Pracownia Projektowa Eko-Plan
ul. Krzeska 8/2, 50-555 Wrocław

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Krośnice, w obrębie Kuźnica Czeszycka oraz Suliradzice

Skala 1:2000

autorzy: mgr inż. Grzegorz Jaskóła
mgr inż. Joanna Jaskóła