

Załącznik nr 1 do zarządzenia
nr 76/2024/RGMR
Wójta Gminy Krośnice
z dnia 09 października 2024 r.

**WYKAZ Nr RGMiR.6845.6.2024
WÓJTA GMINY KROŚNICE
z dnia 09 października 2021 r.**

Wójt Gminy Krośnice działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz.609 ze zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t Dz.U. z 2024 r., poz.1145), zarządza, co następuje: przeznaczam do najmu nieruchomość stanowiącą własność Gminy Krośnice wg specyfikacji jak niżej;

L.p.	Położenie nieruchomości	Nr działki i arkusz mapy	Powierzchnia lokalu do najmu w m ²	Właściciel	Stawka czynszu najmu (netto)	Przeznaczenie
I	Luboradów 10B	Działka obręb Luboradów AM-1 o pow. 0,0250 ha Nr księgi wieczystej WR1M/00032032/8	29 m ²	Gmina Krośnice	24 zł za m ²	Lokal użytkowy
II	Przedmiotem najmu jest lokal użytkowy składający się z dwóch pomieszczeń o łącznej pow. 29 m ² znajdujący się w Luboradowie 10B.					
III	Umowa najmu zawarta zostanie na okres do 3 lat					
IV	Najemca będzie na własny koszt stosować się do nakazów i wymogów wynikających z odpowiednich przepisów prawa regulujących sposób wykorzystania przedmiotu najmu w stosunku do prowadzonej działalności.					
V	1. Do miesięcznego czynszu najmu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury. 2. Oprócz czynszu najemca zobowiązany będzie do ponoszenia wszelkich kosztów i opłat (m. in. za media) oraz danin publiczno-prawnych związanych z korzystaniem z przedmiotu najmu.					
VI	Szczegółowe warunki korzystania z nieruchomości i płatności czynszu zostaną określone w umowie najmu zawartej z Wójtem Gminy Krośnice					

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. **od dnia 09 października 2024 r. do 30 października 2024 r.** w Urzędzie Gminy w Krośnicach, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości na stronach internetowych Urzędu Gminy Krośnice www.bip.krosnice.pl oraz zawiadomienie ukaże się w prasie lokalnej.