

**WYKAZ Nr RGMiR.6845.9.2024
WÓJTA GMINY KROŚNICE
z dnia 14 listopada 2024 r.**

Wójt Gminy Krośnice działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz.1465 ze zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t Dz.U. z 2024 r., poz.1145 ze zm.) oraz Uchwały Nr VII/37/2024 Rady Gminy Krośnice z dnia 06 listopada 2024 r. r. w sprawie wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 436 AM-1 obręb Wierzchowice na okres dłuższy niż 3 lata oraz odstąpienia od przetargowego obowiązku zawarcia umowy, zarządza co następuje: przeznaczam do dzierżawy w trybie bezprzetargowym nieruchomość stanowiącą własność Gminy Krośnice wg specyfikacji jak niżej;

L.p.	Położenie nieruchomości	Nr działki i arkusz mapy	Powierzchnia do dzierżawy w m ²	Właściciel	Stawka czynszu dzierżawnego (netto)	Przeznaczenie
I	Budynek remizy OSP przy ul. Sadowniczej 1 w Wierzchowicach	Działka 436 obręb Wierzchowice AM-1 Nr księgi wieczystej WR1M/00020198/2	1 m ²	Gmina Krośnice	130,00 zł miesięcznie	Świadczenie usług w zakresie telekomunikacji dla mieszkańców Wierzchowic, za pośrednictwem zamontowanych na dachu anten i urządzeń nadawczych.
II	Umowa dzierżawy zawarta zostanie na okres do 10 lat					
III	Dzierżawca będzie na własny koszt stosować się do nakazów i wymogów wynikających z odpowiednich przepisów prawa regulujących sposób wykorzystania przedmiotu dzierżawy w stosunku do prowadzonej działalności.					
IV	1. Do czynszu dzierżawnego doliczony zostanie podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury. 2. Oprócz czynszu dzierżawnego dzierżawca zobowiązany będzie do ponoszenia wszelkich kosztów i opłat związanych z montażem, utrzymaniem urządzeń nadawczych.					
V	Szczegółowe warunki korzystania z nieruchomości i płatności czynszu zostaną określone w umowie dzierżawy zawartej z Wójtem Gminy Krośnice					

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. **od dnia 14 listopada 2024 r. do 5 grudnia 2024 r.** w Urzędzie Gminy w Krośnicach, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości na stronach internetowych Urzędu Gminy Krośnice www.bip.krosnice.pl www.krosnice.pl oraz zawiadomienie ukaże się w prasie lokalnej.