

WYKAZ NR RGMiR.6850.1.2026**Wójta Gminy Krośnice****z dnia 08 kwietnia 2026 r.****w sprawie przeznaczenia do oddania w użyczenie części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Krośnice.**

Wójt Gminy Krośnice na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2025.1153 ze zm.) art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U.2026.399 ze zm.), zarządza co następuje: przewiduje się do oddania w użyczenie część nieruchomości oznaczonej geodezyjnie numerem 161/5 obręb Świebodów, stanowiącą własność Gminy Krośnice opisaną poniżej:

Położenie	Wieś Świebodów , Gmina Krośnice, działka nr 161/5 , AM-1, o powierzchni: 0,3194 ha.
Właściciel	Gmina Krośnice
Powierzchnia nieruchomości do oddania w użyczenie.	Powierzchnia nieruchomości do oddania w użyczenia wynosi 0,0166 ha.
Lokalizacja i opis nieruchomości	Działka 161/5 obręb Świebodów jest położona na południowo-zachodnich obrzeżach wsi Świebodów, o kształcie nieregularnym, w sąsiedztwie różnorodnej zabudowy i terenów zielonych. Skomunikowana z urządzoną drogą powiatową o nawierzchni asfaltowej, z możliwością uzbrojenia w sieć elektroenergetyczną, wodociągową i kanalizacyjną. Przez teren działki, wzdłuż jej północnej granicy przebiega sieć wodociągowa. Na działce znajduje się Pomnik Ryszarda Szurkowskiego oraz wiaty turystyczna.
Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Krośnice zatwierdzonego przez Radę Gminy Krośnice, uchwałą nr XLI/244/2017 z dnia 30 sierpnia 2017 roku (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego pozycja 3764) działka nr 161/5 w obrębie wsi Świebodów, gmina Krośnice jest oznaczona symbolem: US/1 – przeznaczenie

	<p>podstawowe – tereny usług sportu i rekreacji.</p> <p>Działka znajduje się w zasięgu projektowanego specjalnego obszaru ochrony siedlisk (SOO) Natura 2000: PLH 020041 „Ostoja nad Baryczą” oraz Parku Krajobrazowego „Dolina Baryczy”, w zasięgu obszaru i terenu górniczego „Wierzchowice”, na terenie złoża podziemnego magazynu gazu ziemnego „Wierzchowice”, w części leży w granicy stanowiska archeologicznego nr 15/133/72-31 AZP oraz w strefie ochrony konserwatorskiej „OW”.</p> <p>Szczegółowe informacje z wypisu i wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowej działki dostępne w tutejszym Urzędzie Gminy, pokój nr 3.</p>
<p>Przeznaczenie i sposób zagospodarowania części nieruchomości przeznaczonych do użyczenia.</p>	<p>Doposażenie terenu skweru oraz wiaty.</p> <p>Działalność statutowa Stowarzyszenia „Aktywne Łazy”</p> <p>Umowa użyczenia zawarta zostanie na okres do 3 lat.</p> <p>Nieruchomość jest w użyczeniu Stowarzyszenia „Aktywne Łazy” od dnia 10.03.2025 r.</p>
<p>Mapa</p>	

	
Kontakt	Dodatkowe informacje można uzyskać w referacie Gospodarki Mieniem i Rolnictwa Urzędu Gminy, ul. Sportowa 4, pokój nr 3, tel. (71) 38 46 016.

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 05 lutego 2025 r. do dnia 26 lutego 2025 r. w siedzibie Urzędu Gminy w Krośnicach, ul. Sportowa 4, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej – Głos Milicza i na stronach internetowych tutejszego Urzędu Gminy: <https://www.krosnice.pl/> oraz w Biuletynie Informacji Publicznej <http://bip.krosnice.pl>